

SMLOUVA O DÍLO č. 19/2/2020
uzavřena ve smyslu ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. NOZ v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: Distribuce tepla Třinec, a.s.

Sídlo: Se sídlem Máchova 1131, Lyžbice, 739 61 Třinec
IČ: 64609812
DIČ: CZ64609812
Zastoupen: Ing. Milan Sikora, ředitel společnosti
Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 1168

(dále jen „objednatel“)

2.

Zhotovitel: CBS BLOK, spol. s r.o.
Sídlo: Frýdecká 849, Staré Město, 739 61 Třinec
Zastoupen: Libor Žárský, jednatel společnosti

IČ: 25856308
DIČ: CZ25856308
Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 22466

(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí „**prodej, montáž elektroinstalační slaboproudé práce**“.

Dílo bude provedeno podle:

A. Souhrnného rozpočtu dodávky –

Příloha - Cenová nabídka č. ZN.090364/CBS/Ča/2020, ZN.090365/CBS/Ča/2020 montáž elektr. zabezpečovacího systému (EZS)

Cenová nabídka zhotovitele, dle které se bude dílo realizovat, je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří ji příloha č. 1.

2.

Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci, pokud je objednatel písemně neschválí. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést neprodleně nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem) je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

3.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN, EN.

4.

Místo plnění: Máchova 1131, Lyžbice, 739 61 Třinec

III. ČAS PLNĚNÍ

1.

Hlavní termíny pro zhotovení díla

a) Termín zahájení realizace 2.3.2020

b) Termín ukončení realizace: 6.3.2020

i. Nejzazší termín ukončení realizace je 6.3.2020.

Realizace a termíny se budou případně odvíjet od stavební připravenosti

2.

Nezahájí-li zhotovitel bez zavinění objednatele práce na realizaci díla ani do jednoho měsíce po sjednaném termínu zahájení dle odst. 1, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a smluvní sankce.

IV. CENA DÍLA

1.

Cena díla je stanovena dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou přílohu této smlouvy, a činí:

Cena bez DPH	106 115,- Kč
DPH 21 %	22 284,15Kč
Cena s DPH	128 399,15 Kč

Cena díla (včetně dodávky technologií) je sjednána jako pevná po celou dobu realizace. Cena může být zhotovitelem jednostranně upravena pouze tehdy, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy platnými v době zdanitelného plnění.

Cenová nabídka obsahuje položky (Rozvod kabelu, UTP cat6, lišta 20x20, montáž lišt), tyto byly po souhlasu objednavatele odhadnuty a bude účtována skutečná spotřeba formou více prací.

2.

Nabídková cena uvedená v souhrnném rozpočtu v plném rozsahu zahrnuje hodnotu prací, všech nákladů a výdajů, které mohou být vyžadovány při provádění díla, společně s dočasnými pracemi a instalacemi zařízení, které mohou být nezbytné, a se všemi obecnými riziky, závazky a povinnostmi, stanovenými nebo vyplývajícími z dokumentů, ze kterých nabídka vychází.

3.

Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí nabídky a souvisí bezprostředně s tímto dílem, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.

4.

Zhotovitel je dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

V. FAKTURACE

1.

Zálohové platby nebudou poskytovány.
Platby budou prováděny v Kč.

2. Objednatel uhradí zhotoviteli vystavenou fakturu ve výši 100 % sjednané ceny do 14ti dnů od data vystavení po předání díla.

3.

Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat výslovný název:

- „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- celkovou výši DPH,
- celkovou sjednanou cenu s DPH,

VI. STAVENIŠTĚ

1.

Stavenišťem se rozumí prostor, který je vymezen v projektové dokumentaci.

2.

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení realizace díla.

3.

Zhotovitel je povinen se seznámit se specifiky staveniště, udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy.

4.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené případné poplatky.

5.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel zajistí na své náklady vytyčení podzemních vedení (inženýrských sítí).

6.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad, vzniklý při stavebních pracích.

7.

