

SMLOUVA O DÍLO č. 44/ 2016/ ZM

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění

1 . Objednatel: Statutární město České Budějovice

Náměstí Přemysla Otakara II. č. 1 a 2,
370 92 České Budějovice
IČ 00244732

Odpovědný zástupce: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Čechova 44 , 370 22 České Budějovice
zastoupená jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem

Osoba oprávněná k jednání:

Provozně technický náměstek pan Ladislav Valeš

Zástupce pro věci technické:

Zdeněk Mašek tel. ■■■ ■■■ ■■■
SPRAVA DOMŮ s.r.o., Čechova 44, 370 22 České Budějovice

IČO: 25157337

DIČ: CZ 25157337

Banka: Česká spořitelna pobočka České Budějovice
č.úctu: ■■■■■■■■■■

Zhotovitel:

NOVO stavební a obchodní spol. s r.o.

se sídlem: U Elektrárny 10, 370 01 České Budějovice
zastoupená: jednatelem Ing. Josefem Kyzourem

IČ: 606 47 124

DIČ: CZ 606 47 124

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice

Číslo účtu: ■■■■■■■■■■

2 . Předmět plnění

1. Předmětem plnění je zhotovení díla : celková oprava volného bytu č. 35 o velikosti 0+1 v domě
Tylova 14/11, České Budějovice

2. Místem plnění zakázky : Tylova 14/11, České Budějovice

3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotlivých cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení a podle jednotlivých cen pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou případnou úpravu termínu předání díla.

5. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých nadbytečně vynaložených nákladů, pokud již materiál zajistil.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

7. Veškeré odpady vzniklé činnostmi zhotovitele jsou jeho majetkem, zhotovitel s nimi nakládá a provádí likvidaci prostřednictvím oprávněné osoby dle příslušných platných předpisů a norem a vede jejich přesnou evidenci

8. Součástí předmětu plnění je projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, dále zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.

9. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob pohybujících se v místech dotčených stavbou).

10. Součástí předmětu plnění jsou náklady na provoz zařízení staveniště.

11. Není úmyslem smluvních dokumentů, zejména technické dokumentace, popisovat na výkresech nebo v technických zprávách každý detail. Zhotovitel nicméně dodá dílo kompletní do všech detailů tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je technickou dokumentací vyjádřen. Veškeré náklady na práce a materiály potřebné pro splnění těchto podmínek má zhotovitel zahrnuté do ceny díla.

12. Záměrem smlouvy je poskytnout úplný, plně funkční soubor všech částí díla. Kdykoliv nejsou některé materiály nebo detaily zobrazeny nebo specifikovány ve smluvních dokumentech, jsou však zřejmě nezbytné pro úplné provedení díla vyžadovaného záměrem smlouvy, zhotovitel dodá veškeré takové materiály nebo provede veškeré detailní práce jako součást díla, aniž by tím vznikly objednateli jakékoli další náklady.

3. Termín plnění

1. Lhůty plnění se řídí potřebami objednatele dle časového harmonogramu prací (odsouhlaseného oběma stranami).

2. Zahájení prací : 26.09.2016

3. Ukončení prací : 03.11.2016

4. Objednatel předá staveniště nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy.

4. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotlivé ceny, uvedené v nabídce jsou ceny maximální a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele včetně nákladů na uvedení do původního stavu všech poškozených částí díla a míst, jež vznikly vinou zhotovitele při provádění díla, které jsou nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu předání díla.

Cena bez DPH 15 % činí: 190 102,- Kč

2. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění, kdy vstupní jednotkové ceny jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací nebo méněprací. Pokud zhotovitel

provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a jakým způsobem se bude oceňovat řeší bod 2., 3. A 4.

3.Částka bude fakturována objednateli v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení §92 zákona č.235/2004 Sb. o DPH. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno.

Sazba DPH : 15 %

Zhotovitel je povinen označit fakturu kódem „klasifikaci produkce dle CZ-CPA“!!

5. Způsob úhrady, zálohy

Smluvní strany se dohodly na úhradě takto:

1.Průběžné vydávání daňových dokladů (faktura – daňový doklad) na základě vzájemně odsouhlaseného objemu provedených prací, nejvýše do rozsahu 90% z celkové ceny díla. Konečná faktura-daňový doklad bude uhrazen do plné výše po předání díla bez vad a nedodělků.

2.Objednatel uhradí fakturu nejpozději do **30 dnů** po jejím obdržení. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.

3.Objednatel si vyhrazuje právo kontroly veškerých cen materiálů a veškerých subdodavatelských faktur. Pokud toto svoje právo uplatní, je povinen jej písemně předat zhotoviteli s uvedením, které materiály nebo subdodávky požaduje doložit. Zhotovitel je pak povinen k soupisu provedených prací přiložit faktury za materiál nebo faktury subdodavatelů. Bez těchto dokladů je jeho faktura neplatná.

6. Staveniště

1.Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platným zněním zákona o odpadech.

2. Nejpozději do 10 dnů po definitivním odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu.

7. Podmínky provádění díla

1.Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.

2.Zhotovitel tímto stanovuje stavbyvedoucího, kterým bude **Milan Severa, [redacted]**
Stavbyvedoucí bude za zhotovitele po celou dobu přítomen na stavbě. Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přejímá jeho funkci určený zástupce.

3.Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí, nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel.

4.Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště, o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od PD. Stavební deník musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla a případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku. Deník vede zhotovitel s minimálně dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí technický dozor a druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál deníku předá zhotovitel objednateli po úplném provedení díla, případně po řádném odstranění vad či nedodělků uvedených v konečném předávacím protokolu.

5. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené na dokončených pracích, pozemcích a konstrukcích propůjčených k realizaci až do předání díla objednateli.

6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbytný materiál nebo není-li odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

7. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele, mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy.

8 . Kontrola provádění díla

1. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (např. technický dozor, koordinátor BOZP, projektant atd.).

2. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.

3. Technický dozor je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálu a výrobků, které zhotovitel hodlá použít pro stavbu.

4. Technický dozor potvrzuje podepsáním protokolu nebo zápisem do stavebního deníku provedení prací, které mají být uplatněny fakturou.

5. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit zjištěné nedostatky, které technický dozor zapsal do stavebního deníku, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedení částí díla, které budou dalším postupem zakryty a nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. O provedené prohlídce bude proveden zápis do stavebního deníku.

9 . Splnění povinnosti provést dílo

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám, bez vad a nedodělků.

2. K převzetí předmětu díla vyzve zhotovitel objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 dny před požadovaným dnem předání.

3. Definitivní převzetí díla je možné pouze po odstranění veškerých vad a nedodělků a splnění ostatních přetrvávajících závazků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení stavební deník, předávací doklady stavby.

10 . Odpovědnost za vady, odpovědnost za škody a sankce

1.Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.

2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců ode dne definitivního převzetí díla objednatelem. Po výše uvedenou dobu odpovídá zhotovitel za vady , které objednatel zjistil a včas reklamoval a je povinen bez zbytečného prodlení, podle povahy věci, nejdéle však do 2 týdnů po výzvě objednatele na svůj náklad přepracovat nebo doplnit předmět díla, vyplyne-li tato potřeba z jeho vad nebo neúplností.

3.V případě oprávněné reklamace díla nebo jeho části v záruční době zajistí zhotovitel odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu. Na odstranění této vady nastoupí zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy (nedohodnou-li se zúčastněné strany jinak). Za nedodržení termínu odstranění reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

4.V případě havárie tj. závady ohrožující bezpečnost a zdraví, nebo majetek objednatele či dalších osob zajistí zhotovitel její odstranění neprodleně. Nástup k odstranění havárie zaručuje zhotovitel nejpozději do 24 hodin po obdržení výzvy. Odstranění havárie bude provedeno nejpozději do termínu, který si zhotovitel s objednatelem dohodnou v závislosti na povaze věci jako technicky a technologicky nejkratší možný termín k odstranění havárie. Za nedodržení takto sjednaného termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

5.Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

6.Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednavatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vady.

8.Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasených faktur, uplatní zhotovitel vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

11 . Odstoupení od smlouvy

1.Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může objednatel před předáním staveniště zhotoviteli od smlouvy odstoupit, aniž by tím druhé smluvní straně vznikly jakékoli nároky.

2.Objednatel je oprávněn z důvodu hrubého a opakovaného porušování kvality prací nebo z důvodu hrubého a opakovaného porušování bezpečnostních předpisů, odstoupit od smlouvy. Způsob odstoupení od smlouvy upravuje dohoda stran § 1829 a násl. z.č.89/ 2012Sb. občanského zákoníku.

3.V případě odstoupení od smlouvy z viny objednatele či z viny zhotovitele, event. vlivem zániku závazků z důvodu vyšší moci, provedou smluvní strany inventarizaci rozpracovaností stavby.

4.Objednatel pak uhradí zhotoviteli oprávněné prokazatelné náklady, které zhotovitel při realizaci díla vznikly

12 . Závěrečná ustanovení

1.Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

2.Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním ,nazvaným "Dodatek ke smlouvě".

3. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíc blíží hospodářskému – obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá.

4. Vzhledem k novele zákona o DPH, účinné od 1.1.2013, kdy jsou významně rozšířeny podmínky, za kterých se příjemce plnění dostává do postavení ručitele za zaplacení DPH, obě zúčastněné strany prohlašují, že bankovní účty, uvedené v této smlouvě jsou totožné s účty, které plátce daně nahlásil a nechal zaregistrovat u správce daně.

V případě změny těchto údajů se obě strany zavazují tuto změnu okamžitě nahlásit správci daně a rovněž druhému partnerovi dle této smlouvy.

Nesplnění tohoto ustanovení bude považováno za závažné porušení smlouvy a může být dle rozhodnutí příjemce plnění i důvodem k okamžitému ukončení smlouvy.

Institut zákona o DPH – zvláštní způsob zajištění daně – nebude zatím stranami využíván.

5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. O provedeném uveřejnění objednatel zhotovitele informuje poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách SPRÁVY DOMŮ s.r.o. České Budějovice (www.sdcb.cz), eventuálně jiných. Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel je povinen či oprávněn tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

V Českých Budějovicích dne

23 -09- 2016

 S.T.O.

