

## SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

---

1) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00

IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Mgr. Hanou Kamasovou, vedoucí odboru majetkového, právního a správních činností Krajského úřadu Olomouckého kraje na základě pověření hejtmána ze dne 16. 1. 2017

jako budoucí dárce (dále jen „**budoucí dárce**“)

a

2) **LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

a na základě pověření dle podpisového řádu zastoupený Ing. Liborem Strakošem, ředitelem Krajského ředitelství Zlín

jako budoucí obdarovaný (dále jen „**budoucí obdarovaný**“ nebo „**LČR**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto

### **smlouvu o budoucí darovací smlouvě**

#### **I.**

(1) Budoucí dárce prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1372/1 ostatní plocha o výměře 14.651 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Ústí, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Hranice, na listu vlastnictví č. 35 pro katastrální území Ústí. Budoucí dárce dále prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1616/3 ostatní plocha o výměře 1.948 m<sup>2</sup> v katastrálním území Opatovice u Hranic, obec Opatovice, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Hranice, na listu vlastnictví č. 205 pro katastrální území Opatovice u Hranic.

(2) Budoucí dárce prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem koncového úseku silnice č. III/4391 v obci Opatovice a v obci Ústí v úseku od km staničení 1,486 do km staničení 1,881, od křižovatky se silnicí II/438 (UZ A042) po konec silnice (UZ A162), která se nachází na pozemcích uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy.

(3) Nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1 a 2 této smlouvy jsou v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČO: 70960399, jejímž zřizovatelem je budoucí dárce.

## II.

(1) Budoucí dárce se zavazuje, že bude-li v budoucnu vydáno rozhodnutí o vyřazení koncového úseku silnice č. III/4391 v obci Opatovice a v obci Ústí v úseku od km staničení 1,486 do km staničení 1,881, od křižovatky se silnicí II/438 (UZ A042) po konec silnice (UZ A162) včetně veškerých součástí a příslušenství (dále jen „předmětná pozemní komunikace“) a nabude-li toto rozhodnutí právní moci, budoucí dárce bez zbytečného odkladu vyrozumí o této skutečnosti budoucího obdarovaného, a to písemně na jeho adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

(2) Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se dohodli, že poté, kdy rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy nabude právní moci, je kterákoli smluvní strana této smlouvy oprávněna písemně vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření darovací smlouvy, jejímž předmětem bude bezúplatný převod předmětné pozemní komunikace a bezúplatný převod části pozemku parc. č. 1372/1 o výměře 1.579 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 372-404/2016 ze dne 24. 1. 2017 označené jako pozemek parc. č. 1372/6 o výměře 1.579 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Ústí, a pozemku parc. č. 1616/3 o výměře 1.948 m<sup>2</sup> v katastrálním území Opatovice u Hranic, obec Opatovice (dále jen „předmětné pozemky“), z vlastnictví budoucího dárce do vlastnictví České republiky a práva hospodařit LČR, a druhá smluvní strana je povinna na základě této výzvy darovací smlouvu uzavřít.

(3) Nedílnou součástí této smlouvy je situační snímek s vyznačením předmětné pozemní komunikace a kopie geometrického plánu č. 372-404/2016 ze dne 24. 1. 2017.

## III.

Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se dohodli, že nezbytnou součástí výzvy k uzavření darovací smlouvy dle čl. II. odst. 2 této smlouvy není návrh budoucí darovací smlouvy. Návrh darovací smlouvy, který bude v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zavazuje zpracovat budoucí dárce.

## IV.

(1) Budoucí dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětnou pozemní komunikaci a předmětné pozemky byl řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a jeho webových stránkách od 21. 8. 2017 do 20. 9. 2017.

(2) Budoucí dárce prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/8/33/2017 ze dne 18. 12. 2017.

## V.

(1) Budoucí obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětným pozemkům podle darovací smlouvy vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Hranice, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad.

(2) Budoucí obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětné pozemní komunikaci ke dni nabytí vlastnického práva k předmětným pozemkům.

(3) Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle darovací smlouvy podá budoucí dárce za potřebné součinnosti budoucího obdarovaného.

(4) Budoucí obdarovaný uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky ve formě kolkové známky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

## VI.

(1) Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků srozuměny. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí budoucí dárce.

(2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oběma smluvními stranami na téže listině.

(3) Tato smlouva a vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

(4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(5) Tato smlouva je sepsána ve čtyech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž budoucí obdarovaný obdrží dvě vyhotovení a budoucí dárce obdrží dvě vyhotovení.

(6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(7) Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele LČR (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 z. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů. Zakladatel udělil předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017, a to v článku 5 odstavci 5.5.2. Statutu LČR.

## VII.

### **Criminal compliance doložka**

(1) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

(2) Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo aby nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoliv ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců, podle platných právních předpisů.

(3) LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

(4) Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

V Olomouci dne 17. 2. 2020

Ve Zlíně dne 11. 2. 2020

.....  
za **Olomoucký kraj**  
Mgr. Hana Kamasová  
vedoucí odboru majetkového,  
právního a správních činností  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

.....  
za **Lesy České republiky, s.p.**  
Ing. Libor Strakoš  
ředitel Krajského ředitelství Zlín