



## SMLOUVA O NÁJMU

uzavřená podle § 2201 a násl. Zák. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisu

číslo pronajímatele: ZVI/OU/2001001

mezi:



**ZVI a.s.**

se sídlem: Holečkova 103/31, 150 95 Praha 5  
korespondenční adresa: Jasenice 782, 755 37 Vsetín  
IČ: 47673621  
DIČ: CZ47673621  
rejstříkový soud: Městský soud v Praze, spisová značka: oddíl B, číslo vložky 6793  
zastoupený:   
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Vsetín  
číslo účtu: 282 192 759 / 0300 vedený v CZK  
vyřizuje: 

na straně jedné  
(dále jen „Pronajímatel“)

a

**ČESKÁ REPUBLIKA - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje Ostrava**

se sídlem: 30. dubna 1682/24, 702 00 Moravská Ostrava  
IČ: 75151502  
DIČ: CZ75151502  
právní forma: 325 – organizační složka státu  
zastoupený: Ing. Tomášem Rychtarem – náměstkem ředitele krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje pro ekonomiku  
vyřizuje: Zuzana Slaná, tel: , e-mail: 

na straně druhé  
(dále jen „nájemce“)




### I.

#### Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou smluvní strany upravují svá vzájemná práva a povinnosti pro nájem střelnice, jejíž specifikace je uvedena v čl. I. odst. 2.
2. Předmětem smlouvy je nájem střelnice v obci Střelná, za účelem sportovní střelby ze zbraní uvedených v příloze č. 1. Objekt střelnice se nachází na pozemcích pronajímatele v k. ú. Střelná na Moravě, zapsaných na LV č. 287 v katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín.
3. Předběžně plánované termíny nájmu v roce **2020**, dle objednávky č. KRPT-291034-2/ČJ-2019-0700MN:  
26. – 27. února, 10. – 11. března, 22. – 23. dubna, 20. – 21., 28. – 29. května, 17. – 18. června, 7. a 8. července,  
10. – 11., 27. – 28. srpna, 16. – 17. září, 21. – 22. října, 10. – 11. listopadu, 1. – 2. prosince 2020.  
Finální termíny nájmu budou rezervovány nájemcem telefonicky u správce střelnice Střelná, minimálně 14 pracovních dnů předem, přičemž pronajímatel má právo navrhaný termín změnit, což sdělí neprodleně nájemci, nejpozději do 2 pracovních dnů od oznámení termínu rezervace, dle aktuální vytiženosti střelnice.

### II.

#### Cena a platební podmínky

1. Cena za nájem byla sjednána dohodou smluvních stran a činí  při minimální době nájmu  Cena celkem za roční nájem činí 91.000,- CZK bez DPH.
2. V případě využití nájmu na dobu kratší 130 hodin má pronajímatel právo doúčtovat nájemci nerealizovaný nájem ve  za každou nevyčerpanou hodinu nájmu.  
DPH ve výši 21% bude příúčtováno podle platných předpisů.



3.

Platba bude provedena na základě daňového dokladu se splatností 21 dní, který bude vystaven pronajímatelem po ukončení každého dílčího nájmu a to na základě Dokladu o využití střelnice, který potvrdí pronajímatel i nájemce.

### III.

#### Další povinnosti smluvních stran

1.

Další povinnosti pronajímatele:

- a) Správce střelnice odpovídá za správné stanovení střeleckých prvků, zejména za dodržení omezujících požadavků.
- b) Všichni účastníci střelby, **včetně pozorovatelů** musí být prokazatelně seznámeni s Provozním řádem střelnice a s bezpečnostními předpisy.
- c) Správce střelnice odpovídá za používání jen povolených a odsouhlasených zbraní a munice.

2.

