

SMLOUVA

kterou uzavřely

na straně jedné: **SPORTES Svitavy s.r.o.**
IČO: 620 62 620
se sídlem Tovární 677/28, Předměstí, 568 02 Svitavy
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v
Hradci Králové, oddíl C, vložka 7388
zastoupena Ing. Bronislavem Olšánem, jednatelem

a

na straně druhé: **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444
se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené Mgr. Davidem Šimkem, starostou

I.

Městský úřad Svitavy, odbor výstavby vydal společnosti SPORTES Svitavy s.r.o. Územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení pro stavbu **Stavební úpravy a přístavba krytého bazénu, Riegrova 2098/5, Předměstí, Svitavy, včetně komunikace, chodníku a zpevněné plochy, venkovního osvětlení, venkovního vodovodu a kanalizace, oplocení a sadových úprav** (dále jen jako „Stavba“) č.j. 29195-16/OV-hal / 4347-2016/8 ze dne 17.10.2016, které nabylo právní moci dne 9.11.2016, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím - prodloužením platnosti stavebního povolení vydaným odborem výstavby Městského úřadu Svitavy pod č.j. 43879-18/OV-hal / 5660-2018 ze dne 16.10.2018, které nabylo právní moci dne 7.11.2018 (obojí dále též jen „Stavební povolení“).

Kupní smlouvou ze dne 16.11.2018 uzavřenou mezi prodávající společností SPORTES Svitavy s.r.o. a kupujícím městem Svitavy nabylo město Svitavy vlastnictví ke stavební parcele p.č.st. 3193 v k.ú. Svitavy-předměstí s budovou krytého plaveckého bazénu č.p. 2098 v části obce Předměstí, která je předmětem Stavby. Z důvodu změny vlastnictví bude Stavbu provádět město Svitavy, a proto strany uzavírají tuto smlouvu.

II.

Touto smlouvou SPORTES Svitavy s.r.o. převádí na město Svitavy všechna práva z investorství ze Stavby, včetně práv žadatele ze Stavebního povolení.

Město Svitavy všechna práva přijímá a zavazuje se dodržovat veškeré povinnosti žadatele vyplývající ze Stavebního povolení.

III.

Město Svitavy Stavbu jako investor a stavebník na své náklady postaví.

Realizace Stavby se předpokládá v období let 2020 až 2022.

SPORTES Svitavy s.r.o. souhlasí s tím, že město Svitavy je po celou dobu přípravy Stavby, po dobu výstavby i po ní oprávněno vykonávat práva a povinnosti objednatele projektové dokumentace, na základě které bylo Stavební povolení vydáno.

Vzhledem k tomu, že na základě Nájemní smlouvy SPORTES Svitavy s.r.o. doposud krytý plavecký bazén ve Svitavách provozuje a je plánováno, že tento bude provozovat i po provedení Stavby, dohodly se strany na poskytování vzájemné součinnosti i v průběhu

realizace Stavby, a to v zájmu budoucího bezproblémového provozování krytého plaveckého bazénu ve Svitavách.

IV.

Tato smlouva může být měněna jen na základě písemných dodatků uzavřených oběma smluvními stranami. Zrušit tuto smlouvu lze pouze písemně.

V.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Svitavy.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

K uzavření této smlouvy udělila předchozí souhlas Rada města Svitavy při výkonu působnosti valné hromady společnosti SPORTEŠ Svitavy s.r.o. dne 17. 2. 2020.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:
Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 17. 2. 2020

Ve Svitavách dne 19. 2. 2020

.....
Ing. Bronislav Olšán
jednatel SPORTEŠ Svitavy s.r.o.

.....
Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy