

DODATEK č. 11 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 53 N 06/70

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, Ostrava 2, PSČ 702 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

NETIS, a.s.

Sídlo: Návsí 905, okres Frýdek-Místek, PSČ 739 92

IČO: 258 38 938

DIČ: CZ25838938

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2187

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Robert Ciešlar, předseda představenstva
Ing. Jan Klus, člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 53 N 06/70, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 14.5.2014 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Dolní Lutyně, katastrálním území Dolní Lutyně, pozemek vedený v katastru nemovitostí parc. č. KN 3548/9 třetí osoba, na základě smlouvy o převodu pozemku

číslo 2PR13/70.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 18.7.2014 nabyla vlastnické právo k pozemku v obci Dětmárovice, katastrálním území Dětmárovice, pozemek vedený v katastru nemovitostí parc. č. KN 4764/7 třetí osoba, na základě Rozhodnutí

Státního pozemkového úřadu, Č.j.: SPU 303591/2014/Šk.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 1.10.2014 nabyla vlastnické právo k pozemkům v obci Dětmárovice, katastrálním území Dětmárovice, pozemky vedené v katastru nemovitostí parc. č. KN 4395/3 a KN 4407/18 třetí osoba, na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Č.j.: SPU 423620/2014/Šk.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 88 598,- Kč (slovy: Osmdesátosmtisícpětsetdevadesátosmkorun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 88 598,- Kč (slovy: Osmdesátosmtisícpětsetdevadesátosmkorun českých).

Neoprávněně inkasované nájemné ve výši 69,- Kč (slovy: Šedesátdevětkorun českých) bude poukázáno výše uvedeným třetím osobám.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 11 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 24. 02. 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2

.....
Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Moravskoslezský kraj
pronajímatel

.....
NETIS, a.s.
Ing. Robert Ciešlar
předseda představenstva

.....
NETIS, a.s.
Ing. Jan Klus
člen představenstva
nájemce

Za správnost: Irena Hlaváčová—
.....

Příloha k nájemní smlouvě č. 53N06/70

NETIS, a.s.

Variabilní symbol: 5310670

Uzavřeno: 29.10.2006

Roční nájem:

