

SMLOUVA O ÚKLIDOVÝCH PRACÍCH A HYGIENICKÉM SERVISU

Číslo smlouvy odběratele: 134/09-085

uzavřena níže uvedeného dne a roku mezi těmito stranami:

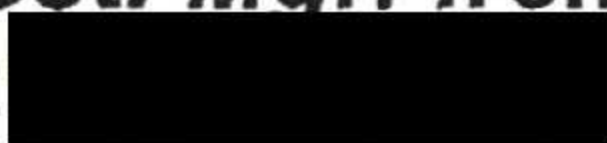
Odběratel:

VOP-026 Šternberk, s.p., divize VTÚVM Slavičín
Dlouhá 300, 763 21 Slavičín
zastoupený technickým ředitelem Ing. Jiřím Hanzlem
IČ: 00000493, DIČ: CZ00000493
vedené Krajským soudem v Ostravě v oddíle AXIV, vložka 150



a

Dodavatel:

FORCORP GROUP spol. s r.o.
Hamerská 812, 772 06 Olomouc – Holic
zastoupená jednatelkou společnosti Mgr. Irenou Jelínkovou
Pověřený manažer: 
IČ: 27841031, DIČ: CZ27841031
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244



Článek I.

Předmět smlouvy

- a) Dodavatel bude odběrateli provádět úklidové práce v areálu VOP-026 Šternberk, s.p., divize VTÚVM Slavičín, Dlouhá 300, 763 21 Slavičín, dle platné přílohy č.1.
- b) Dodavatel bude odběrateli zabezpečovat hygienický servis dle příloh č.2 a 3. Hygienický servis spočívá v distribuci požadovaného sortimentu hygienických pomůcek, jako např.: tekutá mýdla, papírové ručníky Z-Z, mycí pasty, toaletní papíry a jiné.

Článek II.

Povinnosti dodavatele

- a) Dodavatel je povinen provádět řádně a kvalitně všechny úklidové a čisticí práce vzájemně ujednané mezi odběratelem a dodavatelem ve sjednaných lhůtách a podle platných hygienických předpisů.
- b) Dodavatel je povinen provádět doplňování hygienického programu ujednané mezi odběratelem a dodavatelem ve sjednaných lhůtách a podle platných hygienických předpisů.
- c) Dodavatel je povinen zabezpečit včasnou dodávku hygienických prostředků. O tomto provede, za účasti odběratele, záznam do knihy příjmu a výdeje hygienických prostředků.
- d) Zaměstnanci dodavatele jsou povinni vystupovat tak, aby nepoškozovali dobré jméno odběratele a v případě nouzových situací postupovat podle platných směrnic odběratele.
- e) Dodavatel zodpovídá za dodržování všech bezpečnostních a protipožárních předpisů platných u odběratele ze strany zaměstnanců dodavatele.
- f) Dodavatel zodpovídá za vhodné ustrojení a upravenost pracovníků dodavatele.
- g) Dodavatel zodpovídá za respektování zásad slušného chování vůči zaměstnancům a klientům odběratele.
- h) Dodavatel zodpovídá za bezúhonnost svých zaměstnanců.
- i) Dodavatel poskytne na požádání odběrateli seznam všech pracovníků s osobními daty, jež mají oprávnění zajišťovat dohodnuté služby.
- j) Dodavatel se zavazuje respektovat specifické prostředí odběratele.
- k) Pracovníci dodavatele jsou povinni dodržovat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvěděli v souvislosti s výkonem své práce, jež by mohli znamenat porušení služebního tajemství.
- l) Dodavatel zodpovídá za škody, jež způsobil na majetku odběratele svými zaměstnanci.
- m) Dodavatel se zavazuje uhradit škody i ekologické, které způsobil v prostoru podniku objednatele.

Článek III.

Cena

- a) Za práce podle této smlouvy zaplatí odběratel dodavateli částku dle aktuální přílohy č. 1.
- b) Cena za dodávku hygienického materiálu bude účtována dle skutečně dodaného materiálu za podmínek dle článku II. odstavec c). Maximální cena za jednotlivé hygienické prostředky je stanovena v příloze č. 2 – Ceník hygienických prostředků. Cena může být upravována v závislosti s vývojem cen od subdodavatelů.

20/3

Článek IV.

Povinnosti odběratele

- a) Odběratel zajistí pro dodavatele takové podmínky, aby mohl plnit všechny povinnosti vyplývající z této smlouvy (odběr elektrické energie, odběr vody, úklidové komory na jednotlivých budovách, určení míst na ukládání odpadů).
- b) Za práce podle této smlouvy zaplatí odběratel dodavateli částku dle článku III. se splatností faktury 60 dnů od data vystavení.
- c) Odběratel se zúčastní přejímky hygienického materiálu dodaného dodavatelem.

Článek V.

Další ujednání

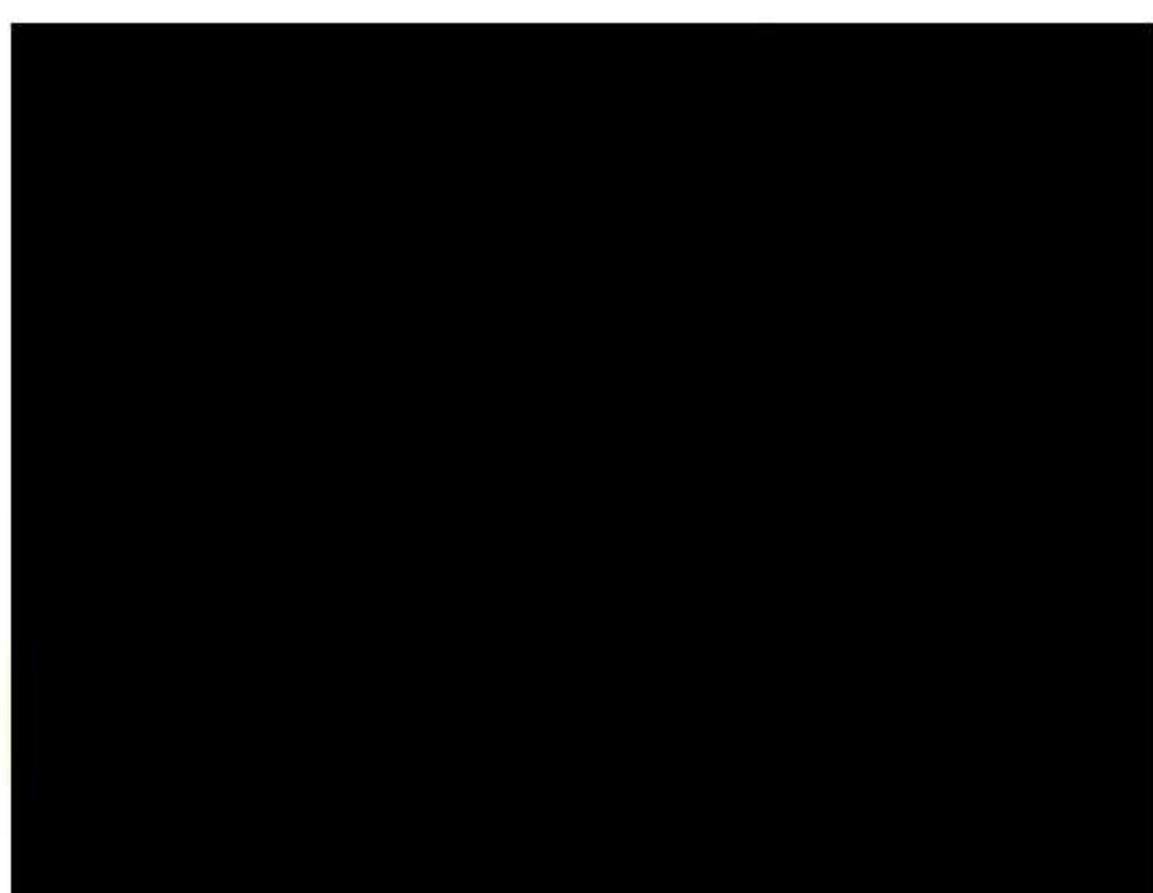
- a) Jednou za čtvrt roku proběhne jednání mezi zástupci obou smluvních stran, při kterém budou projednány otázky související s realizací této smlouvy, popř. možnosti jejího upřesnění formou písemných dodatků.
- b) Pracovní úkony nad rámec smlouvy, které nepřesáhnou 3 hodiny, nebudou fakturovány.
- c) Mytí oken bude prováděno 2 x ročně v rámci potlačení běžného úklidu.
- d) Při neplnění úklidu v plném rozsahu bude provedeno krácení měsíční fakturace dle vzájemně odsouhlasené výše mezi zástupcem odběratele a dodavatelem.
- e) Dodavatel zplnomocňuje pana [REDACTED] ve věcech výkonu uzavřené smlouvy o dílo mezi odběratelem a dodavatelem dle výkazu výměr a v jednání se zástupcem odběratele při vzniklých vícepracích.
- f) Odběratel zplnomocňuje paní [REDACTED] ve věcech výkonu uzavřené smlouvy o dílo mezi odběratelem a dodavatelem. Pravomoc jí daná jí pověřuje k jednání s panem [REDACTED] [REDACTED] V případě potřeby řešení dodavatelských podmínek je zplnomocněn za dodavatele pan [REDACTED] za odběratele pan [REDACTED]
- g) Dodavatel je zaměstnavatelem více než 50% zaměstnanců, kteří jsou osobami se změněnou pracovní schopností a poskytne odběrateli náhradní plnění povinnosti podle § 81 odst. 2 písm. a) a b) zákona č. 435/2004 Sb. Každé čtvrtletí předloží dodavatel odběrateli prohlášení o plnění povinnosti podle § 81. V případě, že dodavatel přestane být zaměstnavatelem více než 50% zaměstnanců, kteří jsou osobami se změněnou pracovní schopností, je povinen to neprodleně oznámit odběrateli.

Článek VI.

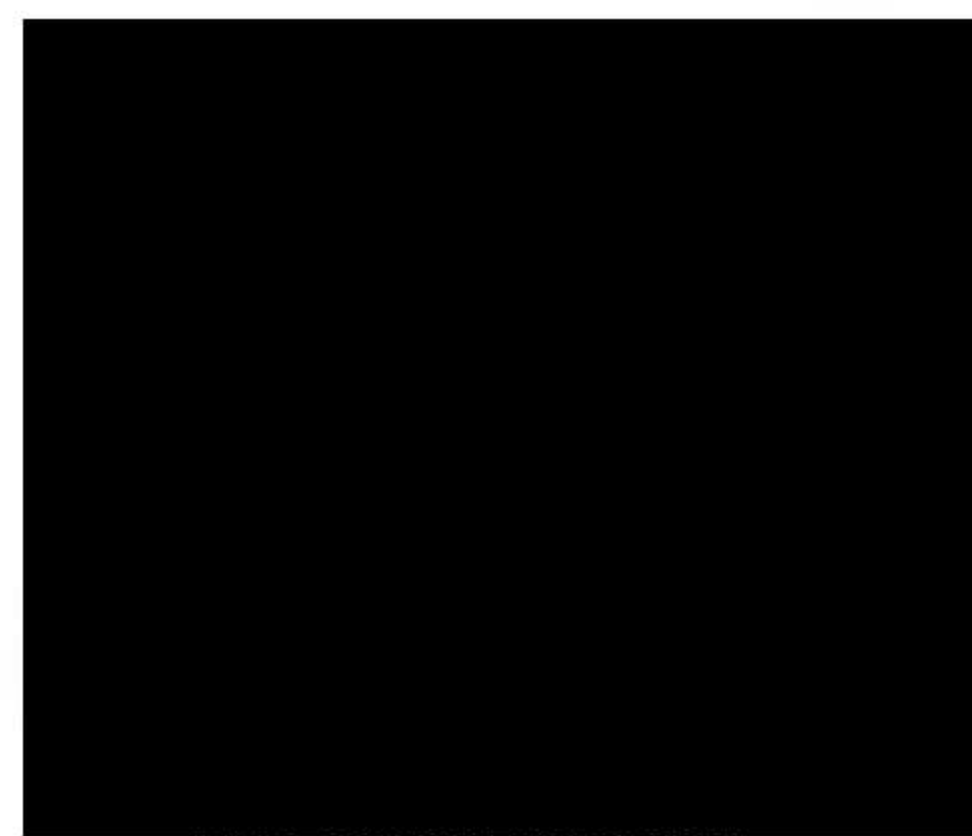
Platnost smlouvy

- a) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1. října 2009.
- b) Výpovědní lhůta z této smlouvy je stanovena na 3 měsíce.
- c) Nedílnou součástí této smlouvy jsou písemné dodatky dohodnuté při osobním jednání.
- d) Smlouva nabývá účinnosti 1. října 2009 a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- e) Pro