



## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
znění (dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen jako „smlouva“)

### 1. SMLUVNÍ STRANY

**Kupující:** Správa Národního parku Šumava  
sídlo: 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk  
zastoupená: Mgr. Pavel Hubený, ředitel Správy Národního parku Šumava  
IČO: 00583171  
DIČ: CZ00583171

(Kupující je příspěvkovou organizací Ministerstva životního prostředí České republiky)  
(dále jen „kupující“)

a

**Prodávající:** IterSoft s.r.o. Chocení  
sídlo: Nábřeží Krále Jiřího 774, 565 01 Chocení  
zastoupený: Michal Valčík, jednatel  
IČO: 25970097  
DIČ: CZ25970097

(dále jen „prodávající“)

(dále též jako „smluvní strany“)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu**



## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1) Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu produkty:

- REN G (REGISTR NEMOVITOSTÍ GDPR)
- MODUL WSDP
- HISTORIE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- INFORMACE K NEMOVITOSTEM

dále jen „Aplikace“ dle specifikace uvedené v příloze A smlouvy formou webového řešení, zejména se prodávající zavazuje poskytnout kupujícímu oprávnění k výkonu práva užít výše uvedené Aplikace (licenci). Prodávající prohlašuje, že nic nebrání tomu, aby řádně a včas splnil své závazky vyplývající z této smlouvy.

- 2) Kupující se zavazuje vyvinout potřebnou součinnost k převzetí Aplikací nebo jejich dílčích částí a dále se zavazuje prodávajícímu za něj při splnění podmínek této smlouvy zaplatit dohodnutou cenu uvedenou v článku 3 smlouvy.
- 3) Kupující se zavazuje převzít Aplikace od prodávajícího, pakliže nevykazuje vady. Pokud do 14 dnů od poskytnutí kupující nepotvrdí předání podpisem předávacího protokolu či dodacího listu a ani neoznámí zhotoviteli seznam nenaplněných bodů zadání, má se za to, že předané Aplikace nebo jeho částí, vyhověly všem zadáním nebo jeho dílčím částem.

## 2. MÍSTO A ČAS DODÁNÍ

- 1) Prodávající je povinen klientovi dodat Aplikace prostřednictvím webové služby spolu s přihlašovacími údaji do 30 dnů od podpisu smlouvy.
- 2) Prodávající se s kupujícím v dostatečném předstihu, minimálně jeden den před zamýšleným termínem dodání, dohodne na přesnějším čase a organizaci dodání.
- 3) Kupující není povinen převzít Aplikace, vykazují-li vady.
- 4) O předání a převzetí Aplikací, resp. přístupových údajů, a souvisejících dokladů bude ve dvou vyhotoveních sepsán protokol, popř. dodací list, podepsaný oběma smluvními stranami; každá smluvní strana si ponechá po jednom jeho vyhotovení.
- 5) Nedodržení termínu dodání o 7 dnů bude považováno za podstatné porušení smlouvy.

## 3. KUPNÍ CENA

- 1) Sjednaná cena je cenou pevnou, úplnou a nejvýše přípustnou, zahrnující veškeré náklady prodávajícího nutné k řádnému a včasnému splnění závazků plynoucích z této smlouvy, a to včetně udělení licence.
- 2) Ceny jednotlivých produktů dle čl.1 odst.1 jsou stanoveny následovně:  
RFN G: pořizovací cena: 0,- Kč implementace: 7 260,- Kč  
MODUL WSDP: pořizovací cena: 29 040,- Kč implementace: 7 260,- Kč  
HISTORIE KATASTRU NEMOVITOSTÍ: pořizovací cena: 0,- Kč implementace: 0,- Kč  
INFORMACE K NEMOVITOSTEM: pořizovací cena: 36 300,- Kč implementace: 9 680,- Kč
- 3) Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu cenu v celkové výši 89 540,- Kč. Sjednaná cena je včetně DPH.



- 4) Kupující prohlašuje, že k datu uzavření smlouvy je plátcem DPH.
- 5) Daň z přidané hodnoty je ke sjednaným cenám účtována podle zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a daňových předpisů v platném znění podle všech pozdějších předpisů, v sazbě ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění nebo přijetí platby.
- 6) Cena zahrnuje rovněž:
  - a) úplaty za instalace a ostatní práce provedené prodávajícím podle této smlouvy,
  - b) úplaty za jiné činnosti ve smlouvě výslovně neuvedené ovšem provedené nebo zajištěné prodávajícím k plnění závazků prodávajícího dle této smlouvy, nejde-li o úhradu vlastních nákladů prodávajícího, které kupující však nehradí a nejde-li o poskytování servisních služeb na základě servisní smlouvy, která bude prodávajícím a kupujícím uzavřena a na základě které vznikne kupujícímu povinnost platit za poskytované servisní služby úplatu,
  - c) náklady, které mohl nebo měl prodávající předpokládat.
  - d) ostatní náklady, o nichž to stanoví tato smlouva (s výjimkou shora uvedené servisní smlouvy), právní předpis nebo vyplývá-li to z povahy věci.
- 7) Cena za technickou podporu a související servisní služby prodávajícího k Aplikacím bude stanovena v samostatné smlouvě o poskytování servisních služeb.

#### 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Podkladem pro zaplacení výše uvedené ceny je faktura vystavená prodávajícím a odsouhlasená kupujícím, předložená nejpozději po předání a převzetí předmětu smlouvy kupujícím.
- 2) Proávajícímu vzniká právo vystavit kupujícímu fakturu na kupní cenu dnem protokolárního převzetí Aplikací bez vad kupujícím.
- 3) Faktura bude doložena kopií oběma smluvními stranami podepsaného předávacího protokolu (popř. dodacích listů).
- 4) Faktury prodávajícího musí mít tyto náležitosti:
  - označení faktury a její číslo
  - název a sídlo kupujícího
  - název a sídlo prodávajícího
  - předmět smlouvy
  - číslo účtu, bankovní spojení
  - fakturovanou částku

Nebude-li faktura splňovat tyto náležitosti, nebude-li odpovídat předmětu plnění, nebude-li doložena příslušnými doklady nebo bude-li jinak v nesouladu s touto smlouvou, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu na doplnění či jinou opravu, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou příslušné částky. Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením doplněné nebo opravené faktury kupujícímu na kontaktní adresu kupujícího podle této smlouvy.

- 5) Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu kupujícího dle této smlouvy. Úhrada faktury bude provedena v české měně bezhotovostně z účtu kupujícího na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Lhůta splatnosti je dodržena, pokud v její poslední den byl podán příkaz k převodu příslušné částky z účtu kupujícího na účet prodávajícího.



- 6) Zjistí-li kupující u poskytnutého plnění vady, je oprávněn kupující daňový doklad vrátit a úhradu pozastavit až do data odstranění vady nebo prokázání její neexistence, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou příslušné částky. Nová lhůta splatnosti začne plynout odstraněním vady nebo prokázáním její neexistence.
- 7) Kupující neposkytuje zálohy.
- 8) V případě, že kupující neuhradí cenu na základě faktury řádně a včas bez existence shora uvedených důvodů, je prodávající oprávněn přístupové údaje zablokovat a znemožnit kupujícímu užívání Aplikací do doby, než bude ze strany kupujícího cena řádně uhrazena.

## 5. ODPOVĚDNOST A SOUVISEJÍCÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Prodávající odpovídá za řádné a včasné dodání Aplikací bez vad a poskytnutí služeb v souladu s touto smlouvou a za to, že plnění bude poskytnuto v souladu s odbornou péčí a v souladu se všemi platnými právními předpisy a relevantními kvalitativními a technickými normami.
- 2) Prodávající se rovněž zavazuje na vlastní odpovědnost poskytovat při plnění svých povinností v případných odpovědnostních vztazích pro vady zboží kupujícímu služby dle této smlouvy za cenu zahrnutou v kupní ceně.
- 3) Bude-li prodávající plnit některou svoji povinnost prostřednictvím jiné osoby, odpovídá, jako kdyby plnil tuto povinnost sám a je povinen zajistit splnění všech závazků z této smlouvy.
- 4) Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu nevýhradní oprávnění k výkonu práva užití Aplikace (nevýhradní licenci) pouze pro jeho účely, a to po celou dobu trvání smlouvy o poskytování servisních služeb, která bude mezi prodávajícím jako poskytovatelem servisních služeb a kupujícím jako odběratelem servisních služeb uzavřena. V případě, že z důvodu na straně kupujícího nebude servisní smlouva uzavřena, nebude to mít vliv na již poskytnuté plnění kupujícímu prodávajícím dle této smlouvy. Kupující tímto výslovně prohlašuje, že byl prodávajícím na nutnost uzavření servisní smlouvy, jakož i důsledků jejího neuzavření a vlivu na funkčnost Aplikací výslovně upozorněn. Neuzavření servisní smlouvy z důvodu na straně kupujícího je podstatným porušením této smlouvy.
- 5) Prodávající poskytuje záruku za jakost a záruční servis po dobu dvou let. Prodávající je povinen po dobu dvou let ode dne uplynutí posledního dne záruční doby zabezpečit na výzvu kupujícího za úplatu pozáruční servis v souladu se servisní smlouvou, která bude mezi kupujícím a prodávajícím uzavřena za podmínek se kterými se kupující seznámil.
- 6) Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou mají Aplikace vady. Poskytnutí a trvání (platnost) záruky není podmíněna např. prohlídkami Aplikací; pokud však budou záruční prohlídky prováděny, kupující je nehradí.
- 7) Prodávající sdělí kdykoli kupujícímu na jeho vyžádání kontaktní údaje (zejména adresu, telefon, email) určené pro ohlášení závady Aplikací a uplatnění nároků z odpovědnosti za vady Aplikací; pro tyto účely však lze využít rovněž jiných kontaktních údajů prodávajícího.
- 8) Kupujícímu vzniknou uznatelné nároky z odpovědnosti za vady Aplikací, oznámí-li kupující prodávajícímu vady do konce záruční doby, přičemž i oznámení učiněná prodávajícímu v poslední den záruční doby se považuje za včasné uplatnění nároku. Kupující je povinen uplatnit nárok z odpovědnosti za vady Aplikací u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.



