

Smlouva o zajištění služeb

k využívání prostorů školního hřiště členy Sportovního a kondičního klubu Kladno

1. Zajišťovatel

Střední odborná škola a Středního odborného učiliště, Kladno, Dubská,
příspěvkové organizace
Zastoupená Ing. Jiřím Růžkem, ředitelem
IČ: 169 77 246
DIČ: CZ 169 77 246
se sídlem
Kladno, Dubská 967, 272 03
(dále jen zajišťovatel)

a

2. Uživatel

Sportovní a kondiční klub Kladno, z. s.
se sídlem
Vašíčkova 505
272 04 Kladno 4
zastoupený paní Šárkou Pindřákovou, předsedkyní
IČ: 22874305
(dále jen uživatel)

uzavírají tuto

Smlouvu o zajištění služeb

I. Předmět smlouvy

Středočeský kraj je na základě rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy čj. 19668/2001-14 ze dne 26. 6. 2001 vydaného dle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb. v platném znění výlučným vlastníkem budovy školního hřiště a hřiště na pozemku p. č. 5749/1 zapsané v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm v Kladně, pro k.ú. Kročehlavy na listu vlastnickém č. 23017.

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská má právo hospodaření s tímto majetkem dané Zřizovací listinou ve znění dodatků 1-9.

Zajišťovatel umožní dočasné využívání přechodně nevyužitých prostor školního hřiště o celkové výměře 322,0 m².

II. Specifikace služeb

1. Uživatel smí užívat prostorů jen k účelu sportovní činnosti, kterými jsou: inline bruslení členy Sportovního a kondičního klubu Kladno. Tyto prostory budou pro uživatele vyhrazeny v pondělí až čtvrtek, a to odpoledne 4 hodiny denně.

III. Cena a způsob platby

1. Za služby spojené s využíváním prostorů v rozsahu uvedeném v článku I. a specifikovaném v příloze je sjednána smluvní cena, dle níž bude zaplacen **poplatek za poskytované služby související s využíváním výše uvedených prostorů, který zahrnuje spotřebu el. energie, ostrahu, práce údržbářské, protipožární prevenci, úklid apod.**

Výše úhrady je stanovena na 1 hodinu užívání plochy hřiště, a to ve výši 148,70 Kč/hod. bez DPH. Cena služby včetně DPH (21 %) činí 180,00 Kč/hod.

2. Cena za služby je po dobu užívání prostor neměnná. Zvýšení ceny za služby (poplatek) je možné jen v případě růstu inflace o 15 %.
3. Platba se realizuje 1 x za měsíc, zpravidla ke každému 5. dni měsíce na základě skutečného počtu hodin, které byly pro uživatele v předchozím měsíci poskytnuty. Vystavená faktura za poskytnuté služby bude uživatelem uhrazena zpravidla v hotovosti do hlavní pokladny zajišťovatele. Porušení platebních podmínek nesplněním termínu úhrady o více jak 30 kalendářních dnů je považováno za porušení smlouvy s následkem ukončení smlouvy v době do konce běžného měsíce, kdy došlo k vyčerpání 30 denní lhůty.
4. Změna ceny, pokud k ní dojde, bude včleněna do dodatku k této smlouvě. Změna platí od podpisu dodatku smlouvy oběma smluvními stranami.

IV. Práva a povinnosti obou partnerů

- a) Uživatel nesmí postoupit tyto prostory dalšímu subjektu, mimo předem dohodnutých případů.
- b) Údržbu předmětných prostorů zajišťuje zajišťovatel na vlastní náklady (tyto platby jsou obsaženy paušálem v poplatku za poskytované služby).
- c) Úklid předmětných nebytových prostorů provádí zajišťovatel (tyto platby jsou obsaženy paušálem v poplatku za poskytované služby).
- d) Uživatel je povinen dbát všech hygienických opatření a dodržovat příslušná pravidla ve vztahu k ochraně ekologie, bezpečnosti a ochraně zdraví, protipožární prevenci v užívaném prostoru i celém areálu zajišťovatele. V případě porušení těchto předpisů uhradí uživatel zajišťovateli vzniklé škody v plné výši, a to i třetí osobě.

V. Termín plnění a podmínky pro odstoupení od smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2022.
2. Uživatel má právo smlouvu ukončit, pokud podá výpověď s tříměsíční výpovědní lhůtou od 1. dne následujícího měsíce, kdy došlo k doručení písemné výpovědi zajišťovateli.

3. Zajišťovatel je oprávněn vypovědět smlouvu pouze:
- Při porušení platebních podmínek nesplněním termínu úhrady o více jak 30 kalendářních dnů. Toto jest považováno za porušení smlouvy s následkem ukončení smlouvy v době do konce běžného měsíce, kdy došlo k vyčerpání 30 denní lhůty.
 - Při hrubém porušení sjednaného účelu užívání - zvláště při vlivu na provoz školského zařízení zajišťovatele umístěného v areálu DM ul. 5. května 1870, Kladno. V tomto případě má zajišťovatel právo ukončit smlouvu s tříměsíční výpovědní lhůtou.

VI. Zvláštní ustanovení

- V době podpisu smlouvy se vycházelo z cenové úrovně roku 2016.
- Tato smlouva může být měněna a doplňována toliko číslovanými písemnými dodatky. Nabývá platnosti dnem podpisu oběma jejich účastníky, účinnosti dnem zveřejnění v RS.
- Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- Účastníci této smlouvy po jejím přečtení shodně prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle nebytové prostory školního hřiště v areálu DM v ulici 5. května poskytnout k užívání členům Sportovního a kondičního klubu Kladno, a že plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod touto smlouvou.

Příloha

Plánek východního traktu budovy školního hřiště D s vyznačenými prostory předmětu smlouvy

V Kladně dne 17.2.2020

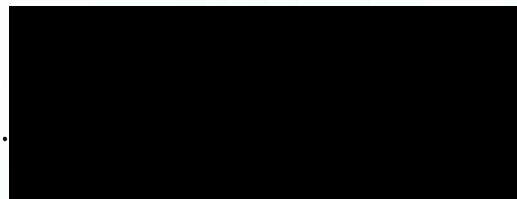
V Kladně 18.2.2020

Podpis zástupce uživatele:



za SKK Kladno
Šárka Pindáková

Podpis zástupce zajišťovatele:



.....
Ing. Jiri Ruzek
Střední odborná škola
a Střední odborné učiliště,
Kladno, Dubská
príspevková organizácia
272 03 Kladno, Dubská
Reditel