

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím Pobočky Česká Lípa
adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 150017-3723001/0710

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 10.10.2016

SPU 519631/2016

listy:10 přílohy:

druh:



spues56260fa08

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma: **Farma Ploučnice a. s.**
sídlo: Školní 92, PSČ 471 06, Horní Police
IČO: 250 24 124

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1009,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ing. Martin Němeček, Ing. Zdeněk Havelka- členové
představenstva; zmocněnec společnosti- Ing. Milan Boleslav, na základě plné moci

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 23 N 16/39

Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parcela č.</i>	<i>výměra m²</i>	<i>druh pozemku</i>
Horní Libchava	Horní Libchava	KN	1946/1- část	751	Ostatní plocha

Pozemek je předmětem evidence LPIS (PB č. 8302/4; 8302-0), vedený na uživatele.

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 500,- Kč (slovy: pětset korun českých).

/výpočet:

$751 \text{ m}^2 \times 6,68 \text{ Kč/m}^2 = 5.017,- \text{ Kč} \times 3,7 \% = 500,- \text{ Kč} : 366 \text{ (rok)} = 1,366 \times 210 \text{ (od 5.4.2016 do 31.10.2016)} = \underline{287,- \text{ Kč}}$

Celková úhrada za období **od 5.4.2016 do 31.10.2016** tedy činí **287,- Kč** (slovy: dvěstěosmdesát sedm korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradou specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol 2311639, a to **do 31.10.2016**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody budou řešeny v dodatku č.2 ke speciální pachtovní smlouvě č. 23N16/39, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 31.10.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberec
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Vratislav Ferda
vedoucí pobočky Česká Lípa

.....
Farma Ploučnice a.s.
Ing. Milan Boleslav - zmocněnec spol.,
uživatel

Farma Ploučnice a.s.
ŠKOLNÍ 92
471 06 HORNÍ POLICE
DIČ: CZ 25 02 41 24

Za správnost: Mgr. Iveta Jurčová
.....

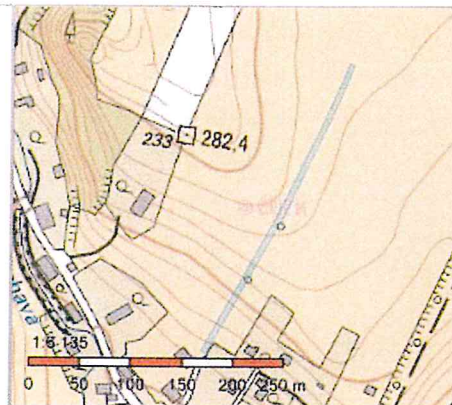
Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 1009

Datum zápisu:	13. srpna 1997
Spisová značka:	B 1009 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	Farma Ploučnice a.s.
Sídlo:	Školní 92, 471 06 Horní Police
Identifikační číslo:	250 24 124
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	zemědělská výroba podle zvláštního zákona výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán - představenstvo:	
člen představenstva:	MARTIN NĚMEČEK, dat. nar. 14. srpna 1975 Jakubská 649/8, Staré Město, 110 00 Praha 1 Den vzniku členství: 1. října 2014
člen představenstva:	ZDENĚK HAVELKA, dat. nar. 20. dubna 1978 Slámova 462, Prachatice II, 383 01 Prachatice Den vzniku členství: 1. října 2014
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Společnost zastupuje člen představenstva samostatně.
Dozorčí rada:	
člen dozorčí rady:	MILAN TRNĚNÝ, dat. nar. 26. srpna 1974 Bellova 355/16, Kohoutovice, 623 00 Brno Den vzniku členství: 1. října 2014
Počet členů:	1
Akcie:	78 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč Práva a povinnosti spojené s akciemi určují stanovy společnosti uložené v sbírce listin. Převoditelnost akcií na jméno není nijak omezena.
Základní kapitál:	7 800 000,- Kč Splaceno: 100%
Ostatní skutečnosti:	Dne 11.3.2004 byla uzavřena Smlouva o prodeji části podniku společnosti Farma Ploučnice, a.s. - Farma Kozly, Valteřice. Prodávajícím je Farma Ploučnice a.s., kupujícím je Zelená farma s.r.o., se sídlem Česká Lípa, Kozly 106, PSČ 470 01, IČO 254 46 860. Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1946/1
Obec:	Horní Libchava [561592]
Katastrální území:	Horní Libchava [643319]
Číslo LV:	10002
Výměra [m ²]:	1836
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 04.10.2016 09:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0