



**Statutární město Přerov**  
**Magistrát města Přerova**  
**Kancelář primátora**  
**Oddělení organizační**  
 Bratrská 34  
 750 11 Přerov 2

**pracoviště: nám. T.G.Masaryka 2**  
 tel.: +420 581 268 111 – ústředna  
 fax: +420 581 268 279  
 www.mu-prerov.cz  
 Vyřizuje: Iva Kohoutová  
 Datum: 13.12.2016

### **Výpis z Usnesení 23. zasedání Zastupitelstva města Přerova konaného dne 12. prosince 2016**

#### **660/23/3/2016 Úplatný převod pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úplatný převod nemovité věci - pozemku p.č. 6505/42 (orná půda) o výměře 34 802 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČ 28190882, se sídlem Na Příkopě 22/859, 110 00 Praha 1, za kupní cenu ve výši 17.226.990,- Kč (tj. 495,- Kč/m<sup>2</sup>), která bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými v době uzavření kupní smlouvy případně navýšena o daň z přidané hodnoty. Na prodej pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov bude nejprve uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní mezi statutárním městem Přerov jako budoucím prodávajícím a společností Panattoni Czech Republic Development s.r.o. jako budoucím kupujícím ve znění dle přílohy č. 1. Kupní smlouva bude uzavřena na základě výzvy budoucího kupujícího k uzavření kupní smlouvy, kterou bude budoucí kupující povinen zaslat budoucímu prodávajícímu ve lhůtě 1 měsíce poté, co bude provedena právní, technická a environmentální prověrka pozemku se závěrem, že projekt výrobní a distribuční haly, včetně veškerého napojení na infrastrukturní síť a veřejnou komunikaci, je na pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov proveditelný, příslušný stavební úřad vydá územní rozhodnutí o umístění výrobní a distribuční haly na pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov a toto územní rozhodnutí nabyde právní moci a budoucí kupující jako budoucí pronajímatel a třetí osoba jako budoucí nájemce uzavřou smlouvu o budoucí smlouvě nájemní na užívání komerčních prostor ve výrobní a distribuční hale na pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov. Součástí smlouvy o budoucí kupní smlouvě bude sjednání práva budoucího kupujícího postoupit smlouvu a práva a povinnosti z ní vyplývající na třetí osobu, která bude případně založena v rámci skupiny Panattoni Europe pro realizaci projektu výrobní a distribuční haly na pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.12.2016

Mgr. Vladimír Puchalský  
 primátor statutárního města Přerova