

Smlouva o dílo
(dle § 2586 a násl. NOZ)

Ivo Karola
IČO: 15693490
DIČ: CZ5505221667
se sídlem: Riegrova 1553, Louny 440 01

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Základní škola Louny, Přemyslovců 2209, příspěvková organizace
zastoupená ředitelem školy: Mgr. Vlastimil Hubert
IČO: 49123891
se sídlem: Přemyslovců 2209, Louny 44001

(dále jen „**objednatel**“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedené 20. října 2016 tuto **smlouvu o dílo**:

I.
Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy.

II.
Specifikace díla

1. Na základě cenové nabídky ze dne 13. října 2016 se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele rekonstrukci šaten tělocvičny (dále jen „Dílo“). Dílo bude zhotoveno a ukončeno předávacím protokolem a fakturou.

III.
Cena Díla

1. Cena za provedení díla je ujednána na částku 110 594,- Kč (slovy: **jednostodesetisícpětsetdevadesátčtyři korun českých**) s DPH. Cena díla je konečná, nelze jí navyšovat.

2. Cena je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem poté, co došlo k provedení Díla, tj. jeho dokončení a předání objednateli; splatnost daňového dokladu – faktury musí činit alespoň 7 dní.

3. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu- faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu - faktury.

IV.

Doba provedení Díla, místo provádění a předání Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do 30. listopadu 2016

2. Dílo bude zhotovitelem prováděno v Základní škole Louny, Přemyslovců 2209, příspěvková organizace. Místem převzetí Díla objednatelem je Základní škola Louny, Přemyslovců 2209, příspěvková organizace

3. Jakmile bude dílo dokončeno a připraveno k předání objednateli, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud zhotovitel řádně vyzve objednatele k převzetí Díla, avšak objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

4. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede objednatel své výhrady k dokončenému dílu.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.

2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy a dbát na to, aby bylo Dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je Dílo určeno.

3. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět Díla ve fázi před dokončením díla. Zhotovitel je proto povinen včas, nejméně 7 dní před zamýšlenou kontrolou, pozvat objednatele k provedení kontroly.

VI.

Nebezpečí škody na Díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu, jakmile Dílo od zhotovitele převezme.

2. Nebezpečí škody na Díle přechází na objednatele v době, kdy převezme Dílo od zhotovitele, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu zhotovitel umožní dokončené Dílo převzít a objednatel poruší smlouvu tím, že dokončené Dílo nepřevzme.

3. V případě, že by zhotovitel zhotovoval věc u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil, objednatel nese od samého počátku provádění Díla nebezpečí škody na Díle a je jeho vlastníkem.

VII. Záruka za jakost

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost Díla (tj. že zhotovené Dílo bude po uvedené dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti) na dobu 24 měsíců.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním Díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen; v případě, že věřiteli vznikne nárok na náhradu škody, má tedy právo po dlužníkovi požadovat náhradu škody v plném rozsahu vedle smluvní pokuty

2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých). Nárok na náhradu škody tímto není dotčen; v případě, že věřiteli vznikne nárok na náhradu škody, má tedy právo po dlužníkovi požadovat náhradu škody v plném rozsahu vedle smluvní pokuty.

IX. Skončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.

2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 1 měsíc.
- b) ve vztahu k zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.

3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) objednatel znemožní provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než 1 měsíc
- b) ve vztahu k objednateli bude zahájeno insolvenční řízení,
- c) objednatel bude více jak 1 měsíc v prodlení s placením ceny díla nebo její části,
- d) objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení či předání Díla a bude v prodlení s touto součinností více jak 1 měsíc.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

V Loucech dne 20.10.2016

V Loucech dne 20.10.2016

Základní škola Loumy
Přemyslovců 2209
příspěvková organizace
IČO: 491 23 891

.....
objednatel

Ivo Karola
stavební podnikatel
Riegrova 1553, 440 01 Loumy
IČ: 15893490 tel. 608 886 396

.....
zhotovitel

Ivo Karola
stavební podnikatel
Riegrova 1553, 440 01 Loumy
IČ: 15893490 tel.: 608 886 396