

## SMLOUVA (SMLOUVA O DÍLO)

Číslo smlouvy objednatele: 11PT-002333 ev. č.: 011/20

Číslo smlouvy konzultanta: 20-002-A5-TDI

ISPROFIN/ISPROFOND: 327 111 5025

Název související veřejné zakázky:

**I/37 Chrudim obchvat, úsek křiž. I/17 Slatiňany, TDI**

uzavřená mezi

### 1. Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem:

Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO:

659 93 390

DIČ:

CZ65993390

právní forma:

příspěvková organizace

bankovní spojení:

datová schránka:

zastoupeno:

, generální ředitel

osoba oprávněná zastupovat Objednatele:

ředitel Správy Pardubice, na základě

Pověření

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

e-mail:

tel:

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

tel:

(dále jen „objednatel“)

a

### 2. Společnost SUDOP GROUP SD – VPK, zastoupená Správcem, společností

#### Dopravoprojekt Brno a.s.

se sídlem

Kounicova 271/13, Veverří, 602 00 Brno

IČO:

463 47 488

DIČ:

CZ46347488

zápis v obchodním rejstříku:

vedeném KS Brno, oddíl B, vložka 785

právní forma:

akciová společnost

bankovní spojení:

zastoupený:

předsedou představenstva

1., místopředsedou představenstva

, členem představenstva

, předseda představenstva

projekt.cz

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

e-mail:

tel:

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

tel:

, ředitel společnosti

#### Ostatní společnosti:

#### SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem:

Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80

IČO:

257 93 349

DIČ:

CZ25793349

zápis v obchodním rejstříku:

vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6088

právní forma:

akciová společnost

zastoupený:

, předsedou představenstva  
i, místopředsedou představenstva  
Klimtovou, místopředsedou

představenstva

**DOPRAVOPROJEKT a.s.**

se sídlem:

IČO:

zápis v obchodním rejstříku:

právní forma:

zastoupený:

Kominárská 2, 4, 83203 Bratislava, SR

313 22 000

vedeného Okresním soudem v Bratislavě, oddíl: Sa, vložka  
378/B

akciová společnost

, předsedou představenstva  
místopředsedou představenstva  
členem představenstva

**PUDIS a.s.**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

právní forma:

zastoupený:

Praha 6, Bubeneč, Podbabská 1014/20, PSČ 160 00

452 72 891

CZ45272891

vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1458

akciová společnost

, předsedou představenstva  
místopředsedou představenstva  
i, členem představenstva

**GeoTec-GS, a.s.**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

právní forma:

zastoupený:

Praha 10, Chmelová 2920/6, PSČ 106 00

251 03 431

CZ25103431

vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4524

akciová společnost

předsedou představenstva  
, místopředsedou představenstva  
n, členem představenstva

**IPSUM CZ s.r.o.**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

právní forma:

zastoupený:

Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3

257 01 347

CZ25701347

vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 62456

společnost s ručením omezeným

, jednatelem společnosti  
jednatelem společnosti

**DS engineering PLUS, a.s.,**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

právní forma:

zastoupený:

K Hájům 946/10, Stodůlky, 155 00 Praha 5

279 55 834

CZ27955834

vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12316

akciová společnost

statutárním ředitelem

(dále jen „konzultant“) na straně druhé

(společně dále jen „strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu (Smlouvu o dílo).

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Konzultant se zavazuje poskytnout pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost služby (dále jen „plnění“), a to dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

Výkon činnosti konzultanta, jehož předmětem práce je výkon funkce asistenta správce stavby zahrnující společně i výkon stavebního dozoru investora, nikoliv funkce správce stavby

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Konzultant je při realizaci této smlouvy vázán zejména následujícími technickými podmínkami:

Metodickým pokynem Ministerstva dopravy ČR, s Technickými kvalitativními podmínkami, se Smlouvou o dílo na zhotovení stavby, se všemi souvisejícími zákony, předpisy a normami upravujícími řádné poskytování služeb, včetně předpisů BOZP a předpisů upravujících činnost úředně oprávněných zeměměřických inženýrů (ÚOZI) a dle pokynů objednatele a správce stavby

Technické podmínky tvoří přílohu g) Rámcové dohody.

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a konzultantovi zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
4. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou na výkon stavebního dozoru pro zakázky většího rozsahu staveb pozemních komunikací, č. 01UK-003390, uzavřenou dne 8. 10. 2019 (dále jen „**Rámcová dohoda**“).

## **Článek II.**

### **Cena za poskytované služby**

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží konzultantovi cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových cen příslušného plnění, tj.:

bez DPH: **21 217 400,- Kč**

DPH: **4 455 654,- Kč**

včetně DPH: **25 673 054,- Kč**

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2, této smlouvy.

2. Cena byla konzultantem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude konzultantovi hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelem odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Konzultanti jsou oprávněni zaslat objednateli fakturu v listinné nebo elektronické formě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínkám ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je Ing. Dagmar Buchtelová.

## **Článek III.**

### **Doba a místo plnění**

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:  
zahájení prací: pokynem objednatele (předpokládané zahájení 02/2020)  
předpokládaný termín dokončení prací: do dokončení realizace stavby a její kolaudace (předpokládané ukončení zakázky 06/2022).
2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: silnice I/17 obchvat Chrudimí.

## **Článek IV.**

### **Podmínky poskytování služeb**

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této dohodě není sjednáno jinak,

2. Objednatel poskytne konzultantovi bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci: Smlouva o Dílo včetně příloh, PDPS aktualizované 12/2019 včetně dokladové části, vytyčení obvodu staveniště, body ZVS, stavební povolení v právní moci, ostatní podklady na vyžádání. Dokumentaci nad rozsah dokumentace uvedené v tomto článku smlouvy, a veškerá další nezbytná povolení, oznámení a souhlasy dotčených subjektů, nezbytné pro řádnou realizaci díla, si konzultant zajistí na vlastní náklady a riziko.
3. Zásady kontroly konzultantem prováděných prací upravuje Rámcová dohoda. Pro změnu sub-konzultanta (subdodavatele), prostřednictvím kterého konzultant prokazoval v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody kvalifikaci nebo byl hodnocen v rámci stanoveného hodnotícího kritéria „Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky“, platí obecné podmínky pro sub-konzultanta, uvedené v Rámcové dohodě a Zvláštní příloze k nabídce konzultanta.
4. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou stanoveny v Rámcové dohodě.
5. V souladu s čl. 13.1 zvláštních obchodních podmínek pro poskytování konzultačních služeb pro stavby pozemních komunikací, které jsou součástí Rámcové dohody na plnění Veřejné zakázky, je rozsah osob trvale delegovaných na stavbu následující:
  - Asistent správce stavby
  - Pomocný pracovník správce stavby pro administrativní práce
  - Asistent specialista pro mostní objekty betonové, ostatní a zdi
  - Asistent specialista pro pozemní komunikace (včetně propustků)
6. Objednatel poskytne konzultantovi na své náklady kanceláře v prostoru staveniště, a to v následujícím rozsahu:
  - 1x specialista pozemní komunikace
  - 1x asistent správce stavby
  - 1xÚOZI nebo inženýring nebo rozpočtář
  - 1x administrativní pracovník
  - 1x specialista mosty/ 1x specialista geotechnik
7. Pokud se na jakoukoliv část plnění poskytovanou konzultantům na základě této Rámcové dohody vztahuje GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), jsou konzultanti povinni zajistit plnění svých povinností v GDPR stanovených. V případě, kdy budou konzultanti v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností zpracovatelem osobních údajů poskytnutých objednatelem nebo získaných pro objednatele, jsou povinni na tuto skutečnost objednatele upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů, jejíž vzor je uveden v příloze této Rámcové dohody.

## **Článek V.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu <sup>1)</sup>).
- 1a. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Konzultant bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Objednatelem. Konzultant nepovažuje žádnou část Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Přílohu této smlouvy tvoří:
  1. Podrobná specifikace předmětu plnění,
  2. Podrobná specifikace ceny,
  3. Plná moc ze dne 2. 5. 2018

5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

Za Konzultanta:  
V Brně dne 14. 2. 2020

Digitálně podepsal  
Datum: 2020.02.14 13:45:11 +01:00

Dopravoprojekt Brno a.s.

předseda představenstva za ostatní společníky  
společnosti **SUDOP GROUP SD - VPK**  
dle přiložené plné moci

Digitálně podepsal

Datum: 2020.02.14  
13:49:22 +01:00

Dopravoprojekt Brno a.s.

předseda představenstva

## Podrobná specifikace ceny ceny - Soupis prací

|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|--------------------------------------------------------|-------|-----------|-----------|---------------|---------|------|
| I/37 Chrudim obchvat, úsek kříž. I/17 - Slatiňany, TDI |       |           |           |               |         |      |
| číslo smlouvy: 11PT-002333                             |       |           |           | ev.č.: 011/20 |         |      |
| žlutě - doplní konzultant                              |       |           |           |               |         |      |
| Služba - funkce                                        | počet | počet dní | Počet dní | Počet týdnů   | Týdenní | Cena |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |
|                                                        |       |           |           |               |         |      |

\*) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit.

Předmětem plnění Prováděcích smluv bude činnost asistenta správce stavby (nikoliv správce stavby) a týmu TDI. Odpovědnosti a povinnosti správce stavby a jednotlivých členů týmu správce stavby pro jednotlivé pozice uvedené v rozpisu služeb (soupisu prací) jsou detailněji popsány v Příloze A a zejména v dokumentu „Popisy činností a odpovědností správce stavby a členů týmu správce stavby“, který tvoří přílohu Přílohy A – varianta 1. Odpovědnosti a povinnosti asistenta správce stavby a jednotlivých členů týmu správce stavby pro jednotlivé pozice uvedené v rozpisu služeb (soupisu prací) jsou detailněji popsány v Příloze A a zejména v dokumentu „Popisy činností a odpovědností správce stavby a členů týmu správce stavby“, který tvoří přílohu Přílohy A – varianta 2.

předseda představenstva

## Podrobná specifikace předmětu plnění

**Tato specifikace doplňuje přílohu c) Rámcové dohody s názvem „Zvláštní obchodní podmínky pro zeměměřičské a průzkumné práce a dokumentaci staveb pozemních komunikací“. Konkrétně upravuje přílohu A, B a C.**

**Taktéž upravuje přílohu Obchodních podmínek s názvem: „Popisy činností a odpovědností správce stavby a členů týmu správce stavby“**

### Příloha A.

#### ROZSAH SLUŽEB PRO ASISTENTA SPRÁVCE STAVBY A SLUŽBY STAVEBNÍHO DOZORU (TDI)

Výkon asistenta správce stavby a stavebního dozoru (TDI) bude prováděn dle Metodického pokynu Ministerstva dopravy ČR, s Technickými kvalitativními podmínkami, se Smlouvou o dílo na zhotovení stavby, se všemi souvisejícími zákony, předpisy a normami upravujícími řádné poskytování služeb, včetně předpisů BOZP a předpisů upravujících činnost úředně oprávněných zeměměřických inženýrů (ÚOZI) a dle pokynů objednatele.

Součástí přílohy A je rozpis služeb stanovený objednatelem a oceněný každým konzultantem, se kterým je uzavírána Rámcová dohoda.

Funkci asistenta správce stavby a stavebního dozoru (TDI) vykonává osoba konzultanta.

Rozsah služeb je podrobně specifikován v níže uvedeném popisu, a dále rovněž v rozpisu služeb (soupisu prací) sloužícím k nacenění (oceněném soupisu prací) tvořícím nedílnou součást přílohy

A. Soupis prací sloužící k nacenění (oceněný soupis prací) doplňuje níže uvedený popis rozsahu služeb, přičemž v případě věcného rozporu mezi níže uvedeným popisem a soupisem prací sloužícím k nacenění (oceněným soupisem prací) má přednost soupis prací sloužící k nacenění (oceněný soupis prací).

**Odpovědnosti a povinnosti asistenta správce stavby a jednotlivých členů týmu správce stavby pro jednotlivé pozice uvedené v rozpisu služeb (soupisu prací) jsou detailněji popsány v dokumentu „Popisy činností a odpovědností správce stavby a členů týmu správce stavby“, který tvoří přílohu této Přílohy A. Některé odpovědnosti a povinnosti uvedené níže a vztahující se obecně na konzultanta se vzájemně duplicitují, ale nevylučují s odpovědnostmi a povinnostmi asistenta správce stavby a jednotlivých členů týmu správce stavby uvedené ve výše zmiňovaném dokumentu, kde jsou uvedeny konkrétně pro jednotlivé pozice. Konzultant je povinen zajistit veškeré úkony v souladu s celou Přílohou**

**A vč. její přílohy, krom činností týkající se výhradně správce stavby ve variantě 2.**

Na základě Rámcové dohody bude objednatel jejím účastníkům zadávat jednotlivé Veřejné zakázky spočívající v provádění konkrétních služeb asistenta správce stavby a stavebního dozoru (TDI) dle aktuálních potřeb objednatele.

Krom činností technického dozoru investora specifikovaného v příloze přílohy A bude výkon technického dozoru investora staveb pozemních komunikací zahrnovat minimálně tyto činnosti:

- a) kontrola technologických postupů provádění stavby (souhrnně – kontrola jakosti a kvality);

- b) přebírání provedených prací, které budou dalším postupem prací zakryty – zejména:
  - základové spáry,
  - drenážní systém,
  - izolace proti vodě a vlhkosti,
  - výztuž konstrukcí,
  - další dle konkrétního návrhu řešení;
- c) kontrola směrového a výškového umístění stavby a jeho porovnání s projektovou dokumentací a učinění příslušných opatření při nesouladu;
- d) důsledné vyžadování a kontrola provádění předepsaných zkoušek, účast na jejich průběhu a pořízení zápisu o provedené zkoušce;
- e) dohlížení na správné dokumentování průběhu stavby, kontrola vedení stavebního deníku zhotovitelem, pravidelné odsouhlasení (svým podpisem) veškerých záznamů provedených zhotovitelem nebo orgány oprávněnými provádět zápisy do stavebního deníku;
- f) kontrola dodržování smluvních podmínek daných smlouvou na zhotovení díla;
- g) sledování průběhu výstavby z hlediska časového plánu;
- h) odsouhlasení provedených prací, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci, jako jsou např. vícepráce nebo změny projektového řešení, které byly navrženy v průběhu výstavby;
- i) kontrola předepsaných dokladů zhotovitele (prohlášení o shodě, atesty) o použitých materiálech a zabudovaných výrobcích, které je nutné předložit při kolaudačním řízení k povolení stavby k užívání;
- j) zajišťování zapracování změn do PD podle skutečnosti;
- k) kontrola věcné správnosti fakturovaných položek oproti rozpočtu stavby;
- l) účast na konečném vyúčtování;

Technická pomoc spočívá v kontrole závěrečné faktury dle výkazů výměr prací a dle schválených smluvních dohod a smluvních dodatků stavby dle podkladů předaných zadavatelem. Jedná se o kompletní Souhrn smluvních dohod včetně všech dodatků a změn během výstavby, schválených oprávněnou osobou

- m) na základě výzvy zhotovitele účast při přejímce provedených stavebních prací, kde:
  - provede kontrolu provedených prací a sestaví seznam zjištěných vad a nedodělků,
  - zkontroluje předepsané dokumenty pro přejímku, kterými jsou:
    - stavební deník
    - projektovou dokumentaci se zakreslenými změnami dle skutečného provedení
    - prohlášení o shodě zabudovaných materiálů a výrobků
    - doklady o provedených zkouškách a revizích
    - vyjádření zainteresovaných orgánů státní a veřejné správy,
  - provede zápis z jednání o přejímce stavby a předá jej správci stavby;
- n) po uplynutí lhůty pro odstranění vad a nedodělků provede kontrolu jejich odstranění a sepíše o tom zápis;
- o) Předávání pozemků dočasného záboru.

