

# DODATEK č. 1

## k pachtovní smlouvě č. 115 N 15/39

### Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím Pobočky Česká Lípa  
adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa  
IČ: 01312774  
DIČ: CZ 01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
č. účtu: 150017-3723001/0710  
(dále jen „propachtovatel“)

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 20.10.2016

SPU 543652/2016

listy:11 přílohy:

druh:



spuess626158e9

- na straně jedné –

a

obchodní firma:

**Angusland s. r. o.**

IČ:

254 48 048

sídlo:

Nové Zákupy 315, 471 23 Zákupy

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18762, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ing. Martin Němeček, Ing. Zdeněk Havelka – jednatele společnosti, MVDr. Ing. Anton Herman – zmocněnec na základě plné moci.

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 115N15/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

### 1. Na základě žádosti č. 1048564 se rozšiřuje takto:

obec	katastrální území	druh evidence	parcela číslo	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
Česká Lípa	Heřmaničky u Dobranova	KN	30/3	1 017	ostatní plocha

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního** pachtovného na částku **11 020,- Kč** (slovy: jedenácttisícdvacet korun českých).

**K 1. 10. 2017** je pachtýř povinen zaplatit částku **11 005,- Kč** (slovy: jedenácttisícpět korun českých).

**Přílohou č. 1** je výpočet dodatku.

**Přílohou č. 2** je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Další přílohou je grafické znázornění dotčené části pachtu.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 11. 10. 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Liberec

Pobočka Česká Lípa

Dubická 2362

470 01 Česká Lípa

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Vratislav Ferda  
vedoucí pobočky Česká Lípa  
*propachtovatel*

**Angusland s.r.o.**

Nové Zákupy 315, 471 23 Zákupy

DIČ: CZ25448048

tel.: 487 522 749

-1/

.....  
Angusland s. r. o.  
MVDr. Ing. Anton Herman  
zmocněnec na základě plné moci  
*pachtýř*

za správnost: Mgr. Karin Košíková

## Výpočet pachtu pro smlouvu č. 115N15/39

Datum tisku: 11.10.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Bohatice u Zákup</b>						
201	1 0	2	10 846	1.1.2016	365	2 604,45
267	1 0	2	20 412	1.1.2016	365	4 901,53
<b>31 258</b>						<b>7 505,98</b>
<b>Božíkov</b>						
362	4 0	2	269	1.1.2016	365	48,17
<b>269</b>						<b>48,17</b>
<b>Heřmaničky u Dobranova</b>						
30	3	2	1 017	1.11.2016	334	159,08
732	0 0	2	699	1.1.2016	365	119,49
733	0 0	2	1 329	1.1.2016	365	227,18
734	0 0	2	253	1.1.2016	365	43,25
735	0 0	2	319	1.1.2016	365	54,53
<b>3 617</b>						<b>603,53</b>
<b>Noviny pod Ralskem</b>						
455	8 0	2	918	1.1.2016	365	243,88
716	7 0	2	9 799	1.1.2016	365	2 603,20
<b>10 717</b>						<b>2 847,08</b>
<b>45 861</b>						<b>11 004,76</b>
<b>CELKEM:</b>			<b>45 861</b>			<b>11 004,76</b>

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 115N15/39**

Angusland s.r.o.

Variabilní symbol: 11511539

Uzavřeno: 16.12.2015

Roční pacht:

Nové Zákupy 315

Datum tisku: 11.10.2016

Účinná od: 1.1.2016

11 020 Kč

Zákupy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
<b>Bohatice u Zákup</b>										
	201	1	0	2	7	10 002	64 900	10 846	3,7	2 604,45
	267	1	0	2	7	10 002	64 900	20 412	3,7	4 901,53
								<b>31 258</b>		<b>7 505,98</b>
<b>Božíkov</b>										
	362	4	0	2	7	10 002	48 400	269	3,7	48,17
								<b>269</b>		<b>48,17</b>
<b>Heřmaničky u Dobranova</b>										
	30	3	0	2	14	10 002	46 200	1 017	3,7	173,85
	732	0	0	2	14	10 002	46 200	699	3,7	119,49
	733	0	0	2	14	10 002	46 200	1 329	3,7	227,18
	734	0	0	2	14	10 002	46 200	253	3,7	43,25
	735	0	0	2	14	10 002	46 200	319	3,7	54,53
								<b>3 617</b>		<b>618,30</b>
<b>Noviny pod Ralskem</b>										
	455	8	0	2	7	10 002	71 800	918	3,7	243,88
	716	7	0	2	7	10 002	71 800	9 799	3,7	2 603,20
								<b>10 717</b>		<b>2 847,08</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>45 861</b>		<b>11 020 Kč</b>