2020/000082, příloha č. 1

**S M L O U V A O D Í L O**

**„Malířské a natěračské práce“**

**Článek 1**

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

Základní škola Jana Amose Komenského, Karlovy Vary, Kollárova 19, příspěvková organizace, 36009 Karlovy Vary, IČ: 709 33 782

Zastoupená: Mgr. et Mgr. Zdeňkou Vašíčkovou, ředitelkou školy

**(**dále jen **„objednatel“)**

a

**Zhotovitel:**

firma BLÁHA s.r.o.

IČ: 056 30 363

sídlo společnosti: Karlovy Vary – Drahovice, Blahoslavova 636/26a

zastoupená: panem Arnoštem Bláhou, jednatelem společnosti

**(**dále jen **„zhotovitel“)**

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ) se řídí zákonem a uzavírají na veřejnou zakázku na služby tuto smlouvu o dílo (dále jen **„smlouva**“)

**Článek 2**

**Předmět smlouvy**

**2.1**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět **malířské a natěračské práce** v budovách objednavatele. Zhotovitel se zavazuje provést ostatní práce, které nutně souvisejí s úpravou povrchu před zahájením malování, např. odstranění staré malby, úprava omítek, izolace proteklých skvrn. Součástí plnění veřejné zakázky může být i provádění dílčích manipulačních prací při přípravě prostorů k malování a lakování. Výše uvedené práce zhotovitel provede za jednotkové ceny uvedené v Příloze č.1 Cenová nabídka – položkový rozpočet (dále jen „**dílo“).**

Všechny provedené práce a dodané materiály musí splňovat hygienické předpisy platná pro školská zařízení.

Práce budou zadávány dle skutečných potřeb objednatele na základě dílčích objednávek.

Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

**2.2.**

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

**2.3.**

Zhotovitel prohlašuje, že vedení prací zajistí osobami odborně způsobilými. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou odpovědnost.

**2.4.**

Zhotovitel dodrží tyto požadavky na provedení díla:

1. Požadavky na bílou barvu:

* Vysoká krycí schopnost
* Bělost minimálně 89% (MgO)
* Odolnost vůči otěru za sucha
* Rychleschnoucí, vysoce paropropustná
* Tónovatelná

1. Požadavky na barevnou malbu:

* Vysoká krycí schopnost
* Odolnost vůči otěru za sucha
* Rychleschnoucí, vysoce paropropustná
* Tonovatelná

1. Požadavky na olejovou malbu:

* Rychleschnoucí
* Vysoká krycí schopnost
* Otěruvzdornost
* Odolnost proti mytí a drhnutí
* Tónovatelná

1. Požadavky na omyvatelnou malbu (omyvatelný nátěr):

* Omyvatelná a otěruvzdorná
* Odolnost proti mytí a drhnutí (cykly) min.5000
* Vysoká krycí schopnost
* Rychleschnoucí
* Propustná pro vodní páry
* Tónovatelná

**Článek 3**

**Termín a místo plnění smlouvy**

**3.1.**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo následovně:

* Doba plnění smlouvy je stanovena na dva roky od podpisu smlouvy.
* Konkrétní termíny plnění jednotlivých prací budou upřesněny podle požadavků objednavatele s přihlédnutím k rozsahu požadovaných prací. Kontaktní osobou objednavatele v této věci je paní Daniela Macečková, ekonom.
* Tyto termíny budou pro zhotovitele závazné.
* Objednavatel vystaví na jednotlivé požadavky k provedení prací dílčí objednávky minimálně 14dnů předem. Zhotovitel je povinen následovně nastoupit k zahájení prací (plnění díla) do termínů uvedených na písemné objednávce. Zhotovitel je povinen k ukončení prací (plnění díla) do termínů uvedených na písemné objednávce. Úklid po skončení prací (díla) je zajištěn objednavatelem.

**3.2**.

Místo plnění:

**Základní škola Jana Amose Komenského, příspěvková organizace, Kollárova 19, 360 01 Karlovy Vary.**

**Článek 4**

**Cena díla, platební podmínky**

**4.1.**

Cena za předmět plnění je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, kde jsou uvedeny díly ceny jednotlivých prací.

