**SMLOUVA O DÍLO**

Smluvní strany:

**TIPA Telekom plus a.s.**

se sídlem Hrotovická 169, 674 01 Třebíč

IČO: 27746631

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5035

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: x

zastoupena Ing. Zdeňkem Nejedlým, místopředsedou představenstva a Ing. Vítězslavem Krátkým, členem představenstva

(dále jen „**zhotovitel**”)

a

**MERO ČR, a.s.**

se sídlem Kralupy nad Vltavou, Veltruská 748, PSČ 278 01

IČO: 601 93 468

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2334

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: x

zastoupena Ing. Jaroslavem Kociánem, předsedou představenstva a Ing. Milanem Hořákem, členem představenstva

(dále jen „**objednatel**“)

uzavírají v souladu s ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

**Čl. I**

**Předmět smlouvy**

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v **Rekonstrukci systému EPS na Centrálním tankovišti ropy Nelahozeves** v rozsahu přílohy č. 1 a č. 3 této smlouvy (dále jen „**dílo**“) včetně následných prohlídek dle předpisů výrobce a  požadavků právních předpisů, a to po dobu 5 let (dále jen „**prohlídky**“).
  2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo (jak je definována v čl. IV této smlouvy).
  3. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s rozsahem, účelem a povahou díla a se všemi podmínkami, které se k realizaci díla vztahují. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že není oprávněn požadovat navýšení ceny díla z důvodů chybné interpretace rozsahu, povahy či účelu díla, či z důvodu chybné interpretace podmínek, které se k realizaci díla vztahují.

**Čl. II**

**Provedení díla**

* 1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo ve vzájemné spolupráci s objednatelem ve vazbě na provoz CTR Nelahozeves.
  2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění (jak je definována v čl. III této smlouvy).
  3. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho části jen takové poddodavatele, kteří byli předem písemně schváleni objednatelem, nebo jejichž jména byla uvedena v nabídce zhotovitele a jsou uvedeni v příloze č.4 - Seznam schválených poddodavatelů.
  4. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy. Součástí díla je i dodání všech dokladů, atestů a certifikátů na použité materiály, ověření vlastností dodávaných výrobků, průkazů, dokumentace skutečného provedení díla a kopie zápisů v montážním deníku.
  5. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla především ve vztahu k provozu a bezpečnosti Centrálního tankoviště ropy Nelahozeves.
  6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy. V případě požadavku objednatele bude o provedené kontrole sepsán zápis s uvedením případných nedostatků či zjištění podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  7. Zhotovitel bude provádět následně po předání díla bez vad a nedodělků prohlídky instalovaného systému EPS v rozsahu legislativních požadavků předepsaných vyhláškou č. 246/2001 Sb. v platném znění, ČSN 34 2710 a předpisů výrobce. Veškeré doklady o předepsaných zkouškách, instalaci, opravách, práci na EPS, atp. (obecně o provozuschopnosti EPS) musí odpovídat vyhlášce č. 246/2001 Sb. v platném znění a ze strany zhotovitele musí vždy být potvrzeny odborně způsobilou osobou v PO dle § 11 odst. 1 nebo 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.
  8. Zhotovitel bude provádět následné prohlídky zařízení EPS v dále uvedených termínech a to následovně:
* roční prohlídka (kontrola provozuschopnosti) – září
* pololetní prohlídka (kontrola provozuschopnosti) – březen
* měsíční prohlídka (kontrola provozuschopnosti) – leden, únor, duben, květen, červen, červenec, srpen, říjen, listopad, prosinec

**Čl. III**

**Místo plnění, termíny plnění díla**

* 1. Místem plnění díla je Centrální tankoviště ropy Nelahozeves GPS: 50.2882575N, 14.2984094E
  2. Předpokládaný termín zahájení realizace díla se stanovuje na první čtvrtletí 2020. Termín zahájení realizace je v den nabytí účinnosti této smlouvy.
  3. Termín dokončení a předání díla se stanovuje nejpozději na 36 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
  4. Pravidelné prohlídky dle odst. 1.1, odst. 2.7 a odst. 2.8 této smlouvy budou prováděny po dobu 5 let od předání díla bez vad a nedodělků.
  5. Objednatel je oprávněn písemným příkazem (dále je „**příkaz k pozastavení**“) přerušit realizaci díla nebo jeho části a zhotovitel je povinen na základě příkazu k pozastavení na objednatelem požadovanou dobu provádění díla přerušit. V důsledku pozastavení realizace díla nebo jeho části se mění veškeré související termíny dokončení díla, a to tak, že tyto termíny se prodlouží o skutečnou dobu pozastavení.
  6. Příkaz k pozastavení musí obsahovat rozsah díla nebo jeho části, jehož realizace se má pozastavit, a dobu přerušení. Účinnost příkazu k pozastavení nastává, pokud nebude objednatelem uveden pozdější termín, ke dni jeho doručení zhotoviteli.
  7. Zhotovitel je povinen při pozastavení realizace díla nebo jeho části rozpracovanou část díla ve spolupráci s objednatelem náležitě zajistit. Objednatel je povinen při pozastavení realizace díla nebo jeho části uhradit zhotoviteli v prokázané výši s pozastavením související účelně vynaložené a objednatelem schválené náklady.

**Čl. IV**

**Cena za dílo a platební podmínky**

* 1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za řádné, včasné a bezvadné provedení díla činí
     1. **24.244.366,- Kč** (slovy: dvacetčtyřimilionydvěstěčtyřicetčtyřitisícetřistašedesátšestkorun českých) plus případná DPH v zákonné výši (dále jen „**cena za dílo**“).
     2. **960.000,- Kč** (slovy: devětsetšedesáttisíckorun českých) plus případná DPH v zákonné výši (dále jen „**cena za prohlídky“)** po dobu 5 let.
  2. Cena za dílo a cena za prohlídky je pevnou cenou. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně za dílo a cena za dílo nebude žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
  3. Úhrada ceny

**a)** Úhrada **Ceny za dílo** bude prováděna na základě faktury bankovním převodem na účet zhotovitele na základě řádně předaných a převzatých milníků této smlouvy následovně:

4.3.1 Platba ve výši 10% z ceny díla dle bodu 4.1 na základě faktury vystavené po předání a odsouhlasení realizační dokumentace objednatelem, příslušným HZS Mělník a stavebním úřadem Kralupy nad Vltavou

4.3.2 Platba ve výši 20% z ceny díla dle bodu 4.1 na základě faktury vystavené po zprovoznění a předání systému EPS na prvních šesti nádržích CTR Nelahozeves včetně nadstavbového systému.

4.3.3 Platba ve výši 60% z ceny díla dle bodu 4.1 na základě faktury vystavené po zprovoznění a předání díla bez vad a nedodělků bránících provozu dokončeného uceleného systému EPS včetně nadstavbového systému, do kterého budou integrovány stávající do rekonstrukce nespadající EPS systémy odloučených lokalit popsané v příloze č. 1 - projektová dokumentace.

4.3.4 Platba ve výši 10% z ceny díla dle bodu 4.1 na základě faktury vystavené po protokolárním předání a převzetí bezvadného díla.

**b) Úhrada Ceny za prohlídky** zařízení EPS v rozsahu dle bodu 1.1bude prováděna na základě faktury bankovním převodem na účet zhotovitele na základě řádně provedené příslušné prohlídky a řádně předaných a převzatých protokolů v následující výši:

4.3.5 cena za provedení měsíční prohlídky zařízení EPS **10.200,- Kč** (slovy: desettisícdvěstěkorun českých) plus případná DPH v zákonné výši.

4.3.6 cena za provedení pololetní prohlídky zařízení EPS **42.000,- Kč** (slovy: čtyřicetdvatisícekorun českých) plus případná DPH v zákonné výši.

