



30153/P/2019-HMSU

Čj.: UZSVM/P/20512/2019-HMSU

PVL – 2115/2019/SML

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, k podpisu pověřen Příkazem generálního ředitele Úřadu
č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 697971111
(dále jen „**předávající**“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
IČO: 70889953
(dále jen „**přejímající**“)

(předávající a přejímající společně dále též „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto:

SMLOUVU

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

č. UZSVM/P/20512/2019- HMSU

(dále jen „**smlouva**“)

Čl. I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem těchto nemovitých věcí:
pozemky:
 - **parcela KN p. č. 631/19;** *druh pozemku:* vodní plocha; *způsob využití:* koryto vodního toku přirozené nebo upravené
 - **parcela KN p. č. 631/43;** *druh pozemku:* vodní plocha; *způsob využití:* koryto vodního toku přirozené nebo upravené

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Druztová, obec Druztová, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever (dále jen „**Pozemky**“).

Parcela KN p. č. 631/19 byla vytvořena z pozemku bývalého pozemkového katastru (PK) p. č. 416, parcela KN p. č. 631/43 vznikla z PK pozemku č. 426.

Československý stát – ONV PS se stal na základě rozhodnutí o přijetí darovací nabídky od paní Anděly Štruncové, bytem Druztová č. 12, vedeného pod zn. Fin Rp 2379/84/sch ze dne 7. 12. 1984 vlastníkem pozemků bývalého pozemkového katastru p. č. 311, p. č. 330, p. č. 416, p. č. 426 a p. č. 447/1. Pozemek PK p. č. 311 byl hospodářskou smlouvou o převodu správy národního majetku č. Fin Rp 2379/84 ze dne 30. 7. 1985 předán MNV Druztová. Pozemky PK p. č. 330, p. č. 416, p. č. 426 a p. č. 447/1 byly hospodářskou smlouvou Zn. Fin Rp 2379/84 ze dne 25. 7. 1985 předány do trvalého užívání JZD v Třemošné.

Katastrální úřad Plzeň – sever vyhotovil dne 9. 8. 1993 výpis z katastru nemovitostí, na kterém chybně uvedl jako vlastníka pozemků p. č. 311, p. č. 447/1, p. č. 416, p. č. 426 a p. č. 330 (vše původ pozemkový katastr - PK) v k. ú. Druztová paní Andělu Štruncovou. Na základě rozhodnutí o dědictví po paní Anděle Štruncové bylo usnesením Okresního soudu Plzeň – sever, č. j. D 638/93-10 ze dne 12. 9. 1994, v právní moci 4. 10. 1994, rozhodnuto o schválení dědické dohody, jímž paní Milada Körnerová a paní Anna Roubalová převzaly každá ideální polovinu předmětných nemovitostí. Dle tohoto usnesení byl proveden duplicitní zápis k výše uvedeným nemovitostem.

ČR – ÚZSVM podal dne 2. 7. 2018 žalobu o určení vlastnického práva k předmětným pozemkům. Na základě rozsudku Okresního soudu Plzeň – sever 5 C 143/2018-48 ze dne 15. 10. 2018 s nabytím právní moci ke dni 22. 11. 2018 a na základě opravného usnesení Okresního soudu Plzeň – sever 5 C-143/2018-57 ze dne 8. 3. 2019 se dnem nabytí právní moci 29. 3. 2019 bylo určeno, že Česká republika je výlučným vlastníkem výše uvedených pozemků.

Okresní úřad Plzeň-sever byl organizační složkou státu, které náležela do 31. 12. 2002 příslušnost hospodařit s těmito pozemkovými parcelami v katastrálním území Druztová ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1) zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění.

2. Předávající je organizační složkou státu příslušnou se shora uvedeným majetkem ve vlastnictví České republiky hospodařit na základě bodu 14, Čl. CXVII, části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Pozemky tvoří část koryta významného vodního toku Berounka, IDVT 10100011, ČHP 1-10-04-002, který je dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího, a přejímající tyto Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. Předání Pozemků z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis dle této smlouvy dojde příslušnému katastrálnímu úřadu.
3. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

Čl. III.

1. Hodnota Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 158,09 Kč (slovy: jednostopadesátosm korun českých, devět haléřů), a to u pozemku označeného jako:
 - p. č. 631/19.....125,00 Kč
 - p. č. 631/43.....33,09 Kč
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou ke dni podpisu této smlouvy žádné dluhy, věcná břemena - služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné další skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaných Pozemků a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

Čl. V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Jeden stejnopis smlouvy obdrží předávající, dva stejnopisy obdrží přejímající a jeden stejnopis bude použit pro provedení záznamu změn ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí dle této smlouvy.
2. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni dne

V Praze dne

předávající:

přijímající:

Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel
Územní pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik