

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle
zastoupena:

Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín,
IČO: 659 93 390
DIČ: CZ65993390
jako „budoucí dárce“ na straně jedné

a

Zlínský kraj

se sídlem: tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín
zastoupen:
IČO: 708 91 320
DIČ: CZ70891320
jako „budoucí obdarovaný“ na straně druhé

a

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace
se sídlem: K Majáku 5001, 760 01 Zlín
zastoupena:
IČO: 709 34 860
DIČ: CZ70934860
jako „příspěvková organizace“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souvislosti se změnami vedení dopravy a změnami v uspořádání návazné silniční sítě po realizaci silnice I/49 Vizovice – Lhotsko v úseku obchvatu obce Lhotsko, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů tuto

SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

Číslo smlouvy dárce: 53100-11/18

Číslo smlouvy obdarovaného:

I.

Účel smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá, ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb. v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), za účelem naplnění zákonných podmínek pro budoucí změnu třídy dále specifikovaného úseku stávající silnice I/49 v průtahu obcí

Lhotsko, který ztratil dopravní význam silnice I. třídy v souvislosti s výstavbou silnice I/49 Vizovice – Lhotsko, a dále pro budoucí převod tohoto silničního úseku včetně jím zastavěného silničního pozemku budoucímu obdarovanému a jeho zařazení do silnic II., příp. III. třídy.

2. Budoucí dárce má dle své Zřizovací listiny č. j. 12164/96-KM vydané Ministerstvem dopravy a spojů dne 11.12.1996 založenu příslušnost hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy, které na základě ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastní Česká republika.

3. Budoucí obdarovaný je na základě téhož ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastníkem silnic II. a III. třídy, které se nacházejí na jeho území.

4. Budoucí bezúplatný převod majetku státu dle této smlouvy do vlastnictví budoucího obdarovaného je ve veřejném zájmu, neboť darovaný silniční úsek bude i nadále sloužit jako veřejně přístupná pozemní komunikace.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti smluvních stran spojené s budoucím bezúplatným převodem úseku stavby stávající části silnice I/49 (pracovní označení 49H), a to mezi uzlovými body 2532A109 a 2532A110, zahrnující tyto stavby:

- začátek převáděného úseku SO 102 Křižovatka - v místě od křižovatky silnic I/49 a 49H (uzlový bod 2532A109), provozní staničení km 0,000 – délka úseku 0,105 km,
- stávající silnice 49H – délka úseku 1,250 km,
- konec převáděného úseku SO 103 Křižovatka - v místě po křižovatku silnic 49H a I/49 (uzlový bod 2532A110), provozní staničení km 1,620 – délka úseku 0,265 km,

souhrnně tedy úseku stávající silnice I/49 v celkové délce 1,620 km, vše dle provozního staničení k 1. 7. 2018, a to včetně součástí a příslušenství, a budoucím bezúplatným převodem dotčených **pozemků**, na kterých je tento úsek stavby umístěn (dále jen „*předmět budoucího daru*“). Pro účely evidence je předmětný úsek po výstavbě nového tahu silnice I/49 pomocně označen jako silnice I/49H.

2. Převáděný úsek silnice I/49 je umístěn na pozemcích specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Situační snímek s vyznačením převáděného úseku stavby silnice I/49 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Situace převáděného úseku v katastrální mapě tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

5. Hodnota předmětu smlouvy bude specifikována v darovací smlouvě dle účetní evidence dárce k datu předání.

III.

Prohlášení budoucího dárce

1. Budoucí dárce se na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě zavazuje splnit podmínky stanovené v této smlouvě tak, aby mohla být řádně uzavřena darovací smlouva.

2. Nejpozději do 6 měsíců po nabytí právní moci rozhodnutí příslušného správního úřadu o vyřazení úseku silnice uvedené v čl. II, odst. 1. ze sítě silnic I. třídy a současně za splnění podmínek stanovených v čl. III. odst. 5, 6 a 7 této smlouvy vyzve budoucí dárce budoucího obdarovaného k uzavření darovací smlouvy.

3. Budoucí dárce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

4. Budoucí dárce se zavazuje předložit společně s výzvou k uzavření darovací smlouvy veškeré potřebné podklady pro zajištění majetkové správy (zejm. pasport silnice, mostů; uzavřené smlouvy; správní rozhodnutí; dohody).

5. Budoucí dárce se zavazuje, že při podpisu darovací smlouvy bude předmět budoucího daru prostý zásadních stavebně technických nedostatků a bude ve stavebně technickém stavu, který ke dni podpisu darovací smlouvy nebude vykazovat životnost vozovky nižší 7 let – tato skutečnost bude posouzena příslušnou odbornou firmou na náklad dárce před uzavřením darovací smlouvy.

