

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Irenou Hlaváčovou, pověřenou vedením Odloučeného pracoviště PF ČR v Ostravě, Nádražní 869/55, Ostrava - Moravská Ostrava, PSČ 702 00, Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., jednatelství Ostrava, č.ú. 901106734/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**NETIS, a.s.**

Sídlo: Návsí 905, okres Frýdek-Místek, PSČ 739 92

IČ: 258 38 938

DIČ: CZ25838938

Zapsán v obchodní rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2187

Osoba oprávněna jednat za právnickou osobu: Ing. Robert Ciešlar, předseda představenstva  
Ing. Jan Klus, člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 53N06/70**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.9.2006 nájemní smlouvu č. 53N06/70, dne 26.7.2007 dodatek č. 1, dne 27.6.2008 dodatek č. 2, dne 24.11.2008 dodatek č. 3, dne 22.6.2009 dodatek č. 4 a dne 30.9.2010 dodatek č. 5 (dále jen „smlouva“).

**Čl. II**

Dne 25.10.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci Dolní Lutyně, katastrálním území Dolní Lutyně, pozemek vedený v katastru nemovitostí p.č. 4195/23 třetí osoba,

, na základě směnné smlouvy č. 2001S09/70.

(48)

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 90 828,- Kč (slovy: Devadesátisícosmsetdvacetosmkorun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 90 843,- Kč (slovy: Dvadesátisícosmsetčtyřicettřikoruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 90 828,- Kč** (slovy: Devadesátisícosmsetdvacetosmkorun českých).

**Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 15,- Kč** (slovy: Patnáctkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne *16.12.2010*

**Pozemkový fond ČR**  
Odloučené pracoviště Ostrava  
Nádražní 869/55  
702 00 Ostrava 2

**NETIS, a.s.**  
739 92 Návsi č.p. 905  
IČ: 25838938 DIČ: CZ25838938

.....  
Pozemkový fond České republiky  
pověřena vedením Odloučeného pracoviště  
Irena Hlaváčová  
pronajímatel

.....  
NETIS, a.s.  
Ing. Robert Ciešlar  
předseda představenstva

.....  
NETIS, a.s.  
Ing. Jan Klus  
člen představenstva  
nájemce

Za správnost: Irena Hlaváčová

482

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.53N06/70

Datum tisku: 27.11.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Dolní Lutyně</b>						
4 195 23	2	4 007	1.10.2006	25.10.2010	24	14,78
		<b>4 007</b>				<b>14,78</b>
		<b>4 007</b>				<b>14,78</b>

### Stávající parcely

#### Dětmarovice

2 210 2	2	11 780	1.10.2006		365	663,21
2 210 3	2	331	1.10.2006		365	18,64
2 210 4	2	9 921	1.10.2006		365	558,55
2 210 7	2	5 227	1.10.2006		365	294,28
2 221 2	2	15 414	1.10.2006		365	867,81
2 221 7	2	636	1.10.2006		365	35,81
2 552 3	2	6 876	1.10.2006		365	387,12
4 218 11	2	91	1.10.2006		365	5,12
4 395 3	2	46 821	1.10.2006		365	2 636,02
4 407 1	2	39 262	1.10.2006		365	2 210,45
4 407 18	2	466	1.10.2006		365	26,24
4 685 1	2	777	1.10.2006		365	43,75
4 685 11	2	6 221	1.10.2006		365	350,24
4 764 7	2	1 386	1.10.2006		365	78,03
4 764 20	2	7 435	1.10.2006		365	418,59
4 764 21	2	1 705	1.10.2006		365	95,99
4 764 23	2	3 648	1.10.2006		365	205,38
4 825 17	2	5 498	1.10.2006		365	309,54
4 841 5	2	4 843	1.10.2006		365	272,66
4 841 7	2	2 867	1.10.2006		365	161,41
4 841 14	2	2 270	1.10.2006		365	127,80
4 841 15	2	849	1.10.2006		365	47,80
4 841 19	2	4 314	1.10.2006		365	242,88
4 860 1	2	1 400	1.10.2006		365	78,82
4 860 9	2	1 411	1.10.2006		365	79,44
4 860 10	2	1 484	1.10.2006		365	83,55

**182 933**

**10 299,13**

#### Dolní Lutyně

1 543 12	2	13 604	1.10.2006		365	763,18
1 543 14	2	174	1.10.2006		365	9,76
1 746 7	2	22 910	1.10.2006		365	1 285,25
3 301 19	2	5 473	1.10.2006		365	307,04
3 301 21	2	122	1.10.2006		365	6,84
3 301 73	2	1 462	1.10.2006		365	82,02
3 478 21	2	1 041	1.10.2006		365	58,40
3 548 9	2	2 470	1.10.2006		365	138,57
3 548 10	2	189	1.10.2006		365	10,60
3 588 9	2	424	1.10.2006		365	23,79
3 664 6	2	4 130	1.10.2006		365	231,69
3 664 11	2	8 082	1.10.2006		365	453,40
4 088 9	2	257	1.10.2006		365	14,42
4 170 1	2	64	1.10.2006		365	3,59
4 171 10	2	1 428	1.10.2006		365	80,11

Handwritten initials/signature in the top right corner.

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.53N06/70

Datum tisku: 27.11.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Dolní Lutyně</b>							
4 218	1	2	270 134	1.10.2006		365	15 154,52
4 242	0	2	105 296	1.10.2006		365	5 907,11
4 248	1	2	187 832	1.10.2006		365	10 537,38
4 251	0	2	214 368	1.10.2006		365	12 026,04
4 259	3	2	909	1.10.2006		365	50,99
4 275	0	2	2 955	1.10.2006		365	165,78
4 280	0	2	284 576	1.10.2006		365	15 964,71
4 312	0	2	112 740	1.10.2006		365	6 324,71
4 317	0	2	26 241	1.10.2006		365	1 472,12
4 325	0	2	94 001	1.10.2006		365	5 273,46
4 329	2	2	9 673	1.10.2006		365	542,66
4 329	4	2	9 628	1.10.2006		365	540,13
4 329	6	2	5 978	1.10.2006		365	335,37
4 329	7	2	4 866	1.10.2006		365	272,98
4 329	8	2	4 770	1.10.2006		365	267,60
4 329	10	2	4 798	1.10.2006		365	269,17
4 329	11	2	4 798	1.10.2006		365	269,17
4 329	12	2	4 789	1.10.2006		365	268,66
4 329	16	2	3 942	1.10.2006		365	221,15
4 329	19	2	4 899	1.10.2006		365	274,83
<b>1 419 023</b>							<b>79 607,20</b>
<b>Horní Lutyně</b>							
2 206	3	2	2 088	1.10.2006		365	110,04
<b>2 088</b>							<b>110,04</b>
<b>Věřňovice</b>							
1 018	4	2	5 120	1.10.2006		365	303,62
1 018	5	2	4 408	1.10.2006		365	261,39
<b>9 528</b>							<b>565,01</b>
<b>Záblatí u Bohumína</b>							
1 455	23	2	4 917	1.10.2006		365	246,83
<b>4 917</b>							<b>246,83</b>
<b>1 618 489</b>							<b>90 828,21</b>
<b>CELKEM:</b>			<b>1 622 496</b>				<b>90 843 Kč</b>

Handwritten note at the bottom left: "převzata majetkem"