Zhotovitel ručí objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností.

8.

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů od odevzdání a převzetí díla a upravit jej tak jak určuje projektová dokumentace.

9.

Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace, dokumentaci a umožnit vstup na staveniště osobám poskytovatele dotace pověřených k tomuto účelu.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů v souladu s právními předpisy.

2.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, tj. zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

3.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy, (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

4.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, vč. platných ČSN anebo jiných norem a z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak neprodleně finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5.

Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt či zpřístupnit na svůj náklad. V případě, že se na tuto výzvu pověřený zástupce objednatele nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla a má se za to, že objednatel zakrývané práce prověřil a tyto jsou v pořádku a je možno je zakrýt.

XIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

1.

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli minimálně 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od tohoto oznámení zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2.

Ukončení díla je splněno oboustranně podepsaným předávacím protokolem bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků. Předávací protokol o odevzdání a převzetí díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V protokolu se pak mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, které dílo obsahuje, s uvedením termínu jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody.

3.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- certifikáty zařízení pro ČR
- technickou zprávu a zapojení

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné řádného předání.

IX. ZÁRUKA a SERVIS

1.

Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v čl. II záruku:

- na technologická zařízení a ostatní dodávky v délce trvání **24 měsíců** od data předání díla objednateli.

Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti.

2.

Záruční a pozáruční servis se řídí **servisní smlouvou č.7112020**.

3.

Objednatel je povinen vadu písemně uplatnit (reklamovat) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu.

X. JAKOST DÍLA

1.

Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude plně uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, platným českým technickým normám v době předání díla, projektové dokumentaci,

zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje použít pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to neprodleně, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

2. Pokud zhotovitel poruší kterýkoliv závazek dle této smlouvy a přes písemné upozornění objednatele nesjedná s objednatelem ve stanoveném termínu nápravu, je objednatel oprávněn, po předchozím dalším písemném upozornění, od smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší ex nunc, tj. dnem následujícím po dni doručení tohoto právního úkonu.

3. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících nebo výslovně uvedených v zákoně, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- o dílčím předání prací sepiší obě strany protokol,
- strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která od smlouvy odstoupila veškeré náklady a škody jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy; nároky na jiné smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhradu škody dle této smlouvy, zůstávají zachovány.

XII. SMLUVNÍ SANKCE

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,02 %** z fakturované dlužné částky s DPH za každý kalendářní den prodlení.

3. Ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) neruší povinnost zhotovitele/objednatele odstranit nedostatky a uhradit objednateli/zhotoviteli navíc v plné výši případnou náhradu škody, včetně ušlého zisku. Smluvní pokutu a náhradu škody či ušlého zisku je zhotovitel/objednatel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného objednatelem/zhotovitelem.

XIII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Tento bude chronologicky číslován a bude z něj vyplývat, že se vztahuje k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

2.

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v minimální výši 5.000.000,- (slovy: Pět milionů korun českých), kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.

3.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy a jejích příloh, a na důkaz své vážné vůle připojují své podpisy.

4.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č.1 - Cenová nabídka – montáž elektr. zabezpečovacího systému (EZS)

Cenová nabídka obsahuje položky (Rozvod kabelu,UTP cat6,lišta 20x20,montáž lišt), tyto byly po souhlasu objednavatele odhadnuty a bude účtována skutečná spotřeba formou více prací.

6.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

7.

Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků k této smlouvě uzavřených v budoucnosti.

8.

Objednatel zašle do datové schránky zhotovitele (**paau8sr**) vyrozumění o umístění do registru smluv.

9.

Dodavatel uděluje tímto, v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, souhlas se zpracováním a zveřejněním osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv a to na dobu neurčitou.

V Třinci

dne: 21. 2. 2020

Za objednatele:

V Třinci

dne: 21. 2. 2020

Za zhotovitele:

Ing.Milan Sikora
Distribuce tepla Třinec, a.s.

Žárský Libor
Jednatel CBS BLOK, spol. s r.o.