- 9) Dodání vadných Aplikací se považuje za podstatné porušení smlouvy. Nároky kupujícího vyplývající z dodání vadných Aplikací se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 10) Prodávající je povinen uspokojit uplatněné nároky kupujícího z odpovědnosti prodávajícího za vady Aplikací bezplatně; pokud jde o způsoby odstranění vad, na které se nevztahuje záruční servis, činí tak prodávající v přiměřené lhůtě určené kupujícím.
- 11) Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním nároků z odpovědnosti za vady plnění.
- 12) Kupující není oprávněn jakýmkoli způsobem Aplikace měnit, provádět jejich zpětnou analýzu či dekompilaci a není rovněž oprávněn zahrnout Aplikace nebo některou jeho součást do jiného produktu a šířit produkt takto vzniklý, ani není oprávněn Aplikace sublicencovat.
- 13) Kupující bude spolupracovat s prodávajícím. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu v přiměřené lhůtě veškerou nezbytnou součinnost rozumně požadovanou prodávajícím pro plnění jeho závazků dle této smlouvy
- 14) Kupující uznává, že neposkytnutí součinnosti může vést k nedodržení termínů dílčích plnění a ke zvýšení nákladů prodávajícího na zhotovení Aplikací dle této smlouvy.
- 15) V případě, že kupující neposkytne prodávajícímu potřebnou nezbytnou součinnost, pak prodávající má právo prodloužit veškeré termíny plnění o dobu odpovídající opoždění způsobenému kupujícím. Vzniknou-li z výše uvedených důvodů prodávajícímu další prokazatelné náklady v souvislosti s plněním svých závazků stanovených touto smlouvou, má prodávající vůči kupujícímu nárok na jejich náhradu v prokazatelné výši.

## 6. SANKČNÍ USTANOVENÍ (ÚROKY Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY)

- 1) V případě prodlení prodávajícího s řádným a včasným dodáním Aplikací dle této smlouvy je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny s DPH za každý započatý den prodlení.
- 2) Jestliže prodávající neodstraní vady Aplikací v určené nebo dohodnuté lhůtě, je kupující oprávněn prodávajícímu účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny s DPH za dílčí dodávku, která je vadou stížena, a to za každý započatý den prodlení a vadu.
- 3) Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k jejich zaplacení druhé smluvní straně.
- 4) V případě prodlení kupujícího s řádnou a včasnou úhradou ceny dle této smlouvy je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny s DPH za každý započatý den prodlení.

## 7. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

- 1) Smluvní vztah založený touto smlouvou může být ukončen splněním, dohodou smluvních stran, odstoupením nebo zrušením. Ukončení smluvního vztahu může být úplné nebo částečné, s výjimkou ukončení smlouvy splněním, které musí být vždy úplné. Částečné ukončení je ukončením pouze ve vztahu k dílčí dodávce.
- 2) Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:



- a) neplnění závazků prodávajícího řádně a včas podle této smlouvy, v souladu s příslušnými předpisy a normami,
  - b) že dojde k podstatnému porušení povinností uložených prodávajícímu smlouvou, které bez zbytečného odkladu ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě neodstraní,
  - c) budou-li mít Aplikace vady bránící v jejich řádném užívání nebo vady neodstranitelné.
- 3) Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že prodávající
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímě, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy; nebo
  - b) zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 4) Právo odstoupit od této smlouvy má kupující i tehdy, jestliže jej prodávající ujistil, že Aplikace mají určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se ukáže nepravdivým.
- 5) Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit, dojde-li k porušení smlouvy kupujícím označenému v textu této smlouvy jako podstatné. Za takové podstatné porušení se dle této smlouvy považuje také prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delším než 14 kalendářních dnů nebo neumožní-li kupující prodávajícímu dodání Aplikací ani do 10 dnů po sjednaném termínu dodání Modul WSDP.
- 6) Kupující nebo Prodávající je oprávněn bez udání důvodu zrušit smlouvu, jenž nebyla v okamžiku zrušení ještě zcela provedena.
- 7) Ustanoveními tohoto článku není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran odstoupit od smlouvy v jiných písemně smluvených případech nebo zákonných případech v rozsahu v jakém se smluvní strany ustanoveními této smlouvy včetně tohoto článku od zákonné úpravy neodchýlily, popř. pokud příslušný zákonný důvod pro odstoupení nevyloučily.
- 8) Účinnost odstoupení od smlouvy nebo zrušení smlouvy nastává doručením oznámení o odstoupení/zrušení druhé smluvní straně.

## 8. OSTATNÍ, SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany se pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, místní příslušnost soudu prvního stupně, kterým bude obecný soud kupujícího, tj. okresní, popř. krajský soud, v jehož obvodu má kupující sídlo.
- 3) Případná neplatnost některého ujednání smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Strany smlouvy se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku ke smlouvě, kde bude neplatná část smlouvy nahrazena novým ujednáním, a to ve lhůtě do 14 dnů poté, co tato potřeba vyvstane.
- 4) Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečňovány formou písemných očíslovaných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



- 5) Úkon stran nebo strany, který tuto smlouvu ruší, nebo ukončuje její účinnost, vyžaduje rovněž písemnou formu.
- 6) Prodávající nebyl v zadávacím řízení ovlivněn přímo ani nepřímo střetem zájmů ve vztahu k zadavateli, ani k subjektům podílejícím se na přípravě zadávacího řízení; prodávající nemá ani žádné zvláštní spojení s těmito osobami (např. majetkové, personální).
- 7) Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími právními předpisy. Zveřejnění obsahu smlouvy nemůže být považováno za porušení povinnosti mlčenlivosti.
- 8) Prodávající bere na vědomí, že kupující je dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem, na jehož smlouvy se vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí kupující způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Pro účely uveřejňování smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 9) Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž po dvou obdrží kupující a po jednom prodávající. Každý stejnopis má platnost originálu.
- 10) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v případě povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, v ostatních případech dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran.

Přílohy

Příloha A Podrobná specifikace předmětu koupě

B Kontaktní údaje

Ve Vimperku dne 20-02-2020

V Choceň..... dne 20. 2. 2020

kupující:  
Správa Národního parku Šumava

prodávající:  
IterSoft s.r.o. Choceň



Příloha A Podrobná specifikace předmětu koupě

## Podrobná specifikace předmětu koupě:

### REN G (REGISTR NEMOVITOSTÍ GDPR)

- Vyhledávání v datech KN
- Generování sestav
- Propojení na Modul WSDP
- Práce s pseudoanonymizovanými daty poskytovanými ve formátu VFK verze 5.3

### Modul WSDP

- Dálkový přístup do ČÚZK
- Administrační rozhraní pro nastavení uživatelských práv a přístupových údajů
- Propojení na aplikaci REN G pracující s uloženými katastrálními daty
- Tvorba sestav (např. oficiální výpis z LV) propojením na službu WSDP poskytovanou ČÚZK

### HISTORIE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

- Sledování změn v datech KN v uplynulých šesti měsících
- Kartografická vizualizace změn
- Dotazovací funkcionality na popis změny

### INFORMACE K NEMOVITOSTEM

- Rozšiřování dat KN o vlastní informace a poznámky
- Přebírání a úprava geometrií KN
- Vkládání příloh
- Tvorba vlastních tematických bloků a jejich kartografické rozlišení v mapě
- Export dat





Příloha B Kontaktní údaje

