

Smlouva o dílo

podle ust. § 631 a násl. občanského zákoníku
uzavřená mezi

Společnosti	Dřevovýroba Václav Vaněk s.r.o.
Sídlem	ul.Krátká 52/2 Soběslav
IČ	26088282
DIČ	CZ26088282
jednající	Jiří Kubeš je jednatelem společnosti
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C , vložka 13281 (dále jen „ zhotovitel “)	

a

	MĚSTEM SOBĚSLAV
se sídlem.....	náměstí Republiky 59/I
	392 01 Soběslav
	zastoupená panem starostou ing. Jindřichem Bláhou

IČO: 00252921	DIČ: CZ00252921
(dále jen „ objednatel “)	

(společně též „**smluvní strany**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel je právnickou osobou se sídlem na území České republiky, jejímž předmětem podnikání je mj. truhlářství - dřevovýroba.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit **opravu dřevěného plotu**. Dílo bude zhotoveno v souladu s nákresy, popisem a nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy. Dílo bude provedeno s důrazem na životnost nových prvků viz informace v popisu.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle smlouvy, řádně a v dohodnuté době.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu za podmínek sjednaných v čl. III. této smlouvy.

II.

Způsob a lhůty plnění

1. Lhůta plnění

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a dodat dílo do 31.5.2020

2. Způsob splnění

- 2.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným provedením a předáním a to v dohodnuté době.

2.2. Dílo dodá zhotovitel na místo určené ve městě Soběslav se kterým se zhotovitel seznámil .

3. Vlastnická a jiná práva k dílu a nebezpečí škody na něm

- 3.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu okamžikem předání a zaplacení díla.
- 3.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do okamžiku předání díla objednateli.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla

- 1.1. Cena za provedení díla byla sjednána ve výši **256954,-Kč** (slovy dvěstěpadesátšesttisícdevětsetpadesátčtyři korun českých). V ceně je zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Cena zahrnuje **výrobu a montáž dřevěného oplocení**.
- 1.2. Cena je sjednána jako cena pevná. Vícepráce mohou nastat v případě, že bude zjištěno, že kotevní prvky po odstrojení budou vykazovat vady. Rovněž tak může dojít po demontáži ke zjištění, že je hnilobou poškozeno více prvků, nežli bylo určeno předběžným ohledáním. Více práce mohou být provedeny pouze po vzájemném odsouhlasení. Na více práce musí být vystavená nová objednávka, která bude vystavená dle předchozí kalkulace.

2. Platební podmínky

- 2.1. Smluvní strany si sjednaly zálohu ve výši 0,-Kč. Zhotovitel tímto potvrzuje, že objednatel nezaplatil žádnou zálohu zhotoviteli v hotovosti při podpisu této smlouvy.
- 2.2. Nárok zhotovitele na zaplacení zbývající části ceny, tj. nárok na zaplacení 256954,-Kč, vzniká řádným předáním díla .
- 2.3. Cena, bude objednatelem uhrazena do 14 dnů po jeho předání. Úhrada bude provedena převodem, oproti písemnému vyúčtování ve formě daňového dokladu, který zhotovitel vystaví a vydá objednateli.
- 2.4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny má zhotovitel právo požadovat vedle zaplacení ceny též úroky z prodlení, nebo provést demontáž nezaplaceného díla nebo jeho částí.
- 2.5. V případě, že dodavatel nedodrží stanovený termín dodání je oprávněn objednatel účtovat smluvní pokutu z prodlení podle obchodního zákoníku 0,01 % z ceny zakázky za každý den zpoždění.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:
 - a) poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou součinnost, přístup na pozemky, elektrickou přípojku 220V, přístup na WC a umývárnu. Objednatel zajistí likvidaci starých dřevěných prvků plotu. K likvidaci přistaví kontejner potřebné velikosti. Termín přistavení kontejneru domluví smluvní strany s předstihem minimálně 3 dny. Objednatel se zavazuje užívat a udržovat oplocení podle návodu na použití.
2. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) provést dílo řádně a včas; při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat v souladu s pokyny objednatele.
 - b) včas informovat objednatele o všech nedostatcích a závadách technického charakteru (např. chybné rozměry v nákresu apod), o nevhodnosti požadovaného nebo jím dodaného materiálu či nevhodnosti pokynů objednatele.

V. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo při převzetí objednatelem, jakož i za vady, které se vyskytnou po převzetí v záruční době; záruční doba je 24 měsíců ode dne převzetí díla. Na poškození konstrukcí plotu hnilobou se vtaňuje prodloužená záruka symbolických 7 let. Záruka se nevztahuje na původní díly, které budou montované zpět. Převzetím se pro účely tohoto článku rozumí den, kdy je provedena montáž a sepsáno potvrzení o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel odpovídá též za ty vady díla, jejichž příčinou je vadnost materiálu dodaného objednatelem či nevhodnost jeho pokynů, jestliže na vadnost materiálu či nevhodnost jeho pokynů včas neupozornil.
3. Objednatel má v případě řádné reklamace vad díla nároky z vad díla stanovené občanským zákoníkem. Tyto nároky musí být písemně uplatněny u zhotovitele v záruční době, jinak práva zaniknou.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nevhodným užíváním plotu, nebo za vady vzniklé vandalismem, nebo zásahem vyšší moci..

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn až do zhotovení díla od smlouvy odstoupit, a to:
je-li zřejmé, že dílo nebude včas hotovo nebo nebude provedeno řádně a kvalitně, a jestliže zhotovitel neučiní nápravu ani v poskytnuté přiměřené době.
2. Odstoupí-li objednatel od smlouvy před zhotovením díla z jiného důvodu, než jak je uveden v odstavci 1. tohoto článku smlouvy, popř. bez udání důvodu, je povinen zaplatit zhotoviteli částku, která připadá na práce již vykonané, pokud zhotovitel nemůže jejich výsledek použít jinak a nahradit mu účelně vynaložené náklady.
3. Částka dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy bude určena jako součet hodnoty použitého a již zpracovaného materiálu a hodnoty dosud provedených prací; hodnota dosud provedených prací bude zhotovitelem stanovena na základě rozpisu provedených prací jako přiměřená cena těchto prací.
4. Předpokladem odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odstavci 1. tohoto článku smlouvy je písemná výzva objednatele, ve které musí uvést důvody, ze kterých je zřejmé zpoždění při provádění díla či jeho nekvalitní zpracování a přiměřenou lhůtu k učinění nápravy.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy (zrušit ji) po předání díla, a to
 - a) pro vadu, která nelze odstranit a která brání tomu, aby dílo mohlo být řádně užíváno jako věc bez vady,
 - b) nelze-li pro opětovné vady po opravě nebo pro větší počet vad dílo řádně užívat.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud marně uplyne přiměřená lhůta určená objednateli k poskytnutí nutné součinnosti ve smyslu čl. IV odst. 1 smlouvy.
7. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a odesláno doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovená ve 2 vyhotoveních, obou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden exemplář.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze po dohodě stran formou písemných dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Soběslavi dne 13. 2. 2020

V Soběslavi dne 13. 2. 2020

