
SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI

dle ustanovení § 1257 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vše ve znění pozdějších předpisů,

uzavřená mezi subjekty

Správa železnic, státní organizace

Sídlo : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČ : 709 94 234
DIČ : CZ70994234
Zapsaná : v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,
odd. A, vl. 48384
Zastoupená : Ing. Luborem Hrubešem, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec
Králové, na základě pověření č. 2435 ze dne 9. 5. 2018
Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxx
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxx

(dále jen jako „povinný ze služebnosti“)

a

Město Rychnov nad Kněžnou

Sídlo : Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, PSČ 516 01
IČ : 002 75 336
DIČ : CZ00275336
Zastoupená : Ing. Janem Skořepou, starostou

(dále jen jako „oprávněný ze služebnosti“)

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I. 1. Povinný ze služebnosti má právo hospodařit s majetkem státu – pozemkem p. č. 5180 v k. ú. Rychnov nad Kněžnou zapsaným na LV č. 4428 u Katastrálního úřadu pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou (dále jen “služebný pozemek”).

I. 2. Oprávněný ze služebnosti na služebném pozemku zřídil a provozuje cyklostezku, a to v rámci stavby Rychnov nad Kněžnou - Solnice "Cyklostezka Pelclovo nábřeží – Jiráskova, Rychnov n. K." (dále jen “stavba”).

I. 3. Stavba byla uvedena do užívání na základě kolaudačního souhlasu Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou čj. OVŽP-3582/2019-Šip ze dne 9. 9. 2019.

I. 4. Stavba je situována v ochranném pásmu dráhy a obvodu dráhy – tratě Častolovice – Solnice s křížením tratě pod mostem v žkm 10,150 oboustranně; TÚDÚ: 131104.

Čl. II.

Předmět a obsah služebnosti

II. 1. Povinný ze služebnosti zřizuje touto smlouvou oprávněnému ze služebnosti na dobu neurčitou právo zřídít, provozovat a udržovat na služebném pozemku cyklostezku, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 3012-661/2018, zhotoveným GEOPLÁN CZ s.r.o., který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad

Kněžnou dne 14. 11. 2018 pod č. PGP-1439/2018-607, a který jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II. 2. Oprávněný ze služebnosti právo odpovídající služebnosti přijímá a povinný ze služebnosti na sebe bere povinnost toto právo strpět.

II. 3. V případě, že cyklostezka umístěná na služebném pozemku nebude sloužit účelu a potřebám, pro které byla na služebném pozemku umístěna, je oprávněný ze služebnosti povinen na vlastní náklady a dle pokynů povinného ze služebnosti cyklostezku ze služebného pozemku odstranit, uvést služební pozemek do původního stavu a zajistit výmaz věcného břemene služebnosti z katastru nemovitostí.

Čl. III.

Práva a povinnosti smluvních stran

III. 1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, vše ve znění pozdějších předpisů.

III. 2. Oprávněný ze služebnosti se zavazuje udržovat cyklostezku v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku tratě Častolovice - Solnice.

III. 3. Při výkonu činností, souvisejících s provozem cyklostezky je oprávněný ze služebnosti povinen předem - v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně povinnému ze služebnosti inženýrské sítě na adresu: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, e-mail: ORHKRtech@sždc.cz nezbytnost a účel každého svého vstupu na služební pozemek.

III. 4. Po skončení konkrétních prací je oprávněný ze služebnosti povinen uvést služební pozemek do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. III. 3. této smlouvy.

III. 5. V případě havárie cyklostezky je oprávněný ze služebnosti povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí), včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění. Oprávněný ze služebnosti je povinen ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů povinného ze služebnosti (provozovatele dráhy) a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu.

III. 6. Oprávněný ze služebnosti bere na vědomí skutečnost, že cyklostezka je ukládána v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

III. 7. Oprávněný ze služebnosti zpřístupní povinnému ze služebnosti na jeho žádost dokumentaci cyklostezky v celém rozsahu.

Čl. IV.

Vypořádání služebnosti a platební podmínky

IV. 1. Služebnost podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 52.800,- Kč (slovy: padesátdvatisícosmset korun českých) + DPH v zákonné výši. Zálohová částka úhrady za zřízení služebnosti inženýrské sítě ve výši 52.800,- Kč (slovy padesátdvatisícosmset korun českých) + DPH ve výši 11.088,- Kč byla oprávněným ze služebnosti inženýrské sítě již zaplacená dne 28. 11. 2017.

IV. 2. Do 10 pracovních dnů ode dne vrácení podepsané smlouvy oprávněným ze služebnosti inženýrské sítě na adresu dle čl. III. 3 vystaví povinný ze služebnosti inženýrské sítě oprávněnému ze služebnosti inženýrské sítě konečnou fakturu (se zápočtem zálohy) s náležitostmi daňového dokladu. Návrh na vklad do katastru nemovitostí nesmí být podán, dokud nebude vystavena faktura

dle předchozí věty. Den uskutečnění zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem vystavení faktury s náležitostmi daňového dokladu. Faktura je splatná v termínu uvedeném na faktuře.

Čl. V. Závěrečná ustanovení

V. 1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti a potvrzenou dodejkou bude předložena oprávněným ze služebnosti příslušnému pracovišti katastrálního úřadu nejpozději do 1 měsíce ode dne jejího uzavření. Poté je oprávněný ze služebnosti povinen zaslat povinnému ze služebnosti na adresu dle čl. III. 3 kopii podaného návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti. Náklady související se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný ze služebnosti.

V. 2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle povinný ze služebnosti inženýrské sítě. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

V. 3. Osoby uzavírající tuto Smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

V. 4. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních strana účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V. 5. Tato smlouva obsahující bez příloh tři jednostranně tištěné textové strany je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím uzavření jedno vyhotovení obdrží oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě, jedno vyhotovení povinný ze služebnosti inženýrské sítě a zbylé vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.

Příloha: geometrický plán č. 3012-661/2018, k. ú. Rychnov nad Kněžnou

V Hradci Králové dne 6.2.2020.....

V Rychnově nad Kněžnou dne 11.2.2020...

Povinný ze služebnosti:

Oprávněný ze služebnosti:

.....

Ing. Lubor Hrubeš
Správa železnic,
státní organizace
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

.....

Ing. Jan Skořepa
Město Rychnov nad Kněžnou
starosta

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 598681

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: fbcc1bc3-0455-4f52-842e-9d3e9fbf36c1

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Kateřina HOROVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 19.02.2020 10:55:00



f7402c38-104b-4131-abe2-77392e4955d1