



H&B delta



Ev. Č.: 25065/O/2019
C.J.: LZSVM/O/13329/2019 dne: 30.7.2019 listů: 1
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

ORIGINÁL NABÍDKY

CENOVÁ NABÍDKA

Veřejná zakázka

„Oprava střechy budovy Pod Vršky 27 ve Vsetíně“

Ve Vsetíně, dne 25. 7. 2019

H & B delta, s. r. o.
Bobrky 382, 755 01, Vsetín
M: 571 499 130, F: 571 499 131
E: info@hbdelta.cz
W: <http://www.hbdelta.cz>

IČ: 25835661
DIČ: CZ25835661
bankovní spojení: 6745970287/0100 KB Vsetín
H & B delta, s. r. o. je zapsána v oddíle C, vložce 20511
obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě



18249/O/2019-HSPF
Čj.: ÚZSVM/O/9711/2019-HSPF

Příloha č. 1

Krycí list nabídky

Vzhledem k předpokládané hodnotě očekávaného plnění a s ohledem na § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), je tato veřejná zakázka vypisována jako veřejná zakázka malého rozsahu.

Označení veřejné zakázky: Oprava střechy budovy Pod Vršky 27 ve Vsetíně

(dále také „veřejná zakázka“)

Číslo jednací zadávacího řízení: ÚZSVM/OVS/1055/2019-OVSH

Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatel veřejné zakázky	Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Územní pracoviště Ostrava
Sídlem	Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
Adresa pro účely doručování	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ostrava, Lihovarská 1335/9, 716 10 Ostrava - Radvanice
IČO	69797111
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava

Identifikace uchazeče:

Jméno/název/obchodní firma:	H & B delta, s. r. o.
Bydliště/sídlo/místo podnikání:	Bobrky 382, 755 01 Vsetín
IČO:	258 356 661
DIČ:	CZ 258356661
Zapsaný u OR:	Kraj. soud v Ostravě, oddíl C, vložka 20511

Kontaktní osoba uchazeče pro tuto nabídku:

Jméno:	Ing. David Valchar
Adresa:	Bobrky 382, 755 01 Vsetín
Telefon:	
Email:	dauid.valchar@
FAX:	

My, níže podepsaní tímto prohlašujeme:

1. Prostudovali jsme a plně přijímáme výzvu k podání nabídky, která specifikuje předmět veřejné zakázky. Tímto prohlašujeme, že přijímáme veškeré podmínky v ní obsažené bez výhrad a omezení.
2. V souladu s podmínkami stanovenými ve Výzvě k podání nabídky nabízíme poskytnutí plnění, které je předmětem této veřejné zakázky.
3. Naše nabídková cena činí:

448.560,-	21	94.197,60,-	542.757,60,-

4. Touto nabídkou budeme vázáni po celou dobu zadávací lhůty, která byla stanovena zadavatelem na 90 dní a počíná běžet od uplynutí posledního dne lhůty pro podání nabídek.
5. Podáváme tuto nabídku naším jménem a potvrzujeme, že se neúčastníme v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku žádnou jinou nabídkou a dále že nejsme současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
6. Budeme ihned informovat zadavatele, pokud by došlo k jakékoli změně ve výše uvedených okolnostech v kterékoli fázi v průběhu zadávacího řízení. Rovněž plně uznáváme a přijímáme, že jakákoli nesprávná nebo neúplná informace záměrně poskytnutá v této žádosti může mít za následek naše vyloučení z tohoto zadávacího řízení.
7. Jsme si vědomi, že do doby uzavření smlouvy nebude tato nabídka spolu s jejím písemným přijetím ze strany zadavatele veřejné zakázky představovat závaznou smlouvu mezi zadavatelem a uchazečem o veřejnou zakázku.
8. Jsme si vědomi, že zadavatel má právo zadávací řízení zrušit bez udání důvodů.

Jméno a příjmení, funkce: Ing. Ondřej Hurta, jednatel

Řádně pověřen podepsat tento krycí list nabídky jménem: Ing. Ondřej Hurta

Místo a datum: 25.7.2019

Razítko a podpis

Položkový rozpočet

Označení veřejné zakázky: Oprava střechy budovy Pod Vršky 27 ve Vsetíně

Identifikace uchazeče:

Jméno/název/obchodní firma: H&B delta, s.r.o.
Bydliště/sídlo/místo podnikání: Bobrky 382, 755 01 Vsetín
IČO: 25835661

Položkový rozpočet:

P.č.	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč s DPH
1	Zařízení staveniště	sada	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
2	Demontáž hromosvodu	ks	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
3	Demontáž slávnající krytiny - bonský šindel	m2	390	160,00 Kč	62 400,00 Kč	75 504,00 Kč
4	Demontáž oplechování štítů	m	34	35,00 Kč	1 190,00 Kč	1 439,90 Kč
5	Ošetření lésařské práce vč. dodávky materiálu a montáže	sada	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
6	Oprava, nátěr, vyčištění střešních výlézů vč. dodávky materiálu	ks	2	3 500,00 Kč	7 000,00 Kč	8 470,00 Kč
7	Demontáž odvětrání hřebene	ks	14	20,00 Kč	280,00 Kč	338,80 Kč
8	Demontáž odvětrávacích hlavice	ks	4	120,00 Kč	480,00 Kč	580,80 Kč
9	Zhotovení oplechování štítů vč. dodávky materiálu a montáže	m	34	405,00 Kč	13 770,00 Kč	16 661,70 Kč
10	Odvětrání hřebene vč. dodávky materiálu a montáže	ks	10	420,00 Kč	4 200,00 Kč	5 082,00 Kč
11	Odvětrávací hlavice vč. dodávky materiálu a montáže	ks	4	5 400,00 Kč	21 600,00 Kč	26 136,00 Kč
12	Podkladový pás vč. dodávky materiálu a montáže	m2	470	282,00 Kč	132 540,00 Kč	160 373,40 Kč
13	Vrchní SBS pás vč. dodávky materiálu a montáže	m2	470	280,00 Kč	131 600,00 Kč	159 236,00 Kč
14	Montáž hromosvodu	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč
15	Revize hromosvodu	ks	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč	4 235,00 Kč
16	Doprava na místo stavby	sada	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč
17	Vertikální doprava	sada	1	14 000,00 Kč	14 000,00 Kč	16 940,00 Kč
18	Odvoz a likvidace vzniklého odpadu	sada	1	19 500,00 Kč	19 500,00 Kč	23 595,00 Kč
19	Uklid staveniště	sada	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč
	Cena celkem				448 560,00 Kč	542 757,60 Kč

Jméno a příjmení, funkce: Ing. Ondřej Hurta, jednatel

Rádně pověřen podepsat tento krycí list nabídky jménem: Ing. Ondřej Hurta

Místo a datum: 25.7.2019

Razítko a podpis: _____



18249/O/2019-HSPF
Čj.: UZSVM/O/9711/2019-HSPF

Příloha č. 3

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE K ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Vzhledem k předpokládané hodnotě očekávaného plnění a s ohledem na § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), je níže označená veřejná zakázka zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu s tím, že zadavatel v rámci této veřejné zakázky nepostupuje podle zákona, a to s odkazem na § 31 zákona.

Veřejná zakázka: „Oprava střechy budovy Pod Vršky 27 ve Vsetíně“
Číslo jednací: UZSVM/O/9711/2019-HSPF

Uchazeč:

Obchodní firma/název: H&B delta, s.r.o.

IČO: 25835661

Sídlo/místo podnikání: Bobrky 382, 755 01 Kvetín

Osoba oprávněná jednat za dodavatele: Ing. Ondřej Hůrta, jednatel, Ing. Petr Hůrta, jednatel

(jméno, funkce)

Kontaktní osoba: Ing. David Kalchauer

Telefon:

E-mail:

Uchazeč tímto čestně prohlašuje, že:

- splňuje základní způsobilost na výše označenou veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 74, odst. 1 zákona, tj. že:
- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla uchazeče, k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na veřejné zdravotní pojištění,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v likvidaci, není proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dále uchazeč čestně prohlašuje, že je profesně způsobilý a je schopen realizovat předmět výše uvedené zakázky v plném rozsahu a s náležitou odbornou péčí a dále je i ekonomicky a finančně způsobilý tuto veřejnou zakázku splnit.

v r. Kvetíně dne 25. 7. 2019

Ing. Ondřej Hůrta, jednatel, Ing. Petr Hůrta, jednatel
Jméno, funkce, podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele, případně razítko*

* uvést všechny členy statutárního orgánu



18249/O/2019-HSPF
Čj.: UZSVM/O/9711/2019-HSPF

Příloha č. 4

SMLOUVA O DÍLO č. ÚZSVM _____

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na
veřejnou zakázku: „Oprava střechy budovy Pod Vršky 27 ve Vsetíně“

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná: Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
jednající na základě vnitřního předpisu Příkazu 6/2014, v platném znění
IČ: 697 97 111
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Ostrava, číslo účtu:

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: H&B de/ea, s.r.o.
se sídlem: Bobrky 882, 755 01 Vrchy
zastoupený: Ing. Ondřej Hurta, jednatel, Ing. Petr Hurta, jednatel
IČ: 258 35661
DIČ: CZ 258 35661
zapsaná u Krajského soudu v Ostravě
vločka 20511
oddíl C
číslo účtu:

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I. Preambule

- 1.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že v případě rozporu při plnění závazků ze smlouvy, a to zejména v případech neupravených smlouvou, platí zadávací podmínky veřejné zakázky stanovené objednatelem ve výzvě k podání nabídky č.j. UZSVM/O/9711/2019-HSPF.
- 1.2 Smluvní strany prohlašují, že pokud tato smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

2.1 Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zajistit svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí provedení opravy střechy administrativní budovy - stavba Vsetín, čp. 27, stavba je součástí pozemku p.č. 259 (dále jen „administrativní budova“), zapsané na LV 60000 pro katastrální území a obec Vsetín, vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracoviště Vsetín.

Oprava střechy budovy odboru Odloučené pracoviště Vsetín zahrnuje:

- a) demontáž stávající střešní krytiny - stávající šablony budou kompletně odstraněny na celé střeše;
- b) výměnu poškozených tesařských prvků odhad cca 5 % plochy střechy (podbití);
- c) odstranění stávajících prvků pro odvětrání hřebene střechy - nahrazení novými plochými téměř neviditelnými plastovými díly se štěrbinami (10 ks); barevné provedení - barva hnědá;
- d) demontáž stávajícího hromosvodu tak, aby mohl být hromosvod po ukončení stavby znovu namontován, poté zhotovitel zajistí jeho revizi;
- e) opravu a nátěr dvou střešních výlezů; stávající střešní výlezy budou vyčištěny, v případě nutnosti opraveny, nepevný nátěr v barvě zelené bude odstraněn a znovu zhotoven nový nátěr; navrhované barevné řešení - barva hnědá.
- f) odstranění stávajícího oplechování štítů v celém rozsahu a nahrazení novým oplechováním; délka oplechování cca 34 m, nátěr bude v barvě hnědé, aby barevné provedení z pohledových stran navazovalo na stávající dřevěné palubkové obložení konstrukce střechy;
- g) odstranění stávajících plechových odvětrávacích hlavic a nahrazení novými plastovými hlavicemi (4 ks); navrhované barevné provedení - barva hnědá;
- h) pokládku podkladového pásu pod střešní krytinu v rozsahu 470 m² - nezbytná hydroizolace střechy pod navrhovanou střešní SBS krytinu (asfaltové pásy); barva černá; záruka na tento materiál min. 8 let; pokládka a detaily budou provedeny dle návodu k montáži výrobce podkladového pásu;
- i) pokládku jednotlivých SBS asfaltových pásů; barevné provedení - barva šedá; záruka na materiál v délce min. 8 let; pokládka a detaily budou provedeny dle návodu k montáži výrobce vrchní vrstvy hydroizolace střechy;
- j) dopravu materiálů na místo plnění a vertikální doprava;
- k) likvidaci vzniklého odpadu v celém rozsahu;
- l) úklid staveniště.

2.2 Jakékoli změny provedení díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny zápisem v jednoduchém záznamu o stavbě.

2.3 Administrativní budova je využívána k výkonu administrativních činností odboru Odloučené pracoviště Vsetín. Veškeré práce budou probíhat za plného provozu objektu, proto se zhotovitel zavazuje v maximální možné míře vyjít vstříc objednateli tak, aby práce omezily osoby v objektu co nejméně.

2.4 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění předmětu této smlouvy dodržovat ustanovení smlouvy, příslušné právní předpisy, technické normy závazné ČSN vztahující se k předmětu plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je odpovědný ode dne zahájení díla až do jeho řádného dokončení a předání objednateli za dodržení předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Objednatel prokazatelně seznámil zhotovitele s dokumentací BOZP a PO, vztahující se k místu plnění a předmětu plnění této smlouvy.

- 2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla (resp. prohlašuje, že mu byla objednatelem dána možnost takto učinit), a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit, naložit, odvézt a zajistit likvidaci veškerého odpadu a nečistot, které při provádění díla jeho činností vzniknou. Zhotovitel je odpovědný jako původce odpadu za nezávadnou likvidaci veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací díla, a to v souladu s platnou legislativou.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje na své náklady a na svou odpovědnost v průběhu realizace díla udržovat čistotu a pořádek v místě plnění zakázky a provést závěrečný úklid.

Článek III. Místo plnění, lhůta plnění

- 3.1 Místem plnění smlouvy je administrativní budova na adrese Pod Vršky 27, 755 01 Vsetín.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje protokolárně převzít místo plnění (staveniště) a zahájit realizaci díla nejpozději do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy a dokončit dílo (tj. včetně odstranění všech zjištěných vad či nedodělků) do 30 dnů od zahájení díla, nejpozději však do 30.11.2019. O předání místa plnění a zahájení díla a o převzetí díla sepíše smluvní strany protokol.
- 3.3 Termín dokončení díla se prodlužuje o dobu, po kterou nemohl zhotovitel plnit z důvodů vyšší moci znemožňující provádění díla (zejm. nepříznivých klimatických podmínek). O této skutečnosti se provede záznam do Jednoduchého záznamu o stavbě v souladu s Čl. IX.

Článek IV. Smluvní cena

- 4.1 Celková cena za komplexní realizaci díla je stanovena jako cena smluvní a činí
442.560,- Kč bez DPH, tj. 542.776,- Kč vč. DPH při 21% sazbě DPH.
V případě změny DPH bude aktuální sazba DPH uplatněna podle zákonů platných v době fakturace.
- 4.2 Smluvní cena je podložena nabídkovou cenou zhotovitele ze dne 25.7.2019 a položkovým rozpočtem ze dne 25.7.2019, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 4.3 Smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Ve smluvní ceně jsou započítány veškeré náklady, výdaje, materiál, doprava, náklady za naložení, odvoz a zajištění likvidace odpadu, poplatky, pojištění, provádění průběžného i závěrečného úklidu místa plnění, všechny práce, služby, dodávky (materiál) a jiné aktivity nebo činnosti zhotovitele nebo jeho subdodavatelů související s komplexním zajištěním celého díla dle této smlouvy.
- 4.4 Všechny práce, dodávky nebo související služby musí být poskytnuty objednateli ve sjednaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel není oprávněn „doúčtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné práce, služby či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění předmětu této smlouvy, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl dílčí cenu

anebo poskytl nekvalitní práci, dodávku či službu, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro řádné splnění předmětu této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po řádném provedení díla dle této smlouvy a jeho protokolárním předání bez vad a nedodělků. Nediílnou součástí faktury musí být „Soupis provedených prací, dodávek a služeb“ a „Protokol o předání a převzetí díla“ odsouhlasený a podepsaný objednatelem.
- 5.2 Faktura musí být předána osobně nebo doručena objednateli na adresu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ostrava, Lihovarská 1335/9, 716 10 Ostrava – Radvanice, do 10 pracovních dnů po podpisu protokolu o převzetí díla.
- 5.3 Faktura musí mít náležitosti podle aktuální legislativy. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli k opravě (doplnění), pokud nebude faktura takové náležitosti obsahovat či přesáhne dohodnutou cenu. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.
- 5.4 Faktura musí být vystavena se splatností 28 dnů od převzetí faktury objednatel, popř. ode dne prokazatelného převzetí zhotovitelem opravené (doplněné) faktury ze strany objednatele.
- 5.5 Zálohy objednatel neposkytuje.

Článek VI. Záruka za jakost

Zhotovitel poskytuje záruku na veškeré provedené stavební práce v délce 60 měsíců, na dodávky uvedené v Čl. II. odst. 2.1 písm. h) a i) 46 (v souladu s Čl. II. odst. 2.1 písm. h) a i) minimálně 8 let) měsíců/let a na veškeré ostatní dodávky v délce 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne předání díla objednateli.

Článek VII. Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

- 7.1 Dílo bude zhotovitelem předáno objednateli dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
- 7.2 Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud bude při přebírání díla zjištěna vada nebo nedodělek, bude tato skutečnost uvedena do protokolu a předávací řízení bude ukončeno, tj. dílo nebude předáno. Opětovně bude předávací řízení zahájeno až po úplném odstranění všech zjištěných vad a nedodělků zhotovitelem.
- 7.3 Objednatel je povinen protokol o převzetí díla podepsat nejpozději následující pracovní den po dni, ve kterém se přesvědčil o řádném odstranění všech vad či nedodělků.
- 7.4 Při podpisu protokolu o převzetí díla je zhotovitel povinen na použité materiály předat veškeré atesty sledovaných parametrů, záruční listy, návody a protokol o provedení předepsaných zkoušek a revizí apod.

- 7.5 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem podpisu protokolu o převzetí díla.

Článek VIII.

Odpovědnost za vady díla v záruční době

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
- 8.2 Zjistí-li objednatel v záruční době vadu díla, je povinen ji bez zbytečného odkladu u zhotovitele reklamovat a v reklamaci vadu díla řádně popsat.
- 8.3 Za včas uplatněnou reklamaci díla se považuje reklamacie odeslaná poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo e-mailem na adresu info@hbcdetv.cz objednatelům nejpozději v poslední den v této smlouvě sjednané záruční lhůty. E-mail s písemnou reklamací se má za doručený okamžikem jeho odeslání zhotoviteli.
- 8.4 Nejpozději 3. pracovní den po doručení písemné reklamace objednatele je zhotovitel povinen dostavit se k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla. Tento protokol musí obsahovat termín bezplatného odstranění reklamované vady díla dohodnutý s objednatelem.
- 8.5 Práce na odstranění objednatelům řádně reklamované vady díla, za kterou odpovídá zhotovitel, je zhotovitel povinen zahájit nejpozději 5. pracovní den po ohledání a posouzení reklamované vady díla.
- 8.6 Jestliže však objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen dostavit se k protokolárnímu ohledání a posouzení objednatelům řádně reklamované vady díla nejpozději do 24 hodin po doručení písemné reklamace. Práce na odstranění objednatelům řádně reklamované vady díla (havárie), za kterou zhotovitel odpovídá, je zhotovitel povinen v takovém případě zahájit do 24 hodin po ohledání a posouzení takové vady.
- 8.7 Nedostaví-li se zhotovitel k protokolárnímu ohledání a posouzení objednatelům řádně reklamované vady díla do 3 pracovních dnů po doručení písemné reklamace či v případě havárie do 24 hodin po doručení písemné reklamace nebo práce na odstranění objednatelům řádně reklamované vady díla, za kterou zhotovitel odpovídá, nezahájí do 5 pracovních dnů po ohledání a posouzení takové vady díla nebo v případě havárie do 24 hodin po ohledání a posouzení takové vady, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady díla jiným subjektem a vyúčtovat vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle odst. 11.2 této smlouvy je zhotovitel povinen hradit do dne zahájení prací jiným subjektem.

Článek IX.

Jednoduchý záznam o stavbě

- 9.1 V průběhu veškerých prací je zhotovitel povinen vést jednoduchý záznam o stavbě dle přílohy 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „záznam“). Záznam musí být během doby provádění předmětu díla trvale přístupný v místě provádění díla u osoby, kterou určí zhotovitel. Za zhotovitele jsou oprávněni do záznamu provádět zápisy osoby, které určí zhotovitel (Čl. XIII. odst. 13.2). Za objednatele jsou oprávněni do záznamu provádět zápisy tyto osoby: Ing. Patrick Cassinelli, ředitel

odboru Odloučené pracoviště Vsetín, a Alice Kubičková, vedoucí odd. Hospodářské správy
odboru Odloučené pracoviště Vsetín.

- 9.2 Zápisy do záznamu musí být čitelné. Oprávněná osoba se k zápisu v záznamu musí podepsat. Je zakázáno v záznamu zápisy přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něho stránky. V záznamu nesmí být vynechávána prázdná místa.
- 9.3 Jestliže objednatel nebo zhotovitel nebudou souhlasit se zápisem druhé strany v záznamu, budou povinni do 3 pracovních dnů se k zápisu vyjádřit, jinak se bude mít za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Nesouhlas bude muset být zapsán do záznamu a výrazně vyznačen tak, aby byl na první pohled odlišný od běžných zápisů.
- 9.4 Povinnost vést záznam skončí pro zhotovitele dnem ukončení všech prací, tedy dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad nebo nedodělků.
- 9.5 Zápisy zapsané a potvrzené v záznamu nesmí překračovat právní rámec této smlouvy, jinak jsou neplatné, a nepovažují se ani za změny smlouvy či její dodatky.
- 9.6 Zhotovitel je nejméně po dobu záruční lhůty povinen uschovat kopii záznamu. Originál záznamu musí být předán objednateli při předání díla.

Článek X. Kontrola díla

- 10.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla včetně provádění nepřetržitého dohledu staveniště a svolávat kontrolní dny v průběhu realizace díla. Účast zhotovitele na kontrolních dnech je povinná. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů nebo ČSN, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis v záznamu). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatele práce, které byly zakryty odkrýt svým nákladem.
- 10.3 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Článek XI. Sankce

- 11.1 Pro případ prodlení zhotovitele, tj. v případě neprovedení díla a jeho předání objednateli, včetně řádného odstranění všech zjištěných vad či nedodělků, ve lhůtě stanovené v čl. III této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení až do řádného splnění závazku. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.

- 11.2 Nedostaví-li se zhotovitel k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla nejpozději 3. pracovní den po doručení písemné reklamace objednatele či v případě havárie do 24 hodin po doručení písemné reklamace objednatele nebo pokud zhotovitel nezahájí práce na odstranění objednatelům řádně reklamované vady díla, za kterou zhotovitel odpovídá, nejpozději 5. pracovní den po ohledání a posouzení reklamované vady díla nebo v případě havárie do 24 hodin po ohledání a posouzení reklamované vady, je povinen zhotovitel objednateli zaplatit za každé takové porušení smluvního ujednání smluvní pokutu 1 000,- Kč za každý započatý den takového prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
- 11.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli a třetí osobě v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy a je povinen jakoukoliv škodu objednateli a třetí osobě uhradit v plné výši.
- 11.4 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli na základě výzvy z neoprávněně neuhrazené faktury zhotovitele nebo její části úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění, za každý den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech (§ 2001 občanského zákoníku):
- jestliže zhotovitel bude v prodlení s komplexním dokončením a protokolárním předáním díla dle této smlouvy objednateli, včetně řádného odstranění všech zjištěných vad či nedodělků, delším než 15 pracovních dnů;
 - jestliže objednateli bude zhotovitelem v souvislosti s realizací díla opakovaně (tj. minimálně 2krát) způsobena škoda převyšující 10 000,- Kč; případné odstoupení od smlouvy nezbavuje zhotovitele povinností uhradit objednateli vzniklou škodu;
 - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že je zhotovitel v úpadku.
- 12.2 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech (§ 2001 občanského zákoníku):
- jestliže se objednatel dostane do neoprávněného prodlení s úhradou faktury delší než 60 kalendářních dní.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 12.4 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIII. Součinnost smluvních stran

- 13.1 Objednatel pověřené osoby ve věcech realizace díla dle této smlouvy:

13.2 Zhotovitelem pověřené osoby ve věcech realizace díla dle této smlouvy:

- Ing. David Valchář
- František Paprta

13.3 Pro předejití pochybnostem se uvádí, že osoby oprávněné jednat ve věcech realizace díla dle této smlouvy za zhotovitele a za objednatele nejsou oprávněny ke změně smlouvy a práv a povinností smlouvou založených, nýbrž toliko k jednání o podmínkách a podrobnostech takových možných změn, jejich přípravě, plnění smlouvy, apod.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti smlouvy mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2 mil. Kč a zaplacené pojistné. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy byl ze strany objednatele vyzván. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 14.2 Smlouva je platně uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
- 14.3 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.4 Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
- 14.5 Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 14.6 V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění předmětu této smlouvy nebo tuto smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Vypověď je účinná okamžikem doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy, uhradí podle podmínek této smlouvy.
- 14.7 Objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 10 dnů s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude dodavateli výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí podle podmínek této smlouvy.
- 14.8 Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele.

- 14.9 Jakékoliv změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů na první straně smlouvy a osob a kontaktních údajů uvedených v čl. XIII. smlouvy, které se považují za změnéné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně, tedy změna se neprovádí formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 14.10 Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 14.11 V případě, že zhotovitel použije byť i jen k plnění určité části předmětu smlouvy subdodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté subdodavatelem tak, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.
- 14.12 Nezbytnou přílohou č. 1 této smlouvy je cenová nabídka a položkový rozpočet.
- 14.13 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu, na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

ve Wetine

dne 25. 7. 2019

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava

objednatel

.....
osoba oprávněná jednat jménem či za zhotovitele

zhotovitel

Příloha:

1. Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu



21619/O/2019-HSPF
Č.j.: UZSVM/O/11589/2019-HSPF

EVIDENCE PŘIJATÝCH NABÍDEK

Veřejná zakázka: **Oprava střechy budovy Pod Vršky 27 ve Vsetíně**

Lhůta pro podávání nabídek končí dnem **31. 7. 2019 v 9.00 hodin**

P.č.	Obchodní firma (název/jméno a příjmení)	Datum a čas	Čárový kód
A.	H&B delta, s.r.o.	30.7.2019 9.20	 Ev.Č.: 25065/O/2019 Č.j.: UZSVM/O/13329/2019 dne: 30.7.2019 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

