

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: starostou Petrem Hablem

IČO: 00272876

DIČ: CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-7646250297/0100

jako **pronajímatel**, na straně jedné

a

ACT Plus s.r.o.

Se sídlem: Opočenská 531, 518 01 Dobruška

Zastoupená: [REDACTED]

IČO: 25293010

DIČ: CZ25293010

jako **nájemce**, na straně druhé

uzavírají podle ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník v platném znění (dále jen „zákon“) tuto

ZMĚNU A DOPLNĚK č. 1

Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 29.04.2014

I.

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o nájmu se mění takto:

Na základě výše citované Smlouvy o nájmu nebytových prostor a míry inflace vyhlášené v lednu 2020 Českým statistickým úřadem se zvyšuje nájemné nebytových prostor o inflační koeficient **ki = 2,8** a to s platností od 01. 03. 2020.

Původní výše Kč	3.100,- měsíčně
Nová výše Kč	3.187,- měsíčně

II.

V ostatních ujednáních se Smlouva nemění.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.03.2020.
2. Dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
3. Toto navýšení bylo schváleno Radou města Nové Město nad Metují usnesením č.RM 32-1841/20 ze dne 27.01.2020.

V Novém Městě nad Metují dne 04.02.2020

Pronajímatel :

Nájemce :

.....

.....