Technická pomoc spočívá v přípravě podkladů pro předání pozemků dočasného záboru stavby, účasti na prohlídkách pozemků, účasti na jednání s majiteli pozemků a přípravě

návrhů předávacích protokolů a smluvních dohod v případě potřeby.

p) Kolaudace stavebních objektů.

Technická pomoc spočívá v přípravě a shromažďování dokladů pro kolaudaci. Zadavatel poskytne přístup do archivu, kde jsou uloženy doklady z přejímacích řízení. Pokud bude třeba vyhotovit kopie dokladů potřebných pro kolaudaci, budou náklady uhrazeny zadavatelem.

q) Provedení auditu bezpečnosti pozemních komunikací v rámci zkušebního provozu.

r) Další služby, o kterých zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem, vědět měl nebo mohl vědět ve smyslu Metodického pokynu MD ČR.

Povinností konzultanta je dohlížení a zajištění toho, aby:

- prostorová poloha, tvar, rozměry, druh konstrukcí, technologické zařízení stavby a použité materiály a jejich jakost byly v souladu s dokumentací stavby,
- práce probíhaly dle dohodnutého harmonogramu prací,
- byla dosažena kvalita prací předepsaná v TKP a ZTKP stavby,
- změněné a dodatečné práce byly připuštěny nebo vyžadovány jen v případech, kdy je to ekonomicky výhodné z hlediska stavby a při současném zachování požadované funkce a respektování právních předpisů upravujících zadávání veřejných zakázek,
- fakturování odsouhlasených a převzatých prací, případně na stavbu dodaných materiálů a stavebních dílců, bylo prováděno v souladu s oceněným soupisem prací, skutečnými výměrami a specifikacemi prací a ve správném časovém období,
- byly plněny podmínky stavebních povolení,
- byla zajištěna činnost ÚOZI Investora,
- byly dodržovány obecně závazné vyhlášky a právní předpisy, mající vztah k provádění prací.

Součástí běžných služeb konzultanta jsou zejména následující činnosti a povinnosti:

- 1) Znalost celkové problematiky stavby a prohlídka staveniště a jeho okolí
- 2) Podrobná znalost obsahu smlouvy o dílo na zhotovení stavby, zejména dokumentů
  - Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací schválené MDS – OPK č. j. 475/02- 120-RS/1 (na základě publikace FIDIC „Conditions of Contract for Construction“ – First edition 1999, The Red Book), a to Všeobecných OP i Zvláštních OP zpracovaných pro jmenovanou stavbu
  - Nabídka zhotovitele stavby vč. oceněného soupisu prací
  - DZS
  - následně zpracovaná Realizační dokumentace stavby (RDS)
  - TKP a ZTKP stavby.
- 3) Detailní znalost podmínek ve stanoviscích a rozhodnutích státních orgánů (územní rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení atp.), správců sítí a jiných orgánů či organizací; znalost veškerých se zakázkou souvisejících technických, právních a jiných předpisů.
- 4) Zpracování podrobného plánu (prováděcího programu) výkonu stavebního dozoru v souladu s harmonogramem výstavby. Dodržení dílčích postupových termínů, zajišťujících plynulost výstavby a smluvní termín ukončení stavby s vazbou na dodržení finančních objemů zhotovitele stavby dle souhrnu smluvních dohod (SSD) mezi stavebním zhotovitelem a objednatelem pro příslušné objekty, bude závazné.
- 5) Kontrola geometrických plánů vypracovaných zhotovitelem stavby.
- 6) Odsouhlasení programu prací zhotovitele stavby. Monitorování fyzického a finančního postupu stavebních prací, kontrola souladu s předloženým programem a smlouvou, podněty pro aktualizaci, návrh opatření umožňujících dodržení termínů dokončení stavby. Vyhodnocování informací o

průběžných finančních potřebách stavby a jejich včasné předávání správci stavby.

- 7) Posouzení a odsouhlasení RDS, dílenské dokumentace, výkresů pro dočasné práce, technologických postupů a veškerých následných změn dokumentace stavby - vše v součinnosti se správcem stavby a zpracovatelem zadávacích výkresů stavby (ZVS) – u těchto činností se jedná pouze o přípravu podkladů. Rozhodující je stanovisko správce stavby a vedoucího technické dozorce správy (TDS) ve spolupráci se specialisty objednatele – vlastních zaměstnanců nebo smluvně zajištěných.

Vedení knihy dokumentace provedení díla (změny ZVS, RDS, dodatky atp.), odsouhlasení konečného souboru dokumentace skutečného provedení.

- 8) Schvalování zahájení realizace objektů, udělování pokynů zhotoviteli stavby v tomto ohledu. Kontrola zhotovitelem stavby prováděného ohlášení zahájení stavebních prací stavebním úřadům a dalším dotčeným orgánům státní správy uvědomění správce stavby (předání kopie vyrozumění o zahájení stavby).
- 9) Koordinace stavby cizích investorů s realizovanou stavbou - v součinnosti se správcem stavby.
- 10) Kontrola, schvalování a provádění dohledu nad dopravním omezením během stavby a zajištěním doby přerušování silničního provozu na minimum.
- 11) Kontrola před zahájením jednotlivých prací – správnost vytyčení, soulad materiálů a stavebních postupů se Smlouvou a smlouvou o dílo na zhotovení stavby, kontrola prací zakrývaných dalším postupem.
- 12) Odsouhlasení prací – množství prací (měřením, výpočtem objemu prací z výkresů a porovnáním objemu se skutečností; porovnání a odsouhlasení výměr zakrývaných prací), kvality prací, odsouhlasení prací před zakrytím či odstraněním (tvaru a polohy, objemu; správné odebrání vzorků aj.).
- 13) Kontrola dodržování TKP a ZTKP stavby - kontrola kvality materiálů, stavebních dílů, technologických zařízení, technologických postupů a prací vč. plnění předepsaných zkoušek, kontrola souladu s technickými specifikacemi, kontrola a schvalování Kontrolních zkušebních plánů, vyhodnocení výsledků zkoušek a kvality prací před jejich převzetím. Sestavení dokumentace kdykoliv následně prokazující vlastnosti materiálů do díla zabudovaných.

Speciální pozornost musí být věnována následujícím činnostem, zajišťovaným zkušeným kvalifikovaným specialistou konzultanta:

- Jakostní přejímky plechů pro výrobu ocelové části nosné konstrukce mostů u výrobce;
- Dílenské přejímky ocelové části nosné konstrukce mostů a zábradlí ve výrobnách;
- Montážní prohlídky nosné konstrukce mostů;
- Dílenské přejímky mostních dilatačních závěrů;
- Přejímky nátěrů ocelové části nosné konstrukce mostů vč. zábradlí a protikorozních systémů;
- Přejímky izolací nosných konstrukcí mostů;
- Přejímky ložisek pro nosné konstrukce mostů.

