

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Danielou Sitkovou, vedoucí územního pracoviště Pozemkového fondu ČR
v Ostravě, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava 2

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., jednatelství Ostrava, č.ú. 901106734/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

NETIS, a.s.

IČ: 258 38 938

Sídlo: Návsí 905, okres Frýdek-Místek, PSČ 739 92

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2187

Zastoupena: Miroslavem Slowiaczkem, předsedou představenstva
Ing. Ondřejem Göblem, členem představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

DODATEK č. 2 k nájemní smlouvě č. 53N06/70

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2006 nájemní smlouvu č. 53N06/70 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

1) Dne 6.3.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci a katastrálním území Dětmárovice, pozemek, p.č. KN 4841/11, třetí osoba,
na základě smlouvy č. 1008680670.

Ode dne právních účinků vkladu nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Dne 21.9.2007 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv (o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům).

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 93 218,- Kč (slovy: Devadesátřítisícdevětšestšestsetkorun českých).

K 1.10.2007 byl nájemce povinen zaplatit částku 94 886,- Kč (slovy: Devadesátčtyřtisícosemsetosmdesátšestkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem rozhodnutí a převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem rozhodnutí a převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem rozhodnutí a převodu: 93 218,- Kč (slovy: Devadesátřítisícdevětšestšestsetkorun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem rozhodnutí a převodu: 1668,- Kč (slovy: Jedentisícšestsetšedesátkorun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 93 218,- Kč (slovy: Devadesátřítisícdevětšestšestsetkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 27-06-2008
Pozemkový fond
České republiky
Ostrava

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Daniela Sitková
vedoucí územního pracoviště v Ostravě

pronajímatel

.....
NETIS, a.s.
Miroslav Slowiaczek
předseda představenstva

.....
Ing. Ondřej Göbel
člen představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Sebera, mandátář: Ing. Pažická
.....