



# SMLOUVA

o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti energetického vedení

č. 2020000108 (114-4/21/20/VB)

2020 / 0035 / 1400

## ČLÁNEK I. - SMLUVNÍ STRANY:

**Statutární město České Budějovice**

sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice  
IČO: 002 44 732  
DIČ: CZ00244732  
zastoupené: **JUDr. Lud'kou Starkovou**, vedoucí majetkového odboru Magistrátu města České Budějovice - na základě plné moci čj. KP-PO/169/2014/EPM/63 ze dne 25.4.2014

dále jen „budoucí obtížený“ nebo „budoucí povinný“

a

**Teplárna České Budějovice, a.s.,**

sídlo: Novohradská 32, České Budějovice, PSČ 370 01,  
IČO: 608 26 835,  
DIČ: CZ60826835,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, č. vložky 637,

zastoupená: **Ing. Václavem Králem**, předsedou představenstva  
**Mgr. Martinem Žahourkem**, členem představenstva

dále jen „budoucí oprávněný“

## ČLÁNEK II. - ÚVODNÍ USTANOVENÍ :

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí - pozemků parc.č. 9/3, 1200/15, 1146/26, 1146/27, 372/1, 1138/21, 1134/6, 1118/40, 1201/109, 1201/108, 1201/36, 1201/130, 1201/94, 1201/97 a 1201/32, vše v k.ú. České Budějovice 4, zapsané na LV 1 vedeném Katastrální úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice pro obec České Budějovice a kat. území České Budějovice 4, a dále podílovým spoluvlastníkem pozemku parc.č. 1199/12, v k.ú. České Budějovice 4, zapsaném na LV 1313 vedeném Katastrální úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice pro obec České Budějovice a kat. území České Budějovice 4 (dále jen „zatížené nemovité věci“ nebo též „služebné pozemky“).
2. V souladu se záměrem budoucího oprávněného realizovat stavbu zařízení „**Horkovodní zásobování lokality „Světlíky“ v Českých Budějovicích, In0 01 – Horkovodní rozvod**“ (dále jen „stavba“) na zatížené nemovité věci, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – osobní služebnosti energetického vedení (dále jen „smlouva o smlouvě budoucí“). Jedná se o **uložení páteřního horkovodního vedení**.
3. Budoucí oprávněný je budoucím provozovatelem rozvodného tepelného zařízení coby součástí soustavy zásobování tepelnou energií na území vymezeném licenci. Rozvod tepelné energie je uskutečňován ve veřejném zájmu. Budoucí oprávněný má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licenci, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany budoucího oprávněného realizací této povinnosti.

## ČLÁNEK III. - PŘEDMĚT SMLOUVY O SMLOUVĚ BUDOUCÍ:

1. Předmětem této smlouvy o smlouvě budoucí je sjednání závazku obou smluvních stran po

dokončení - resp. převzetí dokončené stavby budoucím oprávněným od jejího zhotovitele (datum podpisu protokolu o převzetí stavby) - uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti energetického vedení (dále jen "smlouva"), jejímž předmětem bude zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti energetického vedení podle ustanovení § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene bude specifikován smlouvou. Věcné břemeno se zřídí k zatíženým nemovitým věcem blíže popsáním v čl. II./1. této smlouvy o smlouvě budoucí ve prospěch oprávněného v rozsahu uvedeném ve smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení energetického zákona.

2. Budoucí obtížený touto smlouvou o smlouvě budoucí budoucímu oprávněnému formou **věcného břemene – osobní služebnosti energetického vedení** umožní zřídit právo využití služebných pozemků pro účely spočívající v uložení potrubí přípojky horkovodu do částí služebných pozemků a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměry, modernizace a včetně jeho odstranění.
3. Průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti energetického vedení. Rozsah věcného břemene bude zaměřen včetně ochranného pásma a jeho plocha bude uvedena v m<sup>2</sup>.
4. Budoucí oprávněný se zavazuje do 12 měsíců od dokončení - resp. převzetí dokončené stavby budoucím oprávněným od jejího zhotovitele na své náklady zajistit vyhotovení geometrického plánu, vyhotovení smlouvy o VB včetně návrhu na zahájení řízení, podání návrhu na zahájení řízení na příslušné KP KÚ včetně úhrady správních poplatků s tím spojených.

#### **ČLÁNEK IV. - PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE :**

1. Věcné břemeno – osobní služebnost energetického vedení bude zřízeno na dobu časově neomezenou.
2. Věcné břemeno - služebnost bude zřízena **úplatně**, a to za cenu dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ budoucího obtíženého, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30m<sup>2</sup> za cenu 10.000 Kč + 100 Kč za každý další započatý 1m<sup>2</sup>, k této částce bude připočtena platná sazba DPH. Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 1035 m<sup>2</sup>, předpokládaná cena 110.500 Kč bez DPH.
3. Jednorázová náhrada bude Budoucímu obtíženému uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené Budoucím obtíženým do 30 dnů od doručení vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení věcného břemene ke služebným pozemkům na fakturační adresu Budoucímu oprávněnému.
4. Budoucí oprávněný je povinen doručit kopii návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do KN s vyznačením data přijetí (podání) na KP KÚ (nebo jiného dokladu o doručení – doručenký) do 5 pracovních dnů na adresu Budoucího obtíženého ode dne podání na katastrální úřad. Smluvní strany si mohou smluvně dohodnout i jiný (alternativní) způsob doručení návrhu na zahájení řízení, například faxem, mailem apod.
5. Budoucí obtížený bere na vědomí, že distribuční soustava, která bude umístěna na Zatížených nemovitých věcech, bude chráněna ochrannými pásmo dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení horkovodní soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

#### **ČLÁNEK V. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ :**

1. Budoucí obtížený současně touto smlouvou o smlouvě budoucí souhlasí se vstupem (a vjezdem) budoucího oprávněného, popř. jím pověřených třetích osob na zatížené nemovité věci v souvislosti s realizací stavby. Umístění horkovodu je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jež je nedílnou součástí této smlouvy o smlouvě budoucí.
2. Tato smlouva o smlouvě budoucí nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva o smlouvě budoucí se uzavírá na dobu určitou do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti energetického vedení, nejdéle však na

dobu osmi let ode dne podpisu. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o smlouvě budoucí přechází v plném rozsahu i na právní nástupce obou smluvních stran.

3. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud některý ze služebných pozemků nebude dotčen, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky vůči tomuto nedotčenému služebnímu pozemku vázány. Budoucí oprávněný tuto skutečnost písemně oznámí budoucímu obtíženému.
4. Podmínky správců pozemků tvoří samostatnou přílohu této smlouvy o smlouvě budoucí.
5. Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu o smlouvě budoucí pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
6. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
7. Budoucí oprávněný obdrží 3 její vyhotovení. Zbylá 2 vyhotovení jsou určena pro budoucího obtíženého.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Tato smlouva byla schválena usnesením rady města č. 72/2020 dne 20.1.2020.
10. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí povinná způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. O provedeném uveřejnění budoucí povinná informuje oprávněnou poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách města České Budějovice ([www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz)). Budoucí oprávněná bere dále na vědomí, že budoucí povinná je povinna či oprávněna tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

- PŘÍLOHA Č.1.:** Situační snímek plánovaného umístění  
**PŘÍLOHA Č.2.:** Zásady projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen SM ČB  
**PŘÍLOHA Č.3.:** Vyjádření odboru OSVS čj. OSVS/6912/2019 ze dne 16.12.2019  
**PŘÍLOHA Č.4.:** Vyjádření odboru ÚHA čj. ÚHA/756/2019/KI ze dne 17.12.2019

17 -02- 2020  
V (ve): Českých Budějovicích, dne: .....

31 -01- 2020  
V (ve): Českých Budějovicích, dne: .....

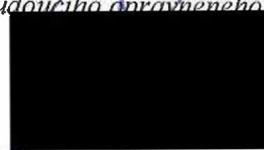
Za budoucího obtíženého:



statutární město České Budějovice  
JUDr. Lud'ka Starková, vedoucí majetkového  
odboru Magistrátu města České Budějovice



Za budoucího oprávněného:



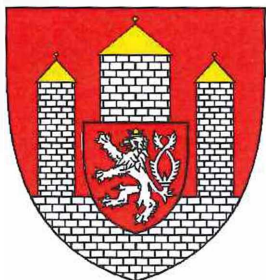
Teplárna České Budějovice, a.s.  
Ing. Václav Král  
předseda představenstva



Teplárna České Budějovice, a.s.  
Mgr. Martin Žahourek  
člen představenstva







## ZÁSADY

### PROJEDNÁVÁNÍ A SCHVALOVÁNÍ SMLUV O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN (SLUŽEBNOSTÍ A REÁLNÝCH BŘEMEN) V PLATNÉM ZNĚNÍ

1. úprava schválena Radou města České Budějovice 04.06.2018

## ZÁSADY

projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen - služebností a reálných břemen (dále jen *Zásady*)

### I.

#### Předmět úpravy

Tyto zásady upravují způsob projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen kdy jako jeden ze subjektů právního vztahu vystupuje statutární město České Budějovice (dále jen město ČB).

### II.

#### Vymezení pojmů

**Věcná břemena** jako jeden z institutů práv k věcem cizím jsou upravena v § 1257 - 1308 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku. Věcná břemena částečně omezují vlastnická práva k nemovité nebo movité věci a rozčleňují se na **služebnosti a reálná břemena**. Služebnosti i reálná břemena jsou samostatnou věcí a zatěžují-li nemovitost jsou věcmi nemovitými. Práva odpovídající věcnému břemeni jsou spojena buď s vlastnictvím panující věci nebo patří určité osobě.

**Služebnost** se vyznačuje tím, že postihuje vlastníka služebné (zatížené) věci tak, že musí ve prospěch jiného něco trpět nebo něčeho se zdržet (tzv. pasivita). Podle oprávněného subjektu jsou služebnosti osobní nebo služebnosti pozemkové.

**Reálné břemeno** je věcným právem k věci cizí, které věc zatěžuje tak, že její vlastník je povinen oprávněnému něco poskytovat, tj. něco dávat nebo konat (tzv. aktivita). Oprávněným z reálného břemene je určitá osoba nebo vlastník určité věci.

### III.

#### Vznik a zánik služebností a reálných břemen.

Způsoby vzniku a zániku jsou upraveny v občanského zákoníku (§ 1260 - 1262, 1299 - 1302 a 1303 - 1308).

Služebnost se nabývá

- smlouvou
- pořízením pro případ smrti
- vydržením
- ze zákona nebo rozhodnutím orgánu veřejné moci v případech stanovených zákonem (např. rozhodnutím stavebního úřadu, soudu atd.)

Zřizuje-li se právním jednáním reálné břemeno nebo služebnost k věci zapsané ve veřejném seznamu, vzniká zápisem do tohoto seznamu.

Věcná břemena zanikají dohodou, trvalou změnou, pro kterou již nemůže služebná věc sloužit, dobou na kterou byla sjednána, a u osobních služebností smrtí oprávněné osoby. Eviduje-li se služebná věc ve veřejném seznamu, je k účinkům dohody o zániku služebnosti nutný vklad do veřejného seznamu.

#### IV.

##### Smlouva o vzniku věcného břemene

Nejčastějším způsobem vzniku věcného břemene je smlouva. Smlouva musí být písemná a musí být sepsána určitě, srozumitelně, konkrétně a úplně. Musí obsahovat přesné vymezení obsahu a rozsahu věcného břemene. V určitých případech musí být rozsah věcného břemene zaměřen geometrickým plánem. Ve smlouvě musí být mimo jiné ujednána doba trvání věcného břemene a zda se zřizuje bezúplatně či za úplatu.

Zřizuje-li se smlouvou služebnost k věci zapsané do veřejného seznamu, vzniká služebnost právní mocí rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu, zpětně ke dni, kdy byl návrh na zahájení vkladového řízení doručen.

#### V.

##### Město ČB jako jeden ze subjektů věcného břemene

Projednávání věcných břemen spadá do samostatné působnosti města ČB.

Vystupuje-li město ČB jako *oprávněná osoba* (tzn. osoba, v jejíž prospěch se věcné břemeno zřizuje), nelze pevně stanovit podmínky, za kterých bude věcné břemeno sjednáno. V těchto případech se bude postupovat individuálně.

Vystupuje-li město ČB jako *povinná osoba* (tzn. osoba, která je povinna strpět uplatňování práv odpovídajících věcným břemenům), jsou podmínky uzavírání smluv o zřízení věcného břemene upraveny v následujícím článku.

Bude-li smlouvě o zřízení věcného břemene předcházet uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, bude tato smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřena dobu určitou v trvání maximálně 8 let.

#### VI.

##### Město ČB jako povinný subjekt

V tomto případě se jedná o omezení vlastnického práva k věci ve vlastnictví města ČB (nejčastěji se jedná o věci nemovitě) a rozhodování o tomto majetkoprávním úkonu je v souladu se zákonem o obcích vyhrazeno orgánům města.

1. Možnost vzniku věcného břemene bude předjednána s dotčenými odbory magistrátu města ČB a se správcem dotčené (služebné) nemovitosti, který může stanovit podmínky pro zatížení služebností.
2. V případě, že bude věcné břemeno zřízeno úplatně, stanovuje se výpočet výše jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitosti takto:

Sazby za omezení vlastnického práva (věcné břemeno + ochranné pásmo) - bez DPH	
Při dotčené ploše do 30 m <sup>2</sup>	10.000,- Kč
Při dotčené ploše nad 30 m <sup>2</sup>	10.000,-Kč + 100,-Kč za další i započatý m <sup>2</sup>
<b>Pro vlastníka rodinného domu (tj. dům s více než jednou polovinou podlahové plochy, která je určena na trvalé bydlení a má max. 3 samostatné byty, max. 2 nadzemní podlaží, 1 podzemní podlaží a podkroví) při zřizování služebnosti inženýrské sítě</b>	<b>1.000,-Kč</b>

K takto stanovené úplatě bude připočtena zákonná sazba DPH.

#### VII.

Ruší se Zásady o projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen na majetek města České Budějovice a ve prospěch města České Budějovice ze dne 1. dubna 2001 ve znění pozdějších změn.

Schváleno Zastupitelstvem města České Budějovice dne 20. února 2014 s účinností od 21. února 2014.

1. úprava schválena Radou města České Budějovice dne 4. června 2018 s účinností od 5. června 2018.

Ing. Jiří Svoboda v. r.  
primátor



## Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice  
Odbor správy veřejných statků  
Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice  
Mgr. Tomáš Kubeš  
Odbor správy veřejných statků  
Nám. Přemysla Otakara II. 1/1  
370 92 České Budějovice

SITEZ s.r.o.

PS sídliště Nová Ves 1

415 01 Teplice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
OSVS/6912/2019	Ing. Michaela Muková	386 802 508	<a href="mailto:mukovam@c-budejovice.cz">mailto:mukovam@c-budejovice.cz</a>	16. 12. 2019

### Vyjádření k žádosti o vyjádření k uložení sítí

#### Akce: „Horkovodní zásobování lokality „Světlíky“ v Českých Budějovicích“

*K Vaší žádosti o vyjádření k výše navrhané akci Vám sdělujeme následující:*

#### OSVS oddělení komunikací:

K navrhané stavbě z hlediska správce komunikací **nemáme připomínek** za dodržení níže uvedených podmínek:

1. Investiční odbor plánuje v roce 2020 rekonstrukci komunikace Trocnovská, proto je nutné přeložení horkovodu uskutečnit před těmito akcemi nebo v koordinaci s IO.
2. Komunikace budou opraveny v celé šíři vozovky (na dvě pracovní spáry). V případě podélných překopů, budou komunikace opraveny v celé šíři dotčeného jízdního pruhu.
3. Budou dodrženy veškeré platné zákony, vyhlášky, dané technické podmínky, ČSN (např. ČSN 73 6110, ČSN 73 6056, ČSN 73 6133, ČSN 73 6102 apod.) a ostatní předpisy, které souvisejí s výstavbou místních komunikací.
4. Komunikace a zpevněné plochy budou realizovány na náklady investora.
5. Při zpracování projektové dokumentace a před zahájením stavby budou vytýčeny stávající kabely VO správcem veřejného osvětlení (Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., tel. 800 055 555, mail [edispecer.t@dpmcb.cz](mailto:edispecer.t@dpmcb.cz)).
6. Požadujeme vyjádření technického správce VO, Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., pro všechny stupně projektové dokumentace a respektování jejich požadavků.
7. Před započítím stavebních prací na místních komunikacích v majetku statutárního města České Budějovice bude vydáno Rozhodnutí odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Č. Budějovice o zvláštním užívání komunikace.
8. Před započítím stavebních prací na komunikacích v majetku statutárního města České Budějovice bude uzavřena dohoda o podmínkách zvláštního užívání komunikace na odboru SVS Magistrátu města České Budějovice a uhrazena vyměřená finanční částka za zábor komunikací.
9. Opravu chodníku a komunikace po uložení sítí bude provádět specializovaná firma.
10. Oprava konstrukce stávajícího chodníku a komunikace bude provedena podle pokynů uzavřené dohody, tzn. po ukončení prací uzavřít – po výkopové rýze asfaltový povrch

komunikace obnovit s přesahem min. 25cm na každou stranu výkopu. Po záhozu provést úpravu komunikace tímto způsobem: zához výkopů provádět po vrstvách maximálně 25 cm tloušťky a každou vrstvu řádně zhutnit, záhozu používat štěrkopískový materiál, na požádání doložit hutnicí zkoušky. Zámková dlažba bude přeskládána v celé šířce chodníku.

11. Výkopové práce v komunikacích se nepovolují v období mezi 15. listopadem a 1. březnem.
12. Po ukončení stavebních prací požadujeme protokolární předání komunikací majetkovému správci: Mm České Budějovice - odbor SVS, oddělení správy komunikací.
13. Souhlas s provedením výkopových prací, není souhlasem s uložení horkovodu do pozemku Statutárního města České Budějovice.

**OSVS, odd. správy veřejné zeleně:**

1. Před započítím vlastních stavebních prací bude uzavřena nájemní smlouva na dočasný zábor ploch veřejné zeleně, kde budou uvedeny konkrétní podmínky pro provádění výkopových prací v travnatých plochách. Po ukončení prací budou upravené plochy předány odpovědné pracovníci odd. správy veřejné zeleně odboru správy veřejných statků MM České Budějovice.
2. Upozorňujeme na skutečnost, že záměr záboru ploch veřejné zeleně delší než 30 dnů musí být v souladu s odst. 3 § 39 Zákona o obcích č 128/2000 Sb. ze dne 12. 4. 2000 zveřejněn na Úřední desce po dobu 15 dnů ještě před uzavřením smlouvy.
3. V případě, že dojde ke změně trasy, požadujeme změnu předložit k projednání ještě před zahájením prací.

Toto vyjádření má platnost jeden rok ode dne vydání.

STATUTÁRNÍ MĚSTA  
ČESKÉ BUDĚJOVICE  
odbor správy veřejných statků

Mgr. Tomáš Kubeš  
vedoucí odboru správy veřejných statků





## Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice  
Odbor útvár hlavního architekta  
nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1



digitálně podepsal  
Šram Michal Ing.  
18. 12. 2019 13:13  
cert: PostSignum Qualified CA 3  
sn: 4E9E2F

Magistrát města České Budějovice  
Ing. Michal Šram  
odbor útvár hlavního architekta  
nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1  
370 92 České Budějovice

SITEZ, s.r.o.  
Pod Doubravkou 2898/33  
415 01 Teplice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
ÚHA/756/2019/KI	Ing. Jan Klokočka	386 801 708	<a href="mailto:klokocekaj@c-budejovice.cz">klokocekaj@c-budejovice.cz</a>	17-12-2019

**Vyjádření ke stavbě „Horkovodní zásobování lokality „Světlíky“ v Českých Budějovicích v k. ú. České Budějovice 4**

Odbor útváru hlavního architekta (dále jen „ÚHA“) obdržel Vaši žádost o vyjádření k výše uvedené stavbě. Předmětem navrhované stavby je výstavba kontejnerové předávací stanice pára-voda v areálu plynové kotelny Vráto, přípojek páry, kondenzátu, elektřiny, vody a kanalizace pro VS a vyvedení horkovodu do nově budovaného průmyslového areálu Světlíky – 1. etapa včetně napojení předávací stanice Okružní 621/1 (Škodovka).

ÚHA s předloženým návrhem souhlasí za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Budou dodrženy podmínky Odboru správy veřejných statků Magistrátu města České Budějovice.
- Navrhovaná stavba bude v souladu s ČSN 73 60 05 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

ÚHA k předložené žádosti nemá žádné další připomínky.

S pozdravem

Ing. Michal Šram  
Útvár hlavního architekta  
Magistrát města České Budějovice