

## Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 5. 3. 2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 2. 2015, dodatku č. 2 ze dne 22. 2. 2016, dodatku č. 3 ze dne 7. 2. 2017, dodatku č. 4 ze dne 2. 2. 2018 a dodatku č. 5 ze dne 6. 2. 2019,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- 1. Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 13 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a
- 2. ENDIPRA s.r.o.**, IČ 02443198, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 33012  
sídlem: č. p. 25, 582 76 Maleč  
jediná: MUDr. Mgr. Sylvie Špitálníková, Ph.D., jednatel společnosti  
jako *nájemce* na straně druhé

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 2/2020/6ř) ze dne 20. 1. 2020 se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 5. 3. 2014 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

**V souladu s článkem IV. odst. 8 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2019 činí míra inflace 2,8 %.**

### **I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:**

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003, zvýšené o míru inflace, **ve výši Kč 19.470,- ročně.**

**Nájemné činí čtvrtletně Kč 4.868,-.**

### **II. Článek IV. odst. 2 se mění a nově zní:**

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit formou záloh náklady na elektrickou energii, teplo, vodné a stočné, úklid, skladování a zajištění odvozu odpadu (dále jen „náklady na služby“), a to čtvrtletně ve výši:

Kč 3.000,- za elektrickou energii  
Kč 5.000,- za teplo  
Kč 400,- za vodné a stočné  
Kč 4.000,- za úklid  
Kč 200,- za skladování a zajištění odvozu odpadu atd.,  
a to spolu s nájemným za podmínek stanovených v této smlouvě.

**Nájemné spolu se zálohami na služby spojenými s užíváním nebytových prostor činí čtvrtletně celkem Kč 17.468,-.**

**III. V ostatním se smlouva nemění.**

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2020.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
Schváleno usnesením Rady města Hlinska  
č. 2/2020/6ř) ze dne 20. 1. 2020

V Hlinsku dne 29. ledna 2020

V *Hlinsku* dne *04.02.2020*

**Pronajímatel:**

.....  
.....  
Miroslav Krčál, DiS.  
starosta města



**Nájemce:**

.....  
.....  
MUDr. Mgr. Sylvie Špitálníková, Ph.D.  
jednatel společnosti

**ENDIPRA s.r.o.**  
Maleč 25  
582 76 Maleč  
IČO: 02443198