- 14) Sledování bezpečnostních aspektů stavby a prací s cílem zajištění dodržování požadavků projektu na ochranu životního prostředí a dodržování předpisů z hlediska ochrany života a majetku.
- 15) Posuzování a dokumentace změn, dodatků a zrušení prací (nutnost, přiměřenost změn, určení nositele nákladů, způsob ocenění a cenový dopad, vliv na následnost a časový harmonogram prací) - ve spolupráci se správcem stavby a zpracovatelem DZS. Prověřování všech požadavků zhotovitele stavby v souvislosti s prodloužením lhůty výstavby a s možnými nároky na různé druhy kompenzací. Vydávání a dokumentace souvisejících instrukcí odsouhlasených správcem stavby, koordinace a dohlížení na všechny změny s cílem včasné kompletace stavby.
- 16) Zpracování podkladů potřebných k uplatnění sankcí při neplnění smluvních podmínek zhotovitelem stavby a jejich předložení správci stavby k uplatnění.

- 17) Detailní sledování čerpání nákladů stavby (dle jednotlivých stavebních objektů po měsících) včetně evidence změn v průběhu výstavby.
- 18) Ověření a kontrola průběžné fakturace (správnosti množství skutečně provedených prací, oprávněnosti zařazení dodatečných plateb, správnosti použití cen a sazeb, podkladů pro čerpání provizorních položek a prací za denní/týdenní sazby, numerické správnosti výpočtů, zúčtování záloh aj.). Kontrola celkového finančního nároku a závěrečného prohlášení (veškerých nároků, pohledávek či závazků ve vztahu k předchozím platbám a smluvní ceně díla), vydání Potvrzení konečné platby. Schvalování veškeré fakturace může konzultant provádět až po konzultaci se správcem stavby.
- 19) Zajišťování pravidelných koordinačních (operativních) porad a kontrolních dnů na staveništi vč. přípravy zpráv s projednanými opatřeními. Regulérní projednávání činnosti se správcem stavby a jeho včasné informování o vzniklých či možných problémech v souvislosti s plněním Smlouvy a doporučení možných řešení. Zpracování veškerých nezbytných správcem stavby vyžádaných zpráv o stavu postupu výstavby či kvalitě prací a prognózách čerpání nákladů.
- 20) Projednávání prací s organizacemi účastnicími se výstavby nebo výstavbou dotčenými, vyřizování připomínek a stížností obecních úřadů a občanů dotčených stavbou. Závažnější problémy řešit v součinnosti se správcem stavby. Stížnosti musí být vyřízeny v termínech dle příslušné interní směrnice objednatele.
- 21) Při převzetí ucelených prací, úseku nebo objektu – posouzení schopnosti sloužit účelu, kompletnosti dokumentace zhotovitele stavby, souladu se smlouvou o dílo na zhotovení stavby, dostatečnosti prokázání kvality prací. Kompletace veškerých podkladů a dokladů zhotovitele stavby a konzultanta, jejich předání správci stavby k dalšímu řízení (kolaudačnímu či jinému).
- 22) Zajištění, kontrola, doplnění a kompletace veškerých podkladů a dokumentace skutečného provedení díla (vč. mostních listů, DZZZJ, SZZZJ, určených podkladů pro vyvedení stavby majetkovému správci silnice a pro aktualizaci údajů v silniční síti silniční databankou, vč. podkladů pro zpracování smluv o převodu práva hospodaření jednotlivých objektů stavby správcům a budoucím uživatelům), jejich předání správci stavby k dalšímu řízení.
- 23) Předávání pozemků dočasných záborů jednotlivým vlastníkům v součinnosti se zhotovitelem stavby na základě informací správce stavby o uzavřených smlouvách s vlastníky.
- 24) Administrativa výkonu stavebního dozoru – zajištění jasného přehledu o průběhu a stavu provádění díla a splnění požadavků vyplývajících z právních a technických předpisů. Vedení veškeré související agendy a evidence, včetně evidence zachycující monitoring provedených prací, požadavků, pohledávek (skutečně provedené práce a potvrzené platby, podklady pro úpravu cen, požadavky zhotovitele stavby na jiné platby, zadržené platby, platby požadované na zhotoviteli stavby objednatelem aj.), evidence sporů a evidence dokončených, převzatých a kolaudovaných objektů, záruční doby, odstraňování vad a nedodělků (po dobu trvání Smlouvy). Řádná archivace dokumentů.
- 25) Součinnost při odstraňování vad a nedodělků zhotovitelem stavby po dobu trvání Smlouvy.
- 26) Informační povinnost konzultanta ve vztahu k správci stavby o všech skutečnostech a termínech souvisejících s výkonem běžných služeb rozhodných pro plnění Smlouvy.

#### **Další běžné služby:**

- Veškeré vybavení vlastních pracovníků IT a spojovací technikou, PC, centrální PC serverem, sítí, měřicími přístroji a dopravními prostředky. Tato cena je součástí jednotkových denních/týdenních sazeb. Součástí jednotkových denních/týdenních sazeb jsou rovněž veškeré související náklady spojené s pojištěním konzultanta a s činností pracovníků (jedná se zejména o ubytování, stravné, dopravné, cestovné, automobil apod.).
- Součástí nabídky a nabídkové ceny je i zajištění kanceláří v rozsahu nezbytném pro poskytování služeb. Tato částka je rozpuštěna v denních/týdenních sazbách Konzultanta.

- Pro potřeby kontroly prostavěnosti, sledování změn během výstavby (ZBV), fakturaci, průběžné a závěrečné finanční vyhodnocení stavby a průběžné kontroly stavby konzultant zajistí:
  - Aplikaci systému umožňujícího kompatibilitu s formátem.XC4 v rozsahu definovaném příslušnými směrnici objednatel.
  - Aplikaci interního systému objednatel pro sledování dokumentace k položkám výkazu výměr.
  - Aplikaci interního systému objednatel pro sledování a průběžné vyhodnocování změn během výstavby.
  - Aplikaci interního systému objednatel pro kontrolu stavby pomocí mobilních aplikací, pokud bude objednatel požadována.
  - Zpřístupnění datového úložiště TDS objednateli.
  - Synchronizaci databází objednatel v rozsahu použitých systémů (server GŘ ŘSD a ŘSD ČR, pracoviště hlavního inženýra realizace (HIR), vedoucí TDS a správce stavby).

Tato činnost je oceněna jako součást jednotkových denních/týdenních sazeb.

- Podmínky práce s prostředky IT na TDS:
  - stavební dozor je povinen zajistit (a do denních/týdenních sazeb zahrnout) napojení IT infrastruktury stavebního dozoru na stávající technickou infrastrukturu sítě objednatel a/nebo správce stavby s využitím veřejné sítě.
  - Konzultant je povinen zajistit/zabezpečit přístup do místnosti s internetovým připojením a komponenty specifikovanými v zadávací dokumentaci a dodávanými oddělení IT ŘSD.

