

SERVISNÍ SMLOUVA

č.SMD20055

podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Lounská správa plaveckých areálů

příspěvková organizace
Mírové nám. 35
440 01 Louny

Bankovní spojení : KB Louny
Č. účtu : 115-0886840227/0100
IČ: 04293657
DIČ CZ04293657

zastoupený
ve věcech smluvních: Bc. Radek Příhoda, ředitel
prihoda@sszml.cz, +420 731 623 738

zastoupený
ve věcech technických: Zdeněk Beckert
telefon, fax : +420 777 938 622
e-mail : beckert@sszml.cz

Zhotovitel:

Intermont, Opatrný, s.r.o.

Vrskmaň 74
431 15 Vrskmaň

Bankovní spojení : KB Jirkov
Č. účtu : 19-2085700207/0100
IČ: 49900854
DIČ : CZ49900854

zastoupený
ve věcech smluvních: Ing.Marek Opatrný, jednatel společnosti
tel. +420 777 112 238, marek@intermont-opatrnny.cz

zastoupený
ve věcech technických: Jaroslav Jelínek, vedoucí servisu
tel. +420 774 712 054, jelinek@intermont-opatrnny.cz
Radek Babák, zástupce vedoucího servisu
tel. +420 777 112 239, babak@intermont-opatrnny.cz

e-mail : servis@intermont-opatrnny.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je zajištění pravidelných kontrol a revizí na plynovém zařízení v objektech **městská sauna, koupaliště byt a koupaliště restaurace Louny** v tomto rozsahu :

1. **Roční servisní prohlídky plynových kotlů, včetně kontroly regulace na plynové kotelně dle NV č.378/2001**
2. **Roční kontrola plynového zařízení dle Vyhl.85/1978 § 3 Sb.**
3. **Roční odborná prohlídka kotelny dle Vyhl. 91/1993 Sb. 16**
4. **Revize plynového zařízení dle Vyhl. 85/1978 Sb.**
5. **Revize expanzomatů (TNS) - provozní dle ČSN 690012 čl. 91**
6. **Revize expanzomatů (TNS) - vnitřní dle ČSN 690012 čl. 91**
7. **Kontrola spalinových cest dle NV č.91/2010 Sb.**
8. **Roční kontrola detekce úniku plynu dle ČSN 070703,TD 93801**
9. **Revize bezpečnostního uzávěru plynu BAP dle návodu výrobce**
10. **Školení obsluhy PZ**
11. **Servisní zásahy a odstraňování náhlých poruch**

III. ČAS A ROZSAH PLNĚNÍ

1. Pravidelná předepsaná roční servisní prohlídka plynových kotlů a hořáků včetně kontroly regulace, dle NV č. 378/2001, bude zajišťována před zahájením topné sezóny
..... **1 x ročně v měsíci srpen**

Jedná se o:

- čištění a údržbu plynových trysek, plynového hořáku, odpadního prostoru kotle, přerušovače tahu, opláštění kotle
 - seřízení tlaku plynu na start a provoz na tryskách, kontrola těsnosti plynové cesty na zařízení, kontrola expanzní nádoby, čerpadel a regulace
 - odzkoušení a kontrola jisticích, blokačních a regulačních prvků
 - kontrolu plynovodů
 - kontrolu větrání
 - vizuální kontrola komínů
2. Roční kontrola plynového zařízení dle Vyhl.85/1978 § 3 Sb.
..... **1 x ročně v měsíci leden**
 3. Roční odborná prohlídka plynové kotelny nad 50 kW dle Vyhl.91/1993 Sb.
..... **1 x ročně v měsíci leden**
 4. Revize plynového zařízení dle Vyhl. 85/1978 Sb. **1 x za 3 roky leden**
(v roce: 2017 , 2020)
 5. Revize expanzomatů (TNS) provozní **1 x ročně v měsíci leden**
 6. Revize expanzomatů (TNS) vnitřní **1 x za 5 let v měsíci lednu**
 7. Kontrola spalinových cest dle Vyhl č.34/2016 Sb. **1 x ročně v měsíci leden**
 8. Roční kontrola detekce úniku plynu dle ČSN 070703,TD 93801
..... **1 x ročně v měsíci srpen**
 9. Revize bezpečnostního uzávěru plynu BAP dle výrobce **1 x za 2 roky v měsíci srpen**
(v roce 2020 , 2022)
 10. Školení obsluhy PZ **1 x za 3 roky**
(v roce 2021 , 2024)
 11. Servisní zásahy v případě poruch budou prováděny na základě telefonického požadavku.

Nástup k odstranění náhlých poruch do **48** hod. po oznámení, v případě venkovních teplot pod bodem mrazu do **24** hod. od oznámení.

