

**Ubytovatel:**

Ing. Zdeněk Žďára  
Sedloňov 141,  
517 91 Sedloňov  
IČ:60885106  
DIČ: CZ7407153226  
(dále jen Ubytovatel)

a

**Objednatel:**

Městský dům dětí a mládeže Čelákovice  
příspěvková organizace  
Havlíčková 619, Čelákovice  
IČO: 43751181  
Jednající: Martina Slováková  
Email: [martina.slovakovaddmcelakovice.cz](mailto:martina.slovakovaddmcelakovice.cz)  
(dále jen Objednatel)

## SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

Podle ustanovení § 2326 a násl. Zákona č. 89/2015 Sb., občanský zákoník o obsahu, jak následuje

### 1. Předmět smlouvy

1.1. **Ubytovatel** se zavazuje pro **Objednatele** zajistit školní pobyt v Chatě Roubenka, Sedloňov 41, 517 91 Sedloňov.

1.2. Školním pobytem dle bodu 1.1. se rozumí poskytnutí ubytování v Chatě Roubenka. Ostatní potřeby si objednavatel zajišťuje sám.

### 2. Všeobecná ujednání

2.1. **Objednatel** zodpovídá za počet ubytovaných osob. Maximální počet ubytovaných nesmí být **Objednatelem** překročen.

Na tyto osoby se vztahují práva a povinnosti dané touto smlouvou.

2.2. Noční klid musí být **Objednatelem** dodržován od 22.00 hodin do 06.00 hodin.

2.3. V chatě je zakázáno kouření, užívání drog či jiných psychotropních látek, skladování silně hořlavých nebo výbušných látek, rozdělávání ohně mimo určené místo.

### 3. Cena a způsob úhrady

3.1. **Objednatel** se zavazuje zaplatit **Ubytovateli** za zajištění školního pobytu dohodnutou cenu. Cena je neměnná a činí 70 000,-Kč.

**Cena zahrnuje**  
spotřebované energie, ubytování, ložní prádlo

.....

3.2. Platbu za školní pobyt zaplatí **Ubytovateli převodem** na základě vystavené faktury.

### 4. Ubytování

Ubytování je uzavíráno na dobu určitou, a to od **29.2.2020 od 14.00 do 7.3.2020 do 11.00 hod.**

**Ubytovatel** je oprávněn vypovědět smlouvu, poruší – li **Objednatel** závažně nebo opakovaně povinnosti dané v čl.2, odst. 2.1, 2.2, nebo 2.3 této smlouvy.

Porušení povinností **Objednatelem** daných v těchto ustanoveních smlouvy opravňuje **Ubytovatele** k vypovězení této smlouvy s okamžitou platností. **Objednatel** je v takovém případě povinen bezodkladně vyklidit a opustit Chatu Roubenka. **Objednatel** nemá v takovém případě nárok na vrácení nájemného ani jeho části.

### 5. Odstoupení od smlouvy

**Objednatel** může od této smlouvy odstoupit bez udání důvodu do dne počátku školního pobytu.

Takové odstoupení je sankcionováno, jak níže uvedeno.

V případě odstoupení od smlouvy doručeného **Ubytovateli** méně než 30 dní před datem počátku školního pobytu a více než 7 dní před začátkem školního pobyt, je povinen **Objednatel** uhradit **Ubytovateli** smluvní pokutu ve výši 50% z výše ceny ubytování.

V případě odstoupení od smlouvy doručeného **Ubytovateli** méně než 7 dní před datem počátku školního pobytu je povinen **Objednatel** uhradit **Ubytovateli** smluvní pokutu ve výši 80% z výše nájemného.

### 6. Odpovědnost

V den nástupu na ubytování seznámí **Ubytovatel** **Objednatele** s provozem rekreačního objektu. **Ubytovatel** nenese žádnou odpovědnost za případné škody, ztráty, zranění, odcizení či jiné újmy ubytovaných osob.

Pobyt a pohyb osob po celé nemovitosti a ve všech jejích prostorách, také na pozemcích s ní souvisejících je výhradně na vlastní nebezpečí všech osob a na jejich plnou odpovědnost, s výjimkou případů, prokazatelně zaviněných **Ubytovatelem**.

## 7. Závěrečná ustanovení

7.1. **Objednatel** potvrzuje svůj souhlas s manipulací s jeho osobními daty pro účely evidence ubytovaných, dále pro účely účetnictví ve smyslu daňových zákonů ČR. **Ubytovatel** se zároveň zavazuje, že neposkytne osobní údaje **Objednatele** třetí straně.

7.2. Účastníci smlouvy si tuto přečetli, porozuměli jí a souhlasí s jejím obsahem. Tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle. Svůj souhlas stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Dne:

Podpis nájemce:



Městský dům dětí a mládeže Čelákovice,  
příspěvková organizace  
Havlíčkova 691, 250 86 Čelákovice  
IČ: 43751181; Tel.: +420 326 991 217  
e-mail: mddm.celakovice@seznam.cz

Podpis pronajímatele:

