

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný: Miroslav Eliáš, r.č. 59:

bytem

, Ostrov, zmocňuji:

Lípno nature s.r.o.

IČ

01816896,

se sídlem

Pobřežní 394/12, Karlín, 126 00 Praha 8,

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 212184

(dále jen „zmocněnec“)

aby mne zastupoval ve věci uspokojení mého restitučního nároku v souvislosti s nevydanými pozemky v k.ú. Střížkov a Libeň, obec Praha, který vznikl z rozhodnutí Státního pozemkového úřadu – Krajského pozemkového úřadu pro hl.m. Prahu, jakož i z dalších rozhodnutí příslušného správního úřadu, ve prospěch mé osoby jako oprávněné podle zákona č. 229/1991 Sb., a ve znění pozdějších předpisů.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn ke všem právním úkonům, které jsou potřebné k tomu, aby byly vypořádány mé nároky, jak vůči Státnímu pozemkovému úřadu ČR, tak i vůči třetím osobám.

Zmocněnec je tedy zejména oprávněn podávat žádosti (přihlášky) v rámci veřejných nabídek vyhlašovaných Státním pozemkovým úřadem ČR podle zákona č. 229/1991Sb., a ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 503/2012 Sb..

V rámci uvedených nabídek je oprávněn přijímat a doručovat písemnosti, podávat nabídky kupní ceny a činit všechny další úkony, které jinak činí účastník. Zmocněnec je rovněž oprávněn podepsat vlastní kupní smlouvu nebo smlouvu o převodu nemovitostí a návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Zmocněnec je dále oprávněn k převzetí a podpisu všech dokumentů souvisejících se správním řízením na katastrálním úřadě. Rovněž je zmocněnec oprávněn podávat výzvy k poskytnutí peněžité náhrady k vypořádání nároku za nevydané pozemky, za které nebyl poskytnut jiný pozemek a převzít plnění z tohoto vyplývající.

Na základě této plné moci je zmocněnec oprávněn pozemky nabyté od Státního pozemkového úřadu k uspokojení výše uvedeného nároku převést na jakoukoliv třetí osobu. Zejména je tedy zmocněnec oprávněn podepsat vlastní kupní smlouvu nebo smlouvu o převodu nemovitostí a návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Zmocněnec je dále oprávněn k převzetí a podpisu všech dokumentů souvisejících se správním řízením na katastrálním úřadě.

Zmocněnec může udělit v rozsahu výše citované plné moci plnou moc další osobě (§438 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění).

V Ostrově dne 21. 9. 2019

.....
Miroslav Eliáš

Substituční plná moc
Lipno nature s.r.o., IČ 01816896, sídlo Pobřežní 394/12, Karlín, 186 00 Praha.8

Zmocňuje:

dále jen jako „zmocněnci“

Aby mne v rozsahu rozhodnutí:

Číslo jednací	Ze dne
PÚ 1748/92/4	30.10.2013
PÚ 1748/92/5	2.9. 2015
PÚ 1748/92/6	2.9. 2015
PÚ 1748/92/7	25.4.2016
PÚ 1748/92/8	16.2. 2016
PÚ 1748/92/10	11.8. 2016

kterých se týká plné moci udělené společnosti oprávněnými osobami jmény:

Miroslav Eliáš, r.č. 59:

bytem

363 01 Ostrov

(dále jen jako „oprávněné osoby“) zastupovali před všemi orgány státní správy, organizacemi zřízenými Českou republikou a dalšími třetími subjekty, zejména ČR – Státním pozemkovým úřadem a katastrálními úřady, obracel se na ně s žádostí poskytnutí informací, nahlížel do příslušných spisů, přijímal doručené písemnosti, podával žádosti, uzavíral narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námítky nebo rozklad a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal a jejich plnění potvrzoval.

Zmocněnec je rovněž oprávněn podepsat vlastní kupní smlouvu nebo smlouvu o převodu nemovitých věcí a návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Zmocněnec je dále oprávněn k převzetí a podpisu všech dokumentů souvisejících se správním řízením na katastrálním úřadě.

Na základě této plné moci je zmocněnec oprávněn pozemky nabyté od Státního pozemkového úřadu k uspokojení výše uvedeného nároku převést na jakoukoliv třetí osobu jako i domluvit zaplacení kupní ceny a převzít úhradu.

Zároveň zplnomocňuji zmocněnce k zastupování v daňovém řízení ve věci daně z nabytí nemovité věci.

Zmocněnec může udělit v rozsahu výše citované plné moci plnou moc další osobě (§ 33a obč. zákoníku v platném znění).

Zmocnitel si je vědom a počítá s možným vznikem konfliktu či střetu zájmu, kdy zmocněnec je zástupce nabývací osoby, statutární orgán v nabývacím subjektu (zejména jednatelem společnosti), či přímo osoba nabývací pozemek v rámci vkladu na KÚ.

V Praze dne 25.9.2019