

SMLOUVA O DÍLO Č. SNP2/2020/SOD/011/UPV

o zajištění běžných zámečnických prací – Rajon 3

uzavřená mezi

Objednatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268
Zastoupený: RNDr. Milanem Svítkem, předsedou představenstva
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Tel.; email: [REDAKCE]

Zhotovitel: Jiří Vízner
Sídlo: [REDAKCE]
IČ: 16139267
DIČ: CZ6108231712
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Tel.,email: [REDAKCE]

§1

Předmět smlouvy a účel smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je zajištění běžných zámečnických prací pro bytové a nebytové domy (dále také „zámečnické práce“) v rozsahu dle Přílohy č. 1 – Seznam nemovitostí.
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět na vlastní náklady a na své nebezpečí pro objednatele **řádně a včas** zámečnické práce v rozsahu stanoveném Přílohami č. 2 a 3, obsahující koš spotřebního materiálu a modelové případy zámečnických prací. Tyto přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy, a objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedení těchto prací zaplatit.
- 1.3. Přílohou č. 2 této smlouvy je koš spotřebního materiálu a Přílohou č. 3 jsou modelové případy zámečnických prací, přičemž se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude dodávat výhradně materiál v rozsahu těchto příloh a fakturace dodaného materiálu a prací bude kalkulována v jednotkových cenách dle Příloh č. 2 a 3.

- 1.4. V případech, kdy bude potřeba provedení prací odlišných od modelových případů či bude nezbytné použití odlišného materiálu než materiálů uvedených ve spotřebním koši, je zhotovitel povinen předložit příslušnému technikovi ke schválení ekonomicky výhodnou cenovou nabídku.
- 1.5. Účelem této smlouvy je upravení vzájemných práv a povinností v souladu s vůlí smluvních stran a obecně závaznými předpisy.

§2 Povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje:

- 2.1. Poskytnout zhotoviteli v souvislosti s ujednáním obsaženým v této smlouvě potřebnou součinnost k zajištění výkonu zámečnických prací.
- 2.2. Odpovědný pracovník objednatele pro služební styk s pracovníky zhotovitele je vždy příslušný technik správy nemovitostí daného objektu (dále také „technik“).
- 2.3. Provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění zámečnických prací a upozornit zhotovitele na nedostatky při jejich provádění a požadovat jejich bezplatnou okamžitou nápravu či odstranění.
- 2.4. Předat potřebné klíče na základě předávacího protokolu.

§3 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje:

- 3.1. Provádět výkon zámečnických prací kvalifikovaným a odborně zaškoleným personálem, splňujícím podmínky oprávnění k dané profesi.
- 3.2. Objednatel požaduje označení všech pracovníků zhotovitele podílejících se na realizaci zámečnických prací viditelným logem společnosti.
- 3.3. Zaměstnávat pro výkon zámečnických prací jen osoby bezúhonné, s odpovídající zdravotní a psychickou způsobilostí.
- 3.4. Zajistit vstupní instruktáž vlastních pracovníků se zvláštním důrazem na možná místa ohrožení, o požární ochraně a bezpečnosti a ochraně zdraví při práci v rozsahu stanoveném platnými právními předpisy.
- 3.5. Vykonávat zámečnické práce na základě požadavku příslušného technika na zajištění realizace, zasláného e-mailem nebo na základě doručené objednávky od příslušného technika.
- 3.6. Lhůta pro zahájení zámečnických prací je do 1 pracovního dne. Termín dokončení díla bude stanoven dohodou zhotovitele s příslušným technikem.
- 3.7. Zodpovídat za škodu na majetku objednatele, byla-li prokazatelně způsobena pracovníkem zhotovitele.
- 3.8. Mít ke dni uzavření této smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu vzniklou třetí osobě nebo na věci v souvislosti s prováděním jeho činností ve výši min. 5.000.000,-Kč. Kopii této pojistné smlouvy zhotovitel předá objednateli před podpisem této smlouvy. Pojištění ve sjednané výši je zhotovitel povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace plnění dle této smlouvy a objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu trvání smlouvy požadovat její předložení.

