

S M L O U V A O D Í L O č. 1/PKM Klima

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I Smluvní strany, bankovní spojení

Zhotovitel:	PKM KLIMA SERVIS s.r.o. Na Folimance 2155/15 120 00 Praha 2	Objednatel: Správa Pražského hradu Hrad I. Nádvoří č.p. 1 119 08 Praha 2
IČO:	07400586	IČO: 49366076
DIČ:	CZ07400586	DIČ: CZ49366076
Bank. spojení	Plátce DPH	Bank. Spojení Plátce DPH
zastoupený: ve věcech technických:	Martinem Peškem, jednatel	zastoupený: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitel ve věcech technických:

Článek II Podklady pro uzavření smlouvy o dílo

Nabídka zhotovitele ze dne 14. 11. 2019, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek III Údaje o akci, odesílací dispozice, místo určení.

1. Název akce: **výměna blokové chladicí jednotky Aermec ANL031**, místem provádění díla je Jízdárna Pražského hradu.

Článek IV Předmět plnění díla.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající v dodání a **výměně blokové chladicí jednotky Aermec ANL031** v Jízdárně Pražského hradu, vč. následného servisu a jež je dále specifikováno v cenové nabídce zhotovitele ze dne 14. 11. 2019, tvořící Přílohu č. 1 této smlouvy.
Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli při splnění níže uvedených podmínek sjednanou cenu.
2. Při provádění díla se zhotovitel dále zavazuje k plnění těchto povinností:
 - určit odpovědného zástupce (vedoucího montéra)
 - řídit se technologickými postupy objednatele
 - podílet se na technickém řešení
 - řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s ostatními dodávkami, které nejsou součástí této smlouvy o dílo

- zajistit účast vedoucího montéra na kontrolních dnech a předjímacím řízení mezi objednatelem a GDS popř. investorem
 - likvidovat veškeré odpady vzniklé vlastní činností
 - provádět vykládku jednotlivých dodávek včetně vertikálních přesunů
 - zajistit veškeré nářadí a pracovní pomůcky potřebných pro vykonání díla
 - nepřerušovat práci na díle bez předchozího souhlasu objednatele
 - zahajovat práci po přerušení v termínu požadovaném objednatelem
 - provést veškeré související činnosti vedoucí k řádnému zhotovení díla, byť tyto nejsou uvedeny v této smlouvě, nicméně obvykle se v dané souvislosti provádějí
3. Předmětem díla je rovněž přejímka zboží dodávaného na akci: „výměna blokové chladicí jednotky Aermec ANL031“ ve prospěch objednatele.
4. Součástí plnění zhotovitele je rovněž realizace víceprací požadovaných objednatelem nad rámec smluvní dokumentace s tím, že do objemu 10 % z celkové ceny díla realizuje zhotovitel tyto víceprací bez vlivu do termínu díla. Zhotovitel je povinen před realizací předložit objednateli cenu víceprací a bez jejího odsouhlasení není oprávněn vícepráce realizovat. Odsouhlasené vícepráce budou řešeny uzavřením dodatku k této SoD. Do data uzavření dodatku k SoD není zhotovitel oprávněn vícepráce fakturovat.
5. Předmětem plnění dle této smlouvy není:
- zpracování projektové dokumentace

Článek V Čas plnění

1. Práce bude zahájena a ukončena v rozmezí **od 30. 1. 2020 do 28. 2. 2020**, přičemž samotná realizace bude trvat v rozmezí předem domluvených 1-2 dnů, v uvedeném termínu.

Článek VI Cena

1. Cena je stanovena bez DPH ve výši **129.073,- Kč**
(slovy: jednostodvacetdevěttisícšestdesát tři koruny české).
- 21% DPH ve výši **27.105,33 - Kč**
(slovy: dvacetsedmtisícjedenstopět korun českých, 33 haléřů)
- Celková cena vč. náhrady 21% DPH je **156.178,33 - Kč**
(slovy: jednostopadesátšesttisícjedenstosedmdesát osm korun českých, 33 haléřů)
2. Cena je pevná, nepřekročitelná. V ceně dle bodu 1. tohoto článku není zahrnut záruční servis.
Záruční servis není předmětem této smlouvy o dílo.
V případě změny rozsahu předmětu díla bude cena upravena dodatkem k SoD za použití jednotkových cen a hodinových sazeb z nabídky zhotovitele.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje:
- že se dostatečně a obsáhle seznámil s druhem a objemem potřebných prací, místními zvláštnostmi staveniště, jakož i dopravním spojením k pozemku a že zohlednil při převzetí zakázky k provedení díla podle této smlouvy všechna s tímto spojená rizika- že podklady či ostatní údaje a pokyny potřebné pro provedení díla, které mu byly objednatelem předány v době podpisu této smlouvy, přežkoumal a považuje je za jednoznačné, vyčerpávající, správné a úplné ke stanovení rozsahu a ceny plnění;
 - že provedl kontrolu projektové dokumentace, že tato dokumentace je postačující pro provedení díla a že na pozdější námitky ohledně technického řešení, komplexnosti projektové dokumentace není objednatel povinen brát zřetel;

- že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu této smlouvy, za výše uvedenou cenu.

4. Vícepráce budou zhotovitelem objednateli fakturovány samostatným daňovým dokladem dle jednotkových cen ze smluvního rozpočtu.

Článek VII Fakturace ceny

1. Daňový doklad zhotovitel vystaví po protokolárním předání kompletního díla bez vad a nedodělků a po předání všech dokladů a dokumentů. **Zálohy objednatel neposkytuje.** Přílohou daňového dokladu bude kopie předávacího protokolu potvrzeného pověřenou osobou objednatele.
2. Daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH nebo nebude vystaven na základě objednatelům odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně provedených prací, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní.

Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

Po dokončení díla vystaví objednatel daňový doklad jako vyúčtování případné smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod. Splatnost daňového dokladu se sjednává na 21 dní. Smluvní strany se dohodly, že je možné vykonat vzájemné započtení daňových dokladů.

3. Přílohy faktury:
 - Předávací protokol
4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, neobsahuje-li zde uvedené náležitosti včetně příloh. V takovém případě pak počíná běžet sjednaná doba splatnosti od doručení opravené faktury.

Článek VIII Bezpečnost při provádění montáže

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací aktuálně platné předpisy o bezpečnosti a ochraně při práci. Je odpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle přísl. ustanovení právních předpisů.
2. Zhotovitel je povinen používat při práci stanovené ochranné prostředky a pomůcky. Zhotovitel je povinen zajistit pro své zaměstnance ochranné prostředky a pomůcky, jakož i vyžadovat a kontrolovat jejich používání.
3. Objednatel provede školení bezpečnosti práce odpovědnému pracovníkovi zhotovitele, který toto přednese na všechny osoby, které budou na staveništi nebo v jeho okolí pohybovat za účelem plnění závazků zhotovitele vůči objednateli dle této SoD.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat zásady požární ochrany (dále jen „PO“), plnit a dodržovat právní předpisy a technické normy s PO související.
5. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se smluvní strany před zahájením prací prokazatelně vzájemně informují o rizicích. Zhotovitel je dále povinen plnit mj. tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
- b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
- c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů, popř. požadavků od výrobce.
- d) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.
- e) Respektovat při provádění díla ochranná pásma inženýrských sítí uložených pod zemí a nad zemí.
- f) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla, a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.
- g) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.
- h) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- i) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.

Článek IX Přejímky a převzetí díla

1. Zhotovitel v průběhu provádění díla zápisy (či protokol) do montážního deníku (dále jen „MD“) vyzývá objednatele ke kontrole již dokončených částí díla, zejména těch, které v dalším průběhu prací budou zneprístupněné nebo zakryté.
2. Po konečném dokončení díla a odstranění vad a nedodělků vyzve zhotovitel, a to 7 dnů předem zápisem do MD objednatele k ukončení a předání díla.
3. Dílo je splněno protokolárním předáním a převzetím řádně provedeného díla bez vad a nedodělků, a to dnem skončení přejímacího řízení v zápisu o předání a převzetí.

V zápisu se v souladu se skutečností uvede den, měsíc, rok a údaje týkající se osob přítomných za účastníky, případně osob dalších a předávané položky. Protokol smluvní strany podepíše a bude tvořit nedílnou součást této smlouvy.

Skončení přejímacího řízení je mj. podmíněno předáním všech potřebných dokladů a dokumentů v českém jazyce. Jedná se zejména, nikoli však výhradně, o tyto doklady a dokumenty:

- revizní kniha obsahující návod k použití, certifikát o shodě.
- Vše bude v českém jazyce.

Bez těchto dokladů a dokumentů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné předání a převzetí. **Předložení všech těchto dokladů a dokumentů však samo o sobě neznamená, že dílo je bez dalšího považováno za řádně dokončené a schopné předání a převzetí.**

3. Pokud se objednatel sám o své vůli rozhodne převzít dílo s vadami či nedodělků, sjednává se pro tento případ smluvní pokuta za všechny vady a nedodělků v paušální výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) denně, která nastupuje místo smluvní pokuty sjednané v čl. XIV. odst. 5 této smlouvy, a to od skončení přejímacího řízení až do doby odstranění poslední z nich. **Převzetí díla s vadami či nedodělků znamená skončení přejímacího řízení, ale neznamená splnění díla, protože povinnost řádně provést dílo nezaniká.** Splnění díla v tomto případě nastává odstraněním poslední z vad a nedodělků. Nebezpečí škody v případě převzetí díla s vadami či nedodělků spočívá nadále na straně zhotovitele a ze zhotovitele na objednatele přejde až okamžikem řádného splnění díla.

4. Nedojde-li ke shodě o obsahu předávacího zápisu/protokolu nebo v případě relevantní námítky objednatele, a to zejména v otázkách způsobení škody a její výše, bude bez odkladu povolán soudní znalec, na němž se smluvní strany dohodnou. Tento soudní znalec pak rozhodne o tom, zda došlo ke škodě, zda za tuto škodu odpovídá zhotovitel a jaká je její výše. Smluvní strany se tímto výslovně zavazují bezvýhradně respektovat tento odborný nálezn nebo expertní vyjádření podle zásad spravedlnosti. Veškeré náklady na vyhotovení znaleckého posudku nebo spojené s tímto postupem nese ta strana, která neměla ve sporu úspěch.

Článek X **Záruky za jakost díla**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění této smlouvy bude mít po dobu záruční doby vlastnosti určené touto smlouvou, příslušnými normami a projektovou dokumentací. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, přičemž **záruční lhůta trvá 24. měsíců** a počne běžet od odevzdání a převzetí díla.
2. Postup při odstraňování vad, jakož i práva objednatele z vadného plnění či ze záručních vad, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. **Podmínkou pro uznání řádné záruky ve sjednané délce 24. měsíců je provádění pravidelného servisu v rozsahu stanovené výrobcem, tzn. 4 x ročně dle technického listu výrobku.**
4. Případné vady díla uplatněné u zhotovitele za trvání záruční doby odstraní zhotovitel zdarma v době objednatelem stanovené nebo v době smluvními stranami dohodnuté. Vzhledem k charakteru místa plnění souhlasí zhotovitel, aby objednatel provedl nebo zajistil provedení nezbytných oprav na náklady zhotovitele, aniž tím dojde k narušení záruk.
5. **V případě záruční opravy zhotovitel nastoupí na řešení opravy v pracovní dny do 24 hodin** od zaslání písemné výzvy, popřípadě od písemného nahlášení do sídla či e-mail zástupci zhotovitele či kontaktní osobě zhotovitele, **v sobotu, v neděli a ve svátky do 72 hodin** za stejných podmínek, dle volby objednatele.

Článek XI **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel povede na stavbě MD, do něhož bude zapisovat údaje o postupu a provádění montáže, nasazení pracovníků, použití technologií, návrhy změn opatření a jejich odsouhlasení, výsledky vstupních mezioperačních a výstupních kontrol. Záznamy budou prováděny denně a pravidelně potvrzovány zástupcem objednatele.
2. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele dnem předání díla uvedeným v zápisu odevzdání a převzetí díla.
3. Odpovědný pracovník zhotovitele pověřený rozhodováním o všech záležitostech spojených s realizací díla se zúčastní kontrolní porady o průběhu stavebních prací (kontrolní den stavby). Závěry přijaté na této poradě v souladu s touto smlouvou jsou pro smluvní strany závazné.
4. Zhotovitel se zavazuje minimálně 7 dnů předem informovat objednatele o činnostech, které mohou narušit běžný chod stavebních a montážních prací.
5. Zhotovitel se zavazuje organizovat práci na díle v souladu s požadavky stavby v případě potřeby i ve dnech pracovního klidu.
6. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu svých prací a materiálu před možným poškozením v důsledku povětrnostních vlivů stavebních činností vlastní nebo jiných dodavatelů nebo z jakékoli jiné příčiny, která nastala v průběhu prací zhotoviteli až do doby předání dokončení prací zhotovitele.

7. Jestliže zhotovitel zaměstnává zaměstnance za zahraničí, je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal povolení zaměstnání a povolení k pobytu, pokud se taková povolení podle právních předpisů vyžadují.
8. Zhotovitel prohlašuje, že on a jeho pracovníci splňují veškeré právní normy platné na území ČR, týkající se podnikatelské činnosti a pobytů cizinců včetně platných pracovních povolení.
9. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě ustanovení této smlouvy vůči objednateli třetí osobě.

Článek XII Povinnosti objednatele

1. Poskytovat potřebné informace ohledně zvláštních podmínek BOZP na stavbě.
2. Vyjadřovat se k předkládaným pracím v dohodnutém termínu.
3. Dodržovat sjednané platební podmínky.

Článek XIII Podmínky provádění díla

1. Provádění díla bude podřízeno státně-reprezentačnímu provozu areálu Pražského hradu. To znamená, že **zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje**. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušení či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat. Nezastavení prací se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. XIV. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen respektovat a přizpůsobit se také veškerým požadavkům a podmínkám při provádění díla bezpečnostních složek působících v areálu Pražského hradu.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí areálu Pražského hradu a sousedících nemovitých věcí, to znamená udržovat jednotlivá pracoviště, kde budou prováděny výměny měřičů, a okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu, a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu v areálu Pražského hradu viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky.**

Všichni pracovníci zhotovitele pohybující se v místě určení umístění díla jsou povinni podrobit se identifikační kontrole na vyžádání zástupce objednatele, případně na vyžádání příslušníků bezpečnostních složek (Hradní stráž, Útvar pro ochranu prezidenta republiky).

4. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost při provádění díla v areálu Pražského hradu bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.
5. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského Hradu.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy řádně seznámil s níže uvedenými interními předpisy objednatele, které se zavazuje při provádění díla v areálu Pražského hradu dodržovat:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik
- Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů

- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále také jako „KPR“) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
 - Rozhodnutí vedoucího Kanceláře prezidenta republiky č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
 - Dopravní řád
7. Na pracoviště/objektu, kde má být provedena výměna, bude objednatel doprovázet pracovníky zhotovitele. Práce budou probíhat za přítomnosti pracovníků objednatele. Zhotovitel je povinen po provedení prací zlikvidovat odpad vzniklý při jeho činnosti v souladu s platnými předpisy o odpadech mimo areál Pražského hradu. Zhotovitel není oprávněn na pracovištích uchovávat nářadí, materiál, apod.

Článek XIV

Smluvní pokuty, odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.
2. Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.
3. Škody, za které odpovídá podle odst. 1 tohoto článku zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dní od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatel.
4. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
5. V případě prodlení zhotovitele se zahájením prací, k nimž byl zhotovitel e-mailem, obsahujícím přesný termín zahájení prací, objednatelem předem vyzván, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení se zahájením prací.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, které se vyskytly při převzetí díla oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny či mezi smluvními stranami písemně dohodnuty, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou vadu či nedodělek a i započatý den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou vadu a i započatý den prodlení.
8. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou, a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy.
10. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost a to ani po písemném upozornění

zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11. Objednatel si vyhrazuje právo v případě podstatného porušení smlouvy, zejména nedodržení pokynů objednatele, či provádění díla prostřednictvím osob, které nebyly ze strany objednatele odsouhlaseny, nedodržení doporučených postupů příslušných organizací a institucí, požadovat okamžité zastavení prací a/či odstoupit od smlouvy.
12. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.
13. Za nenastoupení na řešení záruční opravy dle čl. X. odst. 5 se sjednává smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.

Článek XV Závěrečná ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
2. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Osobní údaje (např. nikoliv však výhradně RZ vozidel pro zajištění vjezdu do areálu Pražského hradu, seznam pracovníků apod.) zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat své zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatelem v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále pak z vnitřních předpisů Správy – Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalostí při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná a to alespoň ve výši pokrývající plnou hodnotu díla dle článku III. odst. 1 této smlouvy. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 kalendářních dnů.
5. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Vypověď musí být písemná. Vypověď je účinná doručením druhé smluvní straně.

6. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě tří ukončení smlouvy, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelům úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.
7. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
8. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
9. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
10. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
12. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají místně příslušným soudem objednatel dle jeho sídla.
13. Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

Příloha č. 1 – specifikace zboží a prováděných prací (cenová nabídka ze dne 14.11.2019).

V Praze dne

V Praze dne

.....
Martin Pešek
jednatel
PKM KLIMA SERVIS s.r.o.

.....
Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu