

SMLOUVA O DÍLO

Monitoring vlivu stavby „Tramvajová trať 8. května“ na stavbou dotčené nemovité věci

Číslo SOD zhotovitele:	Číslo SOD objednatele: OI-IP/SOD/000277/2020/Mik	Org: 5776
------------------------	--	-----------

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

statutární město Olomouc

Horní náměstí 583

779 11 Olomouc

IČ: 00299308

DIČ: CZ00299308

Zástupce statutárního orgánu:

- ve věcech smluvních:

JUDr. Martin Major, MBA, náměstek primátora

tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

- kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED], odbor investic MMOL

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc

číslo výdajového účtu: 27-1801731369/0800

2. Zhotovitel:

INSET s.r.o.

sídlem Lucemburská 1170/7,

130 00 Praha 3

IČ: 03579727

DIČ: CZ03579727

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 234236

ID datové schránky: 6ccsnfh

Zástupce statutárního orgánu:

- ve věcech smluvních:

[REDACTED]

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

- kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED]

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 90303071/0100

II. Účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavírána za účelem monitoringu vlivu stavby **Tramvajová trať 8. května** (rekonstrukce tramvajové trati, komunikace a inženýrských sítí) na přilehlé, stavbou dotčené nemovité věci.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a odpovědnost a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je kvalifikovaný pro provádění činností specifikovaných dále touto smlouvou.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím rozsahu:
 - A) Pasportizace dotčených objektů před zahájením stavebních prací v rozsahu fotodokumentace uličního exteriéru, interiéru přilehlých místností k uliční zdi a společných prostor, zápis s vlastníkem/správcem objektu o stavu nemovitosti, návrh umístění měřicích bodů, stanovení dynamické odolnosti objektu.
Celkem bude takto zdokumentováno 38 objektů – nemovitých věcí dle **přílohy č. 2 – Seznam pasportizovaných objektů**.
Výsledkem bude závěrečná zpráva ve trojím vyhotovení včetně originální fotodokumentace na DVD disku.
 - B) Instalace měřicích bodů pro sledování deformací dotčených objektů, a to:
 - **výškových poklesů** Merкуроvy kašny metodou přesné nivelace na celkem 10 nivelačních bodech.
 - **posunů na trhlínách** dotčených objektů pomocí deformometrických bodů (měření posunů ve vodorovném a svislém směru s přesností $\pm 0,01$ mm, včetně měření teploty zdiva). Po provedené pasportizaci bude vybráno 30 trhlín pro monitoring vlivu stavby na blízké objekty
 - C) Nulové a opakované odečty na všech měřicích bodech v následujících etapách:
 - nulový odečet - bezprostředně po instalaci měřicích bodů,
 - 3 opakované odečty - podle postupu výstavby na základě výzvy objednatele.Výsledkem budou protokoly a grafy z naměřených hodnot po každém odečtu, po ukončení měření bude vypracována závěrečná zpráva ve trojím vyhotovení.
 - D) Kontrolní měření dynamických účinků
 - před zahájením rekonstrukce ulice bude provedeno měření dynamických účinků od tramvajové dopravy na objektech 8. května 520/9 a 450/8 pro porovnání účinků rekonstrukce.
 - v průběhu realizace bude provedeno kontrolní měření dynamických účinků od stavebních mechanismů na 2 objektech pro případnou úpravu technologických postupů hutnění a současně pro dokladování účinků stavebních prací na dotčené objekty.
 - po provedené rekonstrukci ulice bude provedeno závěrečné měření dynamických účinků od dopravy opět na objektech 8. května 520/9 a 450/8; naměřené hodnoty budou porovnány s hodnotami před rekonstrukcí.Výsledkem budou závěrečné zprávy z každé etapy včetně vyhodnocení naměřených hodnot dle ČSN 730040 „*Zatížení stavebních objektů technickou seizmicitou a jejich odezva*“ a stanovení případných omezení.
2. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Objednatel si vyhrazuje právo změnit předmět plnění zejména ve skladbě měřených objektů a počtu opakovaných měření.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že předmět plnění je závislý na aktuálním stavu nemovitých věcí uvedených v příloze č. 2 této smlouvy a umožnění zhotoviteli ve vstupu do těchto nemovitých věcí jejich vlastníky.