čp. 905

Datum tisku: 28.1.2015

Účinná od: 1.10.2006

88 598 Kč

Návsi

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dětmarovice										
	1 088	13	0	2	2	10 002	66 700	12 397	1,0	826,88
	2 210	2	0	2	2	10 002	56 300	11 780	1,0	663,21
	2 210	3	0	2	2	10 002	56 300	331	1,0	18,64
	2 210	4	0	2	2	10 002	56 300	9 921	1,0	558,55
	2 210	7	0	2	2	10 002	56 300	5 227	1,0	294,28
	2 221	2	0	2	2	10 002	56 300	15 414	1,0	867,81
	2 221	7	0	2	2	10 002	56 300	636	1,0	35,81
	2 552	3	0	2	2	10 002	56 300	6 876	1,0	387,12
	4 218	11	0	2	2	10 002	56 300	91	1,0	5,12
	4 219	5	0	2	7	10 002	66 700	70	1,0	4,66
	4 407	1	0	2	2	10 002	56 300	39 262	1,0	2 210,45
	4 685	1	0	2	2	10 002	56 300	777	1,0	43,75
	4 685	11	0	2	2	10 002	56 300	6 221	1,0	350,24
	4 764	6	0	2	2	10 002	66 700	5 897	1,0	393,32
	4 764	20	0	2	2	10 002	56 300	7 435	1,0	418,59
	4 764	21	0	2	2	10 002	56 300	1 705	1,0	95,99
	4 764	23	0	2	2	10 002	56 300	3 648	1,0	205,38
	4 825	17	0	2	2	10 002	56 300	5 498	1,0	309,54
	4 841	5	0	2	2	10 002	56 300	4 843	1,0	272,66
	4 841	7	0	2	2	10 002	56 300	2 867	1,0	161,41
	4 841	14	0	2	2	10 002	56 300	2 270	1,0	127,80
	4 841	15	0	2	2	10 002	56 300	849	1,0	47,80
	4 841	19	0	2	2	10 002	56 300	4 314	1,0	242,88
	4 859	7	0	2	14	10 002	66 700	219	1,0	14,61
	4 859	8	0	2	14	10 002	66 700	3 600	1,0	240,12
	4 860	1	0	2	2	10 002	56 300	1 400	1,0	78,82
	4 860	4	0	2	2	10 002	66 700	192	1,0	12,81
	4 860	6	0	2	2	10 002	66 700	914	1,0	60,96
	4 860	7	0	2	2	10 002	66 700	31	1,0	2,07
	4 860	9	0	2	2	10 002	56 300	1 411	1,0	79,44
	4 860	10	0	2	2	10 002	56 300	1 484	1,0	83,55
									157 580	9 114,27
Dolní Lutyně										
	1 543	12	0	2	2	10 002	56 100	13 604	1,0	763,18
	1 543	14	0	2	2	10 002	56 100	174	1,0	9,76
	1 746	7	0	2	2	10 002	56 100	22 910	1,0	1 285,25
	3 478	21	0	2	2	10 002	56 100	1 041	1,0	58,40
	3 548	10	0	2	2	10 002	56 100	189	1,0	10,60
	3 588	9	0	2	14	10 002	56 100	424	1,0	23,79
	3 664	6	0	2	2	10 002	56 100	4 130	1,0	231,69
	4 088	9	0	2	2	10 002	56 100	257	1,0	14,42
	4 170	1	0	2	2	10 002	56 100	64	1,0	3,59
	4 171	10	0	2	2	10 002	56 100	1 428	1,0	80,11
	4 218	1	0	2	2	10 002	56 100	270 134	1,0	15 154,52
	4 242	1	0	2	2	10 002	56 100	105 250	1,0	5 904,53
část	4 248	1	0	2	2	10 002	56 100	186 861	1,0	10 482,90
	4 251	0	0	2	2	10 002	56 100	214 368	1,0	12 026,04

Příloha k nájemní smlouvě č. 53N06/70

NETIS, a.s.

Variabilní symbol: 5310670

Uzavřeno: 29.10.2006

Roční nájem:

čp. 905

Datum tisku: 28.1.2015

Účinná od: 1.10.2006

88 598 Kč

Návsí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	4 259	3	0	2	2	10 002	56 100	909	1,0	50,99
	4 275	0	0	2	14	10 002	56 100	2 955	1,0	165,78
	4 280	0	0	2	2	10 002	56 100	284 576	1,0	15 964,71
	4 312	0	0	2	2	10 002	56 100	112 740	1,0	6 324,71
	4 317	0	0	2	7	10 002	56 100	26 241	1,0	1 472,12
	4 325	0	0	2	7	10 002	56 100	94 001	1,0	5 273,46
	4 329	2	0	2	2	10 002	56 100	9 673	1,0	542,66
	4 329	4	0	2	2	10 002	56 100	9 628	1,0	540,13
	4 329	6	0	2	2	10 002	56 100	5 978	1,0	335,37
	4 329	7	0	2	2	10 002	56 100	4 866	1,0	272,98
	4 329	8	0	2	2	10 002	56 100	4 770	1,0	267,60
	4 329	10	0	2	2	10 002	56 100	4 798	1,0	269,17
	4 329	11	0	2	2	10 002	56 100	4 798	1,0	269,17
	4 329	12	0	2	2	10 002	56 100	4 789	1,0	268,66
	4 329	16	0	2	2	10 002	56 100	3 942	1,0	221,15
	4 329	19	0	2	2	10 002	56 100	4 899	1,0	274,83
								1 400 397		78 562,27
Horní Lutyně										
	2 206	3	0	2	2	10 002	52 700	2 088	1,0	110,04
								2 088		110,04
Věřňovice										
	1 018	4	0	2	2	10 002	59 300	5 120	1,0	303,62
	1 018	5	0	2	2	10 002	59 300	4 408	1,0	261,39
								9 528		565,01
Záblatí u Bohumína										
	1 455	23	0	2	2	10 002	50 200	4 917	1,0	246,83
								4 917		246,83
CELKEM:							1 574 510			88 598 Kč