**4.2.**

Tyto díly ceny za provedení jednotlivých prací jsou stanoveny jako ceny maximální, nejvýše přípustné, platné po celou dobu plnění.

Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla.

Cena uvedená v Příloze č. 1 jako celková není pro smluvní ceny zavazující, pokud skutečný rozsahu prací nedosáhne objemu a rozsahu dle veškerých položek, ze kterých se skládá.

**4.3**.

Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

**4.4.**

Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

**4.5.**

Cenu za provedené práce je zhotovitel oprávněn fakturovat po provedení tohoto díla.

**4.6**

Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu za předmět plnění na základě daňového dokladu vystaveného po provedení díla.

**4.7**

**Splatnost faktur** (daňového dokladu po provedení díla), **jejíž součástí bude potvrzený soupis skutečně provedených prací s uvedením výměr** a přesné specifikace prací, je dohodou smluvních stran stanovena na 15 dní od jejich doručení objednateli na běžný účet zhotovitele vedený u České spořitelny č. účtu 800222349/0800.

**4.8.**

Cena za provedení díla je zaplacena dnem odepsání finanční částky z účtu objednavatele.

Objednavatel nebude poskytovat zálohy.

**4.9**.

Objednavatel může zhotoviteli vrátit fakturu v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje a nesplňuje požadavky řádného účetního dokladu nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení musí nastat do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví zhotovitel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, kterou je povinen doručit objednateli do 5(ti) pracovních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury.

**4.10.**

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že v případě potřeby objednavatele je možno upravit rozsahu předmětu plnění, který vyvstane z aktuální potřeby objednavatele.

**Článek 5**

**Práva a povinnosti zhotovitele**

**5.1.**

Zhotovitel je povinen objednateli oznámit všechny okolnosti významné pro realizaci závazkového vztahu dle této smlouvy, které jsou mu známy, a které by zásadně mohly ovlivnit rozhodnutí objednavatele uzavřít tuto smlouvu.

**5.2.**

Zhotovitel prohlašuje, že má potřebnou kvalifikaci k zajištění plnění této smlouvy tak, jak dokladoval zejména v průběhu cenové nabídky.

**5.3.**

Pokud činností zhotovitele nebo neplněním podmínek ustanovení této smlouvy dojde ke způsobení škody objednateli nebo jinému subjektu, ať již z nedbalosti nebo úmyslně, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, poskytnout objednateli finanční kompenzaci. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

**Článek 6**

**Práva a povinnosti objednatele**

**6.1.**

Objednavatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami.

**6.2.**

Při prodlení při dílčí činnosti dle čl. 3.1. o více než 5 dní má objednavatel právo odstoupit od smlouvy.

**6.3**.

Objednavatel je povinen zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

**Článek 7**

**Odpovědnost za vady, záruční doba**

**7.1.**

Zhotovitel se zavazuje, že realizované plnění bude po dobu trvání této smlouvy v souladu se zadáním objednavatele, obsahem nabídky zhotovitele, touto smlouvou a příslušnou právní úpravou České republiky v této oblasti.

**7.2.**

Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:

1. Právo na bezplatné odstraní reklamovaných vad,
2. Právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,
3. Právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
4. Právo na odstoupení od smlouvy.

**7.3.**

Zhotovitel po vzájemné dohodě s objednatelem dále přijímá závazek s tím, že poskytuje na dílo tvořící předmět této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2113 OZ záruku za jakost se záruční dobou v trvání **24 měsíců**.

**Článek 8**

**Závěrečná ustanovení**

**8.1.**

Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**8.2.**

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich jeden je určen pro zhotovitele a jeden pro objednavatele.

**8.3.**

Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídi občanských zákoníkem**.**

**8.4.**

Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Cenová kalkulace (nabídka)

**8.5.**

Od 01.07.2017 smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejněn prostřednictvím Registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění (§6 odst.1 zákona č. 340/2015 Sb.)

**Zveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. zajistí odběratel.**

V Karlových Varech dne 7.února 2020

Zhotovitel: Objednavatel:

……………………… ……………………………..

Arnošt Bláha Mgr. et Mgr. Zdeňka Vašíčková

jednatel firmy BLÁHA s.r.o. ředitelka školy

*Příloha:*

*Příloha č. 1 – Cenová kalkulace (nabídka*)