- 3.9. Zamezit jednání vlastních pracovníků, které by mohlo vést k ohrožení obchodního, firemního či lékařského tajemství objednatele, se kterým přišel pracovník prokazatelně do styku.
- 3.10. Umožnit objednateli kontrolu plnění závazků z této smlouvy.
- 3.11. Vydávat klíče pouze pověřeným osobám zhotovitele na základě předávacího protokolu a zajistit předmětný objekt či jednotky proti vniknutí nepovolaných osob.
- 3.12. Průběžně objednatele informovat o všech skutečnostech nebo opatřeních, které by mohly mít vliv na výkon zámečnických prací zhotovitele, nebo skutečnosti a opatření v předmětném objektu, které mohou ohrožovat zájmy oprávněných osob.

§4 Doba plnění

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou **po dobu 1 roku** od podpisu této smlouvy, nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši **500.000,- Kč bez DPH**. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, nebo písemnou výpovědí jedné ze stran.
- 4.2. Výpovědní doba je 3 měsíční, počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4.3. V případě závažného porušení smlouvy druhou stranou, jsou obě smluvní strany oprávněny od smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být písemné, doručené smluvní straně a musí obsahovat důvody odstoupení.
- 4.4. Odstoupení od smlouvy lze uplatnit do 15 dnů ode dne, kdy bylo závažné porušení smlouvy vypovídající stranou zjištěno.
- 4.5. Za závažné porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele se považuje zjištění objednatele, že zhotovitel prokazatelně poškodil oprávněné zájmy objednatele.
- 4.6. Závažným porušením smluvních povinností objednatele je prodlení v úhradě ceny o více než 30 dnů.

§5 Cena za plnění, platební podmínky

- 5.1. Výkon zámečnických prací, bude zhotovitelem objednateli fakturován měsíčně **na základě soupisu provedených prací a dodaného materiálu (dodacích listů), potvrzených příslušným technikem** správy nemovitostí. Soupis provedených prací a dodaného materiálu tvoří nedílnou součást faktury.
- 5.2. Na faktuře bude uveden soupis jednotlivých fakturovaných částek za provedené práce a dodaný materiál po jednotlivých objektech specifikovaných názvem ulice, čísle popisným a orientačním.
- 5.3. Součástí fakturace bude fotodokumentace stavu před a po provedení prací.
- 5.4. V ceně za provedení zámečnických prací jsou zahrnuty mzdové náklady zaměstnanců včetně zákonem stanovených odvodů, veškeré náklady spojené s opatřením materiálu a pomůcek potřebných pro výkon prací.
- 5.5. Cena plnění bude za každý měsíc převedena na účet zhotovitele do 30 ti dnů po doručení fakturace včetně veškerých potvrzených příloh na e-mailovou adresu objednatele [REDACTED], případně jiným prokazatelným způsobem. Zhotovitel předloží objednateli faktury včetně příloh nejpozději do 28. dne aktuálního zúčtovacího období.

- 5.6. Objednatel je povinen platit sjednanou cenu podle této smlouvy s připočtením DPH v zákonem stanovené výši. Platby bude objednatel provádět na výše uvedený účet zhotovitele. Za datum uskutečnění platby se považuje den připsání fakturované částky ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.7. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit, jestliže neobsahuje potřebné náležitosti nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah dodávek a prací a na jejich základě vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Od doručení nové faktury začne běžet nová 30-ti denní lhůta splatnosti.
- 5.8. Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.

§6

Další podmínky plnění

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn realizovat zámečnické práce nad rozsah uvedený v § 1 této smlouvy jen s výslovným souhlasem objednatele.
- 6.2. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty po zhotoviteli požadovat náhradu škody vzniklé jeho činností.

§7

Vady činnosti

- 7.1. Jakékoliv porušení ustanovení této smlouvy jsou smluvní strany oprávněny reklamovat e-mailem nebo telefonickým upozorněním, a to nejpozději však do 2 dnů od okamžiku zjištění závad (z důvodu zajištění odstranění závady).

§8

Odpovědnost za vady, záruka a jakost

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že zámečnické práce budou provedeny v termínu sjednaném v dílčí objednávce, podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a bez jakýchkoli vad a nedodělků.
- 8.2. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provedení díla existují prokazatelné objektivní překážky, které není schopen při běžném provozu řešit a odstranit, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli, jinak nemůže takové okolnosti uplatnit jako námitku proti svému prodlení s dokončením díla či s odstraněním vad a nedodělků.
- 8.3. Objednatel je oprávněn oznámit jakékoliv vady (zjevné i skryté) kdykoliv po dobu zhotovování díla, jeho předání a převzetí i po dobu trvání záruční lhůty. Za zjevné vady se považují takové vady, které jsou patrné již při běžné prohlídce díla, aniž by bylo třeba k jejich rozpoznání odborných znalostí, zkušeností či jiných obdobných předpokladů.
- 8.4. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem se stanovuje po dobu **60 měsíců** u nově instalovaných zámečnických komponent na jejich funkční vlastnosti. Poskytnutá záruční doba běží ode dne následujícího po dni, k němuž bylo dílo předáno a převzato nebo po odstranění předchozí vady či nedodělků té části díla, již se záruka týká. Záruční doba se

staví po dobu, po kterou není možné užívat dílo pro vady, za které zhotovitel odpovídá. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad a nedodělků nejpozději do 3 dnů od jejich oznámení ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky ve lhůtě sjednané s objednatelem, jinak ve lhůtě odpovídající obvyklé době potřebné k odstranění vad a nedodělků při vynaložení maximální odborné péče a potřebného nasazení.

- 8.5. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o vadu, za kterou odpovídá zhotovitel. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností 30 dnů od doručení.
- 8.6. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli předat.
- 8.7. Pro případ, že zhotovitel včas neodstraní uplatněné vady nebo nedodělky popř. nenastoupí k zhotovování díla, je objednatel oprávněn zadat práce související s odstraněním vad nebo nedodělků jinému subjektu a takto vzniklé náklady zpětně fakturovat zhotoviteli. Záruka zhotovitele za jakost díla tím není dotčena. V takovém případě se současně má za to, že za vadu zhotovitel odpovídá.

§9 Smluvní pokuty

- 9.1. V případě prodlení s platbou, která je splatná, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel, v případě nedodržení termínu ukončení prací stanoveném v dílčí objednávce, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny objednávky (v částce bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, reklamovaných v záruční době, uhradí objednateli pokutu ve výši 600,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 9.4. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 14 dní ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.

§10 Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou, a to očíslovanými a oběma smluvními stranami podepsanými dodatky.
- 10.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, přičemž všechna mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
- 10.4. Jsou-li nebo stanou-li se některá ustanovení této smlouvy neplatná nebo neúčinná, jsou smluvní strany povinny tato ustanovení nahradit takovými platnými nebo účinnými, která mají stejný hospodářský cíl a účel, jako ustanovení neplatná nebo neúčinná.
- 10.5. Smluvní strany se zavazují utajit znalosti a informace z oblasti druhé smluvní strany a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení.
- 10.6. Zhotovitel bere na vědomí, že Správa nemovitostí Praha 2, a.s., je na základě ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k

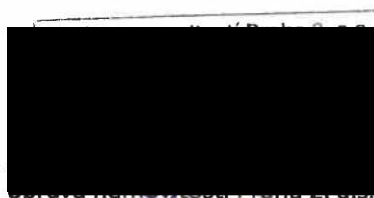
působnosti Správy nemovitostí Prahy 2, a.s., a že v případě uzavření smlouvy je objednatel povinen uveřejnit smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Pro ten případ zhotovitel výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, stejně jako samotné její uzavření, nepovažuje za své obchodní tajemství.

Přílohy:

- 1 - Seznam nemovitostí
- 2 - Koš spotřebního materiálu
- 3 - Modelové případy zámečnických prací

V Praze dne 17 -02- 2020

Za objednatele:



RNDr. Milan Svítek
předseda představenstva

Za zhotovitele:



Jiří Vízner

Příloha č. 1 - seznam nemovitostí

Domy bytové a nebytové svěřené do správy městské části Praha 2

Pof.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m ²	rajon	Vlastnictví	Poznámka
1	VIN	Americká	118	38	134	752	technik 5	úplné	/
2	VIN	Americká	227	46	140	473	technik 5	úplné	/
3	VIN	Belgická	279	2	800	564	technik 5	úplné	/
4	VIN	Belgická	226	8	803	329	technik 5	úplné	/
5	VIN	Belgická	519	21	857, 858	405, 99	technik 5	úplné	/
6	VIN	Bruselská	680	9	206, 207	247, 34	technik 5	úplné	/
7	VIN	Bruselská	413	12	863, 864, 865	473, 36, 35	technik 5	úplné	/
8	VIN	Francouzská	173	32	699, 698/1, 2, 3	228, 257, 29, 5	technik 5	úplné	/
9	VIN	Fričova	1350	8	1155	461	technik 5	úplné	/
10	VIN	Havl. sady - Gröbeho vila	58	0	1375/1, 1375/2, 1376,	2538, 2045, 951	technik 5	úplné	/
11	VIN	Havl.sady - Dolní Landhauska	60	0	1363	283	technik 5	úplné	/
12	VIN	Havl. sady - Pavilon	2188	0	1378, 1379	483, 626	technik 5	úplné	/
13	NME	Horská (Směkal)	2101	4a	1430/1, 1430/2	část 5369, část 367	technik 5	úplné	/
14	NME	Horská	1751	4	1432/1, 1432/3	část 991, 331	technik 5	úplné	/
15	VIN	Jana Masaryka	359	19	799	462	technik 5	úplné	/
16	VIN	Jana Masaryka	627	31	784/1, 784/2	161, 75	technik 5	úplné	/
17	VIN	Jana Masaryka	701	38	1502	187	technik 5	úplné	/
18	VIN	Jana Masaryka	241	47	696	395	technik 5	úplné	/
19	VIN	Jana Masaryka	360	25	793/1, 793/2, 794	511, 257, 478	technik 5	úplné	/
20	VIN	Jugoslávská	17	6	321	604	technik 5	úplné	/
21	VIN	Jugoslávská	16	8	322	603	technik 5	úplné	/
22	VIN	Jugoslávská	181	17	362	394	technik 5	úplné	/
23	NME	Karlovo nám	1	23	768, 769/2	115, 1886	technik 5	úplné	/
24	NME	Kateřinská	485	20	1615, 1616	346, 160	technik 5	úplné	/
25	VIN	Londýnská	445	4	896, 897, 898	387, 104, 55	technik 5	úplné	/
26	VIN	Londýnská	537	16	873, 874, 875	293, 239, 121	technik 5	úplné	/
27	VIN	Londýnská	814	19	935, 936	337, 131	technik 5	úplné	/
28	VIN	Londýnská	375	61	358	399	technik 5	úplné	/
29	VIN	Lublaňská	801	67	319	423	technik 5	úplné	/
30	VIN	Lublaňská	125	20	265	688	technik 5	úplné	/
31	VIN	Máchova	2463	17	1523/2, 1, 3	255, 437, 25	technik 5	úplné	/
32	VIN	Rejskova	2369	11	1076	307	technik 5	úplné	/
33	VIN	Rejskova	2330	13	1077	459	technik 5	úplné	/
34	VIN	Rumunská	698	17	339	202	technik 5	úplné	/
35	VIN	Rumunská	11	18	287	358	technik 5	úplné	/
36	VIN	Rumunská	700	20	286	649	technik 5	úplné	/
37	VIN	Rumunská	20	31	8, 9	301, 159	technik 5	úplné	/
38	VIN	Sarajevská	1614	7	1108, 1107	445, 273	technik 5	úplné	/
39	VIN	Sarajevská	68	16	1086/1, 1083	519, 9	technik 5	úplné	/
40	VIN	Sarajevská	1498	17	1124, 1123	342, 217	technik 5	úplné	/
41	VIN	Sarajevská	901	23	1132	527	technik 5	úplné	/
42	VIN	Šafaříkova	253	10	920	516	technik 5	úplné	/
43	VIN	Šafaříkova	557	14	922	879	technik 5	úplné	/
44	VIN	Šmilovského	2290	20	1424, 1423	457, 93	technik 5	úplné	/
45	VIN	Uruguayská	429	8	832, 833	295, 55	technik 5	úplné	/
47	VIN	Vinohradská	405	21	2197	391	technik 5	úplné	/
49	VIN	Vinohradská	1200	50	1928	2166	technik 5	úplné	/

Ostatní stavby

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m ²	Technik	Vlastnictví
1	VIN	Havl. sady - Viniční altán + trafika	/	/	1369, 1373	75, 13	technik 5	úplné
2	VIN	Havl. sady -zázemí zahradníků	/	/	1383/2, 1385/2	526, 15	technik 5	úplné
3	VIN	Havl.sady - arkády	/	/	1364	část/14959	technik 5	úplné
4	VIN	Havl.sady - domeček ostrahy	/	/	1372	část/15247	technik 5	úplné
5	VIN	Havl.sady - Neptunova jeskyně (Grotta)	/	/	1372	část/15247	technik 5	úplné
6	VIN	Havl.sady - zázemí vinaře + sklípek	/	/	1368, 1376	152,33 a 40,80	technik 5	úplné
7	VIN	Tylovo náměstí - občerstvení	/	/	4174/2, 341	55, 19	technik 5	úplné

Domy předané do vlastnictví SVJ - MČ Praha 2 vlastní nebytové prostory a případně některé bytové jed

Poř.č.	Katastr	Ulice	č.p.	č.o.	Parcela č.	Výměra parcel celkem v m2	Technik
1	VIN	Rumunská	238	36	171	617	technik 5
2	VIN	Lublaňská	6	55	301	348	technik 5
3	VIN	Náměstí Míru	1220	3	76	425	technik 5

Příloha č. 2

Koš spotřebního materiálu - Rajon 3

materiál	poznámka	počet	jednotka	cena
stavební vložka 30/35 mm	Ke každé vložce budou min 4 ks klíčů.	1	kpl.	300
bezpečnostní vložka 30/35 mm	Patentová ochrana min do roku 2032, Bezpečnostní třída RC3 a RC4 dle ČSN EN 1627:2012, NBU – stupeň utajení T a PT. Ke každé vložce bude min 4 ks klíčů.	1	kpl.	1500
klíč vložkový		1	kpl.	55
klíč vložkový bezpečnostní		1	kpl.	110
klíč tvarový		1	kpl.	40
klíč dozický		1	kpl.	100
klíč schránkový		1	kpl.	50
visací zámek	Visací zámek bude s třmenem s tvrzené oceli, průměr 8-10 mm, výška řemínku 30 – 40 mm. Ke každému visacímu zámku bude min 4 ks klíčů.	1	kpl.	300
visací zámek	např. Tokoz Extreme Pro	1	kpl.	500
samozavírač	např. Geze 1000	1	kpl.	1000
samozavírač	např. Geze 2000	1	kpl.	2000
samozavírač	např. Geze 4000	1	kpl.	3500
bezpečnostní kování	např. Bezpečnostní kování R701 Richter	1	kpl.	1500
bezpečnostní kování	např. Bezpečnostní kování 807 Rostex	1	kpl.	900
bezpečnostní kování s překrytem	např. Bezpečnostní kování R4 Rostex	1	kpl.	2000
kování Alt Wien vložka		1	kpl.	600
kování Alt Wien dozické		1	kpl.	600
kování Alt Wien okenní oliva		1	kpl.	350
kování Alt Wien okenní půloliva		1	kpl.	350
kování Alt Wien WC		1	kpl.	800
kování obyčejné hliníkové		1	kpl.	300
krytka vložky hliníková		1	kpl.	70
krytka vložky bezpečnostní		1	kpl.	1000
kování pro samozamykací zámek		1	kpl.	2000
zámek vložkový hloubka 80 mm		1	kpl.	200
zámek vložkový hloubka 63 mm		1	kpl.	200
zámek vložkový pro EURO dveře		1	kpl.	200
zámek vložkový tříbodý		1	kpl.	3000
zámek panikový mechanický		1	kpl.	1200
zámek dozický		1	kpl.	350
zámek WC		1	kpl.	250
zámek rozvaděč		1	kpl.	120
samozamykací zámek mechanický		1	kpl.	3500
samozamykací zámek elektromechanický		1	kpl.	8500
samozamykací zámek elektrický		1	kpl.	5000
elektrický zámek 12 V s lištou		1	kpl.	1200
petlice sklepní kóje		1	kpl.	100
petlice bezpečnostní	např. Tokoz UZ 230	1	kpl.	700
petlice	např. Petlice TOKOZ P 100/350	1	kpl.	200
zástrč		1	kpl.	200
zástrč s pružinou	délka cca 400 mm	1	kpl.	300
stavěč dveří		1	kpl.	300
zarážka dveří		1	kpl.	100
doraz dveří		1	kpl.	300
poštovní schránka	např. DOLS G-01	1	kpl.	500
poštovní schránka	např. DOLS H-011	1	kpl.	750
pant navařovací délka 100 mm		1	kpl.	70
svislá závora (rozvora) dva uzamykací body	např. MTL MINIBAR EMA	1	kpl.	5500
baskule délka 2,5 m		1	kpl.	600
okopový plech nerez 100x900mm		1	kpl.	300
zasklení oken nebo dveří		1	m2	1500

celkem 55 065,00 Kč

práce		počet	jednotka	cena
hodinová sazba	zámečnické práce	1	hod.	350
doprava a parkování		1	kpl.	0

celkem 350,00 Kč

celkem práce a materiál 55 415,00 Kč

Ceny materiálu v koši neuvedeného budou odvozeny od vysoutěžených cen, tak aby byla vždy cena v místě a čase obvyklá. Cena bude např. ověřena oproti eshopu s výdejnou v Praze. Tato výhodnost bude doložena k dodacímu listu.

Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace - prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů.

V případě vzniklých škod zaviněných zhotovitelem na veřejném či soukromém majetku - v souvislosti s pracemi na vlastní stavbě, uhradí tyto škody plně zhotovitel.

Zhotovitel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné konstrukce.

Součástí každé jednotkové ceny v následujících rozpočtech budou náklady na potřebné pomocné a zdvihací mechanismy, lešení a další potřebná zařízení nutná ke zhotovení komplexní dodávky, pokud nejsou v daném rozpočtu uvedeny samostatně.

Součástí každé jednotkové ceny v následujících rozpočtech budou náklady na potřebná opatření proti nežádoucím klimatickým a povětrnostním podmínkám.

Veškerými bezpečnostními normami stanovené nápisy a značení jsou součástí dodávky.

Součástí každé jednotkové ceny v následujících rozpočtech budou náklady za spotřebované energie, plyn a vodu.

Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku.

Veškeré zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.

Součástí každé dodávky je i cena veškerých spojovacích, montážních a ostatních materiálů (mazací hmoty, vruty, šrouby, hmoždinky, lepidla, tmely atp.)

Pokud jejich cena není u speciálních kusů vyšší než 5 % ceny materiálu dané zakázky

Příloha č. 3

Modelové případy zámečnických prací - Rajon 3

práce	počet hodin	hodinová sazba	cena celkem
výměna vložkového zámku	1	350,00 Kč	350,00 Kč
otevření dveří a výměna dozického zámku	2	350,00 Kč	700,00 Kč
otevření dveří a výměna vložkového zámku (bezpečnostní kování s překrytem)	3	350,00 Kč	1 050,00 Kč
výměna vložky	1	350,00 Kč	350,00 Kč
odvrtání a výměna vložky	2	350,00 Kč	700,00 Kč
ulomení a výměna vložky	2	350,00 Kč	700,00 Kč
výměna kování, včetně bezpečnostního	1	350,00 Kč	350,00 Kč
instalace bezpečnostního kování	2	350,00 Kč	700,00 Kč
výměna okenní olivy	1	350,00 Kč	350,00 Kč
výměna kování balkonových dveří	1	350,00 Kč	350,00 Kč
otevření a výměna zámku schránky	1	350,00 Kč	350,00 Kč
výměna schránky	1	350,00 Kč	350,00 Kč
uříznutí a výměna visacího zámku	1	350,00 Kč	350,00 Kč
přivaření pantu mřížových dveří	2	350,00 Kč	700,00 Kč
seřízení samozavírače a dveří	2	350,00 Kč	700,00 Kč
výměna samozavírače	2	350,00 Kč	700,00 Kč
výměna samozamykacího zámku, včetně zapojení a spasování	5	350,00 Kč	1 750,00 Kč
výměna zástrče	2	350,00 Kč	700,00 Kč
instalace rozvody na neotevíravé křídlo	3	350,00 Kč	1 050,00 Kč
výměna el. Vrátného	2	350,00 Kč	700,00 Kč
celkem			12 950,00 Kč

V případě vyšší náročnosti práce musí být předem předána nabídka.