



Město Břeclav

Smlouva č. OM/262/2019

Smluvní strany:

**Společenství vlastníků Třída 1. máje 3414**, IČO: 292 78 210,  
se sídlem Břeclav, třída 1. máje 3414/11d, PSČ 690 02,  
zastoupeno Zdeňkem Macounem, předsedou výboru, a  
Jiřím Potůčkem, členem výboru,  
jako prodávající,

a

**město Břeclav**, IČO: 002 83 061,  
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,  
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,  
jako kupující,

uzavřely tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

### Článek I.

Kupující prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 424/23, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

Geometrickým plánem č. 6620-242/2017, ze dne 22. 12. 2017, byla z pozemku p. č. 424/23 v k. ú. Břeclav oddělena část označená jako pozemek p. č. 424/23 o výměře 270 m<sup>2</sup>. Kopie geometrického plánu tvoří přílohu smlouvy.

### Článek II.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem zpevněné plochy na nově odděleném pozemku p. č. 424/23 o výměře 270 m<sup>2</sup> v k. ú. Břeclav (dále jen předmět koupě).

### Článek III.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu předmět koupě za cenu 345 020 Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 5376-95/19, ze dne 18. 7. 2019, vyhotoveným Ing. Liborem Svačinou, a kupující jej touto smlouvou do svého vlastnictví bez výhrad přijímá.

### Článek IV.

Smluvní strany prohlašují, že dohodnutá kupní cena ve výši 345 020 Kč (slovy: Tři sta čtyřicet pět tisíc dvacet korun českých) byla uhrazena kupujícím na účet prodávajícího, vedený u Moneta Money Bank, a. s., číslo účtu \_\_\_\_\_ do 14 dnů od podpisu této smlouvy.

### Článek V.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném předmětu koupě neváznou žádné dluhy či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily jeho převodu.

Kupující prohlašuje, že je mu stav předmětu koupě znám.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská      Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

Ing. Čestmír Blažek

## Článek VI.

Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí kupující nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

### Příloha:

Kopie GP č. 6620-242/2017, ze dne 22. 12. 2017

V Břeclavi ..... *H. L. Lodo*

V Břeclavi..... *H. L. Lodo*

.....  
Bc. Svatopluk Pěček  
za kupujícího

.....  
Zdeněk Macoun  
za prodávajícího



.....  
Jiří Potůček  
za prodávajícího

## D o l o ŷ k a

Výkup byl schválen na 10. zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne 6. 11. 2019.

V Břeclavi ..... *H. L. Lodo*



.....  
Bc. Svatopluk Pěček  
starosta města Břeclav

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská      Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS

Ing. Čestmír Blažek