

**Smlouva č. 82/16/OST**  
**o výkonu funkce městského architekta**  
**uzavřená podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Město Vizovice**

**Masarykovo nám. 1007,  
763 12 Vizovice**

Bankovní spojení:

č. účtu:

IC: 00284653

DIČ: CZ00284653

tel: 577 599 111

e-mail: [sekretariat@mestovizovice.cz](mailto:sekretariat@mestovizovice.cz)

Zastoupené: Bc. Silvií Dolanskou, starostkou města

Zástupce pověřený jednáním

ve věcech technických: Ing. Libor Janků, vedoucí Odboru stavební úřad  
(dále jen „objednatel“)

a

**2. Ing. arch. Petr Zámečník**

**Pod Hájem 342, 766 01 Valašské Klobouky**

Bankovní spojení:

č. účtu:

IC: 65825713

Tel: 603 709 611

DIČ: CZ6704130136

e-mail: [arch.pz@seznam.cz](mailto:arch.pz@seznam.cz)

(dále jen „dodavatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 zákona číslo  
89/2012 Sb., tuto smlouvu :

**II.**  
**Předmět plnění**

1. Dodavatel prohlašuje, že je držitelem osvědčení o autorizaci vydaným ČKA s číslem autorizace 02 568 a držitelem živnostenského listu č.j. ŽÚ-V/64/97-F, vydaného OkÚ Zlín na předmět podnikání „projektová činnost ve výstavbě“ a je oprávněn provádět vybrané činnosti ve výstavbě v souladu s § 158 a § 159 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

2. Dodavatel se zavazuje, že bude pro objednatele zajišťovat funkci architekta města v rámci, které bude zabezpečovat **konzultační a poradenskou činnost pro:**
  - orgány města Vizovice
  - komise a výbory zřízené Radou města a Zastupitelstvem města
  - odbory, jejichž činnost se dotýká urbanismu a architektury, životního prostředí, památkové péče atd.
  - občany města, včetně obcí spadajících do působnosti stavebního úřadu Vizovice
  - činnost architekta řídí starostka města
  
3. Vymezení činnosti městského architekta se opírá o podpůrná ustanovení:
  - § 2 zákona o obcích – obec je povinna pečovat o všestranný rozvoj svého území,
  - § 117 a § 122 zákona o obcích – obec má právo zřizovat jako iniciační a poradní orgány komise a výbory, v rámci nichž může architekt města vykonávat svou činnost,
  - podle § 174 stavebního zákona lze v územních, stavebních a dalších řízeních využít součinnosti experta,
  - § 85 stavebního – obec je účastníkem všech územních řízení, ve kterých může svá vyjádření podávat například na základě doporučení městského architekta,
  - cíle a úkoly územního plánování uvedené v §§ 18-19 stavebního zákona odůvodňují expertní spolupráci architekta.

### III. Doba plnění

1. Dodavatel se zavazuje provádět funkci architekta města v rozsahu článku II. této smlouvy od **1.1.2017 do 31. 12. 2017, 2x za měsíc v rozsahu maximálně 18 hodin měsíčně** podle rozpisu konzultačních hodin.
2. Za uvedenou činnost se objednatel zavazuje zaplatit dodavateli honorář v dohodnuté výši a za podmínek níže ujednaných.

### IV. Úplata za plnění

1. Objednatel zaplatí dodavateli za činnosti stanovené článkem II. této smlouvy částku 390,- Kč/hod. práce (v maximální výši 18 hodin/měsíc) a částku 1.300,- Kč /kalendářní měsíc jako náhradu cestovních výdajů. Výše úplaty je podle ustanovení § 2 z.č. 526/1990 Sb., dohodnutou cenou za splnění níže uvedených podmínek.
2. Tato sjednaná cena je nejvýše přípustná, platí po celou dobu platnosti smlouvy, za podmínek stanovených smlouvou. Cena zahrnuje veškeré náklady na řádné provedení činností, zejména náklady na materiály, pracovní síly, na pojištění apod.
3. Objednatel zaplatí dodavateli platbu dohodnutou v odst. 1 čl. IV. této smlouvy měsíčně na základě faktur, jejichž nedílnou součástí bude výkaz činností a počet skutečně poskytnutých konzultačních hodin za daný kalendářní měsíc odsouhlasený zástupcem pověřeným jednáním ve věcech technických uvedeným v záhlaví této smlouvy.

4. Faktura bude vystavena nejpozději k 10 dni následujícího měsíce, přičemž lhůta splatnosti faktur je 14 dní od doručení Městu Vizovice. Faktura musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu.
5. V případě, že by činnost v příslušném kalendářním měsíci vyžadovala dobu delší než je sjednaných 18 hodin, tak je nutno potřebný časový úsek ze strany dodavatele specifikovat objednateli předem. Rovněž je třeba předem projednat rozsah potřebných činností a tyto musí být objednatel předem schváleny. Po splnění uvedených podmínek zašle na tyto činnosti objednatel dodavateli samostatnou objednávku na sjednané činnosti s uvedeným rozsahem hodin práce a odměna zhotovitele by činila částku 390,- Kč/hod. práce. Tyto práce by byly hrazeny jako v čl. 4. této smlouvy.

## **V.**

### **Povinnosti dodavatele**

1. Dodavatel se zavazuje uskutečňovat činnost podle této smlouvy svědomitě, s odbornou péčí. V souvislosti s realizovanou činností nese plně odpovědnost za dodržování veškerých právních předpisů.
2. Dodavatel se zavazuje řídit se při své práci pokyny objednatele, všestranně chránit jeho zájmy a dobré jméno.
3. Pro případ, že se pro dodavatele stane nemožným vykonávat činnost podle této smlouvy, zavazuje se dodavatel oznámit toto bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Dodavatel je povinen pečlivě uschovat a opatrovat podklady a pomůcky, které během trvání právního vztahu, založeného touto smlouvou obdrží od objednatele, mimo tyto je povinen evidovat výkaz činností a konzultačních hodin za každý kalendářní měsíc.
5. Dodavatel odpovídá plně za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy.
6. Dodavatel dle této smlouvy plní pro objednatele funkci konzultační, poradenskou a rovněž bude působit jako oponent předkládaných projektových dokumentací. Dodavatel se nesmí účastnit výběrových řízení pořádaných Městem Vizovice a jím zřizovaných organizací.

## **VI.**

### **Ukončení smlouvy**

1. Smlouva končí uplynutím sjednané doby plnění.
2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě výpovědi se doručuje na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.
4. Poslední den platnosti této smlouvy je dodavatel povinen předat objednateli veškerou dokumentaci dle článku V. odstavce 4, jakož i dokumentaci, která vznikla v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy.

## **VII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel je povinen zveřejňovat informace dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Žádná ze smluvních stran nesmí práva a povinnosti z této smlouvy bez písemného souhlasu druhé smluvní strany převést na jiné subjekty.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
6. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Schváleno RMV usnesením 22/477/16 ze dne 14.12.2016

Ve Vizovicích dne 22.12.2016

.....  
Bc. Silvie Dolanská, starostka

.....  
Ing. arch. Petr Zámečník