4.3.7 cena za provedení roční prohlídky zařízení EPS **48.000,- Kč** (slovy: čtyřicetosmtisíckorun českých) plus případná DPH v zákonné výši.

(zhotovitel může doplnit prohlídky dle požadavků/předpisů výrobce zařízení nad rámec bodů 4.3.5 – 4.3.7)

Každá faktura musí splňovat náležitosti vymezené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).

* 1. Objednatel má právo proti ceně za dílo v souladu s ustanovením § 1982 a násl. občanského zákoníku započíst veškeré své pohledávky vůči zhotoviteli, zejména pohledávky z titulu smluvních pokut, které bude zhotovitel povinen objednateli podle této smlouvy uhradit.
  2. Fakturu – daňový doklad doručí zhotovitel na adresu sídla objednatele nebo elektronicky na emailovou adresu fakturace@mero.cz, nejpozději pátý (5.) kalendářní den měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém bylo poskytnuto plnění (splněn milník). Nebude-li zhotovitelem předložená faktura – daňový doklad obsahovat náležitosti vymezené zákonem o DPH a touto smlouvou, bude zhotoviteli faktura objednatelem vrácena do 10 kalendářních dnů po jejím obdržení jako doklad nesplňující předepsané náležitosti k doplnění či opravě. V tomto případě nemá zhotovitel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu až ode dne doručení jím opravené nebo doplněné faktury – daňového dokladu. Na každé faktuře – daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy, objednávky a kontaktní osoba.
  3. Splatnost faktur – daňových dokladů činí 30 dnů od doručení objednateli. Přílohou faktury je i protokol o předání a převzetí příslušné části díla (milníku) podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  4. Pokud bude DPH ze strany zhotovitele aplikovatelná, vyúčtuje zhotovitel tuto DPH při fakturaci ceny za dílo a zahrne ji do této faktury. DPH vyúčtovaná v souladu s tímto ustanovením smlouvy se stane součástí ceny za dílo. Pokud DPH nebude v souladu s předpisy upravujícími uplatnění DPH v České republice ze strany zhotovitele aplikovatelná, k ceně za dílo stanovené podle bodu 4.1 této smlouvy nebude připočtena žádná DPH.
  5. Pro účely správného uplatnění DPH zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy je registrovaným plátcem DPH v České republice. Zhotovitel se zavazuje objednateli písemně oznámit skutečnost, že jeho registrace k DPH v České republice byla zrušena, a to do 15 dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala.
  6. Pro účely správného uplatnění DPH objednatel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy je registrovaným plátcem DPH v České republice. Objednatel se zavazuje zhotoviteli písemně oznámit skutečnost, že jeho registrace k DPH v České republice byla zrušena, a to do 15 dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala.
  7. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH usazeným v České republice, zavazuje se objednateli oznámit skutečnost, že v souladu s předpisy upravujícími uplatnění DPH v České republice přestal být považován za osobu usazenou v České republice, a to nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala.
  8. Zhotovitel je povinen na každou fakturu-daňový doklad uvést sdělení, že činnosti, které poskytuje při realizaci příslušného díla, jsou či nejsou považovány za stavební práce, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídají číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015. Zhotovitel je povinen na každou fakturu-daňový doklad uvést poskytované stavební práce s uvedením číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA.
  9. Zhotovitel se zavazuje vrátit bez zbytečného odkladu veškerou neoprávněně vyúčtovanou DPH, kterou objednatel zhotoviteli uhradil. Dále se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli škodu, která by objednateli v důsledku nesprávně vyúčtované DPH zhotovitelem vznikla.
  10. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, popř. obecně závazného právního předpisu nahrazujícího zákon o DPH, uhradí objednatel DPH z přijatého zdanitelného plnění přímo příslušnému správci daně.

