



7284/B/2020-HMSO

Čj.: UZSVM/B/5955/2020-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08
zapsaný v OR u KS v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx, Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
na základě pověření dle podpisového řádu zastoupený Ing. Miroslavem Svobodou
ředitelem Lesního závodu Židlochovice se sídlem Tyršova 1, 667 01 Židlochovice

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb.,
o státním podniku, ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek
státu a státních organizací s majetkem státu a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, všechny v platném
znění, tuto

S M L O U V U

**O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. j. : UZSVM/B/5955/2020-HMSO

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky:

- **parc. č. 1525/1**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 15,00 Kč
- **parc. č. 1525/6**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 458,00 Kč
- **parc. č. 1525/7**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 372,00 Kč
- **parc. č. 1525/8**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 1,00 Kč
- **parc. č. 1525/9**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 1,00 Kč

- **parc. č. 1525/10**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 1085,00 Kč
- **parc. č. 1525/11**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 1296,00 Kč
- **parc. č. 1525/12**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 144,00 Kč
- **parc. č. 1525/13**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 1451,00 Kč
- **parc. č. 1525/14**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 55,00 Kč
- **parc. č. 1525/16**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 241,00 Kč
- **parc. č. 1525/17**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 1215,00 Kč
- **parc. č. 1525/18**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 125,00 Kč
- **parc. č. 1525/20**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 750,00 Kč
- **parc. č. 1525/21**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 468,00 Kč
- **parc. č. 1525/22**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 1822,00 Kč
- **parc. č. 1525/23**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 1005,00 Kč
- **parc. č. 1525/24**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 5,00 Kč
- **parc. č. 1525/26**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, hodnota v operativní evidenci 196,00 Kč
- **parc. č. 1525/27**, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany přírodní rezervace nebo přírodní památka, zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 584,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Žebětín obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedenými nemovitými věcmi na základě Návrhu na záznamu v katastru nemovitostí, č.j. UZSVM/B/12971/2019-HMSO ze dne 9. 5. 2019 a Doplnění k Z-5222/2019-702 ze dne 15. 5. 2019.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb., v platném znění, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět této smlouvy se převádí z důvodu uvedení právního stavu do souladu se stavem faktickým, neboť předávané pozemky jsou určeny k plnění funkcí lesa, přejímající spravuje a užívá lesní státní pozemky dle ust. § 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění.
3. Předávající majetek státu uvedený v článku I. odst. 1. nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti.

Čl. IV.

1. Přejímajícímu je známo, že všechny nemovité věci leží v ochranném pásmu Přírodní památky (PP) Augšperský potok – zvláště chráněné území (ZCHÚ). Přejímajícímu je známo, že musí dodržovat podmínky stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
2. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Ministerstvo zemědělství dle „Instrukce k postupu při posuzování žádosti o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a Udělení předběžného souhlasu k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu“, ze dne 26. 4. 2013, č. j. 25937/2013-MZE-16212, udělilo podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném

znění, předběžný souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převodům příslušnosti hospodařit s lesy ve vlastnictví státu do práva hospodařit přejímajícího.

2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 12.2.2020

V Židlochovicích dne 21.2.2020

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Miroslav Svoboda
ředitel Lesního závodu Židlochovice