

Obchodní podmínky

„ Územní plán Karlovy Vary “

Evidenční číslo veřejné zakázky : 60041603

č. Karlovy
29-01004/2010
č.uz. 133368/10
č.j. 2355/0201/10

Město Karlovy Vary

a

CITYPLAN, spol. s r.o.

SMLOUVA O VYTVOŘENÍ AUTORSKÉHO DÍLA

KARLOVY VARY 2010

SMLUVNÍ STRANY

Město Karlovy Vary

Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ : 361 20

IČ : 00 25 46 57

DIČ : CZ 00 25 46 57

Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 27-240954-348/0800,

jednající: Ing. Wernerem Hauptmannem, primátorem

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

CITYPLAN, spol. s r.o.

Sídlo : Jindřišská 17/889, 110 00 Praha 1

IČ : 47307218

DIČ : CZ47307218

Bankovní spojení : ČSOB, a.s., Václavské nám. 32, Praha 1

Jednající: Ing. Milanem Komínkem, jednatelem

Zhotovitel je plátcem DPH

na straně druhé společně jako autor díla (dále jen „zhotovitel“)

PREAMBULE

- Zhotovitel je držitelem oprávnění k „projektové činnosti ve výstavbě“ (příloha č. 2 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- Zhotovitel prohlašuje, že je schopný autorské dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, a
- Objednatel ve smyslu ustanovení § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě, byly splněny ze strany Města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, a
- Rada města Karlovy Vary uzavření této smlouvy schválila na svém jednání dne 4.5. 2010, pod bodem č.2) jednání.
-

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. „Územní plán Karlovy Vary“. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vytvořit pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané autorské dílo dle článku 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje za vytvořené autorské dílo zaplatit zhotoviteli odměnu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2. SPECIFIKACE AUTORSKÉHO DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vytvořit pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku 1. této smlouvy a objednatel se zavazuje za vytvořené autorské dílo zaplatit zhotoviteli odměnu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.2. Zhotovitel vytvoří autorské dílo dle článku 1. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá objednané dílo: „Územní plán Karlovy Vary.“ a to dle písemných pokynů objednatele, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů - zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování stavebním řádu, v platném znění a příslušných vyhlášek

3. SJEDNANÝ ROZSAH ZAKÁZKY

- 3.1. Dokumentace jednotlivých etap tvorby ÚP bude předána v tištěné podobě v počtu 3 paré. Dokončený územní plán bude předán v počtu 4 paré v tištěné podobě a rovněž v elektronické podobě (na CD nosiči) Všechny etapy územního plánu budou současně předány v elektronické podobě.
- 3.2. Předmětem smlouvy je zpracování „Územního plánu Karlovy Vary“ v souladu s požadavky zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění a vyhláškou 501/2006 Sb., o obecně technických požadavcích na využívání území, v platném znění.
- 3.3. Zpracování Územního plánu Karlovy Vary pro celé správní území, zahrnující 15 katastrálních území. Rozloha řešeného území činí 5.909 ha, počet obyvatel k datu 31.12.2008 je 51.459.

Dílo, dle této Smlouvy zahrnuje následující fáze zpracování :

- 1) provedení doplňujících průzkumů a rozborů
 - 2) technická odborná pomoc zadavateli při dokončení návrhu zadání územního plánu
 - 3) koncept územního plánu
 - 4) návrh územního plánu
 - 5) úprava návrhu územního plánu
- 3.4 Součástí díla jsou také průběžné konzultace a projednávání územního plánu se zástupci města Karlovy Vary a pořizovatelem územního plánu, dle požadavků objednatele a spolupráce při veřejném projednávání územního plánu .

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje řádně vytvořit dílo a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě **nejpozději do 42 měsíců od podpisu smlouvy.**
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude vytvořeno a předáváno po jednotlivých ukončených etapách :

1) provedení doplňujících průzkumů a rozborů	9 měsíců od podepsání smlouvy
2) technická odborná pomoc zadavateli při dokončení návrhu zadání územního plánu	12 měsíců od podepsání smlouvy
3) koncept územního plánu	26 měsíců od podepsání smlouvy
4) návrh územního plánu	36 měsíců od podepsání smlouvy
5) úprava návrhu územního plánu	42 měsíců od podepsání smlouvy

v termínech a místě dle této Smlouvy.

- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku 4. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 4.4. Zhotovitel není v prodlení s plněním dle odstavce 4.2, pokud pro zhotovení díla bude nutné stanovisko resp. vyjádření třetí osoby nebo orgánu státní správy, zhotovitel ač toto stanovisko včas vyžádal, v přiměřené lhůtě je neobdržel.

5. MÍSTO A ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo či jeho část dle této smlouvy, na adrese U Spořitelny 2, Karlovy Vary, Odbor rozvoje a urbanismu, úřad územního plánování.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo či jeho část dle této smlouvy objednateli v písemné podobě v počtu čtyři paré v tištěné podobě a v digitální podobě na CD nosiči.
- 5.3. Členění díla bude odpovídat požadavkům na dokumentaci pro územní plán dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. příloha č.7. Členění zakázky a obsah dokumentace mohou být upraveny na základě pracovních projednání po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

6. ODMĚNA A ZPŮSOB PLNĚNÍ

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na pevné odměně za provedení díla, včetně všech přírážek, ve výši 6 750 000,- Kč bez DPH (slovy: šestmilionůsedmsetpadesátisickorunčeských), tj. **8 100 000,- Kč včetně DPH (slovy: osmmilionůjednostotisickorunčeských)** (dále jen „odměna za vytvoření díla“). Odměna bude hrazena po ukončení každé jednotlivé etapy uvedené v čl. 4 odst. 4.2. této smlouvy. Za ukončenou jednotlivou etapu je považováno zhotovené a protokolárně předané dílo jehož předmětem je uvedená etapa předaná zhotovitelem objednateli způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 6.2. Celková odměna bude v rozdělení na jednotlivé etapy díla následující:

Cena bez DPH:

- 1. etapa provedení doplňujících průzkumů a rozborů	1 030 500,--Kč
- 2. etapa technická odborná pomoc zadavateli při dokončení návrhu zadání územního plánu	1 146 000,--Kč
- 3. etapa koncept územního plánu	2 354 000,--Kč
- 4. etapa návrh územního plánu	1 705 500,--Kč
- 5. etapa úprava návrhu územního plánu	514 000,--Kč

- 6.3. V odměně za provedení díla, jeho ukončených jednotlivých etap, jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení veškerých poplatků, které při provádění díla vynaloží, rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Odměna za vytvoření díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace odměny za vytvoření díla.
- 6.4. Objednatelem nebudou na odměnu za vytvoření díla poskytovány jakákoli plnění před zahájením vytváření díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že objednatel nebudou zhotoviteli v průběhu provádění díla poskytovány zálohy na cenu za provedení díla. Smluvní strany se dohodly, že do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla – každé jednotlivé etapy (viz. článek 10. odst. 10.1 této smlouvy) bude Zhotovitelem vystaven a objednateli předán konečný daňový doklad (vyúčtování odměny za provedení díla), na kterém bude uvedena částka k zaplacení ve výši odměny za vytvoření díla dle článku 6. odst. 6.2. této smlouvy. Daňový doklad bude mít splatnost dvacet jedna kalendářních dnů ode dne jeho řádného předání objednateli. Daňový doklad bude vystaven a objednateli předán ve dvou originálech a přílohy v jednom originále.
- 6.5. Odměna za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti odměny za vytvoření díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající odměně za vytvoření díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.6. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v článku 6. odst. 6.6. této smlouvy.
- 6.8. Úhrada odměny za vytvoření díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

7. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, stavebně-technickému dozoru a jiným osobám zúčastněným na provádění díla v rámci autorského dozoru veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou

součinnost. Způsob a podmínky provádění autorského dozoru budou řešeny dodatkem této smlouvy

8. PROHLÁŠENÍ, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku, rejstříku živnostenského podnikání či v jiném obdobném rejstříku, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Veškeré části dokumentace tvořící předmět díla dle této smlouvy budou při jejich předání zhotovitelem objednateli označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN či jinými normami.
- 8.3. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do deseti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgánu veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
- 8.5. Zhotovitel umožní objednateli užití Autorského díla bezúplatně. objednatel se současně zavazuje autorské dílo k využití nepředat jiné osobě.

9. OPRAVNĚNÍ OBJEDNATELE UŽÍT AUTORSKÉ DÍLO A OBSTARÁNÍ SOUHLASU A VYPOŘÁDÁNÍ ODMĚN AUTORŮM DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn výhradně bezúplatně užívat autorské dílo, specifikované v článku 2. Smlouvy, označené jako „Územní plán Karlovy Vary“, v rozsahu jak dále následuje :
 - I. územní rozsah užití autorského díla: v neomezeném rozsahu
 - II. časový rozsah užití autorského díla: v neomezeném rozsahu,
 - III. množství rozsah užití autorského díla dle článku 3 odst.3.1

pokud není v dalších ustanoveních tohoto článku smlouvy uvedeno jinak.

