

DODATEK č. 2

ke smlouvě o obchodním využití a správě nemovitosti
v Praze 1, Jungmannova 31, č.p. 36 uzavřené dne 12.5.1993

Smluvní strany

Hlavní město Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2

zastoupené

panem Tomášem S z e n n a i e m

členem rady Zastupitelstva

bankovní spojení: První městská banka a.s.

Malé nám. 11, Praha 1

číslo účtu: 149024-0005157-998/6000

(dále jen **Praha**)

a

Trade Centre Praha a.s., se sídlem Praha 2, Blanická 28

zastoupená



generálním ředitelem

bankovní spojení: Bayerische Vereinsbank A.G.

číslo účtu: 1043882001

(dále jen **TCP a.s.**)

smluvní strany na základě dohody upravují text smlouvy takto:

V článku I.se odst. 1.3. ruší a nahrazuje zněním:

1.3. uzavírání smluv o nájmu bytových, nebytových a ostatních prostor a ploch objektu s jejich nájemci, určování výše nájemného a záloh na úhradu za plnění poskytované s užíváním bytů a nebytových prostor a dalších ploch, vyúčtovávat tyto zálohy, přijímat nájemné a veškeré platby související s užíváním, dlužné nájemné a dlužná plnění související s nájemným vymáhat, uplatňovat a vymáhat odstraňování závad a poškození způsobená na nemovitosti nájemci a osobami, které s nimi nemovitost a prostory v nich užívají a uplatňovat další práva a plnit ostatní povinnosti, které přísluší majiteli nemovitosti a pronajímateli bytových a nebytových prostor, zejména vypovídání nájemních smluv včetně podávání žalob u soudu a státních orgánů v souvislosti s tímto oprávněním.

Ostatní části smlouvy zůstávají beze změny.

V Praze dne 11. března 1997



adria/smlouvy/dod1.doc



TCP, a.s.



TRADE CENTRE PRAHA
akciová společnost

Blanická 28

120 00 PRAHA 2

