

## **Dodatek č. 5 smlouvy o nájmu č. S201100260**

Smluvní strany:

**Město Nymburk**, IČ: 00239500,  
se sídlem Nymburk, Nám. Přemyslovců 163,  
zastoupené Ing. T. Machem Ph.D., starostou,

dále jen „**pronajímatel**“,

a

**Nymburská o.p.s.**, IČ: 27940993,  
se sídlem Nymburk, V Zahrádkách 1536,  
zastoupená Ing. Ondřejem Vetešníkem, ředitelem,

dále jen „**nájemce**“,

uzavírají na základě vzájemné shody tento

## **Dodatek č. 5 smlouvy o nájmu č. S201100260**

### **Článek I.**

#### **Postavení smluvních stran**

1. Mezi smluvními stranami byla dne 24. 6. 2011 uzavřena nájemní smlouva o nájmu nemovitostí ve vlastnictví pronajímatele v k.ú. Nymburk, dále jen „nájemní smlouva“. Tato nájemní smlouva byla změněna dodatky č. 1-4.

### **Článek II.**

#### **Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva se tímto dodatkem č. 5 mění takto:
  - a) Do článku 2 nájemní smlouvy – předmět a účel nájmu se vkládá nový odstavec 2.3. následujícího znění:

*2.3. Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě. V případě podnájmu na dobu do 3 měsíců je takovou podnájemní smlouvu oprávněn nájemce uzavřít bez předchozího souhlasu pronajímatele. V ostatních případech je oprávněn podnájemní smlouvu uzavřít pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele. O udělení souhlasu s podnájemem požádá nájemce pronajímatele v dostatečném předstihu písemně prostřednictvím Odboru správy městského majetku MěÚ Nymburk.*

### **Článek III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Uzavření tohoto dodatku nájemní smlouvy bylo schválenou rozhodnutím Rady města Nymburk dne 9.10.2019.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění dodatku v registru zajistí pronajímatel.
3. Změny a doplnění tohoto dodatku jsou možné pouze v písemné podobě a to ze zákonných důvodů, nebo na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

4. Tento dodatek se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, s obsahem souhlasí, a že je projevem jejich svobodné vůle.

V Nymburce dne 13.2.2020

.....  
Město Nymburk  
Ing. T. Mach Ph.D., starosta

.....  
Nymburská o.p.s.  
Ing. Ondřej Vetešník, ředitel