Servis, správu, údržbu a incidenty je Konzultant povinen vždy řešit ve spolupráci s oddělením IT ŘSD a to následující formou:

  1. zadáním incidentu do HelpDesku na veřejně dostupném portálu na adrese: <https://podpora-it.rsd.cz>,
  2. telefonicky, nahlášením incidentu či požadavku na linku HelpDesku ŘSD 901 151,
  3. emailem, nahlášením incidentu a zaslání na adresu: [podpora-it@rsd.cz](mailto:podpora-it@rsd.cz).
  - IT infrastruktura poskytnutá konzultantem minimálně zahrnuje:
    - Datový sklad,
    - Dataprojektor (alespoň 1 kus)
    - Internetové připojení
    - WIFI
    - Zásuvky v počtu minimálně 6 kusů pro potřeby sítě.
  - stavební dozor je povinen zajistit správu IT prostředků používaných na TDS v součinnosti s osobami pověřenými objednatel.
  - stavební dozor je povinen zajistit (a do denních/týdenních sazeb zahrnout) rutinní správu a údržbu prostředků IT používaných na TDS.
  - stavební dozor je povinen zajistit zabezpečení e-mailové komunikace dle pravidel stanovených objednatel (např. domény).
  - Pracovníci stavebního dozoru budou standardně vybaveni PC (např. notebook) se softwarovým vybavením (min. ASPE, Office) a mobilním zařízením (telefon, tablet, apod.) s operačním systémem Android, pokud bude objednatel požadováno zajištění kontroly stavby pomocí mobilních aplikací. Konzultant pro tým stavebního dozoru dále zajistí minimálně jednu tiskárnu umožňující tisk ve formátu A3 a skenování a jednu záložní tiskárnu.
  - Pracovníci stavebního dozoru jsou povinni řídit se pravidly práce s prostředky IT stanovenými objednatel.

### **Činnosti konzultanta jakožto ÚOZI-O**

Konzultant jakožto úředně oprávněný zeměměřický inženýr Objednatel (ÚOZI-O) zastupuje

Objednatele ve všech věcech týkajících se geodetické činnosti investora (Objednatele) ve fázi přípravy realizace Díla, při její realizaci a závěrečném vyhodnocení Díla.

#### Základními povinnostmi ÚOZI-O je zejména

- a) řádně plnit tuto Smlouvu,
- b) dodržovat obecně závazné předpisy,
- c) dodržovat pokyny příslušného specialisty Objednatele,
- d) spolupracovat s
  - 1. hlavním inženýrem realizace (HIR), popř. Správcem stavby nebo dalšími osobami určenými Objednatelem nebo Správcem stavby, zejména s geodety Objednatele,
  - 2. úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem projektanta AD a RDS (ÚOZI-P),
  - 3. hlavním úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem zhotovitele Díla (ÚOZI-Z),
- e) zúčastňovat se kontrolních dnů kvality a kontrolních dnů Díla,
- f) na vyzvání se zúčastnit
  - 1. koordinačních porad zhotovitele Díla
  - 2. výrobních výborů

Činnost ÚOZI-O se řídí zejména těmito předpisy

- a) zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- b) vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- c) zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění
- d) vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění,
- e) zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- f) zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- g) vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- h) směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, v platném znění, uveřejněném na [www.pjpk.cz](http://www.pjpk.cz),
- i) technické kvalitativní podmínky pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD-OI, č. j. 653/07-910-IPK/1 ze dne 6. 8. 2007, s účinností od 1. září 2007, v platném znění,
- j) Metodický pokyn MD ČR,
- k) datové předpisy B2, C1, C2 a C3 Objednatele, v platném znění,
- l) zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů.

#### Činnost ÚOZI-O před realizací Díla

- (1) K termínu předání staveniště ÚOZI-O pečlivě prostuduje dokumenty Díla, a pokud je v předstihu ze strany Objednatele vybudována základní vytyčovací síť v souladu s povinnostmi z TKP 1, převezme ji na základě předávacího protokolu a provede kontrolu stabilizace i signalizace.
- (2) U mostních a tunelových objektů s vybudovanými mikrosítěmi bez korekcí, provede kontrolu stabilizace a signalizace dle PD a kontrolně zaměří.
- (3) Vytyčení obvodu staveniště provede v rozsahu obvodu Díla (trvalého i dočasného záboru).
- (4) ÚOZI -O se účastní předání staveniště a za účasti pověřených pracovníků Objednatele předá protokolárně ÚOZI-Z základní vytyčovací síť i s výsledky své kontroly a obvod Díla.

K těmto činnostem obdrží od Objednatele vybrané dokumentace dle TKP 1 čl. 1.6.3.1 (obecně součásti ZDS):

- a) geodetické podklady pro projektovou činnost zpracované dle předpisu Objednatele B2/C1;
- b) projekt či protokol o vyhotovení základní vytyčovací sítě připojené na státní závazný systém (S-JTSK, Bpv.) vč. protokolů;
- c) seznam zřízených bodů pro mapování, které byly použity pro projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních, ověřovacích a dokumentačních činnostech;
- d) tabelogram hlavní trasy;
- e) Geodetickou část PDPS a vytyčovací výkresy Díla a jednotlivých objektů;
- f) vytyčovací výkresy trvalého a dočasného záboru - obvod staveniště;
- g) záborový elaborát Díla.

#### Činnost ÚOZI-O v průběhu realizace Díla

(1) ÚOZI-O obdrží přístup ke kompletní zadávací dokumentaci stavby i k digitální verzi zpracované dle předpisu Objednatele C2. Další potřebné přílohy či dokumenty ke své činnosti obdrží Konzultant od Objednatele na vyžádání.

(2) V průběhu výstavby ÚOZI-O provádí kontrolní činnost dle požadavků TDS nebo Správce stavby. Výsledky své činnosti bezodkladně předává formou předávacích protokolů TDS. Na vyžádání provádí kontrolní měření a doplnění bodů primární i sekundárních sítí.

Pod kontrolní činnost ÚOZI-O spadá i kontrolní činnost geodetických procesů v rámci automatického řízení a navádění stavebních strojů, především s ohledem na dodržení předepsaných odchylek.

(3) ÚOZI-O provádí kontrolní měření stavebních objektů, kontrolu polohy a výšky všech charakteristických částí stavebních objektů (základů, konstrukčních vrstev, tvaru a polohy nadzemních konstrukcí, tvaru a polohy tunelových konstrukcí - primární a sekundární obezdívka, kontrola průjezdného profilu - a kontroly kubatur. Při této činnosti se řídí pokyny TDS. Vyhodnocuje po geodetické stránce výsledky kontrolních měření. Kontrolní činnost je většinou prováděna v rozsahu min. 20% měřitelných jevů.

(4) Výsledky kontrolního měření v digitální a klasické formě ÚOZI-O neodkladně předává TDS a Objednateli. TDS a zhotovitel Díla si podle možnosti zajistí posouzení dosažených odchylek u autorského dozoru projektanta (ADP).

(5) Dle požadavků TDS nebo Objednatele, ÚOZI-O kontroluje činnosti ÚOZI-Z a geodeta GTM. Průběžně v průběhu výstavby přebírá od ÚOZI-Z geodetickou dokumentaci zaměření skutečného provedení (GDSP).

(6) ÚOZI-O průběžně provádí souborné zpracování GDSP. Zpracování GDSP provádí v souladu s předpisem Objednatele B2/C1 pro tvorbu digitální základní mapy komunikací (ZMK). Podrobnosti zpracování GDSP konzultuje s Objednatelům.

(7) ÚOZI-O odsouhlasuje projekt na vybudování mikrosítí a dohlíží na realizaci. Případně konzultuje s odborníky Objednatele.

(8) ÚOZI-O navrhuje progresivní a účelné metody pro kontrolní měření, tvorbu a údržbu ZMK v průběhu a po dokončení realizace Díla.