DIC CZ25157337

objednatel

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

NOVO
stavební a obchodní
U 

Ing. 
jednatel společnosti

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 012b/2016
Tylova 11

Zadavatel : SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čečova 2248/44
37022 České Budějovice-České Budějovice 3

IČO : 25157337
DIČ : CZ25157337

Projektant :

IČO :
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
01 Oprava bytu č. 35	803.44.1.9	1,00	190 102,25
Celkem za stavbu			190 102,25

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	11 138,43
4	Vodorovné konstrukce	1 751,08
61	Upravy povrchů vnitřní	19 887,57
64	Výplně otvorů	547,40
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1 498,40
96	Bourání konstrukcí	1 783,62
97	Prorážení otvorů	2 689,71
99	Staveništní přesun hmot	1 553,29
711	Izolace proti vodě	8 535,59
721	Vnitřní kanalizace	5 481,71
722	Vnitřní vodovod	11 647,20
725	Zařizovací předměty	24 652,04
766	Konstrukce truhlářské	27 908,87
771	Podlahy z dlaždic a obklady	3 124,43

776	Podlahy povlakové	10 374,96
777	Podlahy ze syntetických hmot	3 886,90
781	Obklady keramické	13 059,97
783	Nátěry	237,62
784	Malby	7 035,52
M21	Elektromontáže	24 855,20
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	623,90
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	5 178,84
VN	Vedlejší náklady	2 650,00
ON	Ostatní náklady	0,00
Cena celkem		190 102,25

stavební a
U
370 01

Stavba :	012b/2016	Tylova 11	
Objekt :	01	Oprava bytu č. 35	JKSO : 803.44.1.9

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**
Oprava bytu č. 35

Třídník stavební 803	Budovy pro bydlení
803.4	Domy bytové typové s unifikovanými konstrukčními soustavami jinými než panelovými
803.44	domy bytové typové 1-4 podlažní, s občans. vybavením
803.44.1	svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárníc, bloku
803.44.1.9	ostatní stavební akce

Rozsah: m3

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
012b/2016	Tylova 11, oprava bytu č. 35	190 102,25
	Celkem objekt 01	190 102,25

Rekapitulace soupisu 012b/2016 Tylova 11, oprava bytu č. 35

Stavební díl		Cena (Kč)
3	Svislé a kompletní konstrukce	11 138,43
4	Vodorovné konstrukce	1 751,08
61	Upravy povrchů vnitřní	19 887,57
64	Výplně otvorů	547,40
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1 498,40
96	Bourání konstrukcí	1 783,62
97	Prorážení otvorů	2 689,71
99	Staveništní přesun hmot	1 553,29
711	Izolace proti vodě	8 535,59
721	Vnitřní kanalizace	5 481,71
722	Vnitřní vodovod	11 647,20
725	Zařizovací předměty	24 652,04
766	Konstrukce truhlářské	27 908,87
771	Podlahy z dlaždic a obklady	3 124,43
776	Podlahy povlakové	10 374,96
777	Podlahy ze syntetických hmot	3 886,90
781	Obklady keramické	13 059,97
783	Nátěry	237,62
784	Malby	7 035,52
M21	Elektromontáže	24 855,20
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	623,90
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 178,84
VN	Vedlejší náklady	2 650,00
ON	Ostatní náklady	0,00
	Celkem soupis 012b/2016	190 102,25

Položkový soupis prací a dodávek

S:	012b/2016	Tylova 11
O:	01	Oprava bytu č. 35
R:	012b/2016	Tylova 11, oprava bytu č. 35

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
Díl:	3	Poznáмка uchazeče				11 138,43		
		Svislé a kompletní konstrukce						
1	342 26-35	Revizní protipožární dvířka do SDK přítěk						
	342263515RS1	...rozměr 500x500 mm, požární odolnost EW 30	kus	1,00000	4 701,20	4 701,20	801-1	RTS
	342 27	Přítčky z cihel a tvárníc nepaléných						
		včelné pomocného lešení						
2	342 27-1	přítčky z přítčkovek pórobetonových	m2	3,90875	314,50	1 229,30	801-1	RTS
	342256351R00	...tloušťky 50 mm						
	342 27	Přítčky z cihel a tvárníc nepaléných						
		včelné pomocného lešení						
3	342 27-1	přítčky z přítčkovek pórobetonových	m2	6,04200	368,00	2 223,46	801-1	RTS
	342256352R00	...tloušťky 75 mm						
	342 27	Přítčky z cihel a tvárníc nepaléných						
		včelné pomocného lešení						
4	342 27-1	přítčky z přítčkovek pórobetonových	m2	4,90250	453,60	2 223,77	801-1	RTS
	342256353R00	...tloušťky 100 mm						
5	59591092R	dvířka do sádrokartonu pozink; 500 x 500 mm; s tlačným zámkem	kus	1,00000	760,70	760,70	SPCM	RTS
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				1 751,08		
	416 01	Podhledy na dřevěné konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými						
	416 01-1	opláštění stropu, jednoduchá dřevěná podkonstrukce (přimo montované)						
6	41601113R00	...1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná	m2	3,73125	469,30	1 751,08	801-1	RTS
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				19 887,57		
	610 99	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod.						
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						
7	61099111R00	...folie Pe 0,05-0,2 mm	m2	4,81500	32,90	158,41	801-1	RTS
	611 42-1	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů						
	611 42-11	železobetonových rovných tvárnícových a klenb v množství opravované plochy						
8	611421331R00	...v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	17,21800	154,20	2 655,02	801-4	RTS
	611 47-141	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem						

9	611471411R00	...tloušťky 2-3 mm, maltou vápenocementovou	m2	3,73125	154,40	576,11	801-1	RTS
10	612421331R00	612 42-1 Oprava vnitřních vápenných omítek stěn	m2	40,21900	133,90	5 385,32	801-4	RTS
11	612471413R00	612 47-141 Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnižším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením.	m2	34,67800	106,80	3 703,61	801-1	RTS
12	612481211RU2	612 48-12 Vyzluzení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou	m2	34,67800	197,20	6 838,50	801-1	RTS
13	55330365R	612 48-12 Vyzluzení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou	kus	1,00000	570,60	570,60	SPCM	RTS
Díl:	64	Výplně otvorů				547,40		
	642 94-2	Osazení zárubní dveřních ocelových						
	642 94-21	bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíku nebo lalí pro dřevěný práh	kus	1,00000	547,40	547,40	801-1	RTS
14	642942111R00	...plocha do 2,5 m2						
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				1 498,40		
	952 90	Vyčištění budov a ostatních objektů						
	952 90-11	budov bytových nebo občanských výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natřených ploch a zalizovacích předmětů před předáním do užívání	m2	20,84000	71,90	1 498,40	801-1	RTS
15	952901111R00	...světla výška podlaží do 4 m				1 783,62		
Díl:	96	Bourání konstrukcí						
	962 08	Bourání zdiva příček						
	962 08-1	nebo vybourání otvoru jakýchkoliv rozměru, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
16	962084121R00	...deskových a sádrových potažených rábiovým pletem nebo bez pleťva, sádrokartonových bez kovové konstrukce, tloušťky do 50 mm	m2	24,58650	71,30	1 753,02	801-3	RTS
	968 06-1	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
17	968061125R00	...dveří, plochy do 2 m2	kus	3,00000	10,20	30,60	801-3	RTS
Díl:	97	Prorážení otvorů				2 689,71		
	973 03-1	Vysekání v cihelném zdivu výklenku a kapes						
	973 03-16	kapes pro zavazání nových příček						
18	973031812R00	...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, tloušťky do 100 mm	m	7,95000	55,00	437,25	801-3	RTS
	974 03-1	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném						
	974 03-11	v ploše						
19	974031153R00	...do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	4,88000	85,50	417,24	801-3	RTS
	974 08-2	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě						
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
	974 08-21	stěn						

20	974082113R00	...z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm	m	56,77000	31,20	1 771,22	801-3	RTS
	976 08 Vybourání madel, objímk, rámu, mříží apod.							
	976 08-2 objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod.							
21	976082131R00	...ze zdiva cihelného	kus	2,00000	32,00	64,00	801-3	RTS
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 553,29		
	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektu							
	oboru 801, 803, 811 a 812							
	999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektu včetně vnějších pláštů							
22	999281111R00	...výšky do 25 m	t	2,19175	708,70	1 553,29	801-4	RTS
Díl:	711	Izolace proti vodě				8 535,59		
	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátery a stěrky							
	711 21-1 nátěr podkladní							
23	711212000R00	...pod hydroizolační stěrky	m2	20,19425	38,10	769,40	800-711	RTS
	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátery a stěrky							
	711 21-3 stěrka hydroizolační							
24	711212002R00	...proti vlhkosti	m2	20,19425	381,60	7 706,13	800-711	RTS
	998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě							
	50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
25	998711102R00	...svisle do 12 m	t	0,07856	764,50	60,06	800-711	RTS
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				5 481,71		
	721 14-09 Opravy odpadního potrubí litinového							
26	721140915R00	...propojení dosavadního potrubí, DN 100	kus	1,00000	470,40	470,40	800-721	RTS
	721 17-1 Potrubí z plastových trub							
27	721152205R00	...polyetylenové potrubí PE, odpadní (svislé), D 63 mm, s 3,0 mm, DN 60	m	1,00000	638,30	638,30	800-721	RTS
28	721152206R00	...polyetylenové potrubí PE, odpadní (svislé), D 75 mm, s 3,0 mm, DN 70	m	1,00000	739,10	739,10	800-721	RTS
29	721152208R00	...polyetylenové potrubí PE, odpadní (svislé), D 110 mm, s 4,3 mm, DN 100	m	1,00000	856,50	856,50	800-721	RTS
30	721153207R00	...polyetylenové potrubí PE, přípojovací, D 63 mm, s 3,0 mm, DN 60	m	1,50000	357,90	536,85	800-721	RTS
31	721153208R00	...polyetylenové potrubí PE, přípojovací, D 75 mm, s 3,0 mm, DN 70	m	1,00000	392,50	392,50	800-721	RTS
32	721153210R00	...polyetylenové potrubí PE, přípojovací, D 110 mm, s 4,3 mm, DN 100	m	1,50000	982,30	1 473,45	800-721	RTS
	721 17-18 Demontáž potrubí z novodurových trub							
	odpadního nebo přípojovacího,							
33	721171803R00	...do D 75 mm	m	2,00000	7,50	15,00	800-721	RTS
34	721171808R00	...přes D 75 mm do D 114 mm	m	0,50000	20,20	10,10	800-721	RTS
	721 19 Zřízení přípojek na potrubí							
	vyvedení a upevnění odpadních výpustek,							
35	721194106R00	...D 63 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	64,00	128,00	800-721	RTS
36	721194107R00	...D 75 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	65,20	130,40	800-721	RTS
	721 29 Zkouška těsnosti kanalizace v objektech							

