

Dodatek č. 3

k Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání uzavřené dne 5. 11. 2014

Článek I. Smluvní strany

- Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**
se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3
zastoupená [REDACTED] ředitelkou Regionální pobočky Plzeň, pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR
IČ: 41197518
DIČ: CZ41197518
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Plzeň
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen: „Pronajímatel“)

a

- DD makléřská spol. s r. o.**
se sídlem Cheb, Zahradní 607/9, PSČ 350 02
zastoupená panem Štěpánem Jelínkem, jednatelem
IČ: 25228200
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíle C, vložce 10496
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Cheb
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen: „Nájemce“)

Článek II. Předmět dodatku

V souladu s ustanovením Čl. IX., odst. 3. předmětné smlouvy se smluvní strany dohodly na tomto Dodatku č. 3, který předmětnou smlouvu mění následovně:

- 1) Ruší se text Čl. III, odst. 1. a nahrazuje se následujícím textem, který zní:

1. Nájem je sjednán na dobu neurčitou, s účinností od 1. 12. 2014, vyjma pronajatých prostor ve 3. NP, specifikovaných v Čl. II. odst. 2. předmětné smlouvy (dále jen „Prostory ve 3. NP“). Prostory ve 3. NP jsou pronajaty na dobu určitou. Pokud si Nájemce nepronajme místnosti č. 3.24 a 3.25 do 31. 12. 2017, skončí pronájem prostor ve 3. NP k 31. 12. 2017. Podmínka uvedená v předchozí větě se nevztahuje na ostatní, Nájemci přenechané prostory ve 2. NP.

- 2) Nájemce bere na vědomí, že s účinností od 1. 1. 2017 dochází u Pronajímatele k následující změně bankovního spojení a čísla účtu:

Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Plzeň

Číslo účtu: [REDACTED]

Článek III. Uveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek včetně smlouvy, ke které se tento dodatek váže, a všech případných dohod, kterými se předmětná smlouva doplňuje,

mění, nahrazuje nebo ruší (společně dále jen „předmětná smlouva“), a to prostřednictvím registru smluv.

2. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech částech smlouvy, které budou pro účely jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv znečitelněny.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že předmětnou smlouvu včetně ostatních případných dohod, kterými se předmětná smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Pronajímatel. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bude zaslána Nájemci na e-mail pověřené osoby Nájemce: [REDACTED]. Nájemce je povinen zkontrolovat, že tato smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Nájemce zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Pronajímatele. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se předmětná smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 3 dotčena, zůstávají v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2017 a stává se nedílnou součástí předmětné smlouvy.
3. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží tři stejnopisy a Nájemce jeden stejnopis.
4. Smluvní strany si před podpisem tento Dodatek č. 3 řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení stvrzují svým podpisem.

V Plzni dne:

Za Pronajímatele:

.....
[REDACTED]
ředitelka Regionální pobočky Plzeň,
pobočky pro Jihočeský, Karlovarský
a Plzeňský kraj, VZP ČR

V Chebu dne:

Za Nájemce:

.....
Štěpán Jelínek
jednatel