IV. Termín plnění

Termín plnění je závislý na výsledku zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v následujících termínech:

- | | |
|---|---|
| a) termín zahájení pasportizace: | do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy |
| b) termín ukončení fyzické pasportizace: | do 20 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy |
| c) termín instalace měřicích bodů včetně nulového měření: | do 30 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy |
| d) termín odevzdání zprávy z pasportizace: | do 35 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy |
| e) termín opakovaných odečtů: | do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele |
| f) termín odevzdání závěrečné zprávy z jednotlivých měření: | do 10 pracovních dnů po posledním odečtu každého jednotlivého měření etapy D |

V. Cena díla

1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran ve výši **394.050,- Kč bez DPH** dle přílohy č. 1 – Cenová kalkulace. Cena je stanovena jako součet cen za jednotlivé činnosti. Částka za jednotlivé činnosti je součinem počtu jednotek a příslušné jednotkové ceny pro každou činnost. Skutečný počet jednotek bude dokladován zhotovitelem a odsouhlasen objednatelem.
2. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH. K ceně předmětu plnění bude účtována DPH v zákonné výši ke dni fakturace.
3. Cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je maximální a překročit ji lze jen v případě změny předmětu plnění definovaného v čl. III. odst. 1 této smlouvy na základě výzvy objednatele a uzavření dodatku této smlouvy, přičemž jednotkové ceny zůstanou zachovány. Jiné podmínky pro překročení ceny díla objednatel nepřipouští.
4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství.

VI. Platební podmínky

1. Záloha na cenu se nesjednává.
2. Fakturace ceny díla bude probíhat po částech dle uvážení zhotovitele a po dohodě s objednatelem.
3. Zhotovitel vystaví fakturu po odsouhlasení dokladu o provedených činnostech, jejich množství a ceně objednatelem. Tento doklad bude přílohou každé faktury.
4. Každá faktura bude objednateli doručena ve 2 originálech.
5. Dílčí platby ceny díla budou prováděny bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury.
7. Splatnost faktur sjednává do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Peněžité závazek se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele.
8. Závěrečná faktura musí mimo náležitosti platné pro běžnou fakturu obsahovat :
 - výslovný název „závěrečná faktura“,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
 - celkovou výši DPH,
 - soupis všech vystavených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH,
 - částku zbývající k úhradě rozdělenou na cenu bez daně a DPH.
9. Pokud faktura či závěrečná faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH či sjednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě

se přeruší bĕh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná bĕžet doruĕním opravené nebo novĕ vystavené faktury.

VI. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje:

- po ukonĕení monitorování a odstranĕní mĕřicích bodů uvĕst všechny dotĕčených objektů do původního stavu,
- neprodlenĕ informovat objednatele v případě zjištění nadlimitních hodnot a k souĕinnosti při následném řešení odstranĕní příĕin ve spolupráci s projektantem a zhotovitelem stavby,
- na výzvu objednatele se zúčastnit kontrolního dne stavby,
- veškeré odborné práce vykonávat svými pracovníky nebo subdodavateli mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků, popř. subdodavatele se zavazuje zhotovitel na požádání objednatele doložit.
- vést o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejmĕna je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti apod. Povinnost vést stavební deník konĕí předáním a převzetím díla.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IĀ (příp. DIĀ) zhotovitele,
- název, sídlo, IĀ (příp. DIĀ) objednatele,
- název, sídlo, IĀ (příp. DIĀ) zpracovatele projektové dokumentace,
- přehled všech provedených mĕření,
- urĕení osoby vykonávající kontrolu jakosti provádĕného díla.

VII. Projektové podklady a souĕinnost objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli při podpisu SoD následující podklady:
 - Situace stavby ve formátu .DWG,
 - Technická zpráva k projektu,
 - Plná moc od investora k provádĕní monitoringu.
2. Objednatel bude nápomocen při jednání s vlastníky nemovitých věcí ohledně povolení provádĕní monitoringu.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s termíny plnění dle ĕl. IV. této smlouvy je objednatel oprávnĕn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny příslušné nepředané ĕásti díla (rozumí se cena bez DPH) za každý i zapoĕatý den prodlení.
2. Budou-li zjištěny nedostatky v provádĕní díla, zejména chyby ve zprávách, zavazuje se zhotovitel provĕst nápravu. Při nesplnění povinnosti k nápravĕ se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **500,- Kĕ** za každé neprovedení nápravy a za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly na vylouĕení § 2050 občanského zákoníku s tím, že objednatel má nárok na náhradu škody, která byla způsobena porušením zajištěné povinnosti, vedle smluvní pokuty i nad její výši.

X. Závĕreĕná ujednání


1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem,.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmĕtu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.

