



ZMĚNOVÝ LIST Č. 4

Objednatel: Město Nové Město nad Metují
náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zhotovitel: STATING s.r.o.
Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové

**Rekonstrukce půdních prostor na odborné učebny, zajištění bezbariérovosti
ZŠ Komenského Nové Město nad Metují**
č. projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_062/0003747

Předmět změny:

ZL č. 12 – Změny v elektroinstalaci

Předmětem změny je doplnění osvětlení nástupišť výtahu a přesun Racku slaboproudu. Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL č. 13 – Nosná konstrukce pro vzduchotechniku

Předmětem změny je doplnění nosného rámu pod VZT jednotku, který nebyl předmětem projektové dokumentace. Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL č. 14 – Zpětná montáž původních a doplnění počtu schodišťových madel

Předmětem změny je zpětná montáž schodišťových madel původních ramen a doplnění chybějících madel nového schodiště k zajištění bezpečného provozu na schodišti. Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze

smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL č. 15 – Doplnění obkladů po kotvení lešení

Předmětem změny je oprava stěn – keramických obkladů sociálních zařízení ve kterých muselo být kotveno vyložené lešení pro práce na nástavbě. Při zajištění lešení došlo k poškození obkladů.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL č. 16 – Zpevněné plochy SO 04, zakrytí studny

Předmětem změny je změna způsobu přesunu hmot, kdy bylo nutné z důvodu nalezení středověké studny, práce na komunikacích ve dvoře – SO04 provést ručně, bez mechanizace. Další změnou je zakrytí studny železobetonovou krycí deskou.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL č. 17 – Přístřešek k výtahu, úprava šachty

Předmětem změny je doplnění krytu vstupu do výtahu pro zamezení vniknutí dešťových vod do výtahové šachty. Při řešení výrobní dokumentace byla zrušena část zasklení výtahové šachty a došlo tak k finanční úspoře.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně

probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL č. 18 – Dodávka měření a regulace

Předmětem změny je doplnění MaR v kotelně původního objektu ZŠ pro regulaci nové větve ÚT pro nástavbu a VZT.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL č. 19 – Doplnění sádrokartonových konstrukcí

Předmětem změny je doplnění SDK krycích konstrukcí k zakrytí viditelných technologií, což je vzhledem k povaze objektu nežádoucí.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL č. 20 – Doplnění konstrukcí ZTI

Jedná se o doplnění částí rozvodů ZTI a ÚT v 1.NP a 1.PP nutných pro provoz ZŠ po úpravě sociálních zařízení a výměna starých a dožitých rozvodů, které by tak zůstali jediné nevyměněny. Dále došlo k úpravě počtu zařizovacích předmětů.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL č. 21 – Doplnění maleb a nátěrů

Předmětem změny je doplnění nátěrů potrubí, nátěr obvodové stěny u výtahové šachty, doplnění linkrusty na chodbě 4.NP.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZL č. 22 – Zazdění a zaomítnutí otvorů ve fasádě

Jedná se o zapravení původních otvorů ve fasádě, které památkový úřad požaduje zakrýt.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změny celkem:

Dle § 222 odst. 4 ZZVZ – 2,9 %

Dle § 222 odst. 5 ZZVZ – 0 %

Dle § 222 odst. 6 ZZVZ – 0 %

Změny celkem – 2,9 %

Cena méněprací bez DPH:

Změna č. 12:	0,00 Kč
Změna č. 13:	0,00 Kč
Změna č. 14:	0,00 Kč
Změna č. 15:	0,00 Kč
Změna č. 16:	-23 791,08 Kč
Změna č. 17:	-51 000,00 Kč
Změna č. 18:	0,00 Kč
Změna č. 19:	0,00 Kč
Změna č. 20:	-27 522,00 Kč
Změna č. 21:	0,00 Kč
Změna č. 22:	0,00 Kč

Celkem: -102 313,08 Kč

Cena Víceprací bez DPH:

Změna č. 12:	14 345,67 Kč
Změna č. 13:	10 120,00 Kč
Změna č. 14:	16 960,94 Kč
Změna č. 15:	5 105,66 Kč
Změna č. 16:	81 882,51 Kč
Změna č. 17:	19 800,00 Kč
Změna č. 18:	18 495,60 Kč
Změna č. 19:	30 973,05 Kč
Změna č. 20:	55 124,53 Kč
Změna č. 21:	34 526,69 Kč
Změna č. 22:	13 225,42 Kč

Celkem: 300 560,07 Kč

Cena změnového listu celkem bez DPH: 198 246,99 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: nemění se
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum podpisu:	Datum podpisu:

Stanovisko technického dozoru stavby: Se změnami souhlasím

Stanovisko bezpeč. koordinátora stavby: Se změnami souhlasím

Stanovisko autorského dozoru stavby: Se změnami souhlasím