

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem
IČ: 71009361, DIČ: CZ71009361
Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený Ing. Pavlem Bernáthem, ředitelem
(dále též jen "pronajímatel")

a

Gabriela Tošnarová
IČ 41438302, DIČ 7354070020
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v obchodním rejstříku
Žitavského 495, 156 00 Praha 5
(dále též jen nájemce)

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 22. srpna 2014 Nájemní smlouvu (dále jen Smlouva), kterou pronajímatel přenechal nájemci na dobu určitou do 31. prosince 2016 do nájmu nebytové prostory v 2. nadzemním podlaží (1.patro) severní části budovy čp. 497, v Žitavského ulici, v obci Praha, část obce Zbraslav, stojící na pozemku č. parc. 169 v katastrálním území Zbraslav, přičemž nájemce je oprávněn výlučně užívat místnosti č. 202 o výměře 13 m² a společně s dalšími osobami společnou chodbu - čekárnu a sociální zařízení.

II.

Pronajímatel a nájemce se nyní dohodli, že Smlouva se mění takto:

- v článku V. , se vypouští odstavec 8.-10., přičemž zaplacená jistota ve výši 3 208,- Kč bude použita na uhrazení dlužné částky, případně na pokrytí nejbližší platby nájmu.

III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti od **1. ledna 2016**.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.

Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že dodatek po vzájemném projednání uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle.

V Ústí nad Labem dne:

za pronajímatele:



Ing. Pavel Bernáth
ředitel

V Praze dne: 4.1.2016

za nájemce:



Gabriela Tošnarová