Další povinnosti nájemce:

- a) Nájemce odpovídá za zbraně i munici používané při střelbách, včetně všech možných následků způsobených případným špatným technickým stavem nebo nesprávnou manipulací.
- b) Všechny zbraně použité ke střelbě na střelnici musí být:
  - v řádném technickém stavu zaručujícím jejich bezpečný provoz,
  - řádně registrovány (u zbraně podléhající registraci) - dokladem je platný průkaz zbraně,
  - zbraně pro sportovní a cvičnou střelbu opatřené v ČR uznávanou platnou ověřovací značkou.
- c) Nájemce je povinen určit řídicího střelby (viz. příloha č. 3), který je odpovědný za řádné a správné stanovení střeleckých prvků, zejména za dodržování omezujících požadavků (**viz bod 2.6.7. provozního řádu střelnice – minimální a maximální elevace, kdy je povinen zabezpečit, že veškeré střely, i po průletu cílem, budou zachyceny v čelních záchytných zemních valech: Val 100m, Val 500m a Val 1000m (dále jen Valy) – viz bod 3. b) tohoto článku.** Nájemce je povinen v případě potřeby, projednávat okolnosti zkoušky/soutěže se správcem Střelnice. **Řídicí střelby je dále povinen zabezpečit na palebné čáře personál se školením první pomoci, při posunutí palebné čáry mimo prostor „0“ - dále předepsanou lékárníčku, hasební prostředky, pohotovostní vozidlo a mobilní telefon pro neustálou možnost spojení se správcem Střelnice a řešení příp. mimořádné situace dle pokynů provozního řádu.** Správce střelnice v průběhu střelby nebo pokusu může konzultovat další průběh nebo změnu průběhu s řídicím střelby, který je povinen brát uváděné skutečnosti v úvahu. Konečné rozhodnutí je pouze a jedině v pravomoci správce střelnice, řídicí střelby je správcem podřízen. Nájemce je povinen zajistit dodržování povinností účastníků střelby a všech bezpečnostních opatření (viz body 3, 4, 5 tohoto článku a příloha č. 4, 5, 6 a zejména bez výjimky dodržování provozního řádu Střelnice).
- d) Všechny osoby nájemce, přítomné na střelnici v průběhu nájmu, se musí prokazatelně seznámit s Provozním řádem střelnice a bezpečnostními předpisy **plynoucími z této smlouvy (č: III. body č. 3. až č. 5., a přílohy této smlouvy)** a tuto skutečnost potvrdit podpisem **Záznamu o střelbě v knize střelby**. Za překlad a proškolení z obsahu **výše zmíněných dokumentů** případných účastníků střelby cizích národností je odpovědný nájemce.
- e) Se zbraní kategorie „A“ je povoleno střílet pouze majiteli zbraně (viz průkaz zbraně) a lze použít střelivo ověřené dle CIP. Zbraň musí být opatřena zkušební značkou ČÚZZS.
- f) Nájemce zodpovídá za dodržování požadavku povolení střelby pouze osobám, které jsou držiteli zbrojního průkazu (mimo skupinu „D“ – to lze pouze v případě školení). Výjimku tvoří pouze školení za přítomnosti instruktora pronajímatele, nebo pokud je nájemce držitelem zbrojní licence na výuku a výcvik, platí pro bod 2. f).
- g) Nájemce je povinen zajistit, aby užívané prostory nebyly znečišťovány a nebylo poškozováno zařízení střelnice. Nájemce je povinen po každém realizovaném dílčím nájmu či uskutečněné akci na vlastní náklady zajistit úklid a uvést prostory a zařízení střelnice do stavu, v jakém byla nájemci předána k užívání. V případě nesplnění je pronajímatel oprávněn uvést prostory a zařízení střelnice do původního stavu na náklady nájemce.







3.

Na střelnici není dovoleno:

- a) střílet z volné ruky ze zbraní, jejichž účinný dostřel je větší než 3 000 m. Taková zbraň musí být ustavena v upínací stoličce (lafetě), malorážové zbraně ve stojanu nebo na dvounožce,
- b) vést střelbu jinam než na terče a terčová zařízení v postavení bezprostředně před Valy. Přičemž veškeré střely, bez výjimky, musí být bezpečně zachyceny vždy tím Valem, před kterým je bezprostředně umístěn terč na který je vedena střelba (viz bod 2 c) této smlouvy a bod 2.6.7. provozního řádu Střelnice),
- c) vést střelbu v jiném směru a jinak, než v rozmezí azimutu 185° na čelní zachytné plochy Valů,
- d) vést střelbu a zřizovat palebnou čáru jinde než v prostoru mezi palebnou čarou "0" a 400m (viz bod 2.2.2. Provozního řádu Střelnice),
- e) jakékoliv přemístění palebné čáry – bez nahlášení a přímé konzultace v reálném čase se správcem Střelnice,
- f) vést střelbu na jiný terč než klasický (papír na dřevěném držáku) ze vzdálenosti menší než 100m od palebné čáry, přičemž dané speciální terče nesmí být umístěny jinde než bezprostředně pod Valem a na Valu tak, aby byl zabezpečen plně bod 3b),
- g) užívat terčů a terčových zařízení, jejichž výstupem může být: výbuch, oheň, dým, střepiny či střepy, zpětný odraz střel či fragmentů či odraz střel nebo fragmentů mimo Val,
- h) umísťovat terče dle bodu 3. f), bez přímé konzultace se správcem Střelnice.

