


# SMLOUVA O DÍLO


Na zhotovení stavby "Vratový systém" uzavřená dle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami:

## 1. Objednatel:

Dětský domov a Školní jídelna Chomutov, Čelakovského 822, příspěvková organizace  
Čelakovského 822  
43002 Chomutov  
IČ: 61345733  
Bankovní spojení: 

a

## 2. Zhotovitel:

Mešek CZ s.r.o.  
Kmochova 5452  
43002 Chomutov  
IČ: 28712854  
Bankovní spojení: 

## I.

### Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že předmětem plnění je finální dodávka stavby "**Vratové systémy v počtu 3 v areálu Dětského domova v Chomutově**", přičemž jeden systém obsahuje:

- dodání kompletní sady 2 pohonů WG2024, páru fotočlánků s dosahem 30m, blikající výstražné lampy, 2 ovladačů, montáž v souladu s nabídkou č.2020/-47 z 7. 1. 2020, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## II.

### Dodací lhůta, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce 24. 1. 2020 a dokončit a předat dílo dle čl. I této smlouvy do 31. 3. 2020 dle harmonogramu takto:

**do 31. 1. 2020 vrata k budově č. p. 853,**

**do 28. 2. 2020 vrata k budově č. p. 822,**

**do 31. 3. 2020 vrata k budově č. p. 823.**

2. Závazek na zhotovení díla je splněn jeho dokončením bez zjevných nedodělků a předáním díla. Objednatel je povinen převzít dílo, pokud nebude vykazovat žádné vady a bude plně funkční.

3. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a převzetí v místě plnění. Dokladem o ukončení díla bude protokol o převzetí díla (popř. dodací list) potvrzený oběma smluvními stranami, jehož přílohou bude soupis všech případných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění a v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů.

4. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele až jeho úplným zaplacením.

5. Nebezpečí škody na celém díle přechází na objednatele v okamžiku podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

### III.

#### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly dle ust. zákona č. 526/90 Sb. na ceně díla uvedeného v čl. I této smlouvy v maximální výši celkem:

**63 570,- Kč vč. DPH**, slovy: šedesátřítisícpětsedmdesát korun českých, včetně DPH,

2. Cena díla se skládá z těchto položek:

**vrata k budově č.p. 853 ve výši 21.190,- Kč vč. DPH**

**vrata k budově č.p. 822 ve výši 21.190,- Kč vč. DPH**

**vrata k budově č.p. 823 ve výši 21.190,- Kč vč. DPH**

3. Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, zhotovitel musí s objednatelem tyto činnosti projednat a musí být prokazatelně odsouhlaseny, cenu nelze bez předchozího souhlasu navyšovat.

### IV.

#### Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla po jeho převzetí bez výhrad na základě vystavené faktury, jejíž přílohou bude předávací protokol popř. dodací list.

Smluvní strany sjednávají fakturaci za dokončenou dodávku a práce na jednotlivých samostatných vratech.

Splatnost bude činit 14 kal. dní od prokazatelného doručení faktury. Zálohy na dílo se neposkytují.

### V.

#### Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést přípravné stavební práce spočívající v instalaci kabelových chráničů ke každé bráně.

2. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednaným předmětem smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

### VI.

#### Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje zpřístupnit zhotoviteli staveniště v termínu dle článku II., tj. do 24. 1. 2020.

2. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást zhotoviteli žádné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla a bránit zaměstnancům zhotovitele ve vstupu na pracoviště. Objednatel po celou dobu provádění díla rovněž odpovídá za to, že průběh prací nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob. Na staveniště mohou vstupovat pouze oprávnění zaměstnanci objednatele.

## VII.

### Záruka za jakost

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla.
2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup do objektu za účelem oprav.

## VIII.

### Majetkové sankce

1. Při nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. III této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. Při nedodržení jednotlivých termínů splatnosti daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý den prodlení.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi stranami z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně se souhlasem obou stran.
3. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Chomutově dne 20. 1. 2020



osoba oprávněná jednat  
za objednatele

Mgr. Jitka Pojmanová, ředitelka



osoba oprávněná jednat  
za zhotovitele