

Dodatek č. 9 **ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání**

uzavřené dne 6. 10. 2014 mezi:

Nemocnice s poliklinikou Karviná – Ráj, příspěvková organizace

Zastoupena: Ing. Ivo Žolnerčíkem, ředitelem

Oprávněná osoba k podpisu a k jednání ve věcech této smlouvy: Bc. Marcela Mesochoridisová,
provozně-technická náměstkyně

Se sídlem: Vydmuchoh 399/5, Ráj, 734 01 Karviná

IČ: 00844853

DIČ: CZ00844853

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 30331791/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v odd. Pr, vložce č. 880
(dále jen pronajímatel)

a

Kolář Jan

Místo podnikání: Dlouhá 295/25, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko

IČ: 11562633

DIČ: CZ6908045133

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 574048791/0100

Oprávnění k podnikání vydané Magistrátem města Havířova ze dne 23. 3. 1992
(dále jen nájemce)

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy ve znění dodatku č.
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 takto:

1) V čl. IV. Cena nájmu se odst. 2 nahrazuje novým zněním následovně:

Nad rámec ceny nájmu hradí nájemce náklady na služby v cenách, v jakých je účtují
dodavatelé těchto služeb pronajímateli, a to za:

- **teplo** ve výši Kč ročně za 1 m² pronajaté plochy tj.
měsíční paušál **758,00 Kč + 10 % DPH**
- **teplou vodu** měsíčně samostatnou fakturou dle skutečné spotřeby uvedené na
samostatném vodoměru
- **elektrickou energii** měsíčně samostatnou fakturou dle skutečné spotřeby uvedené na
samostatném elektroměru
- **vodné a stočné** měsíčně samostatnou fakturou dle skutečné spotřeby uvedené na
samostatném vodoměru

- **likvidaci odpadu** (mimo nebezpečného a toxického)
měsíční paušál **200,00 Kč + 21 % DPH**
- **soubor věcí movitých**
měsíční paušál **4 750,00 Kč + 21 % DPH**

2) V čl. IV. Cena nájmu se odst. 3 nahrazuje novým zněním následovně:

Cena nájmu včetně služeb činí celkem **měsíčně 11 722,30 Kč**. Cena bude nájemcem hrazena na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nestanoví-li pronajímatel jinak, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce a faktura je splatná do 14 dnů od jejího vystavení.

II.

- 1) V ostatním se ujednání výše uvedené smlouvy ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 nemění a zůstávají nadále v platnosti.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti od **1. 1. 2020** a účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Jestliže podle této smlouvy bylo plněno i před datem uveřejnění, smluvní strany se dohodly, že plnění realizované před tímto datem považují za řádné plnění dle podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.

V Karviné dne:

V Těrlicku dne:

.....
Bc. Marcela Mesochoridisová
provozně-technická náměstkyně

.....
Kolář Jan