#### Činnost ÚOZI-O po uvedení Díla do provozu (závěrečné vyhodnocení Díla)

(1) Tvorba geometrických plánů (GP) probíhá dle těchto zásad. Pokud není tvorba geometrických plánů v ZDS (ZTKP) určena jako povinnost zhotovitele Díla, jedná se o povinnost ÚOZI-O:

- a) Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby (GDSPS) SO včetně zákresu vlastnických hranic z KN musí být ze strany zhotovitele Díla odevzdána ke kontrole ÚOZI-O z důvodu přesahu záborů před termínem přejímky SO. V případě potřeby svolá a moderuje ÚOZI-O rozhraničující komisi,

- b) geometrické plány pro oddělení pozemků následným správcům či pro potřeby Díla se vyhotovují tak, že
  1. rozhraničovací komise ve složení ÚOZI-O, ÚOZI-Z, pověřený pracovníci Objednatele, hlavní inženýr realizace a pozvaní nabyvatelé objektů odsouhlasí v terénu nově vzniklou majetkovou hranici,
  2. o průběhu vyšetřené hranice ÚOZI-O vyhotoví protokol, který podepíší všichni účastníci jednání a připraví v součinnosti s ÚOZI-Z všechny potřebné doklady dle platných norem Objednatele,
  3. ÚOZI-Z provede v rámci tvorby GP omezníkování nově vyšetřených majetkových hranic mezi Objednatelem a sousedními nabyvateli a vyhotoví nové GP s členěním na objekty,
  4. hotové GP přebírá pověřený pracovník Objednatele (pro potřeby ZMK a majetkoprávního oddělení Objednatele).
- (2) Tvorba ZMK-2D a ZMK-3D probíhá dle předpisu Objednatele B2/C1 a těchto zásad:
  - a) na základě GDSP (dle předpisu Objednatele B2/C1) zpracované ÚOZI-Z vyhotovuje ÚOZI-O průběžně ZMK, včetně zapracování nových GP do mapy katastru nemovitostí (KN) a údržby databáze KN pro TDS,
  - b) pro mosty a zdi je dále zpracovávána ÚOZI-Z dokumentace GDSP ZMK-3D,
  - c) chybějící dokumentaci potřebnou pro celkovou tvorbu ZMK si ÚOZI-O písemně vyžádá prostřednictvím TDS u ÚOZI-Z, případně koordinátora,
  - d) hotovou a zkontrolovanou ZMK předává 1x na vhodném datovém nosiči (CD/DVD) a 2x v barevném tisku, včetně příloh dle přepisu B2/C1 Objednateli; současně předává na datovém nosiči GDSPS od ÚOZI-Z po jednotlivých objektech seřazenou do adresářové struktury dle SO.

Dále konzultant poskytne technickou pomoc v rozsahu:

- a) Výkon inženýrské činnosti v rámci vyvedení stavebních objektů stavby.
- b) Kontrola závěrečné faktury.  
Technická pomoc spočívá v kontrole závěrečné faktury dle výkazů výměr prací a dle schválených smluvních dohod a smluvních dodatků stavby dle podkladů předaných zadavatelem. Jedná se o kompletní Souhrn smluvních dohod včetně všech dodatků a změn během výstavby, schválených oprávněnou osobou.
- c) Technická pomoc v rámci přejímacích řízení a technických prohlídek. V rámci této činnosti zhotovitel zajistí vypracování stanoviska vedoucího technické dozorce správy. Technická pomoc je vykonávána dle potřeb zadavatele. Součástí prací je rovněž vyhotovení expertních posudků dle potřeb zadavatele.
- d) Předávání pozemků dočasného záboru.  
Technická pomoc spočívá v přípravě podkladů pro předání pozemků dočasného záboru stavby, účasti na prohlídkách pozemků, účasti na jednání s majiteli pozemků a přípravě návrhů předávacích protokolů a smluvních dohod v případě potřeby.
- e) Kolaudace stavebních objektů.  
Technická pomoc spočívá v přípravě a shromažďování dokladů pro kolaudaci. Zadavatel poskytne přístup do archivu, kde jsou uloženy doklady z přejímacích řízení. Pokud bude třeba vyhotovit kopie dokladů potřebných pro kolaudaci, budou náklady uhrazeny zadavatelem.
- f) Zajištění zpracování datového skladu ve formátu ASPE a jeho aktualizace dle změn během

výstavby (dále jen „ZBV“) a příslušných jednacích řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) a fakturace.

g) Monitoring stavby.

Monitoring stavby - systematické sledování průběhu výstavby s průběžným ukládáním video a foto dokumentace na el. přístroj (chytrý telefon, tablet nebo obdobné vyhovující zařízení dostupné v době realizace zakázky).

Součástí monitoringu stavby - systematického sledování průběhu výstavby (tj. video a foto dokumentace) bude záznam z přejímacích řízení a technických prohlídek, záznam rozhodujících zápisů do stavebního deníku, záznam vývoje stavby včetně zjištěných neshod, záznam z kontrolních zkoušek prováděných in situ, případně další záznamy dle požadavku zadavatele.

Pro zpracování záznamů z monitoringu stavby bude využíván zadavatelem určený stávající systém zadavatele, případně jiný zadavatelem určený systém, případně i systém zavedený až v průběhu výstavby.

Rozsah a požadavky používání systému TEMPUS včetně výkazu činnosti TDI je jednoznačně stanoven Směrnicí GŘ ŘSD ČR č. 19/2016, které je veřejně dostupná na stránkách ŘSD ČR ( <https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/smernice-a-pokyny-pro-vystavbu> ).

V rámci činnosti konzultanta bude požadováno vykazování činnosti výkazem generovaným systémem TEMPUS, které bude dokládán k fakturaci činnosti.

### **SOUPIS PRACÍ SLOUŽÍCÍ K NACENĚNÍ (oceněný rozpis služeb)**

Soupis prací tvoří nedílnou součást přílohy A. Rozsahu služeb a z kapacitních důvodů je přiložen samostatně.

Soupis prací je vyplněn v souladu s čl. 7 zadávací dokumentace veřejné zakázky na uzavření Rámcové dohody a ceny jednotlivých konkrétních položek (Kč bez DPH za 1 MJ) jsou v obou částech soupisu prací totožné (pakliže se daná položka nachází v obou těchto částech).

Ceny jednotlivých položek (Kč bez DPH za 1 MJ, tj. denní/týdenní sazby konkrétního pracovníka konzultanta) jsou pro konzultanta závazné po celou dobu trvání Rámcové dohody a pro všechny služby poskytované na základě Smluv. Konzultant tak není oprávněn požadovat samostatně ani úhradu nákladů za čas strávený dopravou na místo plnění, neboť tyto náklady jsou již zahrnuty v denních/týdenních sazbách. Při uzavírání Smluv nebudou konzultanti oprávněni nabídnout objednateli vyšší jednotkové ceny (Kč bez DPH za 1 MJ), než jaké uvedli v soupisu prací předloženém ve své nabídce na uzavření Rámcové dohody, který je součástí Rámcové dohody, budou však oprávněni nabídnout objednateli jednotkové ceny nižší. Ceny jednotlivých položek uvedené v nabídce musí pokrývat všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádnému poskytnutí služeb podle Rámcové dohody, resp. Smlouvy.

Pro stanovení ceny za plnění Smlouvy budou rozhodné **denní/týdenní sazby** jednotlivých pracovníků konzultanta, uvedené ve Smlouvě. Za odpracovaný den se považuje den, ve kterém bylo konkrétním pracovníkem odpracováno 8 celých hodin bez ohledu na rozvržení pracovní doby a na to, zda se jedná o pracovní den či nikoliv. Za odpracovaný týden se považuje celý kalendářní týden.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel bude konzultantovi hradit cenu za poskytované služby pouze dle skutečného počtu odpracovaných dní, a to na základě denních/týdenních sazeb jednotlivých pracovníků konzultanta uvedených ve Smlouvě, v souladu s přílohou C Zvláštních obchodních podmínek a za podmínek uzavřené Smlouvy. Smluvní strany dále berou na vědomí a

souhlasí s tím, že rozdíl mezi odhadovaným a skutečným rozsahem služeb nemá žádný vliv na výši denních/týdenních sazeb jednotlivých pracovníků konzultanta.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel bude konzultantovi hradit cenu za poskytované plnění pouze dle skutečného rozsahu poskytnutého a objednatelem odsouhlaseného plnění a za podmínek uzavřené Smlouvy.

Denní/týdenní sazby jednotlivých pracovníků konzultanta jsou stanoveny v Kč bez DPH.

**Výkon asistenta správce stavby a stavebního dozoru (TDI) a se bude řídit: Příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo na zhotovení stavby, VOP a ZOP.**

***Konzultant/personál konzultanta není zmocněn*** při uplatňování pravomocí, nebo plnění povinností obsažených ve smlouvě mezi objednatelem a třetí stranou upravovat jakékoliv povinnosti třetí strany, pakliže tak není objednatelem výslovně stanoveno.

## **PŘÍLOHA B.**

### **PERSONÁL, PODKLADY, VYBAVENÍ, ZAŘÍZENÍ A SLUŽBY TŘETÍCH STRAN POSKYTNUTÉ OBJEDNATELEM**

#### **1. *Personál***

##### **1.1 *Personál konzultanta***

Personál určený konzultantem k provádění služeb je uveden v Příloze A. Konzultant/personál konzultanta je oprávněn při uplatňování pravomocí, nebo plnění povinností obsažených ve smlouvě mezi objednatelem a třetí stranou rozhodovat v souladu s Přílohou A.

##### **1.2 *Personál objednatele***

Objednatel na své náklady neposkytne žádný personál.

#### **2. *Podklady, vybavení a zařízení***

##### **2.1 *Dokumentace poskytnutá objednatelem***

Bude specifikována v konkrétní Smlouvě.

##### **2.2 *Vybavení a zařízení poskytnutá objednatelem***

Poskytnutí kanceláří, vybavení a zařízení objednatelem nebo jejich zajištění zhotovitelem bude upraveno vždy v konkrétní Smlouvě.

#### **3. *Služby od třetích stran***

Objednatel na své náklady zajistí služby akreditovaných laboratoří v případě prokazatelně nezbytných dodatečných zkoušek pro ověření kvality prací a dále služby nespádající do kompetence konzultanta, jejichž nezbytnost vyplýne z průběhu realizace stavby.

## Příloha C

### ÚHRADY A PLATBY

#### **Platby a platební podmínky**

Objednatel bude konzultantovi hradit cenu za poskytované služby dle skutečného počtu odpracovaných dní, a to na základě **denních/týdenních sazeb** jednotlivých pracovníků konzultanta, uvedených v příloze A Zvláštních obchodních podmínek.

Za odpracovaný den se považuje den, ve kterém bylo konkrétním pracovníkem odpracováno 8 celých hodin, bez ohledu na rozvržení pracovní doby a na to, zda se jedná o pracovní den či nikoliv. Pakliže v některém dni pracovník neodpracoval celých 8 hodin, lze tyto odpracované hodiny za účelem fakturace sečíst s hodinami odpracovanými v jiný den či v jiných dnech. Cena za poskytované služby bude v takovém případě konzultantem fakturována až po dosažení součtu 8 celých hodin. Sčítání odpracovaných hodin v rámci dvou či více dní je konzultant povinen přehledně vyznačit v evidenci odpracované doby a ve faktuře – daňovém dokladu (viz níže).

Za odpracovaný týden se považuje celý kalendářní týden.

**1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2611 Občanského zákoníku.**

**2. Termíny plateb, doba splatnosti**

**Fakturace:** bude prováděna měsíčně zpětně. Poskytované služby (odpracovaná doba) budou oceňovány denními/týdenními sazbami příslušných pracovníků konzultanta. Odpracovanou dobu a případné výdaje (pakliže na ně má dle Smlouvy nárok) eviduje konzultant a tato evidence, schválená objednatelem, je podmínkou vystavení a následně i součástí měsíční faktury konzultanta.

**3. Způsob plateb:**

Konzultant předá do 5 dnů po ukončení každého měsíce objednateli evidenci odpracované doby, která obsahuje rovněž způsob výpočtu ceny za poskytované služby, spolu se zprávou o postupu služeb. Objednatel tuto evidenci odpracované doby bezodkladně schválí nebo vznesle své připomínky. Konzultant je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad až po schválení evidence odpracované doby ze strany objednatele. Objednatelem schválená evidence odpracované doby je přílohou faktury – daňového dokladu.

**Faktura – daňový doklad – vystavená konzultantem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ISPROFIN.**

**Pakliže se bude konkrétní uzavřená Smlouva vztahovat k více stavbám současně, bude fakturace pro tyto jednotlivé stavby probíhat odděleně. Konzultant bude vystavovat pro jednotlivé stavby samostatné faktury, obsahující příslušné číslo ISPROFIN. Bližší údaje budou případně uvedeny ve Smlouvě.**

Faktura je splatná do 30 dnů ode dne vystavení, přičemž musí být doručena nejpozději 25 dní před její splatností na adresu objednatele dle čl. 40 ZOP-S.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje nebo údaje o fakturovaných částkách uvedeny chybně (např. odlišně od objednatelem schválené evidence

odpracované doby). Konzultant je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele.

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je odměna za služby konzultanta účtována.

4. **Úpravy cen v důsledku inflace budou prováděny pouze v rozsahu stanoveném Rámcovou dohodou.**
5. **DPH – Bude připočtena dle platných právních předpisů.**

## **Popisy činností a odpovědností správce stavby a členů týmu správce stavby**

### **Zásady činnosti Správce stavby**

Podle smluvních podmínek FIDIC (a celé smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem, dále též jen „Smlouva“) spočívá výkon práv a povinností Správce stavby současně ve dvou hlavních skupinách činností. První tvoří zastupování objednatele, kdy zhotovitel může považovat jednání Správce stavby za jednání a pochybení objednatele (jde především o role při projektovém řízení a dozorování). V rámci té druhé je Správce stavby z části neutrální třetí stranou, která je profesně připravena k udržení spravedlivé rovnováhy mezi zhotovitelem a objednatelem (mediační a odborná funkce například při předcházení sporů). Kompetentní Správce stavby s vlastní integritou je základním předpokladem úspěšného výstavbového projektu.

Správce stavby podle FIDIC je tedy nejen pasivním dozorem, ale především:

- projektovým manažerem (zástupce objednatele),
- dozorem jakosti, nákladů a času (zástupce objednatele),
- mediátorem,
- neutrálním odborníkem určujícím spravedlivé řešení.

Obecně je tedy Správce stavby příkazníkem, konzultantem objednatele, zajišťujícím hladký průběh projektu (jeho řízení a správu), především:

- musí dávat nutné pokyny závazné pro zhotovitele, ale nemůže měnit smlouvu,
- musí řešit změny (dává pokyny k Variacím, vznáší požadavky na předložení návrhu Variací),
- musí řešit claimy (musí předcházet sporům prostřednictvím mediace, musí spravedlivě určovat),
- musí dozorovat kvalitu (musí kontrolovat práce, odmítat práce pro rozpor se smlouvou, vyzývat k nápravě),
- musí dozorovat náklady (musí měřit a oceňovat pro účely platby, včetně oceňování změn),
- musí dozorovat rychlost postupu prací (musí kontrolovat harmonogram, vyzývat k akceleraci při zpoždění),
- musí potvrzovat (platby, zkoušky, převzetí, vzorky, splnění smlouvy apod.),
- musí vydávat souhlasy (např. s podzhotoviteli),
- musí dohlížet, že práce jsou prováděné v souladu se smlouvou (např. kontroluje vedení průběžných záznamů),
- musí vyjasňovat rozpory ve smlouvě (interpretace),
- musí vést smluvní korespondenci (zajišťuje komunikaci), apod.

Podle pod-čl. 3.5 se po Správci stavby požaduje, aby v první instanci působil jako zprostředkovatel dohody (mediátor) mezi stranami, kdykoli objednatel či zhotovitel vznese nárok (claim).

Nemohou-li se strany dohodnout, musí Správce stavby spravedlivě určit o podstatě a výši claimu v souladu se smlouvou a náležitě v něm zohlednit všechny významné okolnosti.

Správce stavby tedy musí jednat spravedlivě, tzn. v dobré víře a s řádnou odbornou péčí. Jedná v zájmu objednatele, ale není placen za to, že bude ke zhotoviteli nepoctivý. Při tomto určování se Správce řídí Smlouvou bez ohledu na jakékoli preference či nátlak vyjádřený kteroukoli stranou. Určení Správce stavby je mezitímním opatřením, kterým se strany musí řídit. Jestliže jedna ze stran s určením nesouhlasí, může být určení Správcem upraveno, případně může strana využít mechanismus řešení sporů. Správce stavby musí také spravedlivě určit i v dalších situacích, např. zda něco bylo nebo nebylo předvídatelné, a musí spravedlivě určovat i při oceňování díla.

Správce stavby je personálem objednatele a je na objednateli závislý (objednatel ho platí), ovšem v rámci části svých povinností (pod-čl. 3.5 a 14.6) musí Správce stavby zůstat neutrální (tento koncept navazuje na tradici nezávislého konzultačního inženýra, který disponuje profesionálními dovednostmi, jež mu umožňují udržovat vyvážený vztah mezi zhotovitelem a objednatelem).

Spravedlivé určování (a související neutralitu) je nutné vnímat jako zdůraznění povinnosti jednat i vůči zhotoviteli v dobré víře a s řádnou péčí a obecně jednat tak, aby postup výstavby nebyl ohrožen a nevznikaly škody (obecná

prevenční povinnost). Toto jednání staví především na jeho odbornosti, protože platí podle pod-čl. 3.1, že „Správce stavby musí zaměstnat inženýry a další odborníky s vhodnou kvalifikací, kompetentní k výkonu těchto povinností.“ Při tomto určování se správce řídí Smlouvou bez ohledu na jakékoli preference či nátlak vyjádřený kteroukoli stranou.

Správce stavby je odpovědný za dodržení své povinné neutrality a odbornosti (férovosti a čestnosti) vůči objednateli na základě smlouvy (ať už Smlouvy nebo zaměstnanecké smlouvy), a vůči zhotoviteli zásadně na základě mimosmluvní odpovědnosti k náhradě škody.

Řádnou odbornou péči a neutralitu v rámci spravedlivého určování (pod-čl. 3.5) a potvrzování (pod-čl. 14.6) tedy dluží Správce stavby i zhotoviteli, včetně potenciální náhrady škody při porušení těchto povinností.

Správce stavby je většinou obchodní společnost, tým konzultačních inženýrů, musí být však vždy jmenován jeho konkrétní odpovědný vedoucí zástupce – Vedoucí týmu Správce stavby, který musí být subjektem plnicím funkci Správce stavby zplnomocněn tak, aby jednal jménem Správce stavby a osobně odpovídal za kompletní činnost Správce stavby. Správce stavby ale může být i subjekt podřízený objednateli (např. tým zaměstnanců zastoupený odpovědným vedoucím zástupcem), je ovšem nutné zajistit, aby tento tým zaměstnanců mohl svou funkci vykonávat tak, aby byla zcela zachována filozofie funkce Správce stavby.

Správce stavby je personálem objednatele, ať už jeho tým tvoří externí společnost nebo zaměstnanci objednatele. Vedoucí týmu a celý tým Správce stavby musí vždy jednat podle zásad, které platí pro tuto funkci:

- tzn., že všichni musí nést jasně přiřazenou odpovědnost v rámci projektového řízení a tým musí mít vnitřně jasně přiřazená práva a povinnosti, které mu to umožňují (například při řešení změn),
- musí mít zajištěný dostatečný odborný personál pro dozorování času, nákladů a jakosti,
- Vedoucí týmu musí mít takové osobní charakterové schopnosti, aby mohl zajišťovat svoji mediační funkci a vést tým a
- celý tým musí obsahovat dostatečný odborný personál pro určování řešení v případě plnění jeho povinností spravedlivého určování,

jen tak může Správce stavby dělat vše pro úspěšnou realizaci a dokončení zakázky.

Je v zájmu všech účastníků výstavby, aby byly kompetence Správce stavby vždy zcela vyjasněné a nebylo sporu o tom, kdo a jak tuto funkci fakticky provádí.

## Systém řízení kvality

Pro tyto účely musí Správce stavby připravit Systém řízení kvality (Quality Management, dále jen QM Systém). Smlouva se Správce stavby (případně analogicky po úpravě zaměstnanecké pověření pro tým Správce stavby) musí zahrnovat následující ustanovení:

*„Pro účely zajištění kvality je Správce stavby povinen písemně připravit QM systém a zavést jej do svých interních postupů tak, aby zajistil dodržování požadavků Smlouvy. QM systém je Správce stavby povinen připravit pro účely řádného odborného výkonu Služeb a předat ho Objednateli do 28 dnů od Data zahájení služeb. V případě, že bude QM systém aktualizován nebo upraven, musí Správce stavby bez zbytečného odkladu odeslat Objednateli písemnou kopii aktualizovaného nebo upraveného QM systému.“*

QM systém musí být v souladu s požadavky stanovenými ve Smlouvě a v dokumentu Popisy odpovědností týmu Správce stavby a musí zahrnovat postupy Správce stavby:

- k zajištění toho, že veškerá oznámení, komunikace a další aktuální záznamy vztahující se k Dílu a Službám bude možné s jistotou vysledovat a dohledat v celém jejich znění;
- k zajištění řádné koordinace a řízení činnosti Správce stavby.

Objednatel musí QM systém předložený Správce stavby posoudit ve lhůtě 21 dní. V případě, že Objednatel v QM systému shledá nedostatky, vydá Správci stavby písemné oznámení o nesouladu se Smlouvou, přičemž musí toto oznámení odůvodnit a uvést konkrétní rozsah, kterého se zjištěné nedostatky týkají. Správce stavby musí do 14 dnů po doručení oznámení o nedostacích upravit QM systém tak, aby byl v souladu se Smlouvou. Pokud Objednatel nevydá oznámení podle tohoto odstavce do 21 dní ode dne, kdy mu byl Správce stavby doručeno písemné vyhotovení QM systému, má se za to, že je QM systém v souladu se Smlouvou.

Objednatel může Správce stavby kdykoli písemně upozornit na to, že nedodržuje povinnost zavést a dodržovat QM systém a uvede, v jakém rozsahu tuto povinnost porušuje. Poté, co Správce stavby obdrží upozornění podle