

Smluvní strany

statutární město Jihlava, IČO 00286010, DIČ CZ00286010, se sídlem Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátorky Ing. arch. Martinem Laštovičkou, **jako pronajímatel**,

společnost **Via Vysočina, s.r.o.**, IČO 291 96 230, se sídlem Tři Dvory 98, 784 01 Litovel, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 64764, zastoupená jednatelem Petrem Dostálem, **jako postupitel**

a společnost **Brazzale Moravia a.s.**, IČO 633 19 551, se sídlem Tři Dvory 98, 784 01 Litovel, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. B, vložka 2699, zastoupená předsedou představenstva Ing. Augustinem Gecem, **jako postupník a jako (nový) nájemce**,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento:

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 1084/MO/2019 ze dne 28. 6. 2019

Článek první: Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 1084/MO/2019 ze dne 28. 6. 2019 je postupiteli, společnosti Via Vysočina, s.r.o. pronajat nebytový prostor o výměře 94,82 m² v přízemí domů č.p. 99 v Jihlavě, Masarykovo náměstí or.č. 67, který je součástí pozemku p.č. 142/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava, a č.p. 100 v Jihlavě, Masarykovo náměstí or.č. 66, který je součástí pozemku p.č. 144 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava, za účelem provozování prodejny potravin a farmářských výrobků.

Článek druhý: Pronajímatel tímto souhlasí s postoupením nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku na základě smlouvy o postoupení nájemní smlouvy uzavřené dne 12. 11. 2019 mezi postupitelem a postupníkem.

Článek třetí: Ostatní ustanovení nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku se nemění.

Článek čtvrtý: Tento dodatek je sepsán ve 3 vyhotoveních s tím, že nájemce obdrží 1 vyhotovení.

Článek pátý: Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Článek šestý: Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

Záměr o majetkové dispozici dle této smlouvy byl zveřejněn dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, na úřední desce, a to včetně úřední desky elektronické od 17.01.2020 do 04.02.2020

pod č.j. MMJ/MO/12557/2020, UID jihlvp20v004eg. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 35. schůzi dne 6. 2. 2020 usnesením č. 128/20-RM.

V Jihlavě dne 12. 2. 2020

Ing. arch Martin Laštovička
náměstek primátorky

V Jihlavě dne 12. 2. 2020

Brazzale Moravia a.s
Ing. Augustin Gec
předseda představenstva
nájemce

Via Vysočina, s.r.o.
Petr Dostál
jednatel