**Čl. V**

**Podmínky plnění díla**

* 1. Stroje, zařízení, materiál a jiné věci opatřené objednatelem budou zhotovitelem převzaty a při provádění díla použity po vzájemné dohodě obou smluvních stran, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Použitím těchto věcí se však nemění výše ceny za dílo stanovená v článku IV této smlouvy.
  2. Jestliže zhotovitel nebude moci zajistit určitý materiál či hmoty uvedené ve schválené projektové dokumentaci, souhlasí objednatel s použitím náhradního materiálu či hmot, a to za podmínky, že bude zachována kvalita a vhodnost k účelu díla a cena za dílo sjednaná touto smlouvou.
  3. Objednatel se zavazuje na své vlastní náklady zajistit technický dozor nad prováděním díla.
  4. Zhotovitel je povinen na své náklady při provádění díla dodržovat nebo zajistit dodržování zejména:
     1. obecně závazných právních předpisů,
     2. platných českých technických norem a/nebo EN norem a uznaných technických pravidel,
     3. předpisů požární ochrany,
     4. veškerých obecně závazných právních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
     5. právních předpisů v oblasti nakládání s odpady, závadnými látkami, chemickými látkami a přípravky a právních předpisů na ochranu ovzduší,
     6. vnitřních předpisů objednatele:
        1. SB-GŘ-50 Všeobecný bezpečnostní předpis MERO ČR, a.s., který je zveřejněn na webových stránkách objednatele <http://www.mero.cz/dokumenty-ke-stazeni/>,
        2. SB-GŘ-02 Povolení na práci (vč. přílohy č. 5 – Technologický postup) pro dodavatele stavby v objektech MERO ČR, a.s. a na trasách ropovodů, který je zveřejněn na webových stránkách objednatele [http://www.mero.cz/dokumenty-ke-stazeni/ v sekci Bezpečnostní předpisy](http://www.mero.cz/dokumenty-ke-stazeni/%20%20%20v sekci%20Bezpečnostní%20předpisy),
        3. Pravidla pro výkresovou dokumentaci v platném znění, která jsou zveřejněna na webových stránkách objednatele <http://www.mero.cz/dokumenty-ke-stazeni/>
        4. další vnitřní předpisy objednatele:
        5. SB-GŘ-50-9001 Bezpečnostní předpis pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních v provozech MERO ČR, a.s.,
     7. případných dalších vnitřních předpisů objednatele, s nimiž byl seznámen,
     8. předpisů pro provozovaná zařízení, která jsou dotčena realizací díla, od objednatele a/nebo vlastníka a provozovatele těchto zařízení. Nebude-li dohodnuto jinak, tyto předpisy poskytne objednatel zhotoviteli při uzavření smlouvy.
  5. Zhotovitel je dále povinen zajistit, aby dílo bylo prováděno kvalifikovanými osobami majícími potřebné odborné znalosti a dostatečné zkušenosti, a činit při provádění díla taková opatření, aby jeho činností nedošlo ke škodám na majetku objednatele, nebo třetích osob anebo k poškození zdraví objednatele nebo třetích osob, jimž by objednatel za takto způsobenou škodu odpovídal.
  6. Zhotovitel je povinen ve vztahu ke každému svému pracovníkovi nebo pracovníkovi každého svého subdodavatele, který není občanem ČR nebo mu není příslušnými právními předpisy postaven na roveň, a který se bude podílet na zhotovení díla, uložit u objednatele kopie níže uvedených dokladů, které bude v případě jakékoliv změny bezodkladně aktualizovat:
     1. platné povolení zhotovitele k zaměstnávání cizinců na volná pracovní místa vydané příslušným úřadem práce, v jehož obvodu je dílo prováděno;
     2. doklad prokazující, že pracovník je zaměstnancem zhotovitele nebo je s ním ve smluvním vztahu a je zdravotně a sociálně pojištěn v rozsahu zákonné povinnosti;
     3. platné vízum pracovníka nad 90 dnů za účelem zaměstnání nebo povolení k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání;
     4. platné povolení k zaměstnání pracovníka vydané příslušným úřadem práce, v jehož obvodu je práce vykonávána. Povolení musí být vydáno k práci pro zhotovitele a musí obsahovat jeho název a IČO, pracovní zařazení zaměstnance a místo výkonu práce a údaj o době platnosti povolení;
     5. aktuální výpis z trestního rejstříku.

Smluvní strany shodně prohlašují, že uvedené dokumenty jsou u objednatele uloženy pouze pro účely případné kontroly ze strany orgánů veřejné moci a objednatel není oprávněn s nimi v jiných případech jakkoli nakládat.

**Čl. VI**

**Předání a převzetí díla, vlastnické právo, nebezpečí škody**

* 1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a protokolárním předáním objednateli v místě plnění. Protokol o předání a převzetí díla bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
  2. Objednatel převezme dílo v termínu dle návrhu zhotovitele. Zhotovitel však musí tento termín oznámit objednateli alespoň 5 dnů předem.
  3. Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato pouze, jestliže nebudou zjištěny žádné vady bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla jednotlivě i v celém souhrnu a které zhotovitel písemně uzná a zaváže se je v dohodnutém termínu řádným způsobem odstranit, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Soupis drobných vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění těchto nedostatků bude součástí nebo přílohou protokolu o předání a převzetí díla.
  4. Provedení díla s vadami nad rámec drobných vad a nedodělků, které brání řádnému užívání díla jednotlivě i v celém souhrnu, je důvodem k odmítnutí převzetí díla objednatelem a je považováno za podstatné porušení této smlouvy. Nebude-li v takovém případě objednatelem od smlouvy odstoupeno, určí objednatel nový termín převzetí díla. Do tohoto termínu je zhotovitel povinen všechny vady a nedodělky, které brání užívání díla, odstranit.
  5. Zhotovitel se zavazuje odevzdat zároveň s dílem i 2x vyhotovení tzv. průvodně technické dokumentace k realizaci díla (revizní zprávy, atesty na použité materiály, protokoly o provedených zkouškách atd.) a 3x projektovou dokumentaci skutečného stavu provedených prací.
  6. Vlastníkem věci dotčené realizací díla je objednatel. Vlastnické právo k materiálům a dodávkám dodaným v rámci realizace díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem dodání materiálu a dodávek na staveniště/pracoviště, zabudováním nebo zaplacením podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
  7. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, tj. předáním díla bez vad a nedodělků.

**Čl. VII**

**Odpovědnost za vady, práva z vadného plnění, záruka za jakost**

* 1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno v souladu s  projektovou dokumentací a se všemi příslušnými obecně závaznými předpisy a normami. Objednatel má právo nárokovat svá práva z vadného plnění a sdělit zhotoviteli jaké právo z vadného plnění si zvolil, kdykoliv během záruční doby. Objednateli jsou přitom zachována veškerá práva z vadného plnění bez ohledu na skutečnost, kdy vada vznikla, kdy a jak se projevila, kdy ji objednatel zjistil, oznámil anebo zda ji mohl poznat dříve anebo kdy zhotoviteli oznámil práva z vadného plnění.
  2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo objednateli záruku za jakost v trvání 60 měsíců od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
  3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže tyto byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení potřebné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit, nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení potřebné péče nemohl zjistit.
  4. Vyskytnou-li se na díle v záruční době vady, je objednatel oprávněn:
  5. požadovat odstranění vad dodáním náhradních částí díla za části vadné;
  6. požadovat dodání chybějících částí díla a požadovat odstranění právních vad;
  7. požadovat odstranění vad opravou díla, jestliže vady jsou opravitelné;
  8. požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo; nebo
  9. odstoupit od smlouvy.
  10. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto bez zbytečného odkladu neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
  11. Volba mezi nároky uvedenými v článku 7.4 náleží objednateli a zhotovitel je povinen jí vyhovět.

Vedle nároků stanovených v článku 7.4 má objednatel nárok na náhradu způsobené škody. Nebude-li objednatelem požadován jiný způsob odstranění vady, odstraní zhotovitel na své náklady a nebezpečí všechny vady díla, které budou objednatelem zjištěny během záruční doby, bez ohledu na to, zda půjde o vady způsobené vadami materiálu anebo o vady vzniklé v důsledku nekvalitního provedení prací. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad díla do 10 dnů od jejich oprávněného uplatnění objednatelem a tyto vady odstranit v nejkratší možné době přiměřené povaze těchto vad popřípadě ve vzájemně sjednané lhůtě, popř. ve vzájemně sjednané lhůtě. O dobu vyřízení oprávněného nároku z reklamace, což je doba od doručení reklamace zhotoviteli do ukončení opravy vad a převzetí jejího výsledku objednatelem, se záruční doba prodlužuje.

7.7. Smluvní strany se dohodly, že záruka za jakost díla se vztahuje i na již provedenou a objednatelem převzatou část díla, v případě ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu.

7.8. Ustanovení tohoto článku zůstávají v platnosti i v případě zániku této smlouvy.

**Čl. VIII**

**Sankční ujednání, Smluvní pokuty**

* 1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání díla dle čl. III této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení.
  2. Nezávisle na uplatnění dalších nároků dle této smlouvy je zhotovitel povinen v případě vadného plnění uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny za dílo za každý jednotlivý případ.
  3. V případě neprovedení pravidelné prohlídky specifikované v bodě 2.8 této smlouvy v příslušném měsíci, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za neprovedení měsíční prohlídky, 50 000,- Kč za neprovedení pololetní a 400 000,- Kč za neprovedení roční prohlídky zařízení.
  4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla uvedených v protokolu o předání a převzetí díla/vad reklamovaných v záruční době, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu.
  5. Další nároky objednatele, zejména nároky na náhradu škody, nejsou ujednáním o smluvní pokutě a/nebo úroků z prodlení dotčeny.
  6. V případě porušení bezpečnostních předpisů pracovníkem zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pěttisíckorun českých) za každé jednotlivé porušení. V případě opakovaného porušení bezpečnostních předpisů týž pracovníkem je objednatel oprávněn vyloučit daného pracovníka z pracoviště. Vyloučený pracovník musí být zhotovitelem okamžitě nahrazen.
  7. V případě prodlení objednatele s placením jednotlivých faktur je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
  8. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na význam zajišťovaných povinností považují všechny smluvní pokuty dle této smlouvy za přiměřené.
  9. Splatnost smluvní pokuty a úroku z prodlení je 15 dnů od doručení vyúčtování.

