

Smluvní strany:

Technické služby Rudná a.s.

IČ: 616 73 056

Se sídlem: Poštovní 133/4, 252 19 Rudná

Městský úřad Rudná	Čj.
Došlo 12.2.2020	01044
Přílohy	Č.dor.zásilk
Zpracovatel	

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložce č. 3726

Zastoupená: Lubomírem Kocmanem, předsedou představenstva

(dále jen jako „**Vlastník č. 1 nebo Dodavatel**“)

a

Město Rudná

IČ: 002 33 773

Se sídlem: Masarykova 94/53, 252 19 Rudná

Zastoupená: Bc. Robertem Pitrákem, místostarostou

(dále jen jako „**Vlastník č. 2 nebo Odběratel**“)

uzavřely podle ust. §8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění (dále jen „**ZoVaK**“), dnešního dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH VODOVODŮ

I.

Úvodní ustanovení

1. Vlastník č. 1 je vlastníkem a současně provozovatelem vodovodního řadu a navazující vodárenské infrastruktury sloužících veřejné potřebě (dále jen „**Vodovod A**“). Vodovod A je veden v majetkové a provozní evidenci vodovodů a kanalizací dle ust. § 5 ZoVaK pod IČME 2105-743313-61673056-1/1 kde je i specifikován. Náskres Vodovodu A je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Vlastník č. 2 je vlastníkem vodovodního řadu ul. Nekázanka, DN 100, délka 192 m a související vodárenské infrastruktury, který je umístěn na pozemku parc. č. 19/3 k.ú. Dušníky u Rudné, Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, blíže specifikovaný ve smlouvě o provozování ze dne 21.10.2015 (dále jen „**Vodovod B**“). Vodovod B je veden v majetkové a provozní evidenci vodovodů a kanalizací dle ust. § 5 ZoVaK pod IČME: 2105-743313-00233773-1/1, kde je dále specifikován. Náskres Vodovodu B je přílohou č. 2 této smlouvy.

3. Vodovod A a Vodovod B jsou vodovody provozně souvisejícími (dále jen „**Provozně související vodovody**“). Účelem této smlouvy je upravit vzájemná práva a povinnosti vlastníků těchto vodovodů tak, aby bylo zajištěno kvalitní, plynulé a bezpečné provozování Provozně souvisejících vodovodů, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě. Za tím účelem se účastníci zavazují, buď přímo či prostřednictvím svých provozovatelů (nebude-li provozovatelem Vodovodu B Dodavatel), vzájemně se informovat a jednat o všech záležitostech, které se Provozně souvisejících vodovodů týkají, včetně záležitostí týkajících se odběratelů druhé smluvní strany.
4. Při provozu Provozně souvisejících vodovodů dochází k dodávání pitné vody z Vodovodu A ve vlastnictví Dodavatele do Vodovodu B ve vlastnictví Odběratele.
5. Smluvní strany prohlašují, že samy anebo zprostředkovaně disponují všemi oprávněními vyžadovanými zvláštními právními předpisy k provozování vodovodů a k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami, pokud je jich k jejich činnosti dle této smlouvy potřeba.
6. Vodou předanou se rozumí pitná voda, jež je předávána v Místě odběru Dodavatelem z Vodovodu A Odběrateli do Vodovodu B.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel se zavazuje garantovat a zajistit Odběrateli v Místě odběru kapacitu dodávek pitné vody za podmínek stanovených v této smlouvě a v limitních množstvích stanovených v příloze č. 3, a umožnit Odběrateli v Místě odběru odběr pitné vody do jeho vodovodu. Odběratel není oprávněn odebírat od Dodavatele pitnou vodu v množství přesahujícím hodnoty stanovené v příloze č. 3, nedohodnou-li se účastníci této smlouvy jinak v písemném dodatku k této smlouvě. Dodavatel prohlašuje, že bez takového písemného dodatku nebude Dodavatel schopen zajistit navýšení objemu a kapacity předané vody.
2. Závazek Dodavatele dle předchozího odstavce bude naplňován nepřetržitou pohotovostí a připraveností dodávat Odběrateli pitnou vodu Místě odběru.
3. Odběratel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy zachovat připojení Vodovodu B na Vodovod A tak, aby byl umožněn vtok pitné vody z Vodovodu A do Vodovodu B v Místě odběru.
4. Dodavatel se zavazuje zajistit technické a provozní předpoklady umožňující řádné užívání Vodovodu A, a s ním souvisejících zařízení k zásobování pitnou vodou.
5. Odběratel se zavazuje zajistit technické a provozní předpoklady umožňující řádné užívání Vodovodu B, a s ním souvisejících zařízení k zásobování připojených odběratelů pitnou vodou.
6. Smluvní strany se dohodly, že hydrodynamický přetlak v rozvodné síti v Místě odběru se bude pohybovat v rozmezí minimálního tlaku 0,15 MPa a maximálního tlaku 0,6 MPa.
7. Smluvní strany konstatují, že Vodovod B je provozován Dodavatelem jako provozovatelem, a to na základě smlouvy o provozování vodovodního řádu uzavřené mezi stranami dne 21. října 2015. Dodavatel tedy provozuje oba Provozně související vodovody.

8. Dojde-li k zániku smlouvy o provozování vodovodního řadu dle předchozího odstavce, zavazuje se Odběratel uzavřít s Dodavatelem bezodkladně dodatek k této smlouvě, anebo sám či prostřednictvím svého provozovatele uzavřít s Dodavatelem smlouvu o dodávkách vody předané, která bude obsahovat podrobné podmínky dodávek vody (jakost, limitní množství, tlakové poměry, měření, kontrola podmínek, zajištění funkčnosti, postup v odstranění závad, vzájemná informovanost, řešení sporů), specifikaci nákladů a jejich kontroly, způsob plateb a smluvní sankce. Provozovatel Odběratele není povinen ve smlouvě o dodávkách vody upravit práva a povinnosti týkající se těch záležitostí, které jsou řešeny v této smlouvě.

III.

Úplata

1. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva sjednává jako bezúplatná, neboť obchodní podmínky dodávek vody předané jsou vymezeny ve smlouvě o provozování vodovodního řadu; nebude-li této smlouvy, budou konkrétní podmínky nákupu a prodeje vody předané předmětem samostatné smlouvy o dodávkách pitné vody, jež bude uzavřena mezi Dodavatelem a Odběratelem, resp. jeho provozovatelem. Bude-li mezi stranami za případné účasti provozovatele Odběratele sjednána cena vody předané, bude tato cena upravena s ohledem na příslušná ustanovení právních předpisů, která upravují cenu vody předané jako **cenu věcně usměrňovanou**.

IV.

Místo odběru vody předané

1. Místem odběru vody předané je předávací místo – sekční šoupě nacházející se na pozemku č. 474/8 ležícím v k.ú. Dušníky, obec Rudná (dále jen „Místo odběru“). Místo odběru je dále vyznačeno v situačním plánu, který tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy.
2. Předaná voda bude na základě této smlouvy dodávána do vodovodní sítě pro veřejnou potřebu jiné osobě, než je konečný odběratel. Tato smlouva je proto smlouvou o dodávce vody předané, nikoliv smlouvou o dodávce vody uzavřenou dle ust. § 8 odst. 6 ZoVaK.

V.

Přerušení dodávek vody předané a náhrada škody

1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávky předané vody bez předchozího souhlasu Odběratele, resp. jeho provozovatele pouze v případě živelné pohromy, při ohrožení života a zdraví osob nebo majetku, nebo při havárii Vodovodu A či vodovodů s tímto vodovodem provozně souvisejících, pokud by taková havárie ovlivňovala schopnost Dodavatele řádně dodávat vodu předanou dle této smlouvy. Dodavatel je v takovém případě povinen Odběratele o přerušení nebo omezení dodávek bezodkladně informovat, a to včetně informace o předpokládaném důvodu a době trvání omezení. Dodavatel je povinen vyvinout veškeré úsilí, které je možno po něm spravedlivě požadovat, k tomu, aby byly dodávky vody předané obnoveny ve smluveném rozsahu v co nejkratší možné době.
2. V případě plánovaných omezení, zejména z důvodu provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací může Dodavatel dodávky vody předané omezit nebo přerušit za předpokladu, že omezení dodávek vody je nevyhnutné a že o takovém omezení a jeho plánovaném trvání



informoval Odběratele, resp. jeho provozovatele aspoň 17 (sedmnáct) dní před plánovaným omezením.