4.

Na střelnici je zakázáno:

- a) střílet jinými zbraněmi než dle přílohy č.1,
- b) střílet jiným střelivem než dle přílohy č.1, rovněž střelivem ke zbraní nepříslušným,
- c) zřizovat a vést palbu naráz z více palebných čar,
- d) při sportovní střelbě, soutěžích a pod 100m vzdálenosti střelby - používat jiné střelivo než se střelou s olověným jádrem.

5.

Dálka střelby (vzdálenost terčů od palebné čáry – viz body 2.2.2. a 2.6.7. Provozního řádu Střelnice):

- a) z palebné čáry „0“ – 50m, 100m, 500m nebo 1000m,
- b) z palebné čáry „100m“ – 400m nebo 900m,
- c) z palebné čáry „200m“ – 300m nebo 800m,
- d) z palebné čáry „300m“ – 200m nebo 700m,
- e) z palebné čáry „400m“ – 100m nebo 600m.
- f) dálka střelby menší než 50m - palebná čára se posunuje na požadovanou vzdálenost směrem k Valu

100m – dopadová plocha střel je daný Val.

#### IV.

##### Smluvní pokuty

1.

Při prodlení nájemce s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu - faktury, je pronajímatel oprávněn účtovat spolu s cenou za nájem i úroky z prodlení výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody.

#### V.

##### Závěrečná ustanovení

1.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V souladu s ust. § 6 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

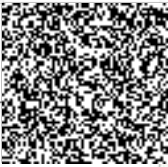
2.

Jakékoli změny a doplnění této smlouvy, vyjma případů, kdy tato smlouva stanoví jinak, musí být provedeny písemným číslovaným dodatkem k této smlouvě.

3.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2020.



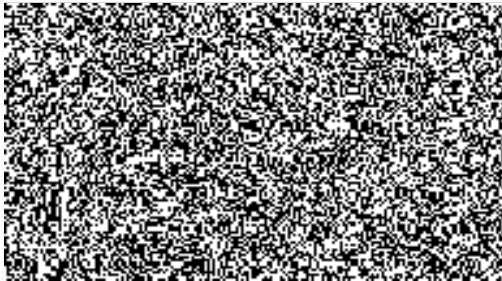


4. Smlouva může být předčasně ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí kteroukoliv ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc.
5. Bude-li některé z ustanovení této smlouvy prohlášeno za neplatné, nemá tato neplatnost vliv na ostatní ujednání smluvních stran z této smlouvy
6. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí písemnými dohodami smluvních stran a příslušnými právními předpisy.
7. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory prostředky kompromisu, jednáním svých zástupců nebo statutárních orgánů. Spory, které nebude možné vyřešit vzájemnou dohodou smluvních stran, budou řešeny v souladu s platnými právními předpisy.
9. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, dále prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámili, obsahu porozuměli, souhlasí s ním a na důkaz toho jejich vlastnoruční podpisy:

**Přílohy:**

- Příloha č. 1. : Seznam zbraní, se kterými budou prováděny střelby  
Příloha č. 2. : Seznam střeliva, se kterou budou prováděny střelby, požadavky na umístění terčů  
Příloha č. 3. : Seznam účastníků střelby  
Příloha č. 4. : Povinnosti funkcionářů  
Příloha č. 5. : Bezpečnostní pravidla, opatření a signály  
Příloha č. 6. : Postup při vzniku mimořádné události  
Příloha č. 7. : Kopie zbrojní licence  
Příloha č. 8. : Výpis z katastru nemovitostí

**Za pronajímatele:**



17. 02. 2020

Ve Vsetíně, dne .....

**Za nájemce:**



.....  
Krajské ředitelství policie  
Moravskoslezského kraje Ostrava  
Ing. Tomáš .....  
náměstek ředitele pro ekonomiku  
V Ostravě, dne ..14..02..2020