**Čl. IX**

**Ostatní ujednání**

* 1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pravidla závazná pro dodavatele obsažená v etickém kodexu objednatele. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s etickým kodexem objednatele, zejména s ustanoveními zavazujícími dodavatele a možnostmi dodavatele, jak oznámit případné neetické či protiprávní jednání zástupců objednatele, řádně seznámil. Etický kodex je dostupný na webových stránkách http://www.mero.cz/o-spolecnosti/eticky-kodex/.
  2. Smluvní strany se zavazují dbát v souvislosti s touto smlouvou všech pravidel týkajících se ochrany životního prostředí, zejména pravidel obsažených v zákoně č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění, v zákoně č. 167/2008 Sb., o předcházení ekologické újmě a o její nápravě a o změně některých zákonů, v platném znění.
  3. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a dle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
  4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o bezpečnostních incidentech nebo jiných mimořádných událostech, které se staly v jeho informačních systémech a přímo souvisí s dodavatelskými službami pro objednatele, a které by mohly ve svém důsledku vést k narušení bezpečnosti informací objednatele a/nebo k jejich ohrožení ochrany.
  5. Zhotovitel prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy pojištěn za obvyklých tržních podmínek pro případ odpovědnosti za veškeré škody (věcné, finanční, příp. jiné) vzniklé v souvislosti s jeho činností, a činností jeho subdodavatelů a pracovníků, při plnění předmětu této smlouvy, a to na pojistné plnění pro každou jednotlivou pojistnou událost ve výši nejméně 25 000 000,- Kč, a je povinen udržovat toto pojištění v platnosti až do uplynutí záruční doby dle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zajistit po celou dobu trvání této smlouvy pojištění díla a všech jeho součástí proti veškerým relevantním škodám bez ohledu na jejich příčiny (včetně, nikoliv však výlučně živelných škod a vandalství), a to na pojistné plnění nejméně ve výši sjednané ceny za dílo. Pojistná/é smlouva/y zhotovitele musí být objednateli předloženy na jeho vyžádání. Nejméně 30 dní před vypršením pojistky je zhotovitel povinen předat objednateli nový doklad o pojištění. Zhotovitel je povinen kdykoliv na žádost objednatele předložit potvrzení od pojišťovny o aktuální výši pojistného limitu. V případě, že zhotovitel neuzavře jakoukoli pojistnou smlouvu na krytí shora uvedených rizik ve shora uvedeném rozsahu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo si zajistit pojištění na své náklady, jejichž náhradu je objednatel oprávněn následně požadovat po zhotoviteli.
  6. Smluvní strany jako správci osobních údajů ve smyslu Obecného nařízení o zpracování osobních údajů (EU) 2016/679 („GDPR“) budou zpracovávat osobní údaje získané od druhé smluvní strany a jejich zástupců v rámci jednání o uzavření a plnění této smlouvy v souladu s pravidly stanovenými v GDPR. Předmětem zpracování osobních údajů jsou osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zástupců, zaměstnanců, spolupracovníků nebo členů statutárních orgánů („Subjekty údajů“), a to zejména: (i) identifikační údaje (zejména jméno a příjmení, pozice) a (ii) kontaktní údaje (zejména e-mailová adresa a tel. spojení). Osobní údaje Subjektů údajů budou smluvní strany zpracovávat v rozsahu nezbytném pro plnění svých povinností dle této smlouvy, výkon svých práv, plnění zákonných povinností a související obchodní komunikace. V souvislosti se zpracováním osobních údajů Subjektů údajů smluvní strany prohlašují, že (i) budou zpracovávat osobní údaje v souladu s požadavky GDPR; (ii) umožní Subjektům údajů výkon jejich práv dle GDPR; a (iii) zajistí mlčenlivost osob zpracovávajících osobní údaje.

**Čl. X**

**Ukončení smlouvy**

* 1. Smlouva zaniká:
     1. dohodou smluvních stran,
     2. odstoupením od smlouvy.
  2. Odstoupení zhotovitele

Zhotovitel může od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností při podstatném porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem považují smluvní strany prodlení objednatele se splněním oprávněného peněžitého závazku, jež mu vyplývá ze smlouvy, o více než 30 dnů. Zhotovitel je v takovém případě povinen písemně upozornit objednatele na možnost odstoupení a poskytnout mu dodatečnou přiměřenou lhůtu ke splnění peněžitého závazku, která nesmí být kratší než 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení zhotovitele. V případě, že objednatel nesplní svoji povinnost zaplatit zhotoviteli splatný peněžitý závazek ani v této dodatečné lhůtě, je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy.