3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
4. Příkazník bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy. Objednatel je také oprávněn požadovat při vědomém uvedení nepravdivých informací náhradu škody.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou či dojde k jejímu zrušení v souladu s občanským zákoníkem či touto smlouvou, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkajících se sankčních ujednání.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv. Tato smlouva pozbývá účinnosti v případě, že stavba nebude realizována.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - **č. 1 - Cenová kalkulace**
 - **č. 2 - Seznam pasportizovaných objektů**

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

V Olomouci, dne:

V Praze, dne:

Objednatel	Zhotovitel
JUDr. Martin Major, MBA náměstek primátora statutární město Olomouc	 obchodní ředitel společnosti INSET s.r.o.



Digitálně podepsal

18.02.2020 22:42

Cenová kalkulaceNázev stavby: **Tramvajová trať 8. května**

Místo stavby: ul. 8. května - od konce ul. Pekařské; křižovatka ul.8 května, Zámečnická, Opletalova; až po zaústění do nám. Národních hrdinů

Číslo pol.	Označení a popis dodávky	Počet jednotek MJ	Počet opakování	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
1.	Pasportizace				
1.1.	Pasportizace malých objektů - kašna	1	1	2 500 Kč	2 500 Kč
1.2.	Pasportizace středních objektů - prohlídka uliční fasády a společ. prostor, přílehlýchprostor interiéru, dokumentace poruch, zápis s majitelem	32	1	3 500 Kč	112 000 Kč
1.3.	Pasportizace velkých objektů - prohlídka uliční fasády a společ. prostor, přílehlýchprostor interiéru, dokumentace poruch, zápis s majitelem	5	1	5 250 Kč	26 250 Kč
	Celkem pasportizace				140 750 Kč
2.	Monitoring objektu				
2.1.	Instalace deformometrického bodu (pro sledování posunu na trhlíně vč. Měření teploty konstrukce	30	1	1 250 Kč	37 500 Kč
2.2.	Instalace nivelačního bodu (pro sledování výškových posunů přesnou nivelací)	10	1	850 Kč	8 500 Kč
2.3.	Nulový (výchozí) odečet na měřícím bodě	40	1	700 Kč	28 000 Kč
2.4.	Opakovaný odečet na měřícím bodě	40	3	550 Kč	66 000 Kč
2.5.	Průběžné výsledky, průběžná zpráva	1	2	3 500 Kč	7 000 Kč
2.6.	Závěrečná zpráva	1	1	8 500 Kč	8 500 Kč
	Celkem monitoring objektu				155 500 Kč
3.	Měření dynamického zatížení stavebních objektů				
3.1.	Kontrolní měření dynamického zatížení na jednom stanovišti	2	3	7 800 Kč	46 800 Kč
3.2.	Vyhodnocení podle ČSN 730040	2	3	4 500 Kč	27 000 Kč
3.3.	Zpráva z měření dynamického zatížení	2	3	4 000 Kč	24 000 Kč
	Celkem měření dynamického zatížení stav. objektů				97 800 Kč
4.1.	Cena celkem bez DPH				394 050 Kč
4.2.	DPH 21%				82 751 Kč
4.3.	Cena celkem s DPH				476 801 Kč

Tramvajová trať 8. května v Olomouci - seznam pasportizovaných objektů

Levá strana

Pořadí	Adresa	Název
1	nám. Národních hrdinů 769/2	Poliklinika SPEA
2	U Hradeb 524/2	
3	8. května 523/3	
4	8. května 522/5	
5	8. května 521/7	
6	8. května 520/9	
7	8. května 519/11	
8	8. května 518/13	
9	8. května 517/15	
10	8. května 516/17	
11	8. května 515/19	
12	8. května 464/21	
13	Slovenská 506/2	
14	8. května 504/25	
15	8. května 503/27	
16	8. května 501/29	ZŠ Komenium
17	8. května 500/31	
18	8. května 499/33	
19	8. května 498/35	
20	8. května 497/37	
21	Zámečnická 497/3a	
22	Zámečnická 492/2	Koruna

Pravá strana

Pořadí	Adresa	Název
1	nám. Národních hrdinů 447/1	
2	8. května 448/4	
3	8. květnav 449/6	
4	8. května 450/8	
5	8. května 451/10	
6	8. května 452/12	
7	8. května 453/14	
8	8. května 454/16	
9	8. května 455/18	
10	8. května 456/20	
11	28. října 457/15	
12	8. května	Merkurova kašna
13	8. května 465/24	Galerie Moritz
14	8. května	Kostel Sv. Mořice
15	Opletalova 476/8	
16	Opletalova 477/10	