6. Budoucí dárce prohlašuje, že ke dni podpisu darovací smlouvy budou všechny pozemky pod převáděným úsekem silnice I/49 ve vlastnictví ČR s příslušností hospodařit pro ŘSD ČR a prosté práv třetích osob, kromě práv spočívajících v uložení sítě technické infrastruktury, a budou tak spolu se stavbou silnice převedeny na budoucího obdarovaného. Pozemky, které ke dni podpisu této smlouvy o budoucí darovací smlouvě nejsou ve vlastnictví ČR s příslušností hospodařit pro ŘSD ČR se budoucí dárce zavazuje získat do svého vlastnictví tak, aby mohla být řádně uzavřena darovací smlouva na převod dohodnutého úseku silnice I/49 a příslušných pozemků.

7. Budoucí dárce prohlašuje, že vztahy s vlastníky všech sjezdů z předmětu budoucího daru na vedlejší pozemky v extravilánu, včetně jejich správy a údržby, budou ke dni podpisu darovací smlouvy řádně zasmulovány. Originály smluv včetně jejich specifikace budou jako podkladový materiál předány při podpisu darovací smlouvy.

8. Budoucí dárce prohlašuje, že na předmětu budoucího daru nejsou zřízeny žádné nepovolené reklamy. Originály smluv a rozhodnutí k případným povoleným reklamám budou jako podkladový materiál předány při podpisu darovací smlouvy.

IV.

Prohlášení budoucího obdarovaného

Budoucí obdarovaný se zavazuje za předpokladu, že budou ze strany dárce splněny veškeré dohodnuté podmínky a předloženy požadované podklady, že ve lhůtě nejdéle 6 měsíců ode dne, kdy bude k tomuto právnímu úkonu budoucím dárce písemně vyzván, s ním na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací uzavře řádnou darovací smlouvu a předmět daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to v dohodnutém stavu opotřebení. Zároveň se zavazuje po nabytí do svého vlastnictví zajistit zařazení převáděné komunikace jako silnici II. třídy, příp. III. třídy.

V.

Prohlášení příspěvkové organizace

Příspěvková organizace se podpisem této smlouvy zavazuje k fyzickému převzetí stavby stávající silnice I/49 včetně jejích součástí a příslušenství bezodkladně po nabytí účinnosti darovací smlouvy a příslušných pozemků ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k pozemkům, a to na základě písemného předávacího protokolu v souladu s podmínkami usnesení zastupitelstva kraje. Nedílnou součástí uvedeného protokolu budou veškeré související doklady a podklady pro řádný výkon majetkové správy.

VI.

Další ujednání

1. Nesplní-li budoucí obdarovaný závazek uzavřít řádnou darovací smlouvou a na jejím základě předmět daru převzít, může dárce požádat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud, a současně má právo na budoucím obdarovaném požadovat náhradu škody vzniklé dárce z porušení závazku smlouvu uzavřít.
2. Uzavření této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmínkou pro vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o vyřazení předmětného úseku stávající silnice I/49 ze sítě silnic I. třídy.
3. Darovací smlouva uzavřená na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací nepodléhá podle ustanovení § 44 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích schválení Ministerstvem financí.
4. Veškeré náklady spojené s realizací převodu předmětu budoucího daru jdou k tíži budoucího dárce, s výjimkou správního poplatku za podání návrhu na vklad vlastnického

práva k pozemkům zastavěným převáděným úsekem stavby silnice do katastru nemovitostí, který se zavazuje uhradit příspěvková organizace.

5. Mluví-li se v této smlouvě o bezúplatném převodu pozemků, nebrání to tomu, aby se smluvní strany dohodly na převodu pozemků formou směnné smlouvy. Přičemž se lhůty v této smlouvě uvedené mohou přiměřeně prodloužit za účelem splnění dalších zákonných podmínek na straně budoucího obdarovaného.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že budoucí obdarovaný, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o jeho svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Budoucí dárce prohlašuje, že:

- budoucí obdarovaný je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
- veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu, směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

2. Budoucí obdarovaný bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Budoucí obdarovaný souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím.

3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 219/2000 Sb. a zák. č. 13/1997 Sb.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž budoucí dárce obdrží dvě, budoucí obdarovaný a příspěvková organizace po jednom vyhotovení.

6. Tato smlouva se ruší, pokud Ministerstvo dopravy jako příslušný silniční správní úřad nevyřadí převáděnou komunikaci ze silnic I. třídy.

7. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Účinnost této smlouvy je omezena do 31. 12. 2022.

8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní, nebo za nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum: 16. 12. 2019, usnesení č. 0729/Z24/19

Ve Zlíně dne: **29 -01- 2020**
Budoucí dárce: _____

19. 02. 2020
Ve Zlíně dne:
Budoucí obdarovaný: _____

31 -01- 2020
Ve Zlíně dne:
Příspěvková organizace: _____