

DODATEK č. 11 k Podnájemní smlouvě č. 16/2010-LETNÍ KINO

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. (dále jen nájemce)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
zastoupená: Bc. Věrou Fryčovou, jednatelem
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

a

2. Alfréd Maier (dále jen podnájemník)

bydliště: Chomutov, Stavbařská 4521, PSČ 430 04
rodné číslo: xxx
IČ: 10418849 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
bankovní spojení xxx

Na základě ustanovení čl. 8.6. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I. Provedení změn

I.1. článek 3, bod 3.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2019 činila 2,8 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky **5.770,38 Kč/měsíčně** v období květen – říjen na částku **5.931,95 Kč/měsíčně v období květen – říjen**, cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky **111,10 Kč/měsíčně** v období listopad - duben na částku **114,21 Kč/měsíčně v období listopad – duben**.

I.2. článek 3, bod 3.3. se mění:

Cena vodného a stočného se zvyšuje z částky **1.163,70 Kč + příslušná sazba DPH** v období květen – říjen na částku **1.196,28 Kč + příslušná sazba DPH v období květen – říjen**.

Fakturace rozdílů nájmného navýšeného o inflaci za období leden a únor 2020 bude provedena k 29. 2. 2020.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2020.

V Chomutově dne 17.2.2020

V Chomutově dne

Za nájemce:

Za podnájemníka:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

.....
Alfréd Maier