37	72129011V11	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125, Zkouška těsnosti kanalizace kouřem	m	5,00000	17,30	86,50	800-721	Vlastní
	998 72-1 Přesun hmot pro vlnití kanalizaci							
38	998721102R00	50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,00961	479,40	4,61	800-721	RTS
Díl:	722	Vnitřní vodovod				11 647,20		
	722 13-08 Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových							
39	722130801R00	[...do DN 25	m	5,00000	42,50	212,50	800-721	RTS
	722 13-09 Opravy vodovodního potrubí závitového							
40	722131933R00	[...propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	2,00000	285,70	571,40	800-721	RTS
	722 17-1 Potrubí z plastických hmot							
41	722172312R00	[...polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfuzní svařované	m	4,88000	261,60	1 276,61	800-721	RTS
42	722172332R00	[...polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfuzní svařované	m	3,50500	267,40	937,24	800-721	RTS
	722 18-18 Demontáž plstěných pásů z trub							
43	722181812R00	[...do D 50	m	5,00000	17,20	86,00	800-721	RTS
	722 19 Přípojky ke strojům a zařízením							
44	722190403R00	[...vyvedení a připojení výpustek, DN 25	kus	8,00000	142,50	1 140,00	800-721	RTS
	722 26-08 Demontáž vodoměru							
45	722260812R00	[...G 3/4"	kus	2,00000	17,80	35,60	800-721	RTS
	722 28 Tlakové zkoušky vodovodního potrubí							
46	722280109V11	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 65, Tlaková zkouška vodovodního potrubí	m	8,38500	8,90	74,63	800-721	Vlastní
	722 29-023 Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí							
47	722290234V11	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80, Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	8,38500	20,50	171,89	800-721	Vlastní
48	28554230R	víčko/záslepka PPR; PN 20; di = 25,0 mm; spoj svařovaný	kus	2,00000	5,80	11,60	SPCM	RTS
49	285550972R	ventil přímý pro vodovod; s výpustným ventilem; 25 x 3/4"; ovládání manuální; médium voda; l = 72,0 mm; připojení svaření	kus	2,00000	279,00	558,00	SPCM	RTS
50	38821226R	vodoměr bytový závitový; teplota vody do 40 °C; suchoběžný, lopatkový, jednotokový; jmen. průtok 1,50 m3/hod; PN 10,0; montážní poloha vodorov., svisle i šikmo; stavební délka 130 mm	kus	1,00000	496,60	496,60	SPCM	RTS
51	38821242R	vodoměr bytový závitový; teplota vody do 90 °C; suchoběžný, lopatkový, jednotokový; jmen. průtok 1,50 m3/hod; PN 10,0; montážní poloha vodorov., svisle i šikmo; stavební délka 130 mm	kus	1,00000	491,30	491,30	SPCM	RTS
52	42211961R	ventil zpětný PN 40; bezpřírubový; DN 25 mm; těleso korozivzdorná ocel; ovládání samočinné	kus	2,00000	1 504,90	3 009,80	SPCM	RTS
53	55117870R	ventil uzavírací pro vodovod, užitkovou vodu, vzduch; PN 16; se šroubením; DN 25 mm; V při max.zdv.= 60 mm; L = 90 mm; těleso mosaz; ovládání manuální	kus	12,00000	212,50	2 550,00	SPCM	RTS
	998 72-2 Přesun hmot pro vlnití vodovod							
54	998722102R00	50 m vodorovně do 50 m	t	0,05390	445,90	24,03	800-721	RTS
Díl:	725	Zařizovací předměty				24 652,04		

725 01-7 Umyvadla	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 50 x 41 cm, bílé, Umyvadlo dle výběru investora				
55 72507161V11	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 50 x 41 cm, bílé, Umyvadlo dle výběru investora				
725 11-08 Demontáž klozetů					
56 725110814R00	...kombinovaných				
725 11-2 Klozetové mísy					
725 11-29 montáž					
57 725119305R00	...kombinované				
725 21-08 Demontáž umyvadel					
58 725210821R00	...umyvadel bez výtokových armatur				
725 24 Sprchové kabiny a mísy					
725 24-9 montáž					
59 725249103R00	...sprchových koutů				
725 24-08 Demontáž sprchových kabin a mís					
60 725240812R00	...mís bez výtokových armatur				
725 29 Koupelnové doplňky					
725 29-9 montáž					
61 725299101R00	...mýdelníků, držáku ap				
725 31 Dřezy jednoduché					
725 31-9 montáž					
62 725319101R00	...dřezy jednoduchých				
725 52-93 Montáž infrazářib					
63 725529301R00	...infrazářib				
725 81-4 Rohové ventily					
64 725814101R00	...rohový ventil, s fillrem, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz				
65 725814125R00	...pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz				
725 82 Baterie umyvadlové a dřezové					
66 725823114RT1	...baterie dřezová, stojánková, ruční ovládání bez otvírání odpadu, standardní				
67 725823121RT0	...baterie umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, základní				
725 82-08 Demontáž baterií					
68 725820802R00	...stojánkových do 1olvoru				
725 84-08 Demontáž baterií sprchových					
69 725840850R00	...diferenciálních G 3/4x1				
725 86-01 Zápachové uzávěry (sifony) pro zařízení předměty					
70 725860107R00	...D 40 mm; pro umyvadla; plast, mosaz				
71 725860165RT1	...D 110 mm; palní sifon; PP				
72 725860180RT1	...D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt				
73 725860222RT1	...uzávěrka zápachová D 40/50 mm x 6/4"; samočistící, pro sprchové kouly; PP, PE; odtok vodorovný, kul. kloub (otáčivý 280°, sklopný 10°); příslušenství				

74	283771120R	pouzdro potrubní tvarovatelíné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	8,38500	38,90	326,18	SPCM	RTS
75	429148010R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 100 mm; základní model; výkon 14 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 95 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 34 dB (A); IP 34	kus	1,00000	292,50	292,50	SPCM	RTS
76	54151322R	infračervený příkon 1 200 W; š = 530 mm; v = 125 mm; hl = 140 mm	kus	1,00000	1 344,40	1 344,40	SPCM	RTS
77	55145009R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč	kus	1,00000	1 272,40	1 272,40	SPCM	RTS
78	55231346R	držec kuchyňský; jednoduchý; odkap vlevo; nerez, lesk; š = 800 mm; hl. 600 mm; obdélníkový	kus	1,00000	1 649,00	1 649,00	SPCM	RTS
79	55428080.AR	kout sprchový v = 1 850 mm; š = 800 mm; l = 800 mm; čtvercový; vstup rohový; š. vstupu 480 mm; výplň bezpečnostní sklo; dezén	kus	1,00000	6 581,50	6 581,50	SPCM	RTS
80	64232401R	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 390 mm; š nádrže 375 mm; š kloz. mísy 355 mm; hl. 655 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 6 l	kus	1,00000	2 653,00	2 653,00	SPCM	RTS
998 72-5 Přesun hmot pro zařizovací předměty								
vodorovně do 50 m								
81	998725102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,06647	492,90	32,76	800-721	RTS
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				27 908,87		
82	766661112R00	...olevňavých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	382,20	764,40	800-766	RTS
766 69 Ostatní								
83	76669-17	montáž prahu dveří						
83	766695212R00	...jednokřídlých, šířky do 100 mm	kus	2,00000	73,70	147,40	800-766	RTS
766 81 Montáž kuchyňských linek								
84	766812114R00	...dřevěných, na stěnu, šířky přes 1800 do 2100 mm mm	kus	1,00000	1 065,10	1 065,10	800-766	RTS
766 81 Demontáž kuchyňských linek								
85	766812840R00	...délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,00000	260,90	260,90	800-766	RTS
86	54112122R	deska varná vestavná elektrická; bílá; varné zóny 2 (2x 1,5 kW); š x h x v 290 x 510 x 57 mm	kus	1,00000	2 560,80	2 560,80	SPCM	RTS
87	611601201R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; olevňavé; počet křídel 1; plně; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan	kus	1,00000	1 884,70	1 884,70	SPCM	RTS
88	61160623R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; olevňavé; počet křídel 1; prosklení 2/3; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan	kus	1,00000	2 417,80	2 417,80	SPCM	RTS
89	61187156R	práh dub; š = 100 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	2,00000	71,30	142,60	SPCM	RTS
90	61581623.AR	linka kuchyňská atypická; š = 2 100 mm	soubor	1,00000	18 500,00	18 500,00	SPCM	RTS
998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské								
50 m vodorovně								
91	998766102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,20766	795,40	165,17	800-766	RTS
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				3 124,43		

771 57-5 Montáž podlah z dlaždic keramických									
92	771575107R00	...200 x 200 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	3,73125	354,90	1 324,22	800-771	RTS	
93	771589791R00	...příplatek k položkám za montáž mozaikových lepenců	m2	3,73125	38,90	145,15	800-771	RTS	
94	597623132R	dlažba keramická š = 197 mm; t = 197 mm; h = 6,5 mm; protiskluzová úprava; pro interiér; barva šedá; mat	m2	3,80588	427,30	1 626,25	SPCM	RTS	
998 77-1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic									
50 m vodorovně									
95	998771102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,07102	405,60	28,81	800-771	RTS	
Díl:	776	Podlahy povlakové				10 374,96			
776 40-8 Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC									
96	776401800R00	...odstranění a uložení na hromady	m	17,14000	8,10	138,83	800-775	RTS	
97	776421100RU1	...lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu	m	20,72000	62,00	1 284,64	800-775	RTS	
98	776511820R00	...lepení povlakových podlah z nášlapné plochy	m2	19,54240	57,80	1 129,55	800-775	RTS	
776 52 Lepení povlakových podlah z plastů									
776 52-1 Lepení povlakových podlah z plastů - pásy									
99	776521100RU3	...z PVC, montáž včetně dodávky podlahoviny, tl. 1,5 mm	m2	17,21800	453,10	7 801,48	800-775	RTS	
998 77-6 Přesun hmot pro podlahy povlakové									
vodorovně do 50 m									
100	998776102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,06009	340,50	20,46	800-775	RTS	
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				3 886,90			
777 55 Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí									
777 55-2 Doplnující práce pro podlahy ze stěrky silikátových									
101	777553210R00	...vyrovnaní podlah samonivelační hmotou na bázi cementu tl. 2mm	m2	20,94925	144,00	3 016,69	800-773	RTS	
777 55 Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí									
777 55-2 Doplnující práce pro podlahy ze stěrky silikátových									
102	777553219R00	...příplatek za každé 2 mm vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu	m2	20,94925	38,90	814,93	800-773	RTS	
998 77-7 Přesun hmot pro podlahy syntetické									
50 m vodorovně									
103	998777102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,12570	439,80	55,28	800-773	RTS	
Díl:	781	Obklady keramické				13 059,97			
781 41 Montáž obkladů vnitřních z obkladaček porovinových									
781 41-9 Příplatek k položkám montáže obkladů vnitřních z obkladaček porovinových									
104	781419706R00	...příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošné	m2	9,49200	27,70	262,93	800-771	RTS	
781 47 Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických									
781 47-5 Kladených do tmele									
105	781475111R00	...100 x 100 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	1,85000	643,60	1 190,66	800-771	RTS	

106	781 47 Montáž obkladu vnitřních z dlaždic keramických 781 47-5 Kladených do tmele 781475114R00	...200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	9,49200	494,30	4 691,90	800-771	RTS
107	781 47 Montáž obkladu vnitřních z dlaždic keramických 781 47-9 Připílačky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických 781479711R00	...připílaček k obkladu stěn keram., za plochu do 10 m2	m2	9,49200	39,80	377,78	800-771	RTS
108	781 49 Lišty k obkladům 781 49-2 profil ukončovací 781497111RS3	...leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 10 mm,	m	7,71000	282,00	2 174,22	800-771	RTS
109	597623071R	obklad keramický mozaika; 9,7 x 9,7; š = 97 mm; l = 97 mm; h = 6,5 mm; barva bílá; mat; proliskuzová úprava	m2	1,88700	586,20	1 106,16	SPCM	RTS
110	597813602R	obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interier; barva světle šedá; mat	m2	9,68184	327,80	3 173,71	SPCM	RTS
111	998 78 Přesun hmot pro obklady keramické 998781102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,20367	405,60	82,61	800-771	RTS
Díl:	783	Nátěry				237,62		
	783 22-9 Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické na vzduchu schnoucích							
112	783224900R00	...jednonásobné s 1x emailováním	m2	2,13300	111,40	237,62	800-783	RTS
Díl:	784	Malby				7 035,52		
113	784 40 Odstranění maleb 784402801R00	...oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	57,43700	20,30	1 165,97	800-784	RTS
114	784 45 Malby z malířských směsí 784442001RT2	...disperzní, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace	m2	105,94850	55,40	5 869,55	800-784	RTS
Díl:	M21	Elektromontáže				24 855,20		
115	210 01-03 Montáž krabice plastové 210010321RT1	...krabice univerzální včetně dodávky, kruhová, průměr 73 mm, hloubka 42 mm, s víčkem a svorkovnicí, se zapojením	kus	15,00000	154,80	2 322,00	M21	RTS
116	210 10 Ukončení vodičů, soubory pro kabely 210100001R00	...ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 2,5 mm2	kus	20,00000	15,50	310,00	M21	RTS
117	210100002R00	...ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 6 mm2	kus	10,00000	16,20	162,00	M21	RTS
118	210 11 Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí 210110041RT6	...spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení a dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólový, řazení 1	kus	3,00000	161,00	483,00	M21	RTS
119	210110044R00	...spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení, sériový, dvojitý, řazení 5B	kus	2,00000	104,00	208,00	M21	RTS
120	210110045RT6	...spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení a dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavý, řazení 6	kus	2,00000	183,80	367,60	M21	RTS
121	210111014R00	...zásuvka domovní zapuštěná včetně zapojení, provedení 2x (2P+PE),	kus	8,00000	88,00	704,00	M21	RTS