3. Nevyhovuje-li Vodovod B technickým požadavkům tak, že by dodávky mohly ohrozit funkčnost Vodovodu A, popřípadě způsobit mimořádný pokles nebo kolísání tlaku vody na jiných odběrných místech na Vodovodu A nebo vodovodech provozně souvisejících, může Dodavatel dodávky vody předané omezit nebo přerušit za předpokladu, že omezení dodávek vody je nevyhnutné a že o takovém omezení a jeho plánovaném trvání informoval Odběratele aspoň 3 (tři) dny před plánovaným omezením. Při pracích spojených s údržbou Vodovodu je Dodavatel povinen postupovat tak, aby byla doba omezení dodávek co nejkratší.
4. Dodavatel si dále vyhrazuje právo přerušit dodávky vody předané pro případ:
 - a. prodlení Odběratele či jeho provozovatele s úhradou ceny za vodu předanou po dobu delší než 60 dnů za podmínek stanovených ve smlouvě o dodávkách vody předané,
 - b. důvodného podezření z manipulace s fakturačním vodoměrem,
 - c. odepření přístupu Odběratelem k vodoměru, Místu odběru nebo jinému zařízení Provozně souvisejícího vodovodu i přes opakované doručení písemné výzvy,
 - d. zjištění neoprávněné napojení na Provozně související vodovody,
 - e. prokázání neoprávněného odběru vody.

O přerušení dodávek z tohoto důvodu je Dodavatel povinen informovat Odběratele prostřednictvím jeho provozovatele aspoň 15 dní předem.

5. V případě přerušení dodávek vody předané dle odstavce 2. tohoto článku je Dodavatel povinen zabezpečit náhradní dodávky vody pro koncové odběratele odebírající vodu z Vodovodu B, za škody, které by takovým přerušením dodávek mohly vzniknout, Dodavatel neodpovídá.
6. V případě přerušení dodávek vody předané dle odstavce 1., 3. a 4. tohoto článku není Dodavatel povinen zabezpečit náhradní dodávky vody pro koncové odběratele odebírající vodu z Vodovodu B, a rovněž neodpovídá za škody, které by takovým přerušením dodávek mohly vzniknout. Povinnost zabezpečit náhradní dodávky vody jako i odpovědnost za případné škody vzniklé přerušením dodávek vody nese v těchto případech Odběratel.
7. Dodavatel rovněž neodpovídá za škody, které by mohly vzniknout v důsledku nedostatečného tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody, a za škody, které by mohly vzniknout za podmínek touto smlouvou nepředpokládaných a Dodavatelem nezaviněných.

VI.

Provozní záležitosti

1. Smluvní strany jsou povinny řádně udržovat Vodovody v jejich majetku v provozuschopném stavu tak, aby jeho provoz nebo případné změny jeho stavu nezpůsobily jakoukoliv škodu druhé straně nebo třetím osobám.
2. Smluvní strany se zavazují si vzájemně poskytovat informace, které jsou potřebné pro bezpečný a hospodárny provoz jimi provozovaných vodovodů.

3. Smluvní strany se dohodly, že pro účely komunikace dle této smlouvy budou využívat tyto kontaktní údaje:

- a. **Dodavatel:** Technické služby Rudná a.s.
Poštovní 133, 252 19 Rudná
Tel.: 311 670 366
E-mail: chmel@tsrudna.cz
- b. **Odběratel:** město Rudná
Masarykova 94/53, 252 19 Rudná
Tel.: 311 652 332
E-mail: spravce@rudnamesto.cz

4. Veškerá oznámení nebo jiný způsob komunikace vyžadovaný nebo povolený touto smlouvou budou mít písemnou formu, budou v jazyce českém a budou považována za doručená:

- a. při osobním převzetí oznámení;
b. při převzetí oznámení, je-li odesíláno doporučenou poštou nebo kurýrní službou;

5. Jakékoliv změny v kontaktech jsou strany povinny bezodkladně notifikovat druhé smluvní straně, až do dne notifikace se považují úkony učiněné na původních kontaktních údajích za platné.
6. Pokud kterákoliv ze stran odmítne převzít některý z dokumentů předpokládaných touto smlouvou, považuje se za den doručení třetí následující pracovní den po dni odeslání.

VII.

Další práva a povinnosti

1. Smluvní strany se zavazují postupovat při výkonu práv a povinností z této smlouvy vyplývajících tak, aby tlak vody v obou Provozně souvisejících vodovodech odpovídal požadavkům na zajištění kvalitního a plynulého provozování vodovodu.
2. Smluvní strany konstatují, že zákonné požadavky na stanovení podmínek dodávek vody (včetně jakosti, množství, tlakových poměrů, měření, kontroly podmínek, zajištění funkčnosti, postupem v odstranění závad, vzájemné informovanosti, řešení sporů, specifikace nákladů a jejich kontroly či způsobu plateb) smluvní strany zabezpečily tím, že mezi sebou uzavřely smlouvu o provozování vodovodního řádu ze dne 21. října 2015.
3. Dodavatel se zavazuje, že jakost předávané pitné vody bude v souladu s požadavky vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že berou na vědomí a souhlasí s tím, aby provozní evidenci dle § 5 ZoVaK si vedl každý z účastníků samostatně, a to prostřednictvím svých provozovatelů s pověřením o zpracování vybraných údajů a předáním vodoprávnímu úřadu.
5. Smluvní strany se shodně zavazují, že nebudou vzájemně klást žádné překážky a nebudou stanovovat nepřiměřené podmínky při rozšiřování vodovodu, pokud tímto rozšířením bude dotčen vodovod ve vlastnictví smluvních stran a naopak budou účinně spolupracovat.

6. Strany se zavazují ke spolupráci a vzájemné komunikaci tak, aby byly obě strany včas informovány o všech zamýšlených zásazích, úpravách, udržovacích nebo stavebních pracích, provozních změnách a relevantních záměrech týkajících se a majících vliv na Provozně související vodovody. Budou-li mít činnosti Odběratele či jeho provozovatele dle předchozí věty podstatný vliv na provoz Provozně souvisejících vodovodů, vyžaduje se k provedení těchto činností předchozí písemný souhlas Dodavatele.
7. Smluvní strany se zavazují provozovat vodovod ve svém vlastnictví v souladu s právními předpisy, provozním řádem a podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů.

VIII.

Trvání smlouvy, změny jejího obsahu a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu účastníky této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta v takovém případě činí 6 (šest) měsíců a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
4. V případě podstatného porušení povinností stanovených touto smlouvou kteroukoliv ze smluvních stran je ta ze smluvních stran, která se porušení povinnosti nedopustila, oprávněna odstoupit od této smlouvy, pokud nebude náprava sjednána ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dnů od písemného upozornění na možnost odstoupení od této smlouvy z konkrétního důvodu.
5. Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy musí být učiněny písemně a stvrzeny podpisem obou smluvních stran. Strany se výslovně dohodly na tom, že ústní změna této smlouvy není možná.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tato smlouva byla schválena rozhodnutím rady města Rudná 21.2.2020 ze dne20.1.2020.....
3. Tato smlouva se řídí ve vztazích smlouvou výslovně neupravených zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v aktuálním znění a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v aktuálním znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že s uzavřením smlouvy a s plněním závazků z ní vyplývajících vyjádřily svůj souhlas všechny osoby a orgány, jejichž souhlas je k uzavření této smlouvy a k plnění z ní vyplývajících závazků nezbytný, a že uzavřením této smlouvy nebude porušen žádný platný právní předpis, rozhodnutí příslušných orgánů nebo závazek dodavatele.

Dodavatel dále prohlašuje, že jsou splněny veškeré povinnosti dané platnými právními předpisy k uzavření této smlouvy.

5. Účastníci si smlouvu přečetli a na důkaz své svobodné a vážné vůle učiněné nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek připojují své vlastnoruční podpisy.

Dodavatel:

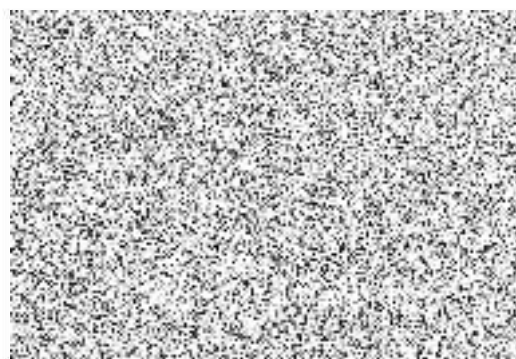
V Rudné dne 20.1.2020



Technické služby Rudná a.s.
Lubomír Kocman, předseda představenstva

Odběratel:

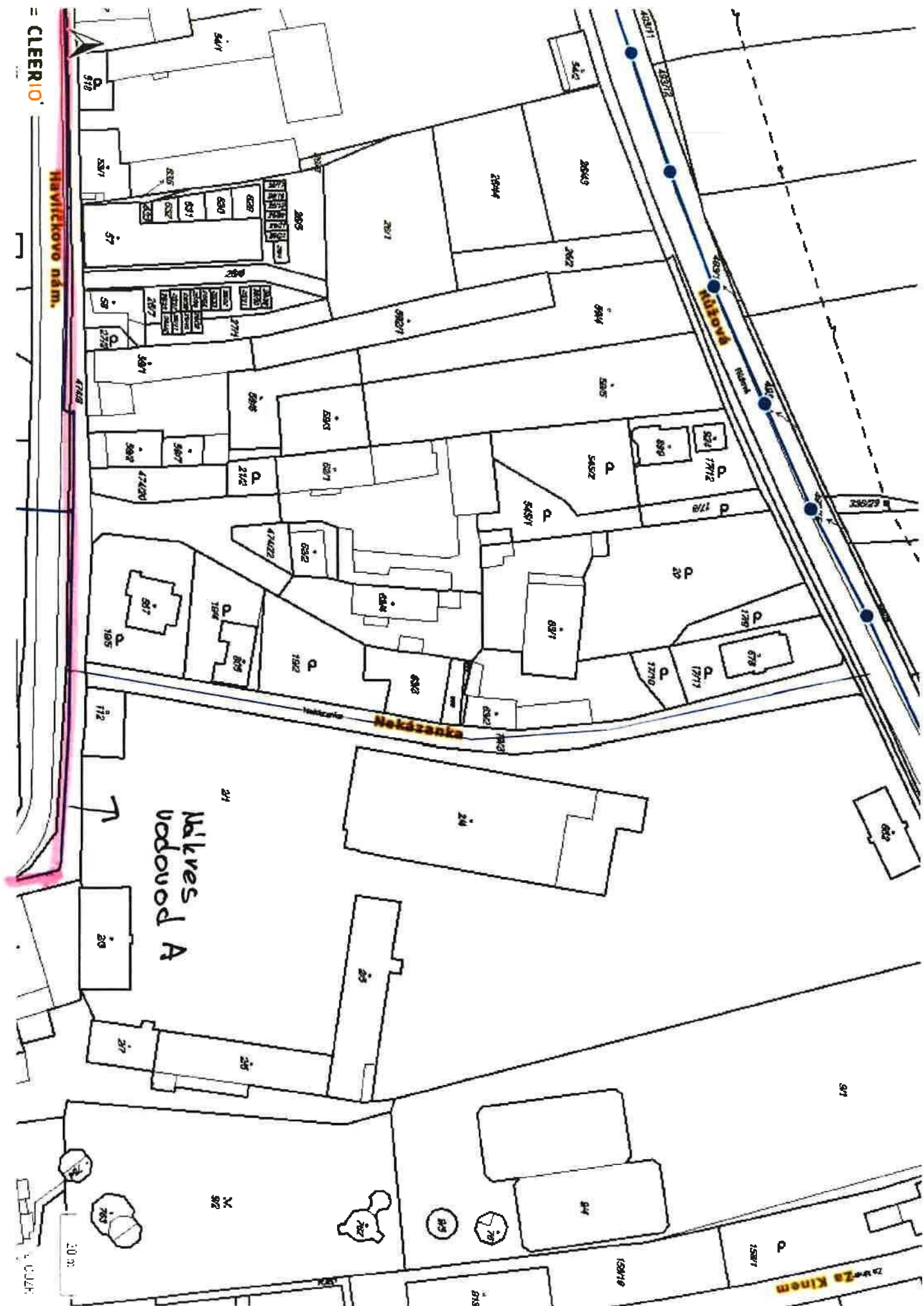
V Rudné dne 20.1.2020



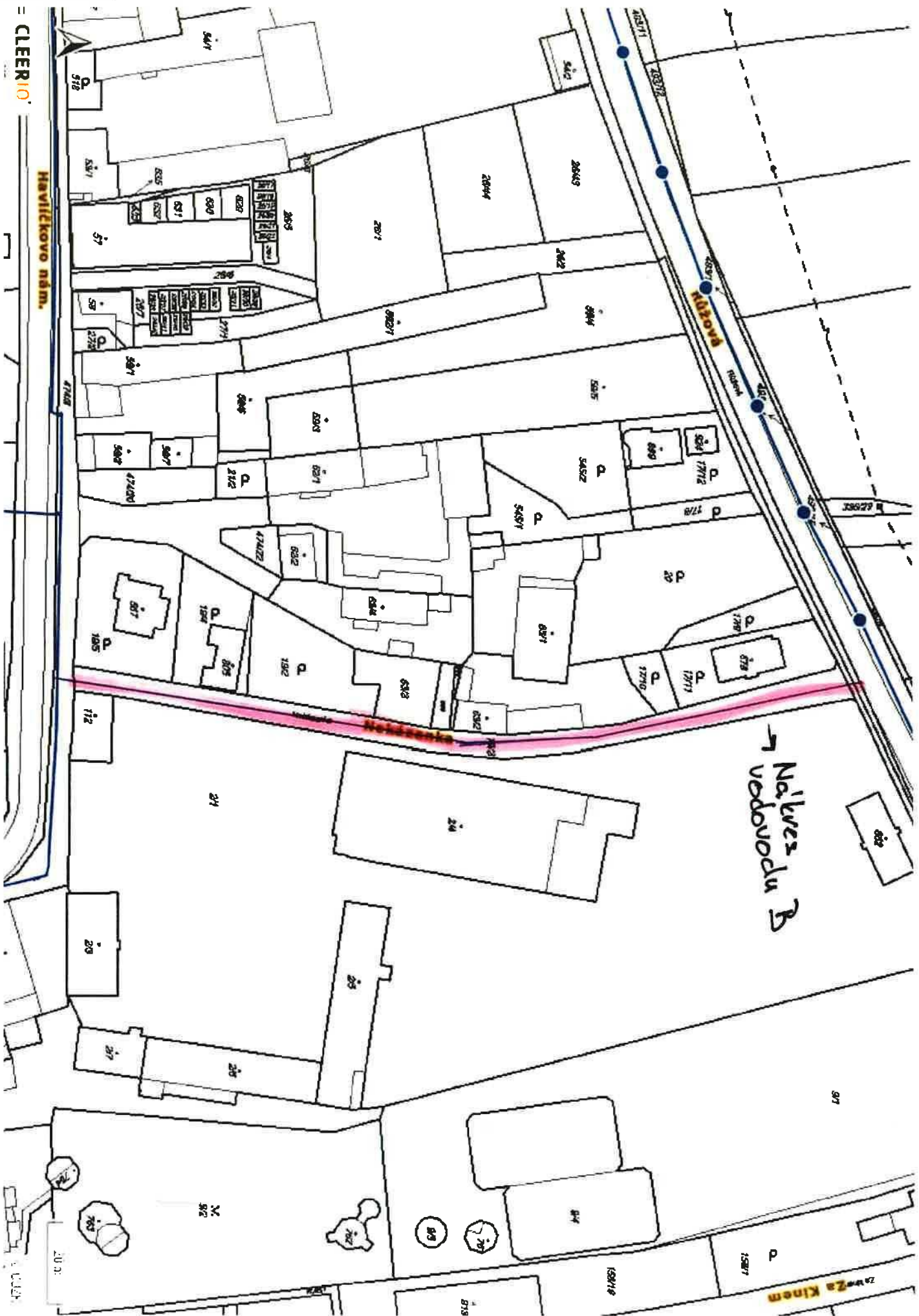
Město Rudná
Bc. Robert Pitrák, místostarosta

Přílohy:

- Náčrty Vodovodu A – Příloha č. 1
- Náčrty Vodovodu B – Příloha č. 2
- Limity množství vody předané – Příloha č. 3
- Náčrty místa odběru – Příloha č. 4



Na křeha č. 2 vedoucí B



Priloha č. 3

Nekázanka (vodovod)

Limit dodávky vody předané pro ulici Nekázanka, Rudná

Předávací místo	Měrné místo	Maximální množství denní (m ³)	Maximální množství hodinové (l/s)
Sekční šoupě Havlíčkovo náměstí	Koncový odběratel	8	12,5