* 1. Objednatel může od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v těchto případech (které jsou zároveň považovány smluvními stranami za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele):
     1. bude zřejmé, že zhotovitel nedodrží dohodnutý termín předání díla;
     2. prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla o více než 20 dnů
     3. nedostavení se k předání a převzetí staveniště;
     4. nezjednání nápravy plynoucí z porušování podmínek BOZP, PO nebo vnitřních předpisů objednatele;
     5. nezahájení činností vedoucích ke zhotovení díla ani v dodatečné přiměřené lhůtě;
     6. pokud zhotovitel ani v objednatelem stanovené dodatečné přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla nebo prováděním díla v rozporu s podmínkami smlouvy;
     7. zhotovitel nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem nebo v rozporu s podmínkami smlouvy, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn;
     8. bude-li vůči zhotoviteli podán návrh na zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, a to bez ohledu na to, zda bude rozhodnuto o úpadku či nikoli;
     9. dojde ke vstupu zhotovitele do likvidace;
     10. zhotoviteli zanikne živnostenské oprávnění dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), v platném znění, nebo jiné oprávnění nezbytné pro řádné plnění díla;
     11. při opakovaném (více než jednou) porušení ustanovení článku 5.5 nebo 5.6 této smlouvy zhotovitelem;
     12. pokud zhotovitel pověří pověřením díla nebo části díla třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
  2. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou doporučeným dopisem adresovaným na sídlo druhé smluvní strany nebo dopisem osobně doručeným do sídla druhé smluvní strany. Odstoupení vstupuje v účinnost dnem doručení druhé smluvní straně.
  3. Odstoupením od smlouvy o dílo zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy o dílo, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a to k okamžiku účinnosti odstoupení (ex nunc), a odstoupením si strany nebudou povinny vrátit jakákoliv plnění vzájemně poskytnutá před odstoupením.
  4. Ustanovením tohoto článku o zániku smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a právo na náhradu škody vč. případného ušlého zisku, a to v plném rozsahu.

**Čl. XI**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s českým právem a řídí se platnými právními předpisy České republiky.
  2. V případě, že se jakékoli ustanovení stane zcela či z části neplatným, zdánlivým, neúčinným nebo nevymahatelným, ale bylo by platné, účinné a vymahatelné, kdyby byla jeho část vymazána, bude toto ustanovení nebo jeho část, považováno za vymazané v rozsahu, který je potřebný pro platnost, účinnost a vymahatelnost této smlouvy jako celku, při zachování co možná největšího původního ekonomického významu daného ustanovení. V takovém případě smluvní strany nahradí do patnácti dnů od výzvy kterékoliv ze smluvních stran takovéto neplatné, zdánlivé, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude nejlépe splňovat smysl takového neplatného, zdánlivého, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení.
  3. Smluvní strany tímto v souladu s ust. § 1895 odst. 1 občanského zákoníku vylučují možnost postoupení práv a povinností zhotovitele z této smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
  4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky vzniklé z této smlouvy anebo v souvislosti s ní na třetí osobu, ani není oprávněn tyto pohledávky bez předchozího písemného souhlasu objednatele zastavit či je započítat.
  5. Smluvní strany tímto v nejvýše povoleném rozsahu ust. § 1801 občanského zákoníku vylučují použití ustanovení ust. § 1799 a § 1800 občanského zákoníku na tuto smlouvu a jejich vzájemné právní vztahy z této smlouvy vyplývající.
  6. Smluvní strany se zavazují, že vzájemně svěřené důvěrné informace nezpřístupní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Objednatel tímto upozorňuje zhotovitele, že je ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, osobou povinnou k uveřejnění smlouvy v registru smluv, resp. že je ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jakožto veřejný zadavatel povinen ke zveřejnění uzavřené smlouvy včetně jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznamu subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky.
  7. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je subjektem podléhajícím režimu zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti), v platném znění, a prováděcím právním předpisům. V této souvislosti bere zhotovitel na vědomí, že je objednatel povinen dostát povinnostem vyplývajícím z uvedených právních předpisů.
  8. Jakékoli spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou s konečnou platností rozhodovány příslušnými českými soudy.
  9. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
  10. Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami; účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv.
  11. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
  12. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – projektová dokumentace pro výběr zhotovitele

Příloha č. 2 – výkaz výměr

Příloha č. 3 – harmonogram zakázky

|  |  |
| --- | --- |
| V Třebíči dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **TIPA Telekom plus a.s.**  Ing. Zdeněk Nejedlý  místopředseda představenstva | V Kralupech nad Vltavou dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **MERO ČR, a.s.**  Ing. Jaroslav Kocián  předseda představenstva |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **TIPA Telekom plus a.s.**  Ing. Vítězslav Krátký  člen představenstva | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **MERO ČR, a.s.**  Ing. Milan Hořák  člen představenstva |