Hlášení poruch zhotoviteli telefonicky:

Dispečink : **774 712 051**

Po vzájemné dohodě je odpovědným pracovníkem objednatele pro nahlášení závad a poruch:

Zdeněk Beckert, tel.: +420 777 938 622

IV. CENA A FAKTURACE

1. Cena prací bez DPH je stanovena paušální částkou :

Položka	Kč
Roční servisní prohlídky plynových kotlů a hořáku dle NV č.378/2001	4.900,-- Kč
Roční kontrola plynového zařízení dle Vyhl.85/1978 § 3 Sb.	3.000,-- Kč
Roční odborná prohlídka kotelny dle Vyhl. 91/1993 Sb. 16	0,-- Kč
Revize plynového zařízení dle Vyhl. 85/1978 Sb.	4.500,-- Kč
Revize expanzomatů (TNS) dle ČSN 690012 čl. 91 – provozní (5 ks)	4.000,-- Kč
Revize expanzomatů (TNS) dle ČSN 690012 čl. 91 – vnitřní (5 ks)	4.000,-- Kč
Kontrola spalinových cest dle Vyhl. č. 34/2016 Sb.	3.400,-- Kč
Roční kontrola detekce úniku plynu dle ČSN 070703,TD 93801	0,-- Kč
Revize bezpečnostního uzávěru plynu BAP dle návodu výrobce	0,-- Kč
Školení obsluhy PZ	500,- Kč / osoba

2. Další náklady v případě samostatného servisního zásahu:

- cestovní náklady:..... **12,- Kč/km**
- hodinová zúčtovací sazba servisního zásahu (v prac. době od 7,00 - 16,00)
.....: 1 prac./1hod **450,- Kč/hod**
- soboty, neděle, svátky a v prac. době od 16,00 - 7,00
.....: 1 prac./1hod **650,- Kč/hod**

3. Zhotovitel předloží objednateli fakturu, která bude odsouhlasena zástupcem objednatele. Po dokončení ročních kontrol a servisu, budou předány veškeré dokumenty a bude proveden zápis, který bude podepsán zástupcem objednatele ve věcech technických a je přílohou fakturace. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu a jako příloha faktury budou doloženy doklady osvědčující správnost, oprávněnost a úplnost účtování.

4. Splatnost faktur strany dohody na **14 dní** od doručení objednateli, přičemž faktura je zaplacená odepsáním správně účtované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti zpět nesprávně účtovanou, neúplnou nebo nedoloženou fakturu k doplnění nebo přepracování, aniž se tím dostane do prodlení se zaplacením.

V. SANKCE

1. V případě prodlení se zaplacením ve lhůtě splatnosti zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla před započítáním topné sezóny a vzájemně potvrzených termínů provedení roční kontroly, zaplatí objednateli smluvní pokutu 0.05% z ceny kontrol za každý den prodlení, minimálně však 50,-Kč za den. Nárok na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárokem na zaplacení nebo zaplacením vzniklé škody.

VI. REKLAMACE

Reklamační závady budou řešeny v souladu s Obchodním zákoníkem, reklamace musí být písemná **doručená poštou, faxem nebo e-mailem** na adresu zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do **2 dnů** nebo v téže lhůtě písemně oznámit objednateli důvody odmítnutí reklamace, popřípadě důvody požadovaného prodloužení lhůty bez zavinění zhotovitele.

V případě, že odmítnutí reklamace bylo zjištěno bezdůvodným, uhradí zhotovitel objednateli tyto náklady zvýšené o 25% jako smluvní pokutu.

VII. PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu předmětu díla na své náklady a na své nebezpečí, dle požadavku objednatele, v termínech dohodnutých v čl. III. Dále se zhotovitel zavazuje provést požadované servisní zásahy.
2. Za dodržování bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracovníků zhotovitele plně zodpovídá zástupce zhotovitele.
3. Zhotovitel bude servisní prohlídky a roční kontroly zajišťovat pracovníky proškolenými na montáž a servis plynových zařízení.
4. Objednatel poskytne technickou dokumentaci k příslušnému zařízení, zajistí přítomnost pracovníka odpovědného za provoz a zajistí přístup k zařízení v dohodnuté době. V případě nedodržení těchto podmínek budou objednateli účtovány cestovní náklady ve výši 12,- Kč/km a ztráta času ve výši 300,- Kč za každého pracovníka.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na jeden rok s tím, že pokud nebude vypovězena, automaticky se její platnost prodlužuje na dobu neurčitou. Změny a dodatky lze provádět pouze po oboustranné dohodě a výhradně písemnou formou.
2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět pouze písemně. Výpovědní lhůta v délce 2 měsíce, začíná plynout prvním dnem měsíce, následujícího po dni doručení výpovědi druhé straně.
3. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztah smluvních stran Obchodním zákoníkem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
5. Smlouva vstupuje v platnost dnem 01.01.2020 a nahrazuje původní Servisní smlouvu č.S/16/002 včetně všech dodatků.
6. Smluvní vztah sjednaný na základě smlouvy č.S/16/002 a jejích dodatků po dohodě obou stran zaniká dnem 31.12.2019.

Ve Vrskmani dne: 01.01.2020

INTERMONT,
Opatrný, s.r.o.
231 15 VRSKMAŇ 74

.....
Za zhotovitele:
Ing.Marek Opatrný, jednatel společnosti

.....
Daniel Opatrný, jednatel společnosti

V Lounech dne: 01.01.2020

Lounská správa plaveckých areálů,
příspěvková organizace
Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
IČ: 00223157 DIČ: CZ00223157

.....
Za objednatele:
Bc. Radek Příhoda, ředitel

RP