



SMLOUVA O DÍLO

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Obec Nedomice,
se sídlem Nedomice 78, 277 14 Dřísy
Zastoupená: Ing. Jitka Štyksová, starostka obce
IČ: 00662259
datová schránka: ja3asm2
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 94 - 7519171/0710

2. Zhotovitel

společnost: TR Antoš s.r.o.
sídló: Na Perchtě 1631, 511 01 Turnov
zastoupený: Jiřím Antošem, jednatelem společnosti
IČ: 48152587.
DIČ: CZ48152587
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Turnov
Číslo účtu: 14300-581/0100
Telefon/fax: 481 322 351 / 481 311 951.
E-mail: tr@trantos.cz
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 3490

II. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedené a závazek objednatele při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit nejvýše přípustnou cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.
2. Předmětem veřejné zakázky je dodávka herních prvků na dětské hřiště dle zadávací dokumentace. Hřiště bude vybudováno formou asistované montáže, kdy zhotovitel zajistí po celou její dobu odborně způsobilou osobu, která bude zajišťovat provádění díla, aby splňovalo veškeré normy.
3. Dopadové plochy budou navrženy dle ČSN EN 1176 na základě podkladů získaných od zhotovitele. Tlumicí materiál (kačírek) do dopadových ploch zajistí zadavatel na vlastní náklady.





III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:
 - 1.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle bezodkladně po **podpisu této smlouvy**
 - 1.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli do **70 dnů od zahájení stavebních prací dle předchozího odstavce.**
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací.
3. Místem plnění a současně staveništěm je pozemek KN č. 18/1 v k. ú. Nedomice.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla	256 400,00 Kč
DPH 21 %	53 844,00 Kč
CELKEM	310 244,00 Kč

S l o v y konečná cena s DPH: tři sta deset tisíc dvě stě čtyřicet čtyři korun českých

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

V.

Platební podmínky

1. Akce bude fakturována jednou fakturou, vystavenou po předání a převzetí díla.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury zaslané ve dvojím vyhotovení na adresu: Obec Nedomice, Nedomice 78, 277 14 Dřísy
3. Faktura musí být označena: „**Dětské hřiště v obci Nedomice**“.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.
5. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
 - a. nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
 - b. nesprávné náležitosti
 - c. chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou
6. Způsob úhrady: převodním příkazem
7. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.





VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na dotčeném pozemku, na sousedních pozemcích, na budovách, trvalých porostech a podzemním vedení. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen odstranit neodkladně na své náklady.
3. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.
4. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.
5. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.
6. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanského zákoníku.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
2. Objednatel je povinen převzaté dílo bez vad a nedodělků uhradit dle sjednaných detailů v této smlouvě.

VIII. Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky a dílo je připraveno k užívání, dle zadávací dokumentace, v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání podkladů stavby – dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, dokladů k součástem stavby (záruční listy, návody k obsluze, certifikáty apod.).
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 5 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.





IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 61 měsíců ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 15 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 30 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

X.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má právo objednatel na smluvní pokutu v částce 5.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 5.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
6. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

XI.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím





navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem stanoveným ve vyhlášce. Objednatel je povinen při vedení deníku v předepsané míře spolupůsobit.
2. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má pojištěnu odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, v minimální výši 1 000 000,- Kč.

XIII.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: ing. Jitka Štyksová telefon: 606 357 436.
2. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: Jiří Antoš, jednatel společnosti telefon: 604 222 802
3. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: Jan Zahradníček, ředitel společnosti telefon: 604 225 529



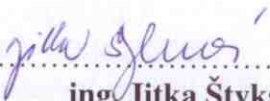


XIV.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Nedomicích

dne: 23.6.2016



ing. Jitka Štyková
starostka obce



V Turnově

dne: 22.6.2016



Jiri Antoš
jednatel společnosti

TR[®] ANTOŠ s.r.o.
Na Perchtě 1631
511 01 TURNOV
CZECH REPUBLIC

