

SMLOUVA O DÍLO č.18/2/20

uzavřená podle § 2586 an. zák.č.89/2012 Sb.

**akce: Bubenské nábřeží 306, Praha 7, Hala 35 prostor bývalé herny INP místnosti 1.36-1.59
– klimatizace**

I. Smluvní strany

Objednatel: **Hlavní město Praha**
Mariánské náměstí 2
110 00 Praha 1
IČ: 00064581
DIČ:CZ00064581
bankovní spojení :PPF banka a.s.
č.ú.: 49023-5157998/0600

v zastoupení:
SOLID a.s.
Na Příkopě 12/853
110 00 Praha 1
IČ:00507351
DIČ:CZ00507351

Zastoupený : Ing. Svoboda Jaroslav - prokurista

Zhotovitel: **Vzduchotechnika AIR s.r.o.**
náměstí 14. října 1307/2
150 00 Praha 5
IČO: 26161125
DIČ: CZ26161125
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.ú.:27-7383450237/0100

zastoupený: Ing.Heran Aleš - jednatel

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým je montáž a dodávka klimatizace podle specifikace uvedené v příloze této smlouvy v objektu **Bubenské nábřeží 306, Praha 7, Hala 35 prostor bývalé herny INP místnosti 1.36-1.59**



Cena díla - dodávka a montáž

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za montážní práce včetně dodávky materiálu dle cenové kalkulace číslo 006 z 10.1.2020. Kalkulace je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.

Konečná cena díla s výhradou podle ustanovení § 2622 zák. č. 89/2012 Sb. **261.850,-Kč**

III. Termín realizace

1. Termín prací od 16.3.2020 do 31.3.2020

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli :

Jedinou platbu po dokončení díla:

ve výši

261.850,- Kč

Podléhá režimu přenesené daňové povinnosti DPH

2. Zhotovitel doloží fakturované částky zjišťovacím protokolem – soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny.
3. Předáním a převzetím se pro účely této smlouvy rozumí potvrzení zápisu o předání a převzetí předmětu této smlouvy po jeho úplném dokončení a předání předepsaných dokladů, za účasti odpovědných pracovníků zhotovitele a objednatele.
4. Veškeré nutné vícepráce a dodávky vyplývající z dodatečných požadavků objednatele a odsouhlasené jím ve stavebním deníku nebo v jiném dokladu, budou řešeny případným dodatkem této smlouvy.

V. Způsob předání

Dílo je dokončeno ve smyslu ustanovení § 2605 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Předání a převzetí díla se protokolárně zachytí v záznamu o předání a převzetí díla za účasti odpovědných pracovníků objednatele a zhotovitele.

VI. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla:

- 24 měsíců na ventilátory a klimatizační jednotky
- 36 měsíců na montážní práce

2. Záruka zaniká, jestliže byl proveden neautorizovaný zásah, který poškodil nainstalované zařízení VZT nebo při vystavení zařízení nadměrnému působení prachu, tepla a vlhkosti a jiným vlivům než které jsou předepsány jeho normovanými parametry. Na zařízení je nutné provádět pravidelný servis min. jednou za 6 měsíců.

2. Práce na záručních opravách budou zahájeny do 48 hodin po prokazatelném ohlášení závady zhotoviteli (tj. písemně, faxem, zápisem se zhotovitelem na místě závady).

3. Pozáruční servis bude předmětem smlouvy o pozáručním servisu.

VII. Jiná ujednání

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětu této smlouvy.

2. Objednatel zajistí zhotoviteli:

- a) přístup do objektu i v mimopracovní době včetně sobot a nedělí
- b) prostor pro převlékání pracovníků zhotovitele včetně přístupu k sociálnímu zařízení.
- c) odklidí nebo jinak zajistí již nainstalovanou či v místnostech užívanou technologii, která by se montáží mohla poškodit

3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a požární předpisy.

4. Obě smluvní strany se zavazují k zajištění účasti odpovědných osob na kontrolních poradách v předem smluvených termínech.

5. Objednatel je oprávněn zveřejnit elektronický textový obraz této smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Druhá smluvní strana tímto potvrzuje, že je se zveřejněním smlouvy a metadat srozuměna. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

VIII. Sankce

1. Při nedodržení konečného termínu plnění dle čl.III, je zhotovitel povinen uhradit objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za každý den zpoždění.

2. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Vyšší moc

1. Strany se zprošťují odpovědnosti za škody a zpoždění, nastaly-li tyto v důsledku působení vyšší moci, tj. neodvratitelné skutečnosti, se kterými strany nemohly počítat v den podpisu této smlouvy.

2. Strana, u níž nastanou okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně a prokazatelně nahlásit druhé smluvní straně vznik a předpokládané trvání těchto okolností, popř. jejich následků.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu s určením po dvou stejnopisech objednatel a jeden stejnopis zhotovitel.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou dodatku ke smlouvě.
3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran ustanoveními Občanského zákoníku.

V Praze dne: 19/2/2020

V Praze dne:

Vzduchotechnika AIR s.r.o.

Vzduchotechnika AIR s.r.o.
náměstí 14. října 1307/2, PRAHA 5
provozovna: Sokolovská 50, Praha 8
DIČ: CZ26161125
tel.: 257 313 282, fax: 257 315 342

za zhotovitele

SOLID a.s.

 
SPRÁVA NEMOVITOSTÍ
Praha 1, Truhlářská 33
Tel.: 221 778 330

za objednatele