210 12 Ústrojí jističí	...vzduchový jistič včetně zapojení jednopólový do 25 A, s krytem	kus	5,00000	67,80	339,00	M21	RTS
122 210120402R00	...Chráníč proudový dvupólový do 40 A	kus	1,00000	110,00	110,00	M21	RTS
123 210120803R00	210 20 Svítidla a osvětlovací zařízení						
124 210201001V11	Montáž upevňovací konstrukce, případná oprava poškozeného náteru, úplná montáž svítidla, tj. vyznačení umístění svítidla, jeho rozložení, zapojení vodičů, složení svítidla v celek, vybavení zdroji záření a vyzkoušení.						
125 210201001V11	Svítidlo zářivkové 2312001, 2x40 W, stropní, Svítidlo dle výběru investora	kus	5,00000	552,00	2 760,00	M21	Vlastní
126 210201001V11	210 29-06 Montáž včetně vyzkoušení						
127 210201001V11	Demontáž elektromotoru do 1 kW, Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	1 440,00	1 440,00	M21	Vlastní
128 210201001V11	210 80-00 Vodiče a kabely uložené pod omítkou a v trubkách						
129 905 R01	...vodič CYKYLo, 3x1,5 mm2, uložený pod omítkou, včetně dodávky materiálu	m	69,00000	31,00	2 139,00	M21	RTS
130 34109515R	...vodič CYKYLo, 3x25 mm2, uložený pod omítkou, včetně dodávky materiálu	m	88,00000	37,10	3 264,80	M21	RTS
131 34109517R	222 26-038 Kabelová skříň požární odolná						
132 34535400R	Úprava vstupních otvorů, kompletace, vystrojení a označení skříňe.	kus	1,00000	1 350,00	1 350,00	M22	RTS
133 34535443R	9 Hodinové účtovací sazby						
134 34535444R	Hzs-revizie provoz.souboru a st.obj., Revize kabel CYKYLo; instalační vícežilový; pevné uložení vnitřní; Cu plně holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; odolný proti šíření plamene	h	2,00000	465,90	931,80	Přir.M	RTS
135 34551610R	kabel CYKYLo; instalační vícežilový; pevné uložení vnitřní; Cu plně holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; odolný proti šíření plamene	m	88,00000	17,20	1 513,60	SPCM	RTS
136 34551610R	strojek pro jednopólový spínač; řazení 1, 1So; 10AX, 250VAC	kus	3,00000	83,00	249,00	SPCM	RTS
137 34551618R	strojek pro spínač sériový; řazení 5; 10AX, 250VAC	kus	2,00000	102,80	205,60	SPCM	RTS
138 34551618R	strojek pro spínač střídatý; řazení 6, 6So; 10AX, 250VAC	kus	2,00000	84,30	168,60	SPCM	RTS
139 357161625R	zásuvka jednonásobná s ochr.kolíkem; řazení 2P+PE; 16 A, 250 V AC	kus	2,00000	96,00	192,00	SPCM	RTS
	zásuvka kompletní,dvojnásobná s ochrannými kolíky; řazení 2x(2P+PE); 16A, 250 VAC	kus	2,00000	98,00	196,00	SPCM	RTS
	zásuvka kompletní,dvojnásobná s ochrannými kolíky; řazení 2x(2P+PE); 16A, 250 VAC	kus	2,00000	121,90	243,80	SPCM	RTS
	rozvodnice bytová; nástěnná; termoplast samozhášivý; sestavení z svorkové bloky rozdělené na P E a N,zasunovací kovové příslr. U lišty, popis tabulky záslepek; barva šedá; ovlírání dveří vlevo nebo vpravo; provedení dveří nepružné; počet řad 2; max.počet modulu v řadě 2 x 13; PE + N; osazené přístroje max.63 A, 520 V; IP55	kus	6,00000	127,20	763,20	SPCM	RTS
	jistič modulární do 63A; jmen.proud 25,00 A; charakt. B; počet pólů 1; tepl.okolí -30 do + 55 °C; IP 20	kus	1,00000	1 208,90	1 208,90	SPCM	RTS
140 35822113R	chráníč proudový; jmen.proud 25,00 A; počet pólů 2; typ A; tepl.okolí -25 do +45 °C; IP 20;	kus	5,00000	183,80	919,00	SPCM	RTS
141 35889023.AR	jmen.reziduální proud 300 mA	kus	1,00000	1 600,50	1 600,50	SPCM	RTS
Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky				623,90		

	222 32 Domácí telefony a zvonky včetně zapojení a přezkoušení funkce.	kus	125,90	M22	RTS
142	222323301R00 Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	63,50	M22	RTS
	222 73-0 Společná televizní anténa	kus	434,50	SPCM	RTS
143	222730001R00 Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omílku	kus			
144	38226813R vyhotovení nástěnné, se zábranou odposlechu; vyzvánění signál elektronický; bílá, hnědá - běžová; počet tlačítek 2	kus			
Díl:	Přesuny suti a vybouraných hmot		5 178,84		
	979 08 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s výloženkami a hrubým urovnáním	t	118,30	832-1	RTS
145	979086112R00 Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	3,02379		RTS
	979 01 Svislá doprava suti a vybouraných hmot	t	137,80	801-3	RTS
146	979011121R00 ...příplatek za každé další podlaží	t	3,02379		
	979 08 Vodorovná doprava po suchu nebo naložení vodorovná doprava vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo přeložením na jiný dopravní prostředek, nebo nakládání na dopravní prostředek pro vodotěsnou dopravu	t	635,40	831-2	RTS
147	979086213R00 Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	3,02379		RTS
	979 08-1 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku	t	158,20	801-3	RTS
148	979081111R00 do 1 km	t	14,10	801-3	RTS
149	979081121R00 ...příplatek za každý další 1 km	t	60,47585		
	979 08-4 Poplatek za skládku	t	128,70	801-3	RTS
150	979990101R00 ...směsí betonu a cihel do 30x30 cm	t	3,02379		
	979 08-7 Vodotěsné přemístění suti nošením k místu naklady nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu naklady příslušnému normálním dopravním prostředkem do 10 m	t	172,40	800-2	RTS
151	979087311R00 Vodotěsné přemístění suti nošením do 10 m	t	79,90	800-2	RTS
152	979087391R00 Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t			
Díl:	Vedlejší náklady		2 650,00		
	005121 Zařízení stavenišť	Soubor	1,00000	2 150,00	800-0 RTS
153	005121010R Vybudování zařízení stavenišť	Soubor	1,00000	500,00	800-0 RTS
154	005121030R Odstranění zařízení stavenišť	Soubor	1,00000	0,00	
Díl:	Ostatní náklady				
	00521 Stavenišť				
	Náklady spojené s provozem stavenišť, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	0,00	800-0 RTS
155	005211010R Předání a převzetí stavenišť	Soubor	1,00000		
	00521 Stavenišť				
	Náklady spojené s provozem stavenišť, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	0,00	800-0 RTS
156	005211030R Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000		
	00523 Zkoušky a revize				

Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatелеm a které jsou pro provedení díla nezbytné.							
157	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	0,00	800-0	RTS
	00524	Předání a převzetí díla					
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinností zhotovitele při předání a převzetí díla.							
158	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	0,00	800-0	RTS