- 9.2. V případě, že v souvislosti s plněním díla dle této Smlouvy by měla být dotčena autorská práva jiného autora, zavazuje se zhotovitel obstarat souhlas a vypořádat případné odměny autorům ve smyslu zákona č.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo či jeho jednotlivé ukončené etapy objednateli ve lhůtě nejpozději **do 42 měsíců od podpisu smlouvy** dle časového harmonogramu zpracování jednotlivých etap dle čl. 4 odst. 4.2. smlouvy.

- O předání díla, resp. jeho části zhotovitelem objednateli, bude sepsán písemný protokol.
- 10.2. K předání díla, či jeho jednotlivých etap, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 - 10.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených objednatel, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla jeho jednotlivé části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z odměny za provedení díla, stanovisko objednatel, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
 - 10.4. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho jednotlivých částí, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
 - 10.5. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení článku 10. této smlouvy.
 - 10.6. Za řádně provedené (ukončené) dílo, jeho jednotlivé části, je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
 - 10.7. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo pro drobné vady a nedodělky, které svým charakterem nebrání úspěšnému projednání dokumentace.

11. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTA

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článků čl. 4. odst. 4.1 této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článků 7. a/nebo 8., této smlouvy je každá ze smluvních stran oprávněna uplatnit ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku 6., odst. 6.1 této smlouvy objednatel je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský

zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodlení.

- 11.4. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy ruší.

12.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména :

- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 4. této smlouvy, které bude delší než dvacet kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže zhotovitel po dobu delší než dvacet kalendářních dní přerušil práce na provedení díla, a/nebo
- c) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení, jehož předmětem bude zhotovitelův úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo
- d) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) jestliže bude požadovat objednatel na zhotovitelovi podstatné změny v rozsahu a obsahu předmětu plnění tohoto díla nebo oznámí-li objednatel, že zastavuje veškeré práce zhotovitele na zpracovávaném díle z jiných důvodů, než jsou uvedeny v tomto odstavci pod písm. a) až f); a/nebo
- g) jestliže objednatel neposkytne zhotovitelovi součinnost ke zpracování projektové dokumentace po dobu delší než dvacet kalendářních dnů.

12.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodů dle článku 12. odst. 12.2. této smlouvy či dle zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, vzniká objednateli vůči zhotovitelovi nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad odměnu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotovitelovi smluvní pokutu tím nezaniká.

12.4. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele, vzniká zhotoviteli nárok na náhradu rozpracovaného díla vyjádřeného v procentech rozpracovanosti ke dni odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele.

13. ADRESY PRO DORUČOVÁNÍ

13.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence :

a) adresa pro doručování objednatele je :
Město Karlovy Vary
U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary
odbor rozvoje a urbanismu, úřad územního plánování

b) adresou pro doručování zhotovitele je :
CITYPLAN, spol. s r.o.
Jindřišská 17, 110 00 Praha1

13.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

13.3. Smluvní strany se dohodly, že doručení objednateli bude považováno za řádné pouze v případě, že zásilka bude doručena v úředních hodinách do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary

14. DORUČOVÁNÍ

14.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou, nebo do datové schránky .

14.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno :

- a) při doručování osobně :
- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
 - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 13. odst.,13.1., resp. 13.2. této smlouvy.
- b) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence :
- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
 - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 13. odst.,13.1., resp. 13.2. této smlouvy .
- c) Při doručování datovou schránkou
- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkolech a autorizované konverzi dokumentů.

15. VLASTNICTVÍ PODKLADŮ PRO VYHOTOVENÍ DÍLA

15.1. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotovitelovi předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

16.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku 8., 9., 11., 13., 14., 15., 16. této smlouvy.

16.3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva stejnopisy a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.

16.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.

16.5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.

16.6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.

16.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

16.8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 262 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

16.9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele

Příloha č. 2: Živnostenské oprávnění zhotovitele

Příloha č. 3: Výpis z usnesení rady města

Příloha č. 4: Výpis z obchodního rejstříku objednatele

Příloha č. 5: Výpis z registru ekonomických subjektů objednatele

16.10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

16.11. Město Karlovy Vary se smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Karlovy Vary veškeré zákonem, č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu

V Karlových Varech, dne 2010

Objednatel :

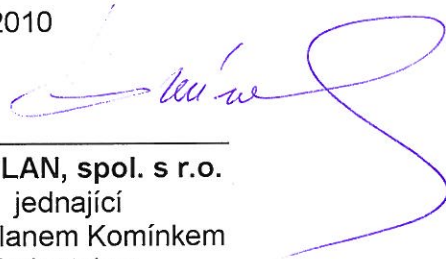


Město Karlovy Vary
jdnající
Ing. Wernerem Hauptmannem
primátorem



V Karlových Varech, dne *14.6* 2010

Zhotovitel :



CITYPLAN, spol. s r.o.
jdnající
ing. Milanem Komínkem
jdnatelem