



3018/OVS/2019-OVSM
Čj.: UZSVM/OVS/2826/2019-OVSM
Čj. přejímajícího: S46577/2019-SŽDC-O31

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná **Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava**
na základě Příkazu 6/2019 v platném znění
IČO: 697971111
(dále jen „předávající“)

a

Správa železnic, státní organizace
se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384,
zastoupená **Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem**
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, (dále „zákon č. 77/2002 Sb.“), tuto

SMLOUVU

O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 219/2000 Sb. s následující nemovitou věcí:

Pozemek

Parcela č.	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Hodnota v operativní evidenci v Kč
pozemková 671/1	1840	orná půda	-----	zemědělský půdní fond	7 010,40

zapsanou na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Krásno nad Bečvou, obec Valašské Meziříčí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Valašské Meziříčí (dále jen „**nemovitá věc**“).

2. Nemovitá věc uvedená v odst. 1 bude dotčena stavbou „Oprava kabelového rozvodu 6kV Valašské Meziříčí – Hostašovice“. Stavba zahrnuje výměnu zastaralého kabelového vedení 6kV vedeného podél trati v mezistaničním úseku Valašské Meziříčí – Hostašovice s přípoloží trubek HDPE, vazebního a traťového kabelu. Součástí předávané nemovité věci jsou trvalé porosty.
3. Přejímající je státní organizace, která vznikla dne 1.1.2003 na základě § 19 a násl. zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic, a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti nebylo vydáno, neboť se jedná o majetek vedený v operativní evidenci.

Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (trvalé porosty) předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy dojde příslušnému katastrálnímu úřadu, respektive kdy nastanou právní účinky zápisu v katastru nemovitostí. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že přejímající tento majetek potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti. Přejímající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy přebírá, když projevil o předmětný majetek státu písemně zájem, a to z důvodu uložení kabelové trasy v rámci stavby „Oprava kabelového rozvodu 6 kV Valašské Meziříčí – Hostašovice“.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, jedno vyhotovení obdrží předávající a dvě vyhotovení obdrží přejímající.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Reálná hodnota předávané nemovité věci pro účely registru smluv byla určena předávajícím ve výši 252 170,00 Kč.
7. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Předávající prohlašuje, že přestože je u předávané nemovité věci evidován způsob ochrany - zemědělský půdní fond, Státní pozemkový úřad o předání této nemovité věci do jeho příslušnosti nemá zájem.
9. Předávající prohlašuje a přejímající bere na vědomí, že nemovitá věc je užívaná fyzickými osobami jako zahrada (zahrádka), přičemž náhrada za bezesmluvní užívání předávané nemovité věci fyzickými osobami bude ošetřena předávajícím ke dni právních účinků zápisu této smlouvy v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s ní, vyjma výše uvedeného.

V Ostravě dne 27.1.2020

V Praze dne 12.2.2020

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel
(přejímající)