právní vztahy vzniklé z této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.
- f) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou kopiích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jednu.

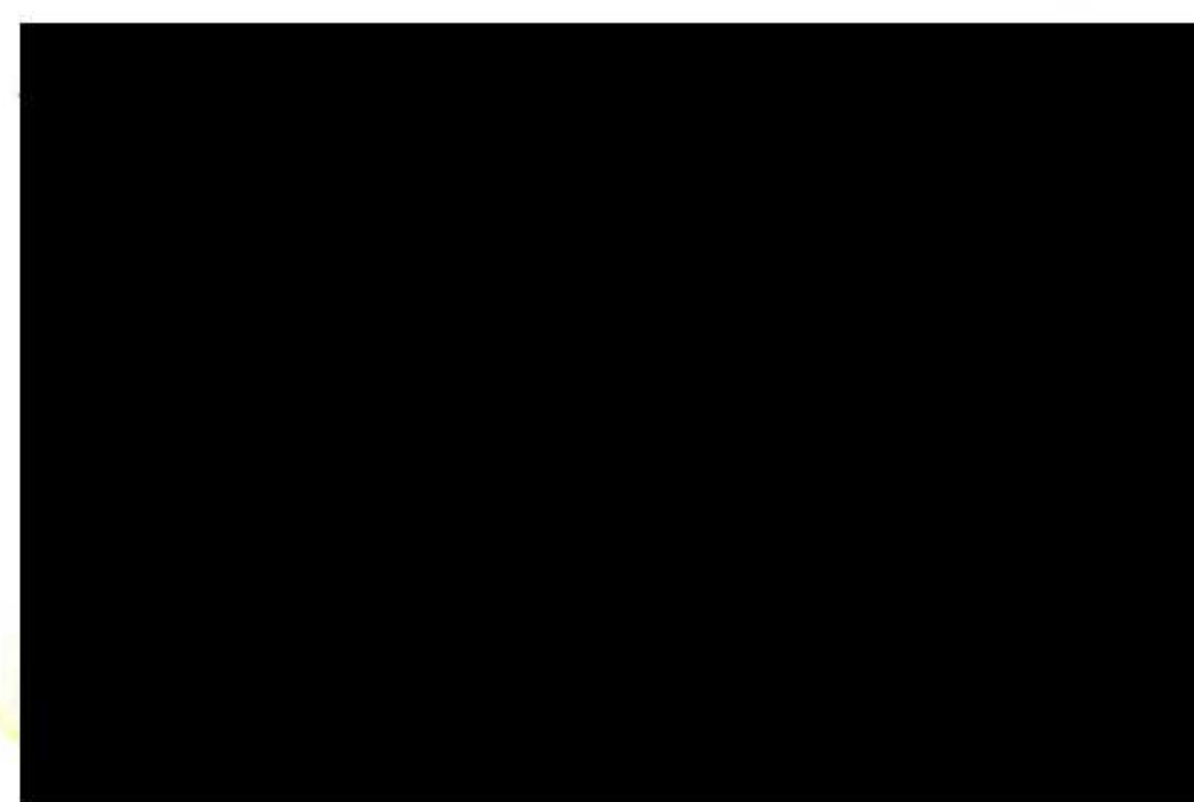
Tato smlouva byla podepsána ve Šternberku dne 22. 09. 2009



(za odběratele)



(za dodavatele)



(za dodavatele)