


# Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě

č. SPR 10000509632

## I. Smluvní strany


### PREdistribuce, a. s.

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00  
 adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05  
 zastoupená: Ing. Josefem Krejčím, vedoucím odd. Projektová příprava  
 IČO: 27376516  
 DIČ: CZ27376516  
 bank. spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150  
 číslo účtu: 17494043/0300  
 Datová schránka: vgsfsr3  
 Kontaktní osoba: Milena Benešová  
 E-mail:   
 Telefon: 267052623  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158

(dále v textu jen „PREdi“)

a

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

sídlo: Sokolská 62, 121 24 Praha 2  
 zastoupená: brig. gen. Ing. Romanem Hlinovským – ředitelem Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy  
 IČO: 70886288  
 DIČ: není plátcem DPH  
 bank. spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1  
 Číslo účtu: 8107881/0710  
 Datová schránka: jm9aa6j  
 Kontaktní osoba: Viktor Pačes  
 E-mail:   
 Telefon: 603196562

(dále v textu jen „Převodce“)

(společně dále též označováni jako „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

## II. Úvodní ustanovení

1. Úřad městské části Praha 7, stavební úřad, vydal dne 31.10.2016 územní rozhodnutí č.j. MČ P7 046668/2016/OVT/Val.(R), které nabylo právní moci dne 6.12.2016 a dne 27.2.2019 vydal změnu územního rozhodnutí č.j. MČ P7 056959/2019/SU/Val, která nabyla právní moci dne 29.3.2019. Tímto rozhodnutím a jeho změnou byla umístěna stavba „**Výstavba Hasičské stanice Holešovice, Praha, Holešovice**“. Součástí této stavby je energetické dílo S-142749, Praha 7 - Holešovice, Argentinská, stanice HZS, VOTS, (dále jen „**energetické dílo**“). Energetické dílo je stavbou schopnou samostatného



užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu případně kolaudačního rozhodnutí.

2. Smluvní strany uzavřely dne 15.11.2016 Smlouvu o smlouvě budoucí o připojení nanapět'ové hladině VN č. 8851608349, kterou se Převodce zavázal v případě, že nebude zajišťovat vydání kolaudačního souhlasu ani kolaudačního rozhodnutí pro energetické dílo, uzavřít s PREdi tuto dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě.

### **III. Předmět smlouvy**

Převodce touto dohodou převádí na PREdi veškerá práva a povinnosti nabytá z územního rozhodnutí uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a PREdi tato práva a povinnosti přijímá. PREdi bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla a provede stavbu energetického díla na své náklady.

### **IV. Zvláštní ujednání**

1. Převodce touto dohodou převádí na PREdi práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla.
2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

### **V. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany jsou srozuměny, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Tuto smlouvu dle zákona o registru smluv uveřejní Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, a to do třiceti (30) dnů od uzavření smlouvy.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností PREdistribuce, a.s., daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se

kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.

5. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží PREdi , dva (2) převodce a jeden (1) vyhotovení obdrží Úřad městské části Praha 7, stavební úřad.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Za PREdi:

Za převodce:

V Praze dne: ..... 3 - 02 - 2020 .....

V Praze dne: ..... 17 - 02 - 2020 .....

.....  
Ing. Josef Krejčí  
vedoucí oddělení projektová příprava  
PREdi, a. s.

**PREdistribuce, a. s.**  
Svornosti 3199/19a  
150 00 Praha 5  
14

.....  
brig. gen. Ing. Stan Hlinovský  
ředitel  
HZS hl. m. Prahy

*Česká republika*  
**Hasičský záchranný sbor**  
**hlavního města Prahy**  
Sokolská